

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000627 от 29.11.2024

**"Строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями в жилых кварталах С10 и С11 по ППТ жилого массива, площадью 100,63га (этапы 1-6), по адресу: Республика Крым, г.Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока ул.Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - ул.Киевская г.Симферополь, участок 5.8" Этапы 1-3**

**Дата первичного размещения: 29.11.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГКУ-РОРТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ЮГКУРОРТСТРОЙ"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>295050</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Никанорова</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4Ж</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 9Н</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+79787521355</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>bondarenko@bas-ltd.ru</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://monolit.site/</b>                                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Бондаренко</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Владислав</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГКУ-РОРТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>910204196176</b>                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102063655</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102170315</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>27.07.2005</b>                                                                                                                        |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бондаренко</b>                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>98,7 %</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>18483473510</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910204196176</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Бондаренко</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.2   | Имя:<br><b>Владислав</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>98,7 %</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>18483473510</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910204196176</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>УЧРЕДИТЕЛЬ ООО "СЗ "ЮГКУРОРТСТРОЙ", ОБЛАДАЮЩИЙ 98,7% ГОЛОСОВ</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                        |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 337,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>519 109,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>519 020,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, не противоречащее градостроительным нормам и правилам</b>                                                                                                                                        |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями в жилых кварталах С10 и С11 по ППТ жилого массива, площадью 100,63 га (этапы 1-6), по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, с севера-Симферопольская объездная дорога, с востока ул. Куйбышева, с юга- проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская г. Симферополя, участок 5.8" Этапы 1-3"</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г.СИМФЕРОПОЛЬ, С СЕВЕРА-СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ОБЪЕЗДНАЯ ДОРОГА, С ВОСТОКА УЛ.КУЙБЫШЕВА, С ЮГА-ПРОЕКТИРУЕМАЯ ДОРОГА ГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ, С ЗАПАДА-УЛ.КИЕВСКАЯ Г.СИМФЕРОПОЛЯ</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17075.12 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями в жилых кварталах С10 и С11 по ППТ жилого массива, площадью 100,63 га (этапы 1-6), по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, с севера-Симферопольская объездная дорога, с востока ул. Куйбышева, с юга- проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская г. Симферополя, участок 5.8" Этапы 1-3"</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г.СИМФЕРОПОЛЬ, С СЕВЕРА-СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ОБЪЕЗДНАЯ ДОРОГА, С ВОСТОКА УЛ.КУЙБЫШЕВА, С ЮГА-ПРОЕКТИРУЕМАЯ ДОРОГА ГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ, С ЗАПАДА-УЛ.КИЕВСКАЯ Г.СИМФЕРОПОЛЯ</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7152.94 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями в жилых кварталах С10 и С11 по ППТ жилого массива, площадью 100,63 га (этапы 1-6), по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, с севера-Симферопольская обьездная дорога, с востока ул. Куйбышева, с юга- проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская г. Симферополя, участок 5.8" Этапы 1-3"</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г.СИМФЕРОПОЛЬ, С СЕВЕРА-СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ОБЪЕЗДНАЯ ДОРОГА, С ВОСТОКА УЛ.КУЙБЫШЕВА, С ЮГА-ПРОЕКТИРУЕМАЯ ДОРОГА ГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ, С ЗАПАДА-УЛ.КИЕВСКАЯ Г.СИМФЕРОПОЛЯ</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3725.53 м2</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                         |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 836,59 м2</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 219,21 м2</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 055,80 м2</b>                                                                                                                                                              |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 902,63 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>358,42 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 261,05 м2</b>                                                                                                                                                               |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 385,96 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>342,37 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 728,33 м2</b>                                                                                                                                                               |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПП"КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОНОЛИТ ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102063743</b>                                                                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.05.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-026026-2024</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОРПОСТ-ПЛЮС"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102254667</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-6759-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.08.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.08.2028</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                                           |

