

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001731 от 09.12.2022

«Жилой комплекс "33 Военный городок". Участок 3 (ЖК "Гребной канал"). Жилой дом №2»

Дата первичного размещения: 14.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-4"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СК "УнистройДом-4"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420053
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан (Татарстан)
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Журналистов</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>62</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>7/307/4</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)202-33-34</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>in@unistroydom.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://unistroyrf.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гениатуллин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Айдар</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Назипович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-4"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1657246524</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657246524</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690046746</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.06.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Строительная компания"УнистройДом"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1659143147</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бакеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Тимур</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Равилевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>092-344-252 57</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165811771438</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Ст.7 Федеральный закон от 7 августа 2001 г.№ 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657246517</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690046735</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Строительная компания"УнистройДом-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657246531</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690046768</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Строительная компания"УнистройДом-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657246556</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690046977</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная компания" УнистройДом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1659143147</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690014234</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	---



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фикрята Табеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Весна»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс по улице Мамадышский тракт Советского района г.Казани.Жилой дом №12</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-13-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:  <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:  <b>Респ Татарстан</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:  <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:  <b>Казань</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:  <b>ул</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:  <b>Удивительная</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):  <b>Дом: 9</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  <b>Жилой комплекс «Весна»</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:  <b>Жилой комплекс по улице Мамадышский тракт Советского района г.Казани.Жилой дом №13.III очередь III этап</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-60-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>С</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 130-квартирный жилой дом №4.15</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2729-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>С</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 28</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 130-квартирный жилой дом №4.16</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2730-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>С</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 18</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 93-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №4.11</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2972-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №4.18</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2695-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>



	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №4.19
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-2513-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пестречинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 30</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 93-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №4.17</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2694-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>с</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 95-квартирный жилой дом №4.12</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2971-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №4.13</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2970-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 105-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №4.14</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2969-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>

<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Казань</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Умырзая</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая.Жилой дом №3»</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-167-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Умырзя</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая.Жилой дом №7»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-105-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Умырзая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая.Жилой дом №8»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-143-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 3-х секционный 77-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже 4.5, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Коцаковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.6, распоряжение 38 от 23.12.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:15
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3629-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>

<p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>с</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 4-х секционный 92-квартирный жилой дом 4.6, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошачковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.8, распоряжение 39 от 23.12.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:15
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3631-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кошачково</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Гаврилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом 4.7, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошачковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.10, распоряжение 34 от 10.12.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:15
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3605-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

<p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>с</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 4-х секционный 105-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже 4.8, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кощакоское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.12, распоряжение 30 от 25.11.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:15
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3604-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>



	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом 4.9, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Коцаковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.14, распоряжение 40 от 24.12.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:15</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-3630-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 4-х секционный 95-квартирный жилой дом 4.10, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошачковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.16, распоряжение 37 от 23.12.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:15
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3628-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кошачково</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Гаврилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 2-х секционный 53-квартирный жилой дом 4.23, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошаковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.5, распоряжение 16 от 30.06.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:21
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3285-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 2-х секционный 47-квартирный жилой дом 4.24, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошачковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.7, распоряжение 17 от 30.06.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:21
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3284-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кошачково</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Гаврилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 2-х секционный 53-квартирный жилой дом 4.25, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошаковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.9, распоряжение 12 от 24.06.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:21
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3283-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

<p>4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>с</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b></p>



	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 2-х секционный 53-квартирный жилой дом 4.26, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошачковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.11, распоряжение 13 от 24.06.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:21
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3282-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кошачково</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Гаврилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 2-х секционный 53-квартирный жилой дом 4.27, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошачковское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.13, распоряжение 14 от 24.06.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:21
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3281-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

<p>4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>с</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 2-х секционный 47-квартирный жилой дом 4.28, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошачовское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.15, распоряжение 21 от 06.08.2021г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:21
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3339-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пестречинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: С
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кошачово

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильдара Ахметова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Д.1 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Блокированный жилой дом 1 (таунхаус) в жилом комплексе «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ», расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Ильдара Ахметова, д.1 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4, распоряжение 109 от 26.06.2021г.110 от 26.06.2021г.111 от 26.06.2021г.112 от 26.06.2021г.на земельном участке с кадастровыми номерами 16:33:181622:5720, 16:33:181622:5721, 16:33:181622:5722, 16:33:181622:5723.)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3369-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Дом блокированной застройки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильдара Ахметова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: Д.3 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Блокированный жилой дом 1.2 (таунхаус) в жилом комплексе «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ», расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Ильдара Ахметова, д.3 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4, распоряжение 50 от 15.04.2022г.47 от 13.04.2022г.48 от 14.04.2022г.49 от 15.04.2022г.на земельном участке с кадастровыми номерами 16:33:181622:5716, 16:33:181622:5717, 16:33:181622:5718, 16:33:181622:5719.)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.04.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-3787-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Дом блокированной застройки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильдара Ахметова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>Д.5 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Локированный жилой дом 1.3 (таунхаус) в жилом комплексе «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ», расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Ильдара Ахметова, д.5 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4, распоряжение 50 от 15.04.2022г.51 от 15.04.2022г.52 от 14.04.2022г.53 от 15.04.2022г.на земельном участке с кадастровыми номерами 16:33:181622:5712, 16:33:181622:5713, 16:33:181622:5714, 16:33:181622:5715)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.04.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-3788-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>



4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Дом блокированной застройки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильдара Ахметова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: Д.7 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Блокированный жилой дом 1.4 (таунхаус) в жилом комплексе «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ», расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Ильдара Ахметова, д.7 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4, распоряжение 58 от 15.04.2022г.55 от 15.04.2022г.56 от 14.04.2022г.57 от 15.04.2022г.на земельном участке с кадастровыми номерами 16:33:181622:5708, 16:33:181622:5709, 16:33:181622:5710, 16:33:181622:5711)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3789-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пестречинский

	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильдара Ахметова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>Д.9 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блокированный жилой дом 1.5 (таунхаус) в жилом комплексе «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ», расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Ильдара Ахметова, д.9 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4, распоряжение 61 от 15.04.2022г.60 от 15.04.2022г.59 от 14.04.2022г.62 от 15.04.2022г.на земельном участке с кадастровыми номерами 16:33:181622:5704, 16:33:181622:5705, 16:33:181622:5706, 16:33:181622:5707)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.04.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-3790-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>

