

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000704 от 05.03.2022

Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области. (II жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры. Поз. 1

Дата первичного размещения: 05.03.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Воронежбытстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Воронежбытстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пеше-Стрелецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 202
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)263-39-61
	1.4.2	Адрес электронной почты: vbs@vbsvrn.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.vbsvrn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Волвенкин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик "Воронежбытстрой"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3665056545
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Воронежбытстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056545
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239844
	2.1.3	Дата регистрации: 20.06.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройИнвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 85 %

3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ФинИнвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056168
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бобровников
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-841-078 45

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366403891068
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником - ООО "ФинИнвест" с долей участия 95 % и ООО "СтройИнвест" с долей участия 95
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКСТЕХСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056383
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239514
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬФАИНВЕСТ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665107736
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668018460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САНАТОРИЙ ЧЕРТОВИЦЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625007990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600108520
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056168
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237336
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237314

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рубиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (I жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 5.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-024-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс по ул. Ростовской
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж. Многоэтажная жилая застройка. Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 2 с объектами инженерного обеспечения.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-052-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс по ул. Ростовской

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 4 с объектами инженерного обеспечения.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-088-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс по ул. Ростовской
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 1 с объектами инженерного обеспечения.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-089-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области. (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры. Поз. 3/1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-119-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рубиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 4.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-046-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры. Поз. 3/2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-092-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п.Отрадное Новоусманского района Воронежской области.(1 жилой квартал).Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз.7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-005-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела архитектуры и градостроительства
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон"Черемушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п.Отрадное Новоусманского района Воронежской области.(I жилой квартал).Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз.9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-025-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела архитектуры и градостроительства
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон"Черемушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п.Отрадное Новоусманского района Воронежской области.(I жилой квартал).Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры.Поз.8

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-050-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела архитектуры и градостроительства
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Общественное учреждение
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 635 562,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 660 482,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Позиция 1 (II жилой квартал), центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 694,66 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из крупных сборных железобетонных панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 060,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 101,20 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 162,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Воронежоблтехинвентаризация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666199137
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Гипрокоммундортранс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666025701
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Гипрокоммундортранс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666025701
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-056936-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой микрорайон "Черемушки"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU36516307-003-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.02.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:16:5400001:6217
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 64
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С западной стороны жилого дома предусмотрена площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С южной стороны жилого дома предусмотрена универсальная комплексная спортивная площадка
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северной стороны жилого дома предусмотрена площадка для мусороконтейнеров и хозяйственных целей для совместного использования жителями жилых домов поз.1,6,7 и 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По озеленению планируются следующие мероприятия:-групповая посадка кустарников-135 шт,-посев трав на газон с подсыпкой растительного грунта площадью покрытия 1020,86 кв.м в границе участка, 312 кв.м.в границе благоустройства,-посев трав на откос с подсыпкой растительного грунта площадью покрытия 34 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Так как земельный участок расположен на территории Отраденского сельского поселения, сети"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"на данной территории отсутствуют.Проект наружного освещения разработан в соответствии со СНиПами и техническим регламентом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С западной стороны жилого дома предусмотрена парковочная зона
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 214-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 362 380,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Левобережные очистные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3663103750
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 619-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 376 611,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 619-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 376 611,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Воронежбытстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665056545
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-10/446
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ014699
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 056,17 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ014699
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 056,17 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МРСК Центра"- "Воронежэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20585291
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 299 999 904,17 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛифтМонтажСервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666203150
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3650003653
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 356
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 50
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 50

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.40	2	35.20	2.60
2	Квартира	1	1	61.80	2	31.20	2.60
3	Квартира	1	1	59.50	2	33.30	2.60
4	Квартира	1	1	41.80	1	20.80	2.60
5	Квартира	1	1	41.60	1	20.40	2.60
6	Квартира	1	1	41.60	1	20.40	2.60
7	Квартира	1	1	79.40	3	49.10	2.60
8	Квартира	1	1	62.60	2	35.20	2.60
9	Квартира	2	1	62.40	2	35.20	2.60
10	Квартира	2	1	61.80	2	31.20	2.60
11	Квартира	2	1	59.50	2	33.30	2.60
12	Квартира	2	1	41.80	1	20.80	2.60
13	Квартира	2	1	42.00	1	20.80	2.60
14	Квартира	2	1	41.60	1	20.40	2.60