|                                            |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                            | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                            | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2024</b> |
|                                            | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2024</b>                                                             |
|                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2027</b>                                                                                                                  |
|                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>19.11.2024</b>                                                                                                          |
|                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                            | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                            | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                                              |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29511</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 387,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>776</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки и игровым оборудованием размещены не менее 12 м от окон жилых домов, в границах земельного участка. Игровое оборудование подобрано для разных возрастных групп. Детская площадка имеет освещение, места для отдыха родителей</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены в границах земельного участка.Предусмотрено размещение спортивных элементов, оборудование для"воркаута"</b>                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах территории размещение одного павильона с 4-мя мусорными контейнерами вместимостью 1,1 куб.м.каждый, а также контейнер для крупногабаритных отходов вместимостью 8 куб.м.для вывоза мусора</b> |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, кустарников и разных пород деревьев</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий по участку к зданиям</b>                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено искусственное освещение территории</b>                                          |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.Элементы благоустройства (скамейки, урны, озеленение), фонарные столбы освещения и ландшафтные светильники</b>                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35 м</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>45 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМЭНЕРГО</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/004-2681-23</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 970 434,39 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.08.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Тп-240813-6/01</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 997 255,44 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-240813-4/01</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 840 892,48 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМГАЗСЕТИ</b>                           |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                  |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2024</b>                                                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>СИ-3692</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2026</b>                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 670 940,00 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "М-БЕЗОПАСНОСТЬ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9103085267</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЛИФТМОНТАЖ</b>                                |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102210300</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>204</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>27</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 101            | Квартира   | 1                 | 1              | 69.47                | 2                 | 26.10                      | 2.85                |
| 102            | Квартира   | 1                 | 1              | 43.16                | 1                 | 10.64                      | 2.85                |
| 103            | Квартира   | 1                 | 1              | 43.15                | 1                 | 11.02                      | 2.85                |
| 104            | Квартира   | 1                 | 1              | 64.52                | 2                 | 26.10                      | 2.85                |
| 201            | Квартира   | 2                 | 1              | 36.43                | 1                 | 16.62                      | 2.85                |
| 202            | Квартира   | 2                 | 1              | 36.43                | 1                 | 16.62                      | 2.85                |
| 203            | Квартира   | 2                 | 1              | 64.50                | 2                 | 28.55                      | 2.85                |
| 204            | Квартира   | 2                 | 1              | 58.71                | 2                 | 21.75                      | 2.85                |
| 205            | Квартира   | 2                 | 1              | 58.48                | 2                 | 22.12                      | 2.85                |
| 206            | Квартира   | 2                 | 1              | 58.28                | 2                 | 25.87                      | 2.85                |
| 207            | Квартира   | 2                 | 1              | 58.48                | 2                 | 26.10                      | 2.85                |
| 208            | Квартира   | 2                 | 1              | 67.58                | 2                 | 29.37                      | 2.85                |
| 209            | Квартира   | 2                 | 1              | 36.43                | 1                 | 16.62                      | 2.85                |
| 210            | Квартира   | 2                 | 1              | 36.47                | 1                 | 10.08                      | 2.85                |
| 301            | Квартира   | 3                 | 1              | 35.68                | 1                 | 16.62                      | 2.85                |
| 302            | Квартира   | 3                 | 1              | 35.68                | 1                 | 16.62                      | 2.85                |
| 303            | Квартира   | 3                 | 1              | 64.28                | 2                 | 28.55                      | 2.85                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 304 | Квартира | 3 | 1 | 58.71 | 2 | 21.75 | 2.85 |
| 305 | Квартира | 3 | 1 | 58.20 | 2 | 22.12 | 2.85 |
| 306 | Квартира | 3 | 1 | 58.00 | 2 | 25.87 | 2.85 |
| 307 | Квартира | 3 | 1 | 58.48 | 2 | 26.10 | 2.85 |
| 308 | Квартира | 3 | 1 | 66.71 | 2 | 29.37 | 2.85 |
| 309 | Квартира | 3 | 1 | 35.68 | 1 | 10.08 | 2.85 |
| 310 | Квартира | 3 | 1 | 35.72 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 401 | Квартира | 4 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 402 | Квартира | 4 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 403 | Квартира | 4 | 1 | 64.28 | 2 | 28.55 | 2.85 |
| 404 | Квартира | 4 | 1 | 58.71 | 2 | 21.75 | 2.85 |
| 405 | Квартира | 4 | 1 | 58.20 | 2 | 22.12 | 2.85 |
| 406 | Квартира | 4 | 1 | 58.00 | 2 | 25.87 | 2.85 |
| 407 | Квартира | 4 | 1 | 58.48 | 2 | 26.10 | 2.85 |
| 408 | Квартира | 4 | 1 | 66.71 | 2 | 29.37 | 2.85 |
| 409 | Квартира | 4 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 410 | Квартира | 4 | 1 | 35.72 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 501 | Квартира | 5 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 502 | Квартира | 5 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 503 | Квартира | 5 | 1 | 64.28 | 2 | 28.55 | 2.85 |
| 504 | Квартира | 5 | 1 | 58.71 | 2 | 21.75 | 2.85 |
| 505 | Квартира | 5 | 1 | 58.20 | 2 | 22.12 | 2.85 |
| 506 | Квартира | 5 | 1 | 58.00 | 2 | 25.87 | 2.85 |
| 507 | Квартира | 5 | 1 | 58.48 | 2 | 26.10 | 2.85 |
| 508 | Квартира | 5 | 1 | 66.71 | 2 | 29.37 | 2.85 |
| 509 | Квартира | 5 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 510 | Квартира | 5 | 1 | 35.72 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 601 | Квартира | 6 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 602 | Квартира | 6 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 603 | Квартира | 6 | 1 | 64.28 | 2 | 28.55 | 2.85 |
| 604 | Квартира | 6 | 1 | 58.71 | 2 | 21.75 | 2.85 |
| 605 | Квартира | 6 | 1 | 58.20 | 2 | 22.12 | 2.85 |
| 606 | Квартира | 6 | 1 | 58.00 | 2 | 25.87 | 2.85 |
| 607 | Квартира | 6 | 1 | 58.48 | 2 | 26.10 | 2.85 |
| 608 | Квартира | 6 | 1 | 66.71 | 2 | 29.37 | 2.85 |
| 609 | Квартира | 6 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 610 | Квартира | 6 | 1 | 35.72 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 701 | Квартира | 7 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 702 | Квартира | 7 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 703 | Квартира | 7 | 1 | 64.28 | 2 | 28.55 | 2.85 |
| 704 | Квартира | 7 | 1 | 58.71 | 2 | 21.75 | 2.85 |
| 705 | Квартира | 7 | 1 | 58.20 | 2 | 22.12 | 2.85 |
| 706 | Квартира | 7 | 1 | 58.00 | 2 | 25.87 | 2.85 |
| 707 | Квартира | 7 | 1 | 58.48 | 2 | 26.10 | 2.85 |
| 708 | Квартира | 7 | 1 | 66.71 | 2 | 29.37 | 2.85 |
| 709 | Квартира | 7 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 710 | Квартира | 7 | 1 | 35.72 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 801 | Квартира | 8 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 802 | Квартира | 8 | 1 | 34.46 | 1 | 13.34 | 2.85 |
| 803 | Квартира | 8 | 1 | 63.23 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 804 | Квартира | 8 | 1 | 58.64 | 2 | 21.75 | 2.85 |
| 805 | Квартира | 8 | 1 | 58.11 | 2 | 22.12 | 2.85 |
| 806 | Квартира | 8 | 1 | 57.92 | 2 | 25.87 | 2.85 |
| 807 | Квартира | 8 | 1 | 58.40 | 2 | 26.10 | 2.85 |
| 808 | Квартира | 8 | 1 | 62.79 | 2 | 26.83 | 2.85 |
| 809 | Квартира | 8 | 1 | 35.68 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 810 | Квартира | 8 | 1 | 35.72 | 1 | 16.62 | 2.85 |
| 901 | Квартира | 9 | 1 | 34.46 | 1 | 13.34 | 2.85 |
| 902 | Квартира | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 13.34 | 2.85 |
| 903 | Квартира | 9 | 1 | 61.74 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 904 | Квартира | 9 | 1 | 52.93 | 2 | 19.09 | 2.85 |
| 905 | Квартира | 9 | 1 | 52.79 | 2 | 19.32 | 2.85 |
| 906 | Квартира | 9 | 1 | 52.40 | 2 | 20.41 | 2.85 |
| 907 | Квартира | 9 | 1 | 52.84 | 2 | 20.59 | 2.85 |
| 908 | Квартира | 9 | 1 | 62.78 | 2 | 28.86 | 2.85 |
| 909 | Квартира | 9 | 1 | 34.46 | 1 | 13.34 | 2.85 |
| 910 | Квартира | 9 | 1 | 34.46 | 1 | 13.34 | 2.85 |
| 216 | Квартира | 2 | 2 | 83.05 | 3 | 42.40 | 2.85 |
| 217 | Квартира | 2 | 2 | 43.02 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 218 | Квартира | 2 | 2 | 42.69 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 219 | Квартира | 2 | 2 | 44.18 | 1 | 18.20 | 2.85 |
| 220 | Квартира | 2 | 2 | 80.36 | 3 | 39.72 | 2.85 |
| 316 | Квартира | 3 | 2 | 82.05 | 3 | 42.40 | 2.85 |
| 317 | Квартира | 3 | 2 | 43.02 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 318 | Квартира | 3 | 2 | 42.69 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 319 | Квартира | 3 | 2 | 43.36 | 1 | 18.20 | 2.85 |
| 320 | Квартира | 3 | 2 | 79.36 | 3 | 39.72 | 2.85 |
| 416 | Квартира | 4 | 2 | 82.05 | 3 | 42.40 | 2.85 |
| 417 | Квартира | 4 | 2 | 43.02 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 418 | Квартира | 4 | 2 | 42.69 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 419 | Квартира | 4 | 2 | 43.36 | 1 | 18.20 | 2.85 |
| 420 | Квартира | 4 | 2 | 79.36 | 3 | 39.72 | 2.85 |
| 516 | Квартира | 5 | 2 | 82.05 | 3 | 42.40 | 2.85 |
| 517 | Квартира | 5 | 2 | 43.02 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 518 | Квартира | 5 | 2 | 42.69 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 519 | Квартира | 5 | 2 | 43.36 | 1 | 18.20 | 2.85 |
| 520 | Квартира | 5 | 2 | 79.36 | 3 | 39.72 | 2.85 |
| 616 | Квартира | 6 | 2 | 82.05 | 3 | 42.40 | 2.85 |
| 617 | Квартира | 6 | 2 | 43.02 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 618 | Квартира | 6 | 2 | 42.69 | 1 | 16.77 | 2.85 |
| 619 | Квартира | 6 | 2 | 43.36 | 1 | 18.20 | 2.85 |
| 620 | Квартира | 6 | 2 | 79.36 | 3 | 39.72 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 716 | Квартира | 7 | 2 | 82.05 | 3 | 42.40 | 2.85 |
| 717 | Квартира | 7 | 2 | 43.02 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 718 | Квартира | 7 | 2 | 42.69 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 719 | Квартира | 7 | 2 | 43.36 | 1 | 18.20 | 2.85 |
| 720 | Квартира | 7 | 2 | 79.36 | 3 | 39.72 | 2.85 |
| 816 | Квартира | 8 | 2 | 78.56 | 3 | 38.12 | 2.85 |
| 817 | Квартира | 8 | 2 | 44.85 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 818 | Квартира | 8 | 2 | 42.69 | 1 | 13.78 | 2.85 |
| 819 | Квартира | 8 | 2 | 40.91 | 1 | 15.14 | 2.85 |
| 820 | Квартира | 8 | 2 | 77.99 | 3 | 38.12 | 2.85 |
| 916 | Квартира | 9 | 2 | 79.42 | 3 | 42.62 | 2.85 |
| 917 | Квартира | 9 | 2 | 42.02 | 1 | 10.78 | 2.85 |
| 918 | Квартира | 9 | 2 | 41.93 | 1 | 10.78 | 2.85 |
| 919 | Квартира | 9 | 2 | 42.52 | 1 | 15.14 | 2.85 |
| 920 | Квартира | 9 | 2 | 79.41 | 3 | 42.62 | 2.85 |
| 224 | Квартира | 2 | 3 | 79.45 | 3 | 45.37 | 2.85 |
| 225 | Квартира | 2 | 3 | 37.09 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 226 | Квартира | 2 | 3 | 64.77 | 2 | 29.93 | 2.85 |
| 227 | Квартира | 2 | 3 | 42.41 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 228 | Квартира | 2 | 3 | 44.34 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 229 | Квартира | 2 | 3 | 61.27 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 324 | Квартира | 3 | 3 | 78.35 | 3 | 45.05 | 2.85 |
| 325 | Квартира | 3 | 3 | 36.31 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 326 | Квартира | 3 | 3 | 64.41 | 2 | 29.57 | 2.85 |
| 327 | Квартира | 3 | 3 | 41.84 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 328 | Квартира | 3 | 3 | 43.71 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 329 | Квартира | 3 | 3 | 60.70 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 424 | Квартира | 4 | 3 | 78.35 | 3 | 45.05 | 2.85 |
| 425 | Квартира | 4 | 3 | 36.31 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 426 | Квартира | 4 | 3 | 64.41 | 2 | 29.57 | 2.85 |
| 427 | Квартира | 4 | 3 | 41.84 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 428 | Квартира | 4 | 3 | 43.71 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 429 | Квартира | 4 | 3 | 60.70 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 524 | Квартира | 5 | 3 | 78.35 | 3 | 45.05 | 2.85 |
| 525 | Квартира | 5 | 3 | 36.31 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 526 | Квартира | 5 | 3 | 64.41 | 2 | 29.57 | 2.85 |
| 527 | Квартира | 5 | 3 | 41.84 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 528 | Квартира | 5 | 3 | 43.71 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 529 | Квартира | 5 | 3 | 60.70 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 624 | Квартира | 6 | 3 | 78.35 | 3 | 45.05 | 2.85 |
| 625 | Квартира | 6 | 3 | 36.31 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 626 | Квартира | 6 | 3 | 64.41 | 2 | 29.57 | 2.85 |
| 627 | Квартира | 6 | 3 | 41.84 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 628 | Квартира | 6 | 3 | 43.71 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 629 | Квартира | 6 | 3 | 60.70 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 724 | Квартира | 7 | 3 | 78.35 | 3 | 45.05 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 725 | Квартира | 7 | 3 | 36.31 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 726 | Квартира | 7 | 3 | 64.41 | 2 | 29.57 | 2.85 |
| 727 | Квартира | 7 | 3 | 41.84 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 728 | Квартира | 7 | 3 | 43.71 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 729 | Квартира | 7 | 3 | 60.70 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 824 | Квартира | 8 | 3 | 78.35 | 3 | 45.05 | 2.85 |
| 825 | Квартира | 8 | 3 | 36.31 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 826 | Квартира | 8 | 3 | 64.41 | 2 | 29.57 | 2.85 |
| 827 | Квартира | 8 | 3 | 41.84 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 828 | Квартира | 8 | 3 | 43.71 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 829 | Квартира | 8 | 3 | 60.70 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 924 | Квартира | 9 | 3 | 78.35 | 3 | 45.05 | 2.85 |
| 925 | Квартира | 9 | 3 | 36.31 | 1 | 16.13 | 2.85 |
| 926 | Квартира | 9 | 3 | 64.41 | 2 | 29.57 | 2.85 |
| 927 | Квартира | 9 | 3 | 41.84 | 1 | 18.64 | 2.85 |
| 928 | Квартира | 9 | 3 | 43.71 | 1 | 22.69 | 2.85 |
| 929 | Квартира | 9 | 3 | 60.70 | 2 | 34.45 | 2.85 |
| 232 | Квартира | 2 | 4 | 62.01 | 2 | 27.98 | 2.85 |
| 233 | Квартира | 2 | 4 | 44.34 | 1 | 19.51 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 2 | 4 | 44.98 | 1 | 20.74 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 2 | 4 | 62.50 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 332 | Квартира | 3 | 4 | 61.10 | 2 | 27.98 | 2.85 |
| 333 | Квартира | 3 | 4 | 43.61 | 1 | 19.51 | 2.85 |
| 334 | Квартира | 3 | 4 | 44.04 | 1 | 20.74 | 2.85 |
| 335 | Квартира | 3 | 4 | 61.57 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 432 | Квартира | 4 | 4 | 61.10 | 2 | 27.98 | 2.85 |
| 433 | Квартира | 4 | 4 | 43.61 | 1 | 19.51 | 2.85 |
| 434 | Квартира | 4 | 4 | 44.04 | 1 | 20.74 | 2.85 |
| 435 | Квартира | 4 | 4 | 61.57 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 532 | Квартира | 5 | 4 | 61.10 | 2 | 27.98 | 2.85 |
| 533 | Квартира | 5 | 4 | 43.61 | 1 | 19.51 | 2.85 |
| 534 | Квартира | 5 | 4 | 44.04 | 1 | 20.74 | 2.85 |
| 535 | Квартира | 5 | 4 | 61.57 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 632 | Квартира | 6 | 4 | 61.10 | 2 | 27.98 | 2.85 |
| 633 | Квартира | 6 | 4 | 43.61 | 1 | 19.51 | 2.85 |
| 634 | Квартира | 6 | 4 | 44.04 | 1 | 20.74 | 2.85 |
| 635 | Квартира | 6 | 4 | 61.57 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 732 | Квартира | 7 | 4 | 61.10 | 2 | 27.98 | 2.85 |
| 733 | Квартира | 7 | 4 | 43.61 | 1 | 19.51 | 2.85 |
| 734 | Квартира | 7 | 4 | 44.04 | 1 | 20.74 | 2.85 |
| 735 | Квартира | 7 | 4 | 61.57 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 832 | Квартира | 8 | 4 | 61.10 | 2 | 27.98 | 2.85 |
| 833 | Квартира | 8 | 4 | 43.61 | 1 | 19.51 | 2.85 |
| 834 | Квартира | 8 | 4 | 44.04 | 1 | 20.74 | 2.85 |
| 835 | Квартира | 8 | 4 | 61.57 | 2 | 28.19 | 2.85 |
| 932 | Квартира | 9 | 4 | 57.12 | 2 | 22.86 | 2.85 |