<p>4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Дом блокированной застройки</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>с</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильдара Ахметова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: Д.11 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Блокированный жилой дом 1.6 (таунхаус) в жилом комплексе «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ», расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Ильдара Ахметова, д.11 блок 1, блок 2, блок 3, блок 4, распоряжение 66 от 15.04.2022г.63 от 15.04.2022г.64 от 14.04.2022г.65 от 15.04.2022г.на земельном участке с кадастровыми номерами 16:33:181622:5700, 16:33:181622:5701, 16:33:181622:5702, 16:33:181622:5703)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3791-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пестречинский

	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 0
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: – «Блочно-модульная котельная для нужд жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе и наружные тепловые сети», в составе:3 этапа 1 очереди – теплоснабжение жилых домов 3.7-3.12 от тепловой камеры ТК-2, включая тепловую камеру ТК-3, расположенный по адресу:РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:9, 16:33:000000:2461
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-33-2657-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ</b>

4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Азата Аббасова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул.Умырзая.Жилой дом 9» расположенный по адресу:Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань, ул.Азата Аббасова, д.23А (распоряжение от 01.06.20212783р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:6251
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-175-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Азата Аббасова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс по ул.Умырзая
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул.Умырзая.Жилой дом 4» расположенный по адресу:Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань, ул.Азата Аббасова, д.21 (распоряжение от 25.01.2022277р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:6246
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-32-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

<p>4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Казань</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Азата Аббасова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 21а</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс по ул.Умырзая</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул.Умырзая.Жилой дом 5» расположенный по адресу:Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань, ул.Азата Аббасова, д.21А (распоряжение от 26.01.2022326р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:6245
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-36-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Гаврилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 3-х секционный 71-квартирный жилой дом 4.1, расположенный по адресу: РФ, РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошакновское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.1, (распоряжение 25 от 23.08.2022г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:23)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3856-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 4-х секционный 97-квартирный жилой дом 4.2, расположенный по адресу: РФ, РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошакское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.2, (распоряжение 27 от 24.08.2022г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:23)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3857-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кошакково</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Гаврилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом 4.3, расположенный по адресу: РФ, РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошакновское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.3, (распоряжение 26 от 23.08.2022г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:23)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3858-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пестречинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Коцаково</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Гаврилова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>



	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-х этажный 3-х секционный 105-квартирный жилой дом 4.4, расположенный по адресу:РФ, РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошакновское сельское поселение, деревня Царево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.4, (распоряжение 24 от 19.08.2022г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:23)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-33-3855-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Азата Аббасова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс по ул.Умырзая
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом2 со встроенными нежилыми посещениями, входящий в состав жилого комплекса по ул.Умырзая Советского района г.Казани» расположенный по адресу:Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань, ул.Азата Аббасова, д.19 (распоряжение от 06.07.20223120р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:6247
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-142-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-61 100,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 242,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 732,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Осуществляет продажи от имени и за счет застройщика: ООО «СтройРиэлт» ИНН 1657193706 ОГРН 1151690025695 на основании агентского договора б/н от 26.02.2021г</b>
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Приволжский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26 769,98 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (из монолитного железобетона, утеплителя и облицовка фиброцементными панелями и клинкерной плиткой с применением системы навесного фасада (НФВ))</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 555,01 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 038,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 593,36 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>9</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр подготовки исходной документации</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655109138</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскательская компания "ГеоАльянс"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661041255</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертиз и проектно-изыскательских работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655341170</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "МОНОЛИТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1659175646</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-016168-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦентрЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0103-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦентрЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0146-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦентрЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Аквамарин"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строй Инжиниринг</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6324081498</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-2-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЗУ-244</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.08.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Паевой инвестиционный фонд</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Лэнд Девелопмент</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1660272563</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:080202:244</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 992,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>35</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории запроектирована детская площадка. Установлены малые формы: песочницы в количестве 1 шт. игровой комплекс – 2 шт. карусель – 1 шт. батут – 1 шт. качалка-балансир – 1 шт. качели – 1 шт, музыкальные трубы – 1 шт. язычковые барабан – 1 шт. пересыпка для игры с песком – 1 шт. горка – 1 шт. карусель – 1 шт. слуховые трубы – 2 шт. кораблик – 1 шт. сетка лазательная – 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории запроектирована спортивная площадка. Установлены малые формы: Брусья – 1 шт. тренажеры – 4 шт. спортивный комплекс – 1 шт. турник-рукоход – 1 шт. теннисный стол – 1 шт. баскетбольное кольцо со щитом – 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Общее количество контейнеров по проекту 4 шт (в том числе 1 контейнер для сбора крупного ТБО). Предусмотрены контейнеры для раздельного сбора мусора. Расположены возле блок-секции 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На придомовой территории предусмотрено устройство газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними транспортными коммуникациями. Ширина пешеходного пути более 1,5 м. Дворы закрыты от въезда автотранспорта. Высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принимается не более 0,05 м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней не превышает 0,04 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов запроектировано из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему. Покрытие из бетонных плит или брусчатки ровное, а толщина швов между плитами — не более 0,015 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение предусматривает установку светильников на опорах по периметру здания в соответствии с техническими условиями 18-55/20 от 17.01.2022 г. выданными Комитетом внешнего благоустройства г. Казани срок действия технических условий до 17.01.2023 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.09 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.09 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25.52 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7704726225</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29/2ТП/ВЛГ-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 926 889,68 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Татэнерго" Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2021/Д377/361</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 862 526,40 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Татэнерго" Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2021/Д377/361</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 862 526,40 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00396</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 387 077,49 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>P00652</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 419 225,22 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/2232</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Фин-Лифт</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1657046677</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Территория комфорта"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1660243227</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 28
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.74	2	32.80	2.70
2	Квартира	2	1	62.41	2	26.11	2.70
3	Квартира	2	1	38.45	1	11.57	2.70
4	Квартира	2	1	61.27	2	24.10	2.70
5	Квартира	2	1	65.63	2	30.38	2.70
6	Квартира	2	1	34.69	1	14.38	2.70
7	Квартира	3	1	56.74	2	32.80	2.70
8	Квартира	3	1	55.53	2	26.11	2.70
9	Квартира	3	1	34.18	1	11.57	2.70
10	Квартира	3	1	54.37	2	24.10	2.70
11	Квартира	3	1	63.28	2	30.38	2.70
12	Квартира	3	1	34.69	1	14.38	2.70
13	Квартира	4	1	56.74	2	32.80	2.70
14	Квартира	4	1	55.53	2	26.11	2.70
15	Квартира	4	1	34.18	1	11.57	2.70