15	Квартира	2	1	79.40	3	49.10	2.60
16	Квартира	2	1	62.60	2	35.20	2.60
17	Квартира	3	1	62.40	2	35.20	2.60
18	Квартира	3	1	61.80	2	31.20	2.60
19	Квартира	3	1	59.50	2	33.30	2.60
20	Квартира	3	1	41.80	1	20.80	2.60
21	Квартира	3	1	41.60	1	20.40	2.60
22	Квартира	3	1	41.60	1	20.40	2.60
23	Квартира	3	1	79.40	3	49.10	2.60
24	Квартира	3	1	62.60	2	35.20	2.60
25	Квартира	4	1	62.40	2	35.20	2.60
26	Квартира	4	1	61.80	2	31.20	2.60
27	Квартира	4	1	59.50	2	33.30	2.60
28	Квартира	4	1	41.80	1	20.80	2.60
29	Квартира	4	1	42.00	1	20.80	2.60
30	Квартира	4	1	41.60	1	20.40	2.60
31	Квартира	4	1	79.40	3	49.10	2.60
32	Квартира	4	1	62.60	2	35.20	2.60
33	Квартира	5	1	62.40	2	35.20	2.60
34	Квартира	5	1	61.80	2	31.20	2.60
35	Квартира	5	1	59.50	2	33.30	2.60
36	Квартира	5	1	41.80	1	20.80	2.60
37	Квартира	5	1	41.60	1	20.40	2.60
38	Квартира	5	1	41.60	1	20.40	2.60
39	Квартира	5	1	79.40	3	49.10	2.60
40	Квартира	5	1	62.60	2	35.20	2.60
41	Квартира	6	1	62.40	2	35.20	2.60
42	Квартира	6	1	61.80	2	31.20	2.60
43	Квартира	6	1	59.50	2	33.30	2.60
44	Квартира	6	1	41.80	1	20.80	2.60
45	Квартира	6	1	42.00	1	20.80	2.60
46	Квартира	6	1	41.60	1	20.40	2.60
47	Квартира	6	1	79.40	3	49.10	2.60
48	Квартира	6	1	62.60	2	35.20	2.60
49	Квартира	7	1	62.40	2	35.20	2.60
50	Квартира	7	1	61.80	2	31.20	2.60
51	Квартира	7	1	59.50	2	33.30	2.60
52	Квартира	7	1	41.80	1	20.80	2.60
53	Квартира	7	1	41.60	1	20.40	2.60
54	Квартира	7	1	41.60	1	20.40	2.60
55	Квартира	7	1	79.40	3	49.10	2.60
56	Квартира	7	1	62.60	2	35.20	2.60
57	Квартира	8	1	62.40	2	35.20	2.60

58	Квартира	8	1	61.80	2	31.20	2.60
59	Квартира	8	1	59.50	2	33.30	2.60
60	Квартира	8	1	41.80	1	20.80	2.60
61	Квартира	8	1	42.00	1	20.80	2.60
62	Квартира	8	1	41.60	1	20.40	2.60
63	Квартира	8	1	79.40	3	49.10	2.60
64	Квартира	8	1	62.60	2	35.20	2.60
65	Квартира	9	1	62.40	2	35.20	2.60
66	Квартира	9	1	61.80	2	31.20	2.60
67	Квартира	9	1	59.50	2	33.30	2.60
68	Квартира	9	1	41.80	1	20.80	2.60
69	Квартира	9	1	41.60	1	20.40	2.60
70	Квартира	9	1	41.60	1	20.40	2.60
71	Квартира	9	1	79.40	3	49.10	2.60
72	Квартира	9	1	62.60	2	35.20	2.60
73	Квартира	10	1	62.40	2	35.20	2.60
74	Квартира	10	1	61.80	2	31.20	2.60
75	Квартира	10	1	59.50	2	33.30	2.60
76	Квартира	10	1	41.80	1	20.80	2.60
77	Квартира	10	1	42.00	1	20.80	2.60
78	Квартира	10	1	41.60	1	20.40	2.60
79	Квартира	10	1	79.40	3	49.10	2.60
80	Квартира	10	1	62.60	2	35.20	2.60
81	Квартира	11	1	62.40	2	35.20	2.60
82	Квартира	11	1	61.80	2	31.20	2.60
83	Квартира	11	1	59.50	2	33.30	2.60
84	Квартира	11	1	41.80	1	20.80	2.60
85	Квартира	11	1	41.60	1	20.40	2.60
86	Квартира	11	1	41.60	1	20.40	2.60
87	Квартира	11	1	79.40	3	49.10	2.60
88	Квартира	11	1	62.60	2	35.20	2.60
89	Квартира	12	1	62.40	2	35.20	2.60
90	Квартира	12	1	61.80	2	31.20	2.60
91	Квартира	12	1	59.50	2	33.30	2.60
92	Квартира	12	1	41.80	1	20.80	2.60
93	Квартира	12	1	42.00	1	20.80	2.60
94	Квартира	12	1	41.60	1	20.40	2.60
95	Квартира	12	1	79.40	3	49.10	2.60
96	Квартира	12	1	62.60	2	35.20	2.60
97	Квартира	13	1	62.40	2	35.20	2.60
98	Квартира	13	1	61.80	2	31.20	2.60
99	Квартира	13	1	59.50	2	33.30	2.60
100	Квартира	13	1	41.80	1	20.80	2.60

