

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-37- 2 -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Развитие»
2.2.2. ИНН:	2301090361
2.2.3. ОГРН:	1152301002743
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс по Супсехскому шоссе, 35, г. Анапа, Краснодарского края» <i>Корректировка. 1-6 этап строительства. 5-й этап строительства (секции 10, 11, 12, 13, 14, 15)</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование город-курорт Анапа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Анапа</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>шоссе Супсехское</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>39</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>23:37:1003000:82</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>05.06.2017</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>23-301000-685-2017</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>5-й этап строительства – корпус 10</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	<i>10288,7</i>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>143,6</i>
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	<i>7127,5</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>185</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>41</i>

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.1.11. в том числе квартир (штук):	144
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	«А» - очень высокий
6.1.18. Иные показатели:	Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования – 1744,6 кв. м; Площадь лоджий, балконов, терраса – 486,2 кв. м; Количество квартир/общая площадь (шт./кв. м): 1-комнатные – 76/2918,3; 2-комнатные – 64/3873,6; 3-комнатные – 4/335,6.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	06.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13910890868
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	5-й этап строительства – корпус 11
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Площадь (кв.м):	10289,1
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	128,3
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	7117,7
6.2.8. Количество помещений (штук):	180
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	36
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.2.11. в том числе квартир (штук):	144

6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	19
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	«А» - очень высокий
6.2.18. Другие показатели:	Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования – 1725,8 кв. м; Площадь лоджий, балконов, терраса – 486,8 кв. м; Количество квартир/общая площадь (шт./кв. м): 1-комнатные – 76/2915,2; 2-комнатные – 64/3869,4; 3-комнатные – 4/333,1.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	06.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13910890868
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	5-й этап строительства – корпус 12
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.5. Площадь (кв.м):	10288,9
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	143,8
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	7124,8
6.3.8. Количество помещений (штук):	185
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	41
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.3.11. в том числе квартир (штук):	144
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	19

6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	<i>«А» - очень высокий</i>
6.3.18. Иные показатели:	<i>Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования – 1725,9 кв. м; Площадь лоджий, балконов, терраса – 492,4 кв. м; Количество квартир/общая площадь (шт./кв. м): 1-комнатные – 76/2919,2; 2-комнатные – 64/3871,0; 3-комнатные – 4/334,6.</i>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<i>06.12.2022</i>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>13910890868</i>
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>5-й этап строительства – корпус 13</i>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.4.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.5. Площадь (кв.м):	<i>10289,9</i>
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>129,0</i>
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	<i>7114,3</i>
6.4.8. Количество помещений (штук):	<i>180</i>
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>36</i>
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>144</i>
6.4.11. в том числе квартир (штук):	<i>144</i>
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<i>19</i>
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>

6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	«А» - очень высокий
6.4.18. Иные показатели:	Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования – 1726,7 кв. м; Площадь лоджий, балконов, терраса – 489,6 кв. м; Количество квартир/общая площадь (шт./кв. м): 1-комнатные – 76/2916,2; 2-комнатные – 64/3865,1; 3-комнатные – 4/333,0.
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	06.12.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13910890868
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	5-й этап строительства – корпус 14
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.5.2. Назначение объекта:	жилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5.5. Площадь (кв.м):	10290,1
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	139,9
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	7117,2
6.5.8. Количество помещений (штук):	184
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	40
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.5.11. в том числе квартир (штук):	144
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	19
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	-

6.5.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	<i>«А» - очень высокий</i>
6.5.18. Другие показатели:	<i>Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования – 1728,5 кв. м; Площадь лоджий, балконов, терраса – 490,0 кв. м; Количество квартир/общая площадь (шт./кв. м): 1-комнатные – 76/2914,7; 2-комнатные – 64/3867,1; 3-комнатные – 4/335,4.</i>
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	<i>06.12.2022</i>
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>13910890868</i>
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>5-й этап строительства – корпус 15</i>
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.6.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.6.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6.5. Площадь (кв.м):	<i>10287,7</i>
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>127,6</i>
6.6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	<i>7112,1</i>
6.6.8. Количество помещений (штук):	<i>180</i>
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>36</i>
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>144</i>
6.6.11. в том числе квартир (штук):	<i>144</i>
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	<i>19</i>
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	-
6.6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	<i>«А» - очень высокий</i>

6.6.18. Другие показатели:	<i>Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования – 1724,4 кв. м; Площадь лоджий, балконов, терраса – 483,0 кв. м; Количество квартир/общая площадь (шт./кв. м): 1-комнатные – 76/2915,7; 2-комнатные – 64/3863,6; 3-комнатные – 4/332,8.</i>
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	<i>06.12.2022</i>
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>13910890868</i>
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	<i>Система водоснабжения</i>
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	<i>1022,0</i>
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Другие показатели:	-
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	<i>15.12.2022</i>
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>13910890868</i>
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	<i>Система водоотведения</i>
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.2.2. Протяженность (м):	<i>1148,0</i>
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.2.3. Категория (класс):	-
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.2.6. Другие показатели:	-
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	<i>15.12.2022</i>
7.2.8. Страховой номер индивидуального	

лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13910890868
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловые сети
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.3.2. Протяженность (м):	927,0
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.3.3. Категория (класс):	-
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.3.6. Иные показатели:	-
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13910890868
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети электроснабжения 0,4 кВ
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.4.2. Протяженность (м):	874,0
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.4.3. Категория (класс):	-
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.4.6. Иные показатели:	-
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13910890868
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети электроснабжения 10 кВ
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.5.2. Протяженность (м):	354,0
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.5.3. Категория (класс):	-
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи,	-

воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	-
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13910890868

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)(расшифровка подписи)

Р.Г. Юнаев

20 22 г.



Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Гузов Н.О.

В.Н. Дав