16	Квартира	4	1	54.37	2	24.10	2.70
17	Квартира	4	1	63.28	2	30.38	2.70
18	Квартира	4	1	34.69	1	14.38	2.70
19	Квартира	5	1	56.74	2	32.80	2.70
20	Квартира	5	1	55.53	2	26.11	2.70
21	Квартира	5	1	34.18	1	11.57	2.70
22	Квартира	5	1	54.37	2	24.10	2.70
23	Квартира	5	1	63.28	2	30.38	2.70
24	Квартира	5	1	34.69	1	14.38	2.70
25	Квартира	6	1	56.44	2	28.11	2.70
26	Квартира	6	1	55.53	2	26.11	2.70
27	Квартира	6	1	34.18	1	11.57	2.70
28	Квартира	6	1	54.37	2	24.10	2.70
29	Квартира	6	1	63.28	2	30.38	2.70
30	Квартира	6	1	34.69	1	14.38	2.70
31	Квартира	7	1	56.44	2	28.11	2.70
32	Квартира	7	1	55.53	2	26.11	2.70
33	Квартира	7	1	34.18	1	11.57	2.70
34	Квартира	7	1	54.37	2	24.10	2.70
35	Квартира	7	1	63.28	2	30.38	2.70
36	Квартира	7	1	34.69	1	14.38	2.70
37	Квартира	8	1	56.44	2	28.11	2.70
38	Квартира	8	1	55.53	2	26.11	2.70
39	Квартира	8	1	34.18	1	11.57	2.70
40	Квартира	8	1	54.37	2	24.10	2.70
41	Квартира	8	1	63.28	2	30.38	2.70
42	Квартира	8	1	34.69	1	14.38	2.70
43	Квартира	9	1	56.44	2	28.11	2.70
44	Квартира	9	1	79.97	3	39.07	2.70
45	Квартира	9	1	88.42	3	45.41	2.70

46	Квартира	9	1	52.97	1	17.15	2.70
47	Квартира	2	2	27.17	1	11.44	2.70
48	Квартира	2	2	58.52	2	30.63	2.70
49	Квартира	2	2	40.03	1	11.57	2.70
50	Квартира	2	2	30.77	1	10.81	2.70
51	Квартира	2	2	32.62	1	11.98	2.70
52	Квартира	2	2	37.74	1	12.20	2.70
53	Квартира	2	2	62.34	2	29.36	2.70
54	Квартира	2	2	25.59	1	13.18	2.70
55	Квартира	3	2	27.17	1	11.44	2.70
56	Квартира	3	2	56.22	2	30.63	2.70
57	Квартира	3	2	35.58	1	11.57	2.70
58	Квартира	3	2	27.32	1	10.81	2.70
59	Квартира	3	2	28.95	1	11.98	2.70
60	Квартира	3	2	33.54	1	12.20	2.70
61	Квартира	3	2	60.11	2	29.36	2.70
62	Квартира	3	2	25.59	1	13.18	2.70
63	Квартира	4	2	27.17	1	11.44	2.70
64	Квартира	4	2	56.22	2	30.63	2.70
65	Квартира	4	2	35.58	1	11.57	2.70
66	Квартира	4	2	27.32	1	10.81	2.70
67	Квартира	4	2	28.95	1	11.98	2.70
68	Квартира	4	2	33.54	1	12.20	2.70
69	Квартира	4	2	60.11	2	29.36	2.70
70	Квартира	4	2	25.59	1	13.18	2.70
71	Квартира	5	2	27.17	1	11.44	2.70
72	Квартира	5	2	56.22	2	30.63	2.70
73	Квартира	5	2	35.58	1	11.57	2.70
74	Квартира	5	2	27.32	1	10.81	2.70
75	Квартира	5	2	28.95	1	11.98	2.70



76	Квартира	5	2	33.54	1	12.20	2.70
77	Квартира	5	2	60.11	2	29.36	2.70
78	Квартира	5	2	25.59	1	13.18	2.70
79	Квартира	6	2	27.17	1	11.44	2.70
80	Квартира	6	2	56.22	2	30.63	2.70
81	Квартира	6	2	35.58	1	11.57	2.70
82	Квартира	6	2	27.32	1	10.81	2.70
83	Квартира	6	2	28.95	1	11.98	2.70
84	Квартира	6	2	33.54	1	12.20	2.70
85	Квартира	6	2	59.87	2	25.52	2.70
86	Квартира	6	2	25.59	1	13.18	2.70
87	Квартира	7	2	27.17	1	11.44	2.70
88	Квартира	7	2	56.22	2	30.63	2.70
89	Квартира	7	2	35.58	1	11.57	2.70
90	Квартира	7	2	27.32	1	10.81	2.70
91	Квартира	7	2	28.95	1	11.98	2.70
92	Квартира	7	2	33.54	1	12.20	2.70
93	Квартира	7	2	59.87	2	25.52	2.70
94	Квартира	7	2	25.59	1	13.18	2.70
95	Квартира	8	2	27.17	1	11.44	2.70
96	Квартира	8	2	56.22	2	30.63	2.70
97	Квартира	8	2	35.58	1	11.57	2.70
98	Квартира	8	2	27.32	1	10.81	2.70
99	Квартира	8	2	28.95	1	11.98	2.70
100	Квартира	8	2	33.54	1	12.20	2.70
101	Квартира	8	2	59.87	2	25.52	2.70
102	Квартира	8	2	25.59	1	13.18	2.70
103	Квартира	9	2	38.46	1	11.29	2.70
104	Квартира	9	2	99.66	3	42.98	2.70
105	Квартира	9	2	95.66	3	43.87	2.70

106	Квартира	9	2	40.75	1	15.07	2.70
107	Квартира	1	3	43.09	1	15.00	2.70
108	Квартира	1	3	51.19	1	19.76	2.70
109	Квартира	1	3	65.40	2	32.37	2.70
110	Квартира	2	3	92.58	3	48.45	2.70
111	Квартира	2	3	46.45	1	14.08	2.70
112	Квартира	2	3	80.04	3	47.40	2.70
113	Квартира	2	3	40.58	1	15.00	2.70
114	Квартира	2	3	48.68	1	19.76	2.70
115	Квартира	2	3	65.40	2	32.37	2.70
116	Квартира	2	3	48.50	2	19.93	2.70
117	Квартира	3	3	88.08	3	48.45	2.70
118	Квартира	3	3	41.88	1	14.08	2.70
119	Квартира	3	3	74.22	3	47.40	2.70
120	Квартира	3	3	40.58	1	15.00	2.70
121	Квартира	3	3	48.68	1	19.76	2.70
122	Квартира	3	3	65.40	2	32.37	2.70
123	Квартира	3	3	48.50	2	19.93	2.70
124	Квартира	4	3	88.08	3	48.45	2.70
125	Квартира	4	3	41.88	1	14.08	2.70
126	Квартира	4	3	74.22	3	47.40	2.70
127	Квартира	4	3	40.58	1	15.00	2.70
128	Квартира	4	3	48.68	1	19.76	2.70
129	Квартира	4	3	65.40	2	32.37	2.70
130	Квартира	4	3	48.50	2	19.93	2.70
131	Квартира	5	3	88.08	3	48.45	2.70
132	Квартира	5	3	41.88	1	14.08	2.70
133	Квартира	5	3	74.22	3	47.40	2.70
134	Квартира	5	3	40.58	1	15.00	2.70
135	Квартира	5	3	48.68	1	19.76	2.70