101	Квартира	13	1	41.60	1	20.40	2.60
102	Квартира	13	1	41.60	1	20.40	2.60
103	Квартира	13	1	79.40	3	49.10	2.60
104	Квартира	13	1	62.60	2	35.20	2.60
105	Квартира	14	1	62.40	2	35.20	2.60
106	Квартира	14	1	61.80	2	31.20	2.60
107	Квартира	14	1	59.50	2	33.30	2.60
108	Квартира	14	1	41.80	1	20.80	2.60
109	Квартира	14	1	42.00	1	20.80	2.60
110	Квартира	14	1	41.60	1	20.40	2.60
111	Квартира	14	1	79.40	3	49.10	2.60
112	Квартира	14	1	62.60	2	35.20	2.60
113	Квартира	15	1	62.40	2	35.20	2.60
114	Квартира	15	1	61.80	2	31.20	2.60
115	Квартира	15	1	59.50	2	33.30	2.60
116	Квартира	15	1	41.80	1	20.80	2.60
117	Квартира	15	1	41.60	1	20.40	2.60
118	Квартира	15	1	41.60	1	20.40	2.60
119	Квартира	15	1	79.40	3	49.10	2.60
120	Квартира	15	1	62.60	2	35.20	2.60
121	Квартира	16	1	62.40	2	35.20	2.60
122	Квартира	16	1	61.80	2	31.20	2.60
123	Квартира	16	1	59.50	2	33.30	2.60
124	Квартира	16	1	41.80	1	20.80	2.60
125	Квартира	16	1	42.00	1	20.80	2.60
126	Квартира	16	1	41.60	1	20.40	2.60
127	Квартира	16	1	79.40	3	49.10	2.60
128	Квартира	16	1	62.60	2	35.20	2.60
129	Квартира	17	1	62.40	2	35.20	2.60
130	Квартира	17	1	61.80	2	31.20	2.60
131	Квартира	17	1	59.40	2	33.30	2.60
132	Квартира	17	1	41.70	1	20.80	2.60
133	Квартира	17	1	41.50	1	20.40	2.60
134	Квартира	17	1	41.50	1	20.40	2.60
135	Квартира	17	1	79.40	3	49.10	2.60
136	Квартира	17	1	62.60	2	35.20	2.60
137	Квартира	1	2	62.40	2	35.20	2.60
138	Квартира	1	2	61.80	2	31.20	2.60
139	Квартира	1	2	59.50	2	33.30	2.60
140	Квартира	1	2	41.80	1	20.80	2.60
141	Квартира	1	2	41.60	1	20.40	2.60
142	Квартира	1	2	41.60	1	20.40	2.60
143	Квартира	1	2	79.40	3	49.10	2.60