| 933                                      | Квартира                                          | 9                 | 4              | 39.82          | 1                                             | 15.28          | 2.85                |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------|
| 934                                      | Квартира                                          | 9                 | 4              | 40.07          | 1                                             | 16.25          | 2.85                |
| 935                                      | Квартира                                          | 9                 | 4              | 59.68          | 2                                             | 26.22          | 2.85                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                               |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| К1                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 60.46          | К1.1. Коммерческое помещение                  | 58.54          | 3.60                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | К1.2. Санузел                                 | 1.92           |                     |
| К2                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 34.24          | К2.1. Коммерческое помещение                  | 32.43          | 3.60                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | К2.2. Санузел                                 | 1.81           |                     |
| К3                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 23.94          | К3.1. Коммерческое помещение                  | 21.63          | 3.60                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | К3.2. Санузел                                 | 2.31           |                     |
| К4                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 34.24          | К4.1. Коммерческое помещение                  | 32.43          | 3.60                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | К4.2. Санузел                                 | 1.81           |                     |
| К5                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 34.24          | К5.1. Коммерческое помещение                  | 32.43          | 3.60                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | К5.2. Санузел                                 | 1.81           |                     |
| К6                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 60.40          | К6.1. Коммерческое помещение                  | 58.21          | 3.60                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | К6.2. Санузел                                 | 2.19           |                     |
| П.19                                     | Нежилое помещение                                 | -1                | 2              | 17.58          | Помещение с гибким функциональным назначением | 17.58          | 2.73                |
| П.20                                     | Нежилое помещение                                 | -1                | 2              | 45.32          | Помещение с гибким функциональным назначением | 45.32          | 2.73                |