136	Квартира	5	3	65.40	2	32.37	2.70
137	Квартира	5	3	48.50	2	19.93	2.70
138	Квартира	6	3	87.85	3	44.76	2.70
139	Квартира	6	3	41.88	1	14.08	2.70
140	Квартира	6	3	74.22	3	47.40	2.70
141	Квартира	6	3	40.58	1	15.00	2.70
142	Квартира	6	3	48.44	1	15.94	2.70
143	Квартира	6	3	65.13	2	28.12	2.70
144	Квартира	6	3	48.50	2	19.93	2.70
145	Квартира	7	3	87.85	3	44.76	2.70
146	Квартира	7	3	41.88	1	14.08	2.70
147	Квартира	7	3	74.22	3	47.40	2.70
148	Квартира	7	3	40.58	1	15.00	2.70
149	Квартира	7	3	48.44	1	15.94	2.70
150	Квартира	7	3	65.13	2	28.12	2.70
151	Квартира	7	3	48.50	2	19.93	2.70
152	Квартира	8	3	87.85	3	44.76	2.70
153	Квартира	8	3	41.88	1	14.08	2.70
154	Квартира	8	3	74.22	3	47.40	2.70
155	Квартира	8	3	40.58	1	15.00	2.70
156	Квартира	8	3	48.44	1	15.94	2.70
157	Квартира	8	3	65.13	2	28.12	2.70
158	Квартира	8	3	48.50	2	19.93	2.70
159	Квартира	9	3	76.95	3	33.85	2.70
160	Квартира	9	3	107.74	4	61.72	2.70
161	Квартира	9	3	40.58	1	15.00	2.70
162	Квартира	9	3	48.44	1	15.94	2.70
163	Квартира	9	3	65.13	2	28.12	2.70
164	Квартира	9	3	48.50	2	19.93	2.70
165	Квартира	1	4	40.42	1	13.26	2.70

166	Квартира	1	4	64.25	2	30.61	2.70
167	Квартира	2	4	60.98	2	30.61	2.70
168	Квартира	2	4	36.63	1	13.17	2.70
169	Квартира	2	4	36.62	1	13.26	2.70
170	Квартира	2	4	60.01	2	30.61	2.70
171	Квартира	3	4	60.98	2	30.61	2.70
172	Квартира	3	4	36.63	1	13.17	2.70
173	Квартира	3	4	36.62	1	13.26	2.70
174	Квартира	3	4	60.01	2	30.61	2.70
175	Квартира	4	4	60.98	2	30.61	2.70
176	Квартира	4	4	36.63	1	13.17	2.70
177	Квартира	4	4	36.62	1	13.26	2.70
178	Квартира	4	4	60.01	2	30.61	2.70
179	Квартира	5	4	60.98	2	30.61	2.70
180	Квартира	5	4	36.63	1	13.17	2.70
181	Квартира	5	4	36.62	1	13.26	2.70
182	Квартира	5	4	60.01	2	30.61	2.70
183	Квартира	6	4	60.75	2	26.80	2.70
184	Квартира	6	4	36.63	1	13.17	2.70
185	Квартира	6	4	36.62	1	13.26	2.70
186	Квартира	6	4	59.78	2	26.80	2.70
187	Квартира	7	4	60.75	2	26.80	2.70
188	Квартира	7	4	36.63	1	13.17	2.70
189	Квартира	7	4	36.62	1	13.26	2.70
190	Квартира	7	4	59.78	2	26.80	2.70
191	Квартира	8	4	60.75	2	26.80	2.70
192	Квартира	8	4	36.63	1	13.17	2.70
193	Квартира	8	4	36.62	1	13.26	2.70
194	Квартира	8	4	59.78	2	26.80	2.70
195	Квартира	9	4	60.75	2	26.80	2.70

196	Квартира	9	4	36.63	1	13.17	2.70
197	Квартира	9	4	36.62	1	13.26	2.70
198	Квартира	9	4	59.78	2	26.80	2.70
199	Квартира	1	5	57.94	2	30.60	2.70
200	Квартира	1	5	40.35	1	13.26	2.70
201	Квартира	1	5	64.72	2	30.61	2.70
202	Квартира	2	5	61.15	2	30.61	2.70
203	Квартира	2	5	36.63	1	13.17	2.70
204	Квартира	2	5	36.62	1	13.26	2.70
205	Квартира	2	5	60.01	2	30.61	2.70
206	Квартира	3	5	61.15	2	30.61	2.70
207	Квартира	3	5	36.63	1	13.17	2.70
208	Квартира	3	5	36.62	1	13.26	2.70
209	Квартира	3	5	60.01	2	30.61	2.70
210	Квартира	4	5	61.15	2	30.61	2.70
211	Квартира	4	5	36.63	1	13.17	2.70
212	Квартира	4	5	36.62	1	13.26	2.70
213	Квартира	4	5	60.01	2	30.61	2.70
214	Квартира	5	5	61.15	2	30.61	2.70
215	Квартира	5	5	36.63	1	13.17	2.70
216	Квартира	5	5	36.62	1	13.26	2.70
217	Квартира	5	5	60.01	2	30.61	2.70
218	Квартира	6	5	60.92	2	26.80	2.70
219	Квартира	6	5	36.63	1	13.17	2.70
220	Квартира	6	5	36.62	1	13.26	2.70
221	Квартира	6	5	59.78	2	26.80	2.70
222	Квартира	7	5	60.92	2	26.80	2.70
223	Квартира	7	5	36.63	1	13.17	2.70
224	Квартира	7	5	36.62	1	13.26	2.70
225	Квартира	7	5	59.78	2	26.80	2.70