144	Квартира	1	2	62.60	2	35.20	2.60
145	Квартира	2	2	62.40	2	35.20	2.60
146	Квартира	2	2	61.80	2	31.20	2.60
147	Квартира	2	2	59.50	2	33.30	2.60
148	Квартира	2	2	41.80	1	20.80	2.60
149	Квартира	2	2	42.00	1	20.80	2.60
150	Квартира	2	2	41.60	1	20.40	2.60
151	Квартира	2	2	79.40	3	49.10	2.60
152	Квартира	2	2	62.60	2	35.20	2.60
153	Квартира	3	2	62.40	2	35.20	2.60
154	Квартира	3	2	61.80	2	31.20	2.60
155	Квартира	3	2	59.50	2	33.30	2.60
156	Квартира	3	2	41.80	1	20.80	2.60
157	Квартира	3	2	41.60	1	20.40	2.60
158	Квартира	3	2	41.60	1	20.40	2.60
159	Квартира	3	2	79.40	3	49.10	2.60
160	Квартира	3	2	62.60	2	35.20	2.60
161	Квартира	4	2	62.40	2	35.20	2.60
162	Квартира	4	2	61.80	2	31.20	2.60
163	Квартира	4	2	59.50	2	33.30	2.60
164	Квартира	4	2	41.80	1	20.80	2.60
165	Квартира	4	2	42.00	1	20.80	2.60
166	Квартира	4	2	41.60	1	20.40	2.60
167	Квартира	4	2	79.40	3	49.10	2.60
168	Квартира	4	2	62.60	2	35.20	2.60
169	Квартира	5	2	62.40	2	35.20	2.60
170	Квартира	5	2	61.80	2	31.20	2.60
171	Квартира	5	2	59.50	2	33.30	2.60
172	Квартира	5	2	41.80	1	20.80	2.60
173	Квартира	5	2	41.60	1	20.40	2.60
174	Квартира	5	2	41.60	1	20.40	2.60
175	Квартира	5	2	79.40	3	49.10	2.60
176	Квартира	5	2	62.60	2	35.20	2.60
177	Квартира	6	2	62.40	2	35.20	2.60
178	Квартира	6	2	61.80	2	31.20	2.60
179	Квартира	6	2	59.50	2	33.30	2.60
180	Квартира	6	2	41.80	1	20.80	2.60
181	Квартира	6	2	42.00	1	20.80	2.60
182	Квартира	6	2	41.60	1	20.40	2.60
183	Квартира	6	2	79.40	3	49.10	2.60
184	Квартира	6	2	62.60	2	35.20	2.60
185	Квартира	7	2	62.40	2	35.20	2.60
186	Квартира	7	2	61.80	2	31.20	2.60

187	Квартира	7	2	59.50	2	33.30	2.60
188	Квартира	7	2	41.80	1	20.80	2.60
189	Квартира	7	2	41.60	1	20.40	2.60
190	Квартира	7	2	41.60	1	20.40	2.60
191	Квартира	7	2	79.40	3	49.10	2.60
192	Квартира	7	2	62.60	2	35.20	2.60
193	Квартира	8	2	62.40	2	35.20	2.60
194	Квартира	8	2	61.80	2	31.20	2.60
195	Квартира	8	2	59.50	2	33.30	2.60
196	Квартира	8	2	41.80	1	20.80	2.60
197	Квартира	8	2	42.00	1	20.80	2.60
198	Квартира	8	2	41.60	1	20.40	2.60
199	Квартира	8	2	79.40	3	49.10	2.60
200	Квартира	8	2	62.60	2	35.20	2.60
201	Квартира	9	2	62.40	2	35.20	2.60
202	Квартира	9	2	61.80	2	31.20	2.60
203	Квартира	9	2	59.50	2	33.30	2.60
204	Квартира	9	2	41.80	1	20.80	2.60
205	Квартира	9	2	41.60	1	20.40	2.60
206	Квартира	9	2	41.60	1	20.40	2.60
207	Квартира	9	2	79.40	3	49.10	2.60
208	Квартира	9	2	62.60	2	35.20	2.60
209	Квартира	10	2	62.40	2	35.20	2.60
210	Квартира	10	2	61.80	2	31.20	2.60
211	Квартира	10	2	59.50	2	33.30	2.60
212	Квартира	10	2	41.80	1	20.80	2.60
213	Квартира	10	2	42.00	1	20.80	2.60
214	Квартира	10	2	41.60	1	20.40	2.60
215	Квартира	10	2	79.40	3	49.10	2.60
216	Квартира	10	2	62.60	2	35.20	2.60
217	Квартира	11	2	62.40	2	35.20	2.60
218	Квартира	11	2	61.80	2	31.20	2.60
219	Квартира	11	2	59.50	2	33.30	2.60
220	Квартира	11	2	41.80	1	20.80	2.60
221	Квартира	11	2	41.60	1	20.40	2.60
222	Квартира	11	2	41.60	1	20.40	2.60
223	Квартира	11	2	79.40	3	49.10	2.60
224	Квартира	11	2	62.60	2	35.20	2.60
225	Квартира	12	2	62.40	2	35.20	2.60
226	Квартира	12	2	61.80	2	31.20	2.60
227	Квартира	12	2	59.50	2	33.30	2.60
228	Квартира	12	2	41.80	1	20.80	2.60
229	Квартира	12	2	42.00	1	20.80	2.60