|      |                                                   |    |   |        |                                               |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-----------------------------------------------|--------|------|
| П.21 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 17.38  | Помещение с гибким функциональным назначением | 17.38  | 2.73 |
| П.22 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 17.53  | Помещение с гибким функциональным назначением | 17.53  | 2.73 |
| П.23 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 20.01  | Помещение с гибким функциональным назначением | 20.01  | 2.73 |
| П.24 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 8.93   | Помещение с гибким функциональным назначением | 8.93   | 2.73 |
| П.25 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 22.17  | Помещение с гибким функциональным назначением | 22.17  | 2.73 |
| К7   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 133.70 | К7.1. Коммерческое помещение                  | 131.66 | 3.60 |
|      |                                                   |    |   |        | К7.2. Санузел                                 | 2.04   |      |
| К8   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 111.58 | К8.1. Коммерческое помещение                  | 107.83 | 3.60 |
|      |                                                   |    |   |        | К8.2. Санузел                                 | 3.75   |      |
| К9   | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 79.62  | К9.1. Коммерческое помещение                  | 76.82  | 2.85 |
|      |                                                   |    |   |        | К9.2. Санузел                                 | 2.80   |      |
| К10  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 85.24  | К10.1. Коммерческое помещение                 | 82.47  | 3.60 |
|      |                                                   |    |   |        | К10.2. Санузел                                | 2.77   |      |
| К11  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 22.11  | К11.1. Коммерческое помещение                 | 20.07  | 3.60 |
|      |                                                   |    |   |        | К11.2. Санузел                                | 2.04   |      |
| К12  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 47.20  | К12.1. Коммерческое помещение                 | 45.14  | 3.60 |
|      |                                                   |    |   |        | К12.2. Санузел                                | 2.06   |      |