226	Квартира	8	5	60.92	2	26.80	2.70
227	Квартира	8	5	36.63	1	13.17	2.70
228	Квартира	8	5	36.62	1	13.26	2.70
229	Квартира	8	5	59.78	2	26.80	2.70
230	Квартира	9	5	60.92	2	26.80	2.70
231	Квартира	9	5	36.63	1	13.17	2.70
232	Квартира	9	5	36.62	1	13.26	2.70
233	Квартира	9	5	59.78	2	26.80	2.70
234	Квартира	1	6	47.75	1	18.29	2.70
235	Квартира	1	6	46.83	1	14.71	2.70
236	Квартира	1	6	93.07	3	47.33	2.70
237	Квартира	1	6	50.12	1	19.14	2.70
238	Квартира	2	6	88.85	3	43.81	2.70
239	Квартира	2	6	46.73	1	14.62	2.70
240	Квартира	2	6	89.85	3	47.33	2.70
241	Квартира	2	6	50.12	1	19.14	2.70
242	Квартира	3	6	88.85	3	43.81	2.70
243	Квартира	3	6	46.70	1	14.62	2.70
244	Квартира	3	6	89.85	3	47.33	2.70
245	Квартира	3	6	49.87	1	15.07	2.70
246	Квартира	4	6	88.85	3	43.81	2.70
247	Квартира	4	6	46.70	1	14.62	2.70
248	Квартира	4	6	89.85	3	47.33	2.70
249	Квартира	4	6	49.87	1	15.07	2.70
250	Квартира	5	6	88.85	3	43.81	2.70
251	Квартира	5	6	46.70	1	14.62	2.70
252	Квартира	5	6	89.85	3	47.33	2.70
253	Квартира	5	6	49.87	1	15.07	2.70
254	Квартира	6	6	88.60	3	39.71	2.70
255	Квартира	6	6	46.70	1	14.62	2.70

256	Квартира	6	6	89.52	3	42.01	2.70
257	Квартира	6	6	49.87	1	15.07	2.70
258	Квартира	7	6	88.60	3	39.71	2.70
259	Квартира	7	6	46.70	1	14.62	2.70
260	Квартира	7	6	89.52	3	42.01	2.70
261	Квартира	7	6	49.87	1	15.07	2.70
262	Квартира	8	6	88.60	3	39.71	2.70
263	Квартира	8	6	46.70	1	14.62	2.70
264	Квартира	8	6	89.52	3	42.01	2.70
265	Квартира	8	6	49.87	1	15.07	2.70
266	Квартира	9	6	88.60	3	39.71	2.70
267	Квартира	9	6	46.70	1	14.62	2.70
268	Квартира	9	6	89.52	3	42.01	2.70
269	Квартира	9	6	49.87	1	15.07	2.70
270	Квартира	1	7	36.62	1	13.17	2.70
271	Квартира	1	7	64.97	2	30.58	2.70
272	Квартира	2	7	60.98	2	30.47	2.70
273	Квартира	2	7	36.76	1	13.26	2.70
274	Квартира	2	7	36.62	1	13.17	2.70
275	Квартира	2	7	59.98	2	30.58	2.70
276	Квартира	3	7	60.98	2	30.47	2.70
277	Квартира	3	7	36.76	1	13.26	2.70
278	Квартира	3	7	36.62	1	13.17	2.70
279	Квартира	3	7	59.75	2	26.77	2.70
280	Квартира	4	7	60.98	2	30.47	2.70
281	Квартира	4	7	36.76	1	13.26	2.70
282	Квартира	4	7	36.62	1	13.17	2.70
283	Квартира	4	7	59.75	2	26.77	2.70
284	Квартира	5	7	60.98	2	30.47	2.70
285	Квартира	5	7	36.76	1	13.26	2.70

286	Квартира	5	7	36.62	1	13.17	2.70
287	Квартира	5	7	59.75	2	26.77	2.70
288	Квартира	6	7	60.74	2	26.68	2.70
289	Квартира	6	7	36.76	1	13.26	2.70
290	Квартира	6	7	36.62	1	13.17	2.70
291	Квартира	6	7	59.75	2	26.77	2.70
292	Квартира	7	7	60.74	2	26.68	2.70
293	Квартира	7	7	36.76	1	13.26	2.70
294	Квартира	7	7	36.62	1	13.17	2.70
295	Квартира	7	7	59.75	2	26.77	2.70
296	Квартира	8	7	60.74	2	26.68	2.70
297	Квартира	8	7	36.76	1	13.26	2.70
298	Квартира	8	7	36.62	1	13.17	2.70
299	Квартира	8	7	59.75	2	26.77	2.70
300	Квартира	9	7	60.74	2	26.68	2.70
301	Квартира	9	7	36.76	1	13.26	2.70
302	Квартира	9	7	36.62	1	13.17	2.70
303	Квартира	9	7	59.75	2	26.77	2.70
304	Квартира	1	8	64.83	2	30.58	2.70
305	Квартира	1	8	36.74	1	13.26	2.70
306	Квартира	1	8	54.08	2	30.60	2.70
307	Квартира	2	8	59.96	2	30.58	2.70
308	Квартира	2	8	36.74	1	13.26	2.70
309	Квартира	2	8	36.49	1	13.17	2.70
310	Квартира	2	8	61.10	2	30.58	2.70
311	Квартира	3	8	59.96	2	30.58	2.70
312	Квартира	3	8	36.74	1	13.26	2.70
313	Квартира	3	8	36.49	1	13.17	2.70
314	Квартира	3	8	61.10	2	30.58	2.70
315	Квартира	4	8	59.96	2	30.58	2.70



316	Квартира	4	8	36.74	1	13.26	2.70
317	Квартира	4	8	36.49	1	13.17	2.70
318	Квартира	4	8	61.10	2	30.58	2.70
319	Квартира	5	8	59.96	2	30.58	2.70
320	Квартира	5	8	36.74	1	13.26	2.70
321	Квартира	5	8	36.49	1	13.17	2.70
322	Квартира	5	8	61.10	2	30.58	2.70
323	Квартира	6	8	59.73	2	26.77	2.70
324	Квартира	6	8	36.74	1	13.26	2.70
325	Квартира	6	8	36.49	1	13.17	2.70
326	Квартира	6	8	60.87	2	26.77	2.70
327	Квартира	7	8	59.73	2	26.77	2.70
328	Квартира	7	8	36.74	1	13.26	2.70
329	Квартира	7	8	36.49	1	13.17	2.70
330	Квартира	7	8	60.87	2	26.77	2.70
331	Квартира	8	8	59.73	2	26.77	2.70
332	Квартира	8	8	36.74	1	13.26	2.70
333	Квартира	8	8	36.49	1	13.17	2.70
334	Квартира	8	8	60.87	2	26.77	2.70
335	Квартира	9	8	59.73	2	26.77	2.70
336	Квартира	9	8	36.74	1	13.26	2.70
337	Квартира	9	8	36.49	1	13.17	2.70
338	Квартира	9	8	60.87	2	26.77	2.70
339	Квартира	1	9	31.16	1	13.30	2.70
340	Квартира	1	9	45.81	1	15.33	2.70
341	Квартира	1	9	63.41	2	33.27	2.70
342	Квартира	1	9	62.86	2	27.17	2.70
343	Квартира	2	9	85.06	3	45.64	2.70
344	Квартира	2	9	45.81	1	15.33	2.70
345	Квартира	2	9	63.41	2	33.27	2.70