230	Квартира	12	2	41.60	1	20.40	2.60
231	Квартира	12	2	79.40	3	49.10	2.60
232	Квартира	12	2	62.60	2	35.20	2.60
233	Квартира	13	2	62.40	2	35.20	2.60
234	Квартира	13	2	61.80	2	31.20	2.60
235	Квартира	13	2	59.50	2	33.30	2.60
236	Квартира	13	2	41.80	1	20.80	2.60
237	Квартира	13	2	41.60	1	20.40	2.60
238	Квартира	13	2	41.60	1	20.40	2.60
239	Квартира	13	2	79.40	3	49.10	2.60
240	Квартира	13	2	62.60	2	35.20	2.60
241	Квартира	14	2	62.40	2	35.20	2.60
242	Квартира	14	2	61.80	2	31.20	2.60
243	Квартира	14	2	59.50	2	33.30	2.60
244	Квартира	14	2	41.80	1	20.80	2.60
245	Квартира	14	2	42.00	1	20.80	2.60
246	Квартира	14	2	41.60	1	20.40	2.60
247	Квартира	14	2	79.40	3	49.10	2.60
248	Квартира	14	2	62.60	2	35.20	2.60
249	Квартира	15	2	62.40	2	35.20	2.60
250	Квартира	15	2	61.80	2	31.20	2.60
251	Квартира	15	2	59.50	2	33.30	2.60
252	Квартира	15	2	41.80	1	20.80	2.60
253	Квартира	15	2	41.60	1	20.40	2.60
254	Квартира	15	2	41.60	1	20.40	2.60
255	Квартира	15	2	79.40	3	49.10	2.60
256	Квартира	15	2	62.60	2	35.20	2.60
257	Квартира	16	2	62.40	2	35.20	2.60
258	Квартира	16	2	61.80	2	31.20	2.60
259	Квартира	16	2	59.50	2	33.30	2.60
260	Квартира	16	2	41.80	1	20.80	2.60
261	Квартира	16	2	42.00	1	20.80	2.60
262	Квартира	16	2	41.60	1	20.40	2.60
263	Квартира	16	2	79.40	3	49.10	2.60
264	Квартира	16	2	62.60	2	35.20	2.60
265	Квартира	17	2	62.40	2	35.20	2.60
266	Квартира	17	2	61.80	2	31.20	2.60
267	Квартира	17	2	59.40	2	33.30	2.60
268	Квартира	17	2	41.70	1	20.80	2.60
269	Квартира	17	2	41.50	1	20.40	2.60
270	Квартира	17	2	41.50	1	20.40	2.60
271	Квартира	17	2	79.40	3	49.10	2.60
272	Квартира	17	2	62.60	2	35.20	2.60

273	Квартира	1	3	60.50	2	31.20	2.60
274	Квартира	1	3	70.10	2	31.40	2.60
275	Квартира	1	3	58.80	2	32.80	2.60
276	Квартира	1	3	63.30	2	34.00	2.60
277	Квартира	2	3	77.10	3	47.80	2.60
278	Квартира	2	3	41.20	1	20.30	2.60
279	Квартира	2	3	39.50	1	17.70	2.60
280	Квартира	2	3	58.80	2	32.80	2.60
281	Квартира	2	3	63.30	2	34.00	2.60
282	Квартира	3	3	77.10	3	47.80	2.60
283	Квартира	3	3	41.20	1	20.30	2.60
284	Квартира	3	3	39.60	1	17.70	2.60
285	Квартира	3	3	58.80	2	32.80	2.60
286	Квартира	3	3	63.30	2	34.00	2.60
287	Квартира	4	3	77.10	3	47.80	2.60
288	Квартира	4	3	41.20	1	20.30	2.60
289	Квартира	4	3	39.50	1	17.70	2.60
290	Квартира	4	3	58.80	2	32.80	2.60
291	Квартира	4	3	63.30	2	34.00	2.60
292	Квартира	5	3	77.10	3	47.80	2.60
293	Квартира	5	3	41.20	1	20.30	2.60
294	Квартира	5	3	39.60	1	17.70	2.60
295	Квартира	5	3	58.80	2	32.80	2.60
296	Квартира	5	3	63.30	2	34.00	2.60
297	Квартира	6	3	77.10	3	47.80	2.60
298	Квартира	6	3	41.20	1	20.30	2.60
299	Квартира	6	3	39.50	1	17.70	2.60
300	Квартира	6	3	58.80	2	32.80	2.60
301	Квартира	6	3	63.30	2	34.00	2.60
302	Квартира	7	3	77.10	3	47.80	2.60
303	Квартира	7	3	41.20	1	20.30	2.60
304	Квартира	7	3	39.60	1	17.70	2.60
305	Квартира	7	3	58.80	2	32.80	2.60
306	Квартира	7	3	63.30	2	34.00	2.60
307	Квартира	8	3	77.10	3	47.80	2.60
308	Квартира	8	3	41.20	1	20.30	2.60
309	Квартира	8	3	39.50	1	17.70	2.60
310	Квартира	8	3	58.80	2	32.80	2.60
311	Квартира	8	3	63.30	2	34.00	2.60
312	Квартира	9	3	77.10	3	47.80	2.60
313	Квартира	9	3	41.20	1	20.30	2.60
314	Квартира	9	3	39.60	1	17.70	2.60
315	Квартира	9	3	58.80	2	32.80	2.60