|     |                                                   |   |   |       |                               |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| K13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 23.54 | K13.1. Коммерческое помещение | 20.80 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K13.2. Санузел                | 2.74  |      |
| K14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 22.24 | K14.1. Коммерческое помещение | 19.81 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K14.2. Санузел                | 2.43  |      |
| K15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 21.06 | K15.1. Коммерческое помещение | 18.93 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K15.2. Санузел                | 2.13  |      |
| K16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 42.93 | K16.1. Коммерческое помещение | 40.47 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K16.2. Санузел                | 2.46  |      |
| K17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 44.88 | K17.1. Коммерческое помещение | 42.72 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K17.2. Санузел                | 2.16  |      |
| K18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 62.45 | K18.1. Коммерческое помещение | 60.53 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K18.2. Санузел                | 1.92  |      |
| K19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 39.89 | K19.1. Коммерческое помещение | 36.93 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K19.2. Санузел                | 2.96  |      |
| K20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 86.33 | K20.1. Коммерческое помещение | 84.41 | 3.60 |
|     |                                                   |   |   |       | K20.2. Санузел                | 1.92  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | П.01.Лестница | на отм.-2,550, 1 подъезд, С11.1-А1    |  | Общественное         | 7.79           |

|    |                       |                                            |              |        |
|----|-----------------------|--------------------------------------------|--------------|--------|
| 2  | П.02.Лестница         | на отм.-2,550, 1 подъезд, С11.1-А1         | Общественное | 7.79   |
| 3  | П.03.Лестница         | на отм.-2,550, 1 подъезд, С11.1-А1         | Общественное | 7.39   |
| 4  | П.04.Лестница         | на отм.-2,550, 1 подъезд, С11.1-А1         | Общественное | 7.39   |
| 5  | П.05.Техподполье      | на отм.-2,550, 1 подъезд, С11.1-А1         | Техническое  | 574.95 |
| 6  | П.06.Коммутационная   | на отм.-2,550, 1 подъезд, С11.1-А1         | Техническое  | 9.20   |
| 7  | П.07.Электрощитовая   | на отм.-2,550, 1 подъезд, С11.1-А1         | Техническое  | 9.20   |
| 8  | 105.Лестница          | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Общественное | 13.92  |
| 9  | 106.Холл              | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Общественное | 33.44  |
| 10 | 107.Коридор           | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Общественное | 19.84  |
| 11 | 108.Колясочная        | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Общественное | 14.34  |
| 12 | 109.Тамбур            | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Общественное | 5.95   |
| 13 | 110.Коридор           | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Общественное | 15.04  |
| 14 | 111.Тамбур            | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Общественное | 5.40   |
| 15 | 112.Теплогенераторная | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Техническое  | 7.99   |
| 16 | 113.ПУИ               | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1  | Техническое  | 1.66   |
| 17 | 211.Лестница          | на отм.+3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 15.03  |
| 18 | 212.Лоджия            | на отм.+3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.29   |
| 19 | 213.Лифтовой холл     | на отм.+3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22  |
| 20 | 214.Коридор           | на отм.+3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88  |
| 21 | 215.Коридор           | на отм.+3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88  |
| 22 | 311.Лестница          | на отм.+7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 15.03  |
| 23 | 312.Лоджия            | на отм.+7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.29   |
| 24 | 313.Лифтовой холл     | на отм.+7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22  |
| 25 | 314.Коридор           | на отм.+7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88  |
| 26 | 315.Коридор           | на отм.+7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88  |

|    |                   |                                             |              |       |
|----|-------------------|---------------------------------------------|--------------|-------|
| 27 | 411.Лестница      | на отм.+10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 15.03 |
| 28 | 412.Лоджия        | на отм.+10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.29  |
| 29 | 413.Лифтовой холл | на отм.+10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22 |
| 30 | 414.Коридор       | на отм.+10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 31 | 415.Коридор       | на отм.+10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 32 | 511.Лестница      | на отм.+13,350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 15.03 |
| 33 | 512.Лоджия        | на отм.+13,350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.29  |
| 34 | 513.Лифтовой холл | на отм.+13,350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22 |
| 35 | 514.Коридор       | на отм.+13,350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 36 | 515.Коридор       | на отм.+13,350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 37 | 611.Лестница      | на отм.+16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 15.03 |
| 38 | 612.Лоджия        | на отм.+16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.29  |
| 39 | 613.Лифтовой холл | на отм.+16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22 |
| 40 | 614.Коридор       | на отм.+16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 41 | 615.Коридор       | на отм.+16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 42 | 711.Лестница      | на отм.+19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 15.03 |
| 43 | 712.Лоджия        | на отм.+19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.29  |
| 44 | 713.Лифтовой холл | на отм.+19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22 |
| 45 | 714.Коридор       | на отм.+19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 46 | 715.Коридор       | на отм.+19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 47 | 811.Лестница      | на отм.+22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 15.03 |
| 48 | 812.Лоджия        | на отм.+22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.29  |
| 49 | 813.Лифтовой холл | на отм.+22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22 |
| 50 | 814.Коридор       | на отм.+22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 51 | 815.Коридор       | на отм.+22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |

|    |                                 |                                             |              |       |
|----|---------------------------------|---------------------------------------------|--------------|-------|
| 52 | 911.Лестница                    | на отм.+25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 13.92 |
| 53 | 912.Лоджия                      | на отм.+25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 8.67  |
| 54 | 913.Лифтовой холл               | на отм.+25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 19.22 |
| 55 | 914.Коридор                     | на отм.+25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 56 | 915.Коридор                     | на отм.+25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.1-А1 | Общественное | 18.88 |
| 57 | П.08.Лестница                   | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Общественное | 13.92 |
| 58 | П.09.Коридор                    | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Общественное | 78.24 |
| 59 | П.10.Санузел                    | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Общественное | 2.93  |
| 60 | П.11.Санузел                    | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Общественное | 2.70  |
| 61 | П.12.Лестница                   | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Общественное | 7.78  |
| 62 | П.13.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Техническое  | 2.03  |
| 63 | П.14.Насосная                   | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Техническое  | 19.59 |
| 64 | П.15.Электрощитовая             | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Техническое  | 8.71  |
| 65 | П.16.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Техническое  | 10.47 |
| 66 | П.17.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Техническое  | 32.05 |
| 67 | П.18.Коммутационная             | на отм.-3,200, 2 подъезд, С11.1-Ж1          | Техническое  | 6.19  |
| 68 | 114.Лестница                    | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1   | Общественное | 13.92 |
| 69 | 115.Колясочная                  | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1   | Общественное | 19.02 |
| 70 | 116.Тамбур                      | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1   | Общественное | 7.40  |
| 71 | 117.Холл                        | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1   | Общественное | 28.92 |
| 72 | 118.Тамбур                      | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1   | Общественное | 5.25  |
| 73 | 119.ПУИ                         | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1   | Техническое  | 2.40  |
| 74 | 120.Теплогенераторная           | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1   | Техническое  | 8.70  |
| 75 | 221.Лестница                    | на отм.+3,900, 2 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1  | Общественное | 13.92 |
| 76 | 222.Коридор                     | на отм.+3,900, 2 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1  | Общественное | 21.00 |

|     |               |                                             |              |        |
|-----|---------------|---------------------------------------------|--------------|--------|
| 77  | 223.Лоджия    | на отм.+3,900, 2 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1  | Общественное | 7.83   |
| 78  | 321.Лестница  | на отм.+7,050, 3 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1  | Общественное | 13.92  |
| 79  | 322.Коридор   | на отм.+7,050, 3 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1  | Общественное | 21.00  |
| 80  | 323.Лоджия    | на отм.+7,050, 3 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1  | Общественное | 7.83   |
| 81  | 421.Лестница  | на отм.+10,200, 4 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 13.92  |
| 82  | 422.Коридор   | на отм.+10,200, 4 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 21.00  |
| 83  | 423.Лоджия    | на отм.+10,200, 4 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 7.83   |
| 84  | 521.Лестница  | на отм.+13,350, 5 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 13.92  |
| 85  | 522.Коридор   | на отм.+13,350, 5 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 21.00  |
| 86  | 523.Лоджия    | на отм.+13,350, 5 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 7.83   |
| 87  | 621.Лестница  | на отм.+16,500, 6 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 13.92  |
| 88  | 622.Коридор   | на отм.+16,500, 6 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 21.00  |
| 89  | 623.Лоджия    | на отм.+16,500, 6 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 7.83   |
| 90  | 721.Лестница  | на отм.+19,650, 7 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 13.92  |
| 91  | 722.Коридор   | на отм.+19,650, 7 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 21.00  |
| 92  | 723.Лоджия    | на отм.+19,650, 7 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 7.65   |
| 93  | 821.Лестница  | на отм.+22,800, 8 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 13.92  |
| 94  | 822.Коридор   | на отм.+22,800, 8 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 21.00  |
| 95  | 823.Лоджия    | на отм.+22,800, 8 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 7.83   |
| 96  | 821.Лестница  | на отм.+25,950, 9 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 13.44  |
| 97  | 822.Коридор   | на отм.+25,950, 9 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 21.00  |
| 98  | 823.Лоджия    | на отм.+25,950, 9 этаж, 2 подъезд, С11.1-Ж1 | Общественное | 7.47   |
| 99  | П.26          | техническое подполье, 3 подъезд, С11.1-В1   | Техническое  | 399.58 |
| 100 | Ц.01.Лестница | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Общественное | 13.20  |
| 101 | Ц.02.Тамбур   | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Общественное | 4.29   |

|     |                                     |                                             |                                |       |
|-----|-------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|-------|
| 102 | Ц.03.Лифтовой холл                  | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Общественное                   | 30.72 |
| 103 | Ц.04.Велосипедная для квартала      | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Общественное                   | 55.06 |
| 104 | Ц.05.Тамбур                         | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Помещение управляющей компании | 5.38  |
| 105 | Ц.06.Помещение управляющей компании | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Помещение управляющей компании | 60.73 |
| 106 | Ц.07.Санузел                        | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Помещение управляющей компании | 2.78  |
| 107 | Ц.08.Коридор                        | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Помещение управляющей компании | 21.13 |
| 108 | Ц.09.Кладовая садовго инвентаря     | на отм.-3,150, 3 подъезд, С11.1-В1          | Помещение управляющей компании | 55.91 |
| 109 | 121.Лестница                        | на отм.+0,000, 1 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Общественное                   | 18.85 |
| 110 | 122.Тамбур                          | на отм.+0,000, 1 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Общественное                   | 6.28  |
| 111 | 123.Коридор                         | на отм.+0,000, 1 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Общественное                   | 35.08 |
| 112 | 124.Теплогенераторная               | на отм.+0,000, 1 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Техническое                    | 7.71  |
| 113 | 230.Лестница                        | на отм.+3,900, 2 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Общественное                   | 18.85 |
| 114 | 231.Коридор                         | на отм.+3,900, 2 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Общественное                   | 28.01 |
| 115 | 330.Лестница                        | на отм.+7,050, 3 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Общественное                   | 18.85 |
| 116 | 331.Коридор                         | на отм.+7,050, 3 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1  | Общественное                   | 28.01 |
| 117 | 430.Лестница                        | на отм.+10,200, 4 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 18.85 |
| 118 | 431.Коридор                         | на отм.+10,200, 4 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 28.01 |
| 119 | 530.Лестница                        | на отм.+13,350, 5 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 18.85 |
| 120 | 531.Коридор                         | на отм.+13,350, 5 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 28.01 |
| 121 | 630.Лестница                        | на отм.+16,500, 6 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 18.85 |
| 122 | 631.Коридор                         | на отм.+16,500, 6 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 28.01 |
| 123 | 730.Лестница                        | на отм.+19,650, 7 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 18.85 |
| 124 | 731.Коридор                         | на отм.+19,650, 7 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 28.01 |
| 125 | 830.Лестница                        | на отм.+22,800, 8 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 18.85 |
| 126 | 831.Коридор                         | на отм.+22,800, 8 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное                   | 28.01 |