346	Квартира	2	9	58.95	2	27.17	2.70
347	Квартира	3	9	85.06	3	45.64	2.70
348	Квартира	3	9	45.81	1	15.33	2.70
349	Квартира	3	9	63.41	2	33.27	2.70
350	Квартира	3	9	58.95	2	27.17	2.70
351	Квартира	4	9	85.06	3	45.64	2.70
352	Квартира	4	9	45.81	1	15.33	2.70
353	Квартира	4	9	63.41	2	33.27	2.70
354	Квартира	4	9	58.95	2	27.17	2.70
355	Квартира	5	9	85.06	3	45.64	2.70
356	Квартира	5	9	45.81	1	15.33	2.70
357	Квартира	5	9	63.41	2	33.27	2.70
358	Квартира	5	9	58.95	2	27.17	2.70
359	Квартира	6	9	84.73	3	45.64	2.70
360	Квартира	6	9	45.81	1	15.33	2.70
361	Квартира	6	9	63.14	2	29.00	2.70
362	Квартира	6	9	58.95	2	27.17	2.70
363	Квартира	7	9	84.73	3	45.64	2.70
364	Квартира	7	9	45.81	1	15.33	2.70
365	Квартира	7	9	63.14	2	29.00	2.70
366	Квартира	7	9	58.95	2	27.17	2.70
367	Квартира	8	9	84.73	3	45.64	2.70
368	Квартира	8	9	45.81	1	15.33	2.70
369	Квартира	8	9	63.14	2	29.00	2.70
370	Квартира	8	9	58.95	2	27.17	2.70
371	Квартира	9	9	84.73	3	45.64	2.70
372	Квартира	9	9	45.81	1	15.33	2.70
373	Квартира	9	9	63.14	2	29.00	2.70
374	Квартира	9	9	58.95	2	27.17	2.70

## 15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение	1	1	145.46	Тамбур	6.38	3.60
					Нежилое помещение	130.00	
					Универсальный санузел	5.48	
					Нежилое помещение	3.60	
1002	Нежилое помещение	1	1	193.61	Тамбур	5.83	3.60
					Нежилое помещение	41.86	
					Универсальный санузел	3.81	
					Тамбур	7.55	
					Нежилое помещение	125.60	
					Универсальный санузел	3.89	
					Нежилое помещение	5.07	
1003	Нежилое помещение	1	2	97.23	Тамбур	8.11	3.60
					Нежилое помещение	78.66	
					Универсальный санузел	3.63	
					Универсальный санузел	6.83	
1004	Нежилое помещение	1	2	231.67	Тамбур	7.14	3.60
					Нежилое помещение	54.84	
					Универсальный санузел	4.95	
					Тамбур	4.36	
					Нежилое помещение	156.84	
					Универсальный санузел	3.54	

1005	Нежилое помещение	1	3	279.67	Тамбур	6.94	3.60
					Нежилое помещение	94.55	
					Нежилое помещение	162.87	
					Универсальный санузел	5.02	
					Универсальный санузел	4.19	
					Нежилое помещение	6.10	
3001	Нежилое помещение	1	4	4.75	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	4.75	2.70
3002	Нежилое помещение	1	4	4.41	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	4.41	2.70
3003	Нежилое помещение	1	5	4.00	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	4.00	2.70
3004	Нежилое помещение	1	6	2.42	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.42	2.70
3005	Нежилое помещение	2	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3006	Нежилое помещение	2	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70
3007	Нежилое помещение	3	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3008	Нежилое помещение	3	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70
3009	Нежилое помещение	4	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3010	Нежилое помещение	4	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70
3011	Нежилое помещение	5	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3012	Нежилое помещение	5	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70

3013	Нежилое помещение	6	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3014	Нежилое помещение	6	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70
3015	Нежилое помещение	7	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3016	Нежилое помещение	7	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70
3017	Нежилое помещение	8	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3018	Нежилое помещение	8	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70
3019	Нежилое помещение	9	6	2.35	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	2.35	2.70
3020	Нежилое помещение	9	6	5.39	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	5.39	2.70
3021	Нежилое помещение	1	7	4.71	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	4.71	2.70
3022	Нежилое помещение	1	7	4.46	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	4.46	2.70
3023	Нежилое помещение	1	8	4.04	Помещение хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов	4.04	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	техподполье, подъезд 1	Помещение УУТЭ	15.76
2	нежилое	техподполье, подъезд 1	Помещение ИТП	20.85
3	нежилое	техподполье, подъезд 1	Аппаратная	10.75
4	нежилое	техподполье, подъезд 1	Техподполье	44.79

5	нежилое	техподполье, подъезд 1	Техподполье	84.25
6	нежилое	техподполье, подъезд 1	Техподполье	52.42
7	нежилое	техподполье, подъезд 1	Техподполье	167.59
8	нежилое	техподполье, подъезд 1	Техподполье	34.52
9	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Тамбур	15.17
10	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Колясочная	41.48
11	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	30.48
12	нежилое	2 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор	23.21
13	нежилое	2 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.12
14	нежилое	3 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор	23.21
15	нежилое	3 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.12
16	нежилое	4 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор	23.21
17	нежилое	4 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.12
18	нежилое	5 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор	23.21
19	нежилое	5 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.12
20	нежилое	6 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор	23.21
21	нежилое	6 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.12
22	нежилое	7 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор	23.21
23	нежилое	7 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.12
24	нежилое	8 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор	23.21
25	нежилое	8 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.12
26	нежилое	9 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор 1	4.09
27	нежилое	9 этаж, подъезд 1	Внеквартирный коридор 2	12.46
28	нежилое	9 этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	23.9
29	нежилое	выход на кровлю, подъезд 1	Лестничная клетка	13.16
30	нежилое	выход на кровлю, подъезд 1	Форкамера	4.4
31	нежилое	техподполье, подъезд 2	Подполье для пропуска коммуникаций	99.49
32	нежилое	техподполье, подъезд 2	Подполье для пропуска коммуникаций	82.43
33	нежилое	техподполье, подъезд 2	Подполье для пропуска коммуникаций	26.09
34	нежилое	техподполье, подъезд 2	Подполье для пропуска коммуникаций	68.38