316	Квартира	9	3	63.30	2	34.00	2.60
317	Квартира	10	3	77.10	3	47.80	2.60
318	Квартира	10	3	41.20	1	20.30	2.60
319	Квартира	10	3	39.50	1	17.70	2.60
320	Квартира	10	3	58.80	2	32.80	2.60
321	Квартира	10	3	63.30	2	34.00	2.60
322	Квартира	11	3	77.10	3	47.80	2.60
323	Квартира	11	3	41.20	1	20.30	2.60
324	Квартира	11	3	39.60	1	17.70	2.60
325	Квартира	11	3	58.80	2	32.80	2.60
326	Квартира	11	3	63.30	2	34.00	2.60
327	Квартира	12	3	77.10	3	47.80	2.60
328	Квартира	12	3	41.20	1	20.30	2.60
329	Квартира	12	3	39.50	1	17.70	2.60
330	Квартира	12	3	58.80	2	32.80	2.60
331	Квартира	12	3	63.30	2	34.00	2.60
332	Квартира	13	3	77.10	3	47.80	2.60
333	Квартира	13	3	41.20	1	20.30	2.60
334	Квартира	13	3	39.60	1	17.70	2.60
335	Квартира	13	3	58.80	2	32.80	2.60
336	Квартира	13	3	63.30	2	34.00	2.60
337	Квартира	14	3	77.10	3	47.80	2.60
338	Квартира	14	3	41.20	1	20.30	2.60
339	Квартира	14	3	39.50	1	17.70	2.60
340	Квартира	14	3	58.80	2	32.80	2.60
341	Квартира	14	3	63.30	2	34.00	2.60
342	Квартира	15	3	77.10	3	47.80	2.60
343	Квартира	15	3	41.20	1	20.30	2.60
344	Квартира	15	3	39.60	1	17.70	2.60
345	Квартира	15	3	58.80	2	32.80	2.60
346	Квартира	15	3	63.30	2	34.00	2.60
347	Квартира	16	3	77.10	3	47.80	2.60
348	Квартира	16	3	41.20	1	20.30	2.60
349	Квартира	16	3	39.50	1	17.70	2.60
350	Квартира	16	3	58.80	2	32.80	2.60
351	Квартира	16	3	63.30	2	34.00	2.60
352	Квартира	17	3	77.10	3	47.80	2.60
353	Квартира	17	3	41.10	1	20.30	2.60
354	Квартира	17	3	39.40	1	17.70	2.60
355	Квартира	17	3	58.70	2	32.80	2.60
356	Квартира	17	3	63.30	2	34.00	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/1	Кладовая	1	1	1.80		1.80	
2/1	Кладовая	2	1	1.80		1.80	
3/1	Кладовая	3	1	1.80		1.80	
4/1	Кладовая	4	1	1.80		1.80	
5/1	Кладовая	5	1	1.80		1.80	
6/1	Кладовая	6	1	1.80		1.80	
7/1	Кладовая	7	1	1.80		1.80	
8/1	Кладовая	8	1	1.80		1.80	
9/1	Кладовая	9	1	1.80		1.80	
10/1	Кладовая	10	1	1.80		1.80	
11/1	Кладовая	11	1	1.80		1.80	
12/1	Кладовая	12	1	1.80		1.80	
13/1	Кладовая	13	1	1.80		1.80	
14/1	Кладовая	14	1	1.80		1.80	
15/1	Кладовая	15	1	1.80		1.80	
16/1	Кладовая	16	1	1.80		1.80	
17/1	Кладовая	17	1	1.80		1.80	
18/1	Кладовая	1	2	1.80		1.80	
19/1	Кладовая	2	2	1.80		1.80	
20/1	Кладовая	3	2	1.80		1.80	
21/1	Кладовая	4	2	1.80		1.80	
22/1	Кладовая	5	2	1.80		1.80	
23/1	Кладовая	6	2	1.80		1.80	
24/1	Кладовая	7	2	1.80		1.80	
25/1	Кладовая	8	2	1.80		1.80	
26/1	Кладовая	9	2	1.80		1.80	
27/1	Кладовая	10	2	1.80		1.80	
28/1	Кладовая	11	2	1.80		1.80	
29/1	Кладовая	12	2	1.80		1.80	
30/1	Кладовая	13	2	1.80		1.80	
31/1	Кладовая	14	2	1.80		1.80	
32/1	Кладовая	15	2	1.80		1.80	
33/1	Кладовая	16	2	1.80		1.80	
34/1	Кладовая	17	2	1.80		1.80	
35/1	Кладовая	2	3	2.50		2.50	
36/1	Кладовая	3	3	2.50		2.50	
37/1	Кладовая	4	3	2.50		2.50	
38/1	Кладовая	5	3	2.50		2.50	
39/1	Кладовая	6	3	2.50		2.50	
40/1	Кладовая	7	3	2.50		2.50	
41/1	Кладовая	8	3	2.50		2.50	