|     |                                            |                                             |              |        |
|-----|--------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|
| 127 | 930.Лестница                               | на отм.+25,950, 9 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное | 18.85  |
| 128 | 931.Коридор                                | на отм.+25,950, 9 этаж, 3 подъезд, С11.1-В1 | Общественное | 28.01  |
| 129 | П.27.Техподполье                           | техническое подполье, 4 подъезд, С11.1-Г1   | Техническое  | 269.69 |
| 130 | Ц.14.Тамбур                                | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Общественное | 3.30   |
| 131 | Ц.15.Коллективное пространство для жильцов | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Общественное | 77.89  |
| 132 | Ц.16.Санузел                               | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Общественное | 3.48   |
| 133 | Ц.17.Велосипедная для квартала             | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Общественное | 92.26  |
| 134 | Ц.18.Коридор                               | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Общественное | 21.58  |
| 135 | Ц.19.Тамбур                                | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Общественное | 7.66   |
| 136 | Ц.20.Лестница                              | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Общественное | 10.36  |
| 137 | Ц.21.Помещение инженерных сетей            | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Техническое  | 2.57   |
| 138 | Ц.22.ПУИ                                   | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Техническое  | 5.13   |
| 139 | Ц.23.Коммутационная                        | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Техническое  | 5.53   |
| 140 | Ц.24.Помещение инженерных сетей            | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Техническое  | 2.60   |
| 141 | Ц.25.Электрощитовая                        | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Техническое  | 10.81  |
| 142 | Ц.26.Помещение инженерных сетей            | на отм.-3,750, 4 подъезд, С11.1-Г1          | Техническое  | 2.51   |
| 143 | 125.Лестница                               | на отм.+0,000, 1 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 5.89   |
| 144 | 126.Лестница                               | на отм.+0,000, 1 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 12.48  |
| 145 | 127.Холл                                   | на отм.+0,000, 1 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 30.78  |
| 146 | 128.Тамбур                                 | на отм.+0,000, 1 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 7.27   |
| 147 | 129.Теплогенераторная                      | на отм.+0,000, 1 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Техническое  | 8.63   |
| 148 | 236.Лестница                               | на отм.+3,900, 2 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 12.48  |
| 149 | 237.Коридор                                | на отм.+3,900, 2 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 18.04  |
| 150 | 238.Лоджия                                 | на отм.+3,900, 2 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 8.35   |
| 151 | 336.Лестница                               | на отм.+7,050, 3 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 12.48  |

|     |              |                                             |              |       |
|-----|--------------|---------------------------------------------|--------------|-------|
| 152 | 337.Коридор  | на отм.+7,050, 3 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 18.04 |
| 153 | 338.Лоджия   | на отм.+7,050, 3 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1  | Общественное | 8.17  |
| 154 | 436.Лестница | на отм.+10,200, 4 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 12.48 |
| 155 | 437.Коридор  | на отм.+10,200, 4 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 18.04 |
| 156 | 438.Лоджия   | на отм.+10,200, 4 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 8.17  |
| 157 | 536.Лестница | на отм.+13,350, 5 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 12.48 |
| 158 | 537.Коридор  | на отм.+13,350, 5 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 18.04 |
| 159 | 538.Лоджия   | на отм.+13,350, 5 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 8.17  |
| 160 | 636.Лестница | на отм.+16,500, 6 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 12.48 |
| 161 | 637.Коридор  | на отм.+16,500, 6 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 18.04 |
| 162 | 638.Лоджия   | на отм.+16,500, 6 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 8.17  |
| 163 | 736.Лестница | на отм.+19,650, 7 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 12.48 |
| 164 | 737.Коридор  | на отм.+19,650, 7 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 18.04 |
| 165 | 738.Лоджия   | на отм.+19,650, 7 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 8.17  |
| 166 | 836.Лестница | на отм.+22,800, 8 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 12.48 |
| 167 | 837.Коридор  | на отм.+22,800, 8 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 18.04 |
| 168 | 838.Лоджия   | на отм.+22,800, 8 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 8.17  |
| 169 | 936.Лестница | на отм.+25,950, 9 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 12.48 |
| 170 | 937.Коридор  | на отм.+25,950, 9 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 18.04 |
| 171 | 938.Лоджия   | на отм.+25,950, 9 этаж, 4 подъезд, С11.1-Г1 | Общественное | 8.16  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения         | Вид оборудования | Назначение       |
|-------|-------------------------------------|------------------|------------------|
| 1     | на отм.-2,550, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1 | Щит ВРУ          | Электроснабжение |



|    |                                                                                           |                                                                          |                                       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 2  | 1-9 этажи, в нишах коридоров, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                        | Этажные щиты для питания квартир                                         | Электроснабжение                      |
| 3  | в коммерческих помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                           | Щиты коммерческих помещений                                              | Электроснабжение                      |
| 4  | на отм.-2,550, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                                       | щит противопожарной защиты ППУ                                           | Электроснабжение                      |
| 5  | на всех этажах в местах общего пользования и технических помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1 | осветительные приборы, системы искусственного электроосвещения помещений | Электроснабжение                      |
| 6  | на всех этажах в местах общего пользования и технических помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1 | системы пожарной сигнализации                                            | Пожарная безопасность                 |
| 7  | на всех этажах в местах общего пользования, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                          | квартирные счетчики                                                      | Электроснабжение                      |
| 8  | электрощитовая, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1, Ж1, В1, Г1                                          | устройство сбора и передачи данных от приборов учета                     | Электроснабжение                      |
| 9  | на всех этажах, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1, Ж1, В1, Г1                                          | лифт                                                                     | Обеспечение доступа                   |
| 10 | на всех этажах в квартирах, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                          | пожарный кран                                                            | Пожарная безопасность                 |
| 11 | на всех этажах в квартирах, С11.1-А1                                                      | водомерный узел                                                          | Водоснабжение                         |
| 12 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | Система хозяйственно-питьевого водопровода                               | Водоснабжение                         |
| 13 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | Система горячего водоснабжения                                           | Водоснабжение                         |
| 14 | насосная, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                                            | насосная установка                                                       | Водоснабжение                         |
| 15 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | система бытовой канализации                                              | Канализация                           |
| 16 | водосточные воронки, 1 подъезд, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                      | система дождевой канализации (внутренний водосток)                       | Дождевая канализация                  |
| 17 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | система напорной хозяйственно-бытовой канализации                        | Канализация                           |
| 18 | на всех этажах, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                                      | система отвода конденсата от коллективных дымоходов                      | Канализация                           |
| 19 | кровля, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                                              | водосточные воронки                                                      | Дождевая канализация                  |
| 20 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | индивидуальные газовые котлы                                             | Отопление и горячее водоснабжение     |
| 21 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | системы отопления поквартирные                                           | Отопление                             |
| 22 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | радиаторы с нижним подключением                                          | Отопление                             |
| 23 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | вентиляционные оцинкованные каналы                                       | Удаление воздуха квартир              |
| 24 | на отм.-2,550, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                                                       | вытяжная вентиляция                                                      | Вентиляция                            |
| 25 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1                     | сети связи                                                               | Интернет, радиодификация, телевидение |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                   |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | крыля, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1           | антенное оборудование                                                                                             | Интернет,<br>радиофикация,<br>телевидение |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | фасад секции А1, С11.1-А1             | ГРПШ                                                                                                              | Газоснабжение                             |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | фасад секции А1, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1 | фасадный газопровод                                                                                               | Газоснабжение                             |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | на всех этажах, С11.1-А1, Ж1, В1, Г1  | внутренние сети газоснабжения                                                                                     | Газоснабжение                             |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |                                                                                                                   |                                           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 110 842 109,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810252000008795</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046015602</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>616143001</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09246903</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>8 646 450,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПП"КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОНОЛИТ ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102063743</b>                                                                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.05.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-026026-2024</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОРПОСТ-ПЛЮС"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102254667</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-6759-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.08.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.08.2028</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                                           |