35	нежилое	техподполье, подъезд 2	Подполье для пропуска коммуникаций	166.59
36	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Тамбур	37.39
37	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Колясочная	43.64
38	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	24.05
39	нежилое	2 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор	16.99
40	нежилое	2 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	27.78
41	нежилое	3 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор	16.99
42	нежилое	3 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	27.78
43	нежилое	4 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор	16.99
44	нежилое	4 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	27.78
45	нежилое	5 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор	16.99
46	нежилое	5 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	27.78
47	нежилое	6 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор	16.99
48	нежилое	6 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	27.78
49	нежилое	7 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор	16.99
50	нежилое	7 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	27.78
51	нежилое	8 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор	16.99
52	нежилое	8 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	27.78
53	нежилое	9 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор 1	6.8
54	нежилое	9 этаж, подъезд 2	Внеквартирный коридор 2	10.95
55	нежилое	9 этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	23.66
56	нежилое	выход на кровлю, подъезд 2	Форкамера	4.4
57	нежилое	техподполье, подъезд 3	Электрощитовая жилой части	18.86
58	нежилое	техподполье, подъезд 3	Электрощитовая коммерческой части	13.5
59	нежилое	техподполье, подъезд 3	Техподполье	127.42
60	нежилое	техподполье, подъезд 3	Техподполье	107.91
61	нежилое	техподполье, подъезд 3	Техподполье	59.56
62	нежилое	техподполье, подъезд 3	Техподполье	50.35
63	нежилое	техподполье, подъезд 3	Техподполье	41.98
64	нежилое	техподполье, подъезд 3	Техподполье	50.21

65	нежилое	техподполье, подъезд 3	Техподполье	67.95
66	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Тамбур	13.87
67	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Колясочная	31.18
68	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Помещение уборочного инвентаря	3.62
69	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	30.15
70	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Коридор	10.03
71	нежилое	2 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
72	нежилое	2 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
73	нежилое	2 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54
74	нежилое	3 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
75	нежилое	3 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
76	нежилое	3 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54
77	нежилое	4 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
78	нежилое	4 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
79	нежилое	4 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54
80	нежилое	5 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
81	нежилое	5 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
82	нежилое	5 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54
83	нежилое	6 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
84	нежилое	6 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
85	нежилое	6 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54
86	нежилое	7 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
87	нежилое	7 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
88	нежилое	7 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54
89	нежилое	8 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
90	нежилое	8 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
91	нежилое	8 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54
92	нежилое	9 этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	28.8
93	нежилое	9 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 1	13.51
94	нежилое	9 этаж, подъезд 3	Внеквартирный коридор 2	8.54



95	нежилое	выход на кровлю, подъезд 3	Лестничная клетка	10.3
96	нежилое	выход на кровлю, подъезд 3	Форкамера	9.74
97	нежилое	техподполье, подъезд 4	Подполье для пропуска коммуникаций	107.25
98	нежилое	техподполье, подъезд 4	Подполье для пропуска коммуникаций	29.86
99	нежилое	техподполье, подъезд 4	Подполье для пропуска коммуникаций	38.37
100	нежилое	техподполье, подъезд 4	Подполье для пропуска коммуникаций	62.51
101	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Тамбур	26.54
102	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	23.58
103	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	3.58
104	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Помещение уборочного инвентаря	3.74
105	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Колясочная	22.7
106	нежилое	2 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
107	нежилое	2 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
108	нежилое	3 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
109	нежилое	3 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
110	нежилое	4 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
111	нежилое	4 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
112	нежилое	5 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
113	нежилое	5 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
114	нежилое	6 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
115	нежилое	6 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
116	нежилое	7 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
117	нежилое	7 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
118	нежилое	8 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
119	нежилое	8 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
120	нежилое	9 этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	16.48
121	нежилое	9 этаж, подъезд 4	Внеквартирный коридор	13.07
122	нежилое	выход на кровлю, подъезд 4	Форкамера 1	2.23
123	нежилое	выход на кровлю, подъезд 4	Форкамера 2	2.51
124	нежилое	техподполье, подъезд 5	Подполье для пропуска коммуникаций	63.65

125	нежилое	техподполье, подъезд 5	Подполье для пропуска коммуникаций	29.86
126	нежилое	техподполье, подъезд 5	Подполье для пропуска коммуникаций	43.27
127	нежилое	техподполье, подъезд 5	Подполье для пропуска коммуникаций	38.37
128	нежилое	техподполье, подъезд 5	Подполье для пропуска коммуникаций	62.51
129	нежилое	1 этаж, подъезд 5	Тамбур	11.44
130	нежилое	1 этаж, подъезд 5	Колясочная	28.58
131	нежилое	1 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	23.58
132	нежилое	1 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор 1	3.58
133	нежилое	1 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор 2	4.32
134	нежилое	2 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
135	нежилое	2 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
136	нежилое	3 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
137	нежилое	3 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
138	нежилое	4 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
139	нежилое	4 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
140	нежилое	5 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
141	нежилое	5 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
142	нежилое	6 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
143	нежилое	6 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
144	нежилое	7 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
145	нежилое	7 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
146	нежилое	8 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
147	нежилое	8 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
148	нежилое	9 этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	16.48
149	нежилое	9 этаж, подъезд 5	Внеквартирный коридор	13.07
150	нежилое	выход на кровлю, подъезд 5	Форкамера 1	2.23
151	нежилое	выход на кровлю, подъезд 5	Форкамера 2	2.51
152	нежилое	техподполье, подъезд 6	Аппаратная	9.21
153	нежилое	техподполье, подъезд 6	Техподполье	98.73
154	нежилое	техподполье, подъезд 6	Техподполье	48.72

155	нежилое	техподполье, подъезд 6	Техподполье	36.53
156	нежилое	техподполье, подъезд 6	Техподполье	93.31
157	нежилое	техподполье, подъезд 6	Техподполье	51.88
158	нежилое	1 этаж, подъезд 6	Тамбур	12.43
159	нежилое	1 этаж, подъезд 6	Колясочная	23.67
160	нежилое	1 этаж, подъезд 6	Колясочная	12.95
161	нежилое	1 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	27.46
162	нежилое	1 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	3.92
163	нежилое	1 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
164	нежилое	2 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
165	нежилое	2 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
166	нежилое	2 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
167	нежилое	3 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
168	нежилое	3 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
169	нежилое	3 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
170	нежилое	4 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
171	нежилое	4 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
172	нежилое	4 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
173	нежилое	5 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
174	нежилое	5 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
175	нежилое	5 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
176	нежилое	6 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
177	нежилое	6 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
178	нежилое	6 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
179	нежилое	7 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
180	нежилое	7 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
181	нежилое	7 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
182	нежилое	8 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
183	нежилое	8 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
184	нежилое	8 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41