42/1	Кладовая	9	3	2.50		2.50	
43/1	Кладовая	10	3	2.50		2.50	
44/1	Кладовая	11	3	2.50		2.50	
45/1	Кладовая	12	3	2.50		2.50	
46/1	Кладовая	13	3	2.50		2.50	
47/1	Кладовая	14	3	2.50		2.50	
48/1	Кладовая	15	3	2.50		2.50	
49/1	Кладовая	16	3	2.50		2.50	
50/1	Кладовая	17	3	2.50		2.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение техподполья	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	489.40
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	21.20
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.90
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.40
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.30
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.50
7	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.60
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.40
9	Общий коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	43.70
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.50
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.10
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.40
13	Общий коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	43.70
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.70
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.10
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.40
17	Общий коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	43.70
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.70
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.10
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.40
21	Общий коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	43.70
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.70
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.10
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.40
25	Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	43.70
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.70
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.10
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.40
29	Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	43.70
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.70

74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.70
75	Помещение чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	9.10
76	Помещение чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	10.40
77	Помещение чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	16.70
78	Помещение чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	533.20
79	Помещение телеоборудования	Подъезд 1, чердак	Техническое	10.20
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	7.30
81	Водомерный узел	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.80
82	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	21.20
83	Помещение техподполья	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	470.90
84	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	10.90
85	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.40
86	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.40
87	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.50
88	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.30
89	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.60
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.40
91	Общий коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	43.70
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.50
93	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.10
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.40
95	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	43.70
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.70
97	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.10
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.40
99	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	43.70
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.70
101	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.10
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.40
103	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	43.70
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.70
105	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.10
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.40
107	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	43.70
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.70
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.10
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.40
111	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	43.70
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.70
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.10
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.40
115	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	43.70
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.70

117	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.10
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.40
119	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	43.70
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.70
121	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.10
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.40
123	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	43.70
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.70
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.10
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.40
127	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	43.70
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.70
129	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.10
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.40
131	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	43.70
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.70
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.10
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.40
135	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	43.70
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.70
137	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.10
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.40
139	Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	43.70
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.70
141	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.10
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.40
143	Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	43.70
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.70
145	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.10
146	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.40
147	Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	43.70
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.70
149	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.10
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.40
151	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	43.70
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.70
153	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.10
154	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.40
155	Общий коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	43.70
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.70
157	Помещение чердака	Подъезд 2, чердак	Техническое	9.10
158	Помещение чердака	Подъезд 2, чердак	Техническое	10.40
159	Помещение чердака	Подъезд 2, чердак	Техническое	16.70

160	Помещение чердака	Подъезд 2, чердак	Техническое	533.20
161	Помещение телеоборудования	Подъезд 2, чердак	Техническое	10.20
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Техническое	7.30
163	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.20
164	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.90
165	Помещение техподполья	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	286.90
166	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	8.30
167	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.80
168	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.60
169	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.10
170	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.30
171	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.40
172	Общий коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	21.10
173	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.60
174	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.10
175	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.70
176	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.20
177	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	1.40
178	Пожарный пост	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.80
179	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.90
180	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.10
181	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.40
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.40
183	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	21.10
184	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.60
185	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.10
186	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.40
187	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.40
188	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	21.10
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.60
190	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.10
191	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.40
192	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.40
193	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	21.10
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.60
195	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.10
196	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.40
197	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.40
198	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	21.10
199	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.60
200	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.10
201	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.40
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.40

