

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	19.09.2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	74-34- <u>62</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Миасского городского округа
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	19.09.2024 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Строительная Компания «Строй сити»
2.2.2. ИНН:	7415080334
2.2.3. ОГРН:	1137415001514
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Гостиница «Green Valley-5»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Миасский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	-

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Сыростан, на склоне горы Известная
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	74:34:0915400:562
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1445,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	23.07.2019 г.
4.3.2. Номер:	RU74308000-4135
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Миасского городского округа
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	-

4.6.2.2. Номер решения:	-
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектная Компания»
5.2.2. ИНН:	7415049454
5.2.3. ОГРН:	1067415020617
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	шифр проекта: Р-01-21 -ПЗ; -ПЗУ; -АР; -КР; -ПОС; -ОДИ; -ИОС; -ООС; -НК
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостиница «Green Valley-5»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	нежилое
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	709,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.5. Площадь (кв. м):	1876,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	32
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	4, антресоль
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	20,0
6.17. Другие показатели: строительный объем (куб. м.):	8400,0

Глава Миасского городского округа		Г.М. Тонких
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