185	нежилое	9 этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	25.17
186	нежилое	9 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 1	4.13
187	нежилое	9 этаж, подъезд 6	Внеквартирный коридор 2	10.41
188	нежилое	выход на кровлю, подъезд 6	Лестничная клетка	10.3
189	нежилое	выход на кровлю, подъезд 6	Форкамера	3.54
190	нежилое	техподполье, подъезд 7	Электрощитовая жилой части	15.86
191	нежилое	техподполье, подъезд 7	Водомерный узел	13.97
192	нежилое	техподполье, подъезд 7	Техподполье	40.65
193	нежилое	техподполье, подъезд 7	Техподполье	4.13
194	нежилое	техподполье, подъезд 7	Техподполье	95.32
195	нежилое	техподполье, подъезд 7	Техподполье	62.32
196	нежилое	1 этаж, подъезд 7	Тамбур	26.53
197	нежилое	1 этаж, подъезд 7	Помещение уборочного инвентаря	3.82
198	нежилое	1 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	23.58
199	нежилое	1 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	3.62
200	нежилое	1 этаж, подъезд 7	Колясочная	22.71
201	нежилое	2 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
202	нежилое	2 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39
203	нежилое	3 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
204	нежилое	3 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39
205	нежилое	4 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
206	нежилое	4 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39
207	нежилое	5 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
208	нежилое	5 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39
209	нежилое	6 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
210	нежилое	6 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39
211	нежилое	7 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
212	нежилое	7 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39
213	нежилое	8 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
214	нежилое	8 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39

215	нежилое	9 этаж, подъезд 7	Внеквартирный коридор	13.24
216	нежилое	9 этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	16.39
217	нежилое	выход на кровлю, подъезд 7	Форкамера 1	2.23
218	нежилое	выход на кровлю, подъезд 7	Форкамера 2	2.51
219	нежилое	техподполье, подъезд 8	Подполье для пропуска коммуникаций	62.07
220	нежилое	техподполье, подъезд 8	Подполье для пропуска коммуникаций	17.67
221	нежилое	техподполье, подъезд 8	Подполье для пропуска коммуникаций	157.85
222	нежилое	1 этаж, подъезд 8	Тамбур	11.51
223	нежилое	1 этаж, подъезд 8	Колясочная	28.42
224	нежилое	1 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	23.61
225	нежилое	1 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор 1	4.03
226	нежилое	1 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор 2	4.25
227	нежилое	2 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
228	нежилое	2 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
229	нежилое	3 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
230	нежилое	3 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
231	нежилое	4 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
232	нежилое	4 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
233	нежилое	5 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
234	нежилое	5 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
235	нежилое	6 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
236	нежилое	6 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
237	нежилое	7 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
238	нежилое	7 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
239	нежилое	8 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
240	нежилое	8 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
241	нежилое	9 этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.6
242	нежилое	9 этаж, подъезд 8	Внеквартирный коридор	12.82
243	нежилое	выход на кровлю, подъезд 8	Форкамера 1	2.23
244	нежилое	выход на кровлю, подъезд 8	Форкамера 2	2.48

245	нежилое	техподполье, подъезд 9	Аппаратная	14.06
246	нежилое	техподполье, подъезд 9	Техподполье	224.89
247	нежилое	техподполье, подъезд 9	Техподполье	65.52
248	нежилое	1 этаж, подъезд 9	Тамбур	18.32
249	нежилое	1 этаж, подъезд 9	Колясочная	31.86
250	нежилое	1 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	29.55
251	нежилое	1 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	3.84
252	нежилое	1 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
253	нежилое	1 этаж, подъезд 9	Помещение уборочного инвентаря	3.4
254	нежилое	2 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
255	нежилое	2 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
256	нежилое	2 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
257	нежилое	3 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
258	нежилое	3 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
259	нежилое	3 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
260	нежилое	4 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
261	нежилое	4 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
262	нежилое	4 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
263	нежилое	5 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
264	нежилое	5 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
265	нежилое	5 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
266	нежилое	6 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
267	нежилое	6 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
268	нежилое	6 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
269	нежилое	7 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
270	нежилое	7 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
271	нежилое	7 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
272	нежилое	8 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
273	нежилое	8 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
274	нежилое	8 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01

275	нежилое	9 этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	25.93
276	нежилое	9 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 1	7.46
277	нежилое	9 этаж, подъезд 9	Внеквартирный коридор 2	4.01
278	нежилое	выход на кровлю, подъезд 9	Лестничная клетка	10.3
279	нежилое	выход на кровлю, подъезд 9	Форкамера	4.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Техподполье, водомерный узел, БС7	Дренажный насос	Дренаж
2.	Техподполье, водомерный узел БС7	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
3.	Техподполье, ИТП БС1	Дренажный насос	Дренаж
4.	Техподполье, ИТП БС1	Теплообменник	Отопление
5.	Техподполье, ИТП БС1	Теплообменник	ГВС
6.	Техподполье, водомерный узел БС7	насосная установка	водоснабжение
7.	Техподполье, ИТП БС1	насосная установка (группа насосов)	водоснабжение
8.	Аппаратные, водомерный узел, узел учета, ИТП, электрощитовые БС1-БС9	Электроконвектор	отопление
9.	кровля БС1-БС9	Вентиляторы вытяжные	общеобменная вентиляция
10.	Техподполье БС3	Вводной распределительный щит	Электроснабжение

11.	Техподполье БС3	Вводной распределительный щит	Электроснабжение
12.	Техподполье БС7	Вводной распределительный щит	Электроснабжение
13.	Кровля БС1-БС9	Антенна Мачта антенная	СС
14.	Техподполье БС1-БС9	Телекоммуникационные шкафы, Шкафы СС для монтажа контрольного оборудования	СС
15.	Последний этаж БС1-БС9	по одному шкафу управления лифтами в каждой секции у лифтовой шахты.	СС
16.	Лифтовые шахты БС1-БС9 1-9 этаж	Лифт пассажирский	подъемное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 096 818 870,72 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7706092528</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810801460021913</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000881</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>042282881</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7706092528</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>526002001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027739019208</b></p>

		ОКПО: 58274669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 706 838 258,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 155 223 680,22 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 551 614 577,78 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 36,63 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7 200 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:



	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 153078464466945856603730012814043442094

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК  
"УНИСТРОЙДОМ-4", Гениатуллин Айдар Назипович, ГОРОД КАЗАНЬ

Действителен: с 22.10.2021 по 22.01.2023