203	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	21.10
204	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.60
205	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.10
206	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.40
207	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.40
208	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	21.10
209	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.60
210	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.10
211	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.40
212	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.40
213	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	21.10
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.60
215	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.10
216	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.40
217	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.40
218	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	21.10
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.60
220	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.10
221	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.40
222	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.40
223	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	21.10
224	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.60
225	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.10
226	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.40
227	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.40
228	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	21.10
229	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	10.60
230	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.10
231	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.40
232	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.40
233	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	21.10
234	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	10.60
235	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.10
236	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.40
237	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.40
238	Общий коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	21.10
239	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	10.60
240	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.10
241	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.40
242	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.40
243	Общий коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	21.10
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	10.60
245	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	3.10

246	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.40
247	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.40
248	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	21.10
249	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	10.60
250	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	3.10
251	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.40
252	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.40
253	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	21.10
254	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	10.60
255	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	3.10
256	Переходящая лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.40
257	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.40
258	Общий коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	21.10
259	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	10.60
260	Тамбур	Подъезд 3, чердак	Техническое	6.10
261	Помещение чердака	Подъезд 3, чердак	Техническое	10.20
262	Помещение чердака	Подъезд 3, чердак	Техническое	14.10
263	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	Техническое	10.60
264	Переходящая лоджия	Подъезд 3, чердак	Техническое	9.40
265	Помещение телеоборудования	Подъезд 3, чердак	Техническое	7.70
266	Помещение чердака	Подъезд 3, чердак	Техническое	315.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-3 подъезд	2 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг (с функцией перевозка пожарных подразделений) и 400 кг	Перевозка пассажиров, вертикальный транспорт
2	1-3 подъезд, техподполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ, ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп блочного исполнения (БВРУ), состоящее из 2-х вводных и распределительных панелей производства завода "СОЭМИ"	Прием, учет и распределение электроэнергии
3	1-3 подъезд, техподполье, электрощитовая	Счетчики класса 0,5S типа Меркурий 2-ART-03, подключенные через трансформаторы тока	Учет электроэнергии
4	1-3 подъезд	Высоконапорные внутриплощадочные сети водопровода отдельно стоящей повысительной насосной станции (ПНС)	Источник водоснабжения жилого дома
5	2 подъезд, техподполье, водомерный узел	Водомер с импульсным выходом ВСХНд-40 (турбинный)	Учет расхода воды

6	1-3 подъезд, техподполье, ИТП	Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль отопления, модуль ГВС: пластинчатые водонагреватели, регулирующие приборы, запорная арматура, циркуляционные насосы, фильтры насосов, приборы контроля, управления и автоматизации	Приготовление и учет горячей воды
7	1-3 подъезд	Дымоприемные устройства и вентиляторы систем дымоудаления крышного типа	Противодымная вентиляция
8	1-3 подъезд, чердак, помещение телеоборудования	Головная телевизионная станция телевидения Планар	Обеспечение телевизионного вещания
9	1-3 подъезд	Многоабонентный микропроцессорный домофон на базе блока вызова ЦИФРАЛ ССД-2094.1, блок вызова ЦИФРАЛ ССД-2094.1, кнопка открывания двери ЦИФРАЛ КОДСП-2, замок электромагнитный МЛ-ЦИФРАЛ/К, контроллер ЦИФРАЛ/Т, сумматор ЦИФРАЛ С-02, блок питания ЦИФРАЛ БП-2, коммутатор ЦИФРАЛ КМГ-100, трубка абонентская переговорная ЦИФРАЛ КС, ключ контактный ЦИФРАЛ DC-2000А, монтажная колодка, доводчик дверной	Система контроля доступа, домофонной связи
10	1 -3подъезд	Речевой оповещатель Е-70, блок распределения и управления (БРУ), монтажная коробка SBB	Система объектового оповещения
11	1-3 подъезд	Внешние телекамеры, видеомонитор дежурного видеонаблюдения, центральное оборудование обработки видеосигнала - видеорегистратор, источник бесперебойного питания	Система телевизионного видеонаблюдения
12	1-3 подъезд	Автономные пожарные дымовые извещатели ИП-212-50М2	Автономная пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 907 294 500,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Технические условия по холодному водоснабжению выполнены в полном объеме (Акт о подключении у системе централизованного холодного водоснабжения от 24.12.2020 г.) Технические условия по горячему водоснабжению и теплоснабжению выполнены в полном объеме (Акт о подключении (технологическом присоединении) от 29.11.2021 г.)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 117708233992397718018688921343807582023

Владелец: ООО "СЗ "ВОРОНЕЖБЫТСТРОЙ", Волвенкин
Алексей Леонидович, Воронеж

Действителен: с 04.03.2022 по 04.06.2023