



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 29.12.2023   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | RU50-33-26181-2023   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Министерство жилищной политики Московской области  |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  | -  |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе                                     |  |
| 2.1.1.1. Фамилия:  | -  |
| 2.1.1.2. Имя:  | -  |
| 2.1.1.3. Отчество:   | -  |
| 2.1.1.4. ИНН:  | -  |
| 2.1.1.5. ОГРНИП:   | -  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице   |  |
| 2.2.1.1. Полное наименование:  | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФИНТРАСТОЙЛ"   |
| 2.2.1.2. ИНН:  | 7722291753   |
| 2.2.1.3. ОГРН:   | 1037722025373  |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоэтажные жилые дома с автостоянкой и встроено-пристроенными нежилыми помещениями общественно- |

|  |   |
|--|---|
|  | делового назначения по адресу:<br>Московская область, г. Ступино,<br>микрорайон "Центральный" в<br>границах улиц Андропова,<br>Горького, Куйбышева и<br>Маяковского. Дом 7» |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство объекта капитального строительства  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Московская область  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Городской округ Ступино   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Ступино   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | -   |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | улица Маяковского   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | дом 21  |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 50:33:0040152:1009  |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства   |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 19.12.2014  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | № RU50528104-082/14   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Администрация городского поселения Ступино Ступинского муниципального района  |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |   |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | Дом № 7 (1 этап)  |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание  |
| 6.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом   |
| 6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта   | -   |

|  |   |
|--|---|
| капитального строительства:  |   |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м):  | -   |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                   | -   |
| 6.5. Площадь (кв. м):  | -   |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | 12590,9   |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | -   |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | -   |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | 6147,9  |
| 6.8. Количество помещений (штук):  | 214   |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук):  | -   |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук):   | 120   |
| 6.11. в том числе квартир (штук):  | 120   |
| 6.12. Количество машино-мест (штук):   | -   |
| 6.13. Количество этажей:   | 15  |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей:  | -   |
| 6.15. Вместимость (человек):   | -   |
| 6.16. Высота (м):  | -   |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | «В» - высокий   |
| 6.18. Иные показатели:   | Количество нежилых помещений - 94 шт, в том числе: - количество нежилых помещений - коммерческие - 80 шт; - количество помещений общего имущества дома - 14 шт. |
| 6.19. Дата подготовки технического плана:  | 22.12.2023  |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 011-781-537 28  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p>Первый заместитель<br/>министра жилищной<br/>политики Московской<br/>области</p>  | <p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ<br/>ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат<br/>00F71BF825FBVESA3F371F992D2E9BC6B<br/>Владелец Синельников Иван<br/>Александрович<br/>Действителен с 21.02.2023 по<br/>16.05.2024</p> | <p>Синельников Иван<br/>Александрович</p> |
| <p>(должность<br/>уполномоченного лица<br/>органа (организации),<br/>осуществляющего выдачу<br/>разрешения на<br/>строительство)</p> | <p>(электронная подпись)</p>  | <p>(расшифровка подписи)</p>              |