|                                            |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                            | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                            | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2024</b> |
|                                            | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2024</b>                                                             |
|                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2027</b>                                                                                                                  |
|                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>19.11.2024</b>                                                                                                          |
|                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                            | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                            | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                                              |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29511</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 387,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>776</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки и игровым оборудованием размещены не менее 12 м от окон жилых домов, в границах земельного участка. Игровое оборудование подобрано для разных возрастных групп. Детская площадка имеет освещение, места для отдыха родителей</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены в границах земельного участка.Предусмотрено размещение спортивных элементов, оборудование для"воркаута"</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах территории размещение одного павильона с 4-мя мусорными контейнерами вместимостью 1,1 куб.м.каждый, а также контейнер для крупногабаритных отходов вместимостью 8 куб.м.для вывоза мусора</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, кустарников и разных пород деревьев</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий по участку к зданиям</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.Элементы благоустройства (скамейки, урны, озеленение), фонарные столбы освещения и ландшафтные светильники</b>                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35 м</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>45 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМЭНЕРГО</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/004-2681-23</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 970 434,39 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.08.2024</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Тп-240813-6/01</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 997 255,44 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-240813-4/01</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 840 892,48 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМГАЗСЕТИ</b>                           |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                  |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2024</b>                                                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>СИ-3692</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2026</b>                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 670 940,00 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "М-БЕЗОПАСНОСТЬ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9103085267</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЛИФТМОНТАЖ</b>                                |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102210300</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>85</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>13</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>13</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 113            | Квартира   | 1                 | 1              | 41.99                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 114            | Квартира   | 1                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 115            | Квартира   | 1                 | 1              | 81.27                | 3                 | 40.14                      | 2.85                |
| 209            | Квартира   | 2                 | 1              | 81.10                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 210            | Квартира   | 2                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 211            | Квартира   | 2                 | 1              | 41.99                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 212            | Квартира   | 2                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 213            | Квартира   | 2                 | 1              | 80.01                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 309            | Квартира   | 3                 | 1              | 80.27                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 310            | Квартира   | 3                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 311            | Квартира   | 3                 | 1              | 41.99                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 312            | Квартира   | 3                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 313            | Квартира   | 3                 | 1              | 80.28                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 409            | Квартира   | 4                 | 1              | 80.27                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 410            | Квартира   | 4                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 411            | Квартира   | 4                 | 1              | 41.99                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 412            | Квартира   | 4                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 413 | Квартира | 4 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 509 | Квартира | 5 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 510 | Квартира | 5 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 511 | Квартира | 5 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 512 | Квартира | 5 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 513 | Квартира | 5 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 609 | Квартира | 6 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 610 | Квартира | 6 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 611 | Квартира | 6 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 612 | Квартира | 6 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 613 | Квартира | 6 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 709 | Квартира | 7 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 710 | Квартира | 7 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 711 | Квартира | 7 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 712 | Квартира | 7 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 713 | Квартира | 7 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 809 | Квартира | 8 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 810 | Квартира | 8 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 811 | Квартира | 8 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 812 | Квартира | 8 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 813 | Квартира | 8 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 909 | Квартира | 9 | 1 | 77.65 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 910 | Квартира | 9 | 1 | 41.51 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 911 | Квартира | 9 | 1 | 41.13 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 912 | Квартира | 9 | 1 | 41.51 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 913 | Квартира | 9 | 1 | 77.65 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 1 | 2 | 38.06 | 1 | 10.59 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 1 | 2 | 78.50 | 3 | 38.34 | 2.85 |
| 201 | Квартира | 2 | 2 | 77.10 | 3 | 43.23 | 2.85 |
| 202 | Квартира | 2 | 2 | 62.99 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 203 | Квартира | 2 | 2 | 42.90 | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 204 | Квартира | 2 | 2 | 36.77 | 1 | 10.59 | 2.85 |
| 205 | Квартира | 2 | 2 | 77.56 | 3 | 38.34 | 2.85 |
| 301 | Квартира | 3 | 2 | 75.96 | 3 | 43.05 | 2.85 |
| 302 | Квартира | 3 | 2 | 62.40 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 303 | Квартира | 3 | 2 | 42.01 | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 304 | Квартира | 3 | 2 | 36.77 | 1 | 10.59 | 2.85 |
| 305 | Квартира | 3 | 2 | 77.56 | 3 | 38.34 | 2.85 |
| 401 | Квартира | 4 | 2 | 75.96 | 3 | 43.05 | 2.85 |
| 402 | Квартира | 4 | 2 | 62.40 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 403 | Квартира | 4 | 2 | 42.01 | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 404 | Квартира | 4 | 2 | 36.77 | 1 | 10.59 | 2.85 |
| 405 | Квартира | 4 | 2 | 77.56 | 3 | 38.34 | 2.85 |
| 501 | Квартира | 5 | 2 | 75.96 | 3 | 43.05 | 2.85 |
| 502 | Квартира | 5 | 2 | 62.40 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 503 | Квартира | 5 | 2 | 42.01 | 1 | 12.47 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 504 | Квартира | 5 | 2 | 36.77 | 1 | 10.59 | 2.85 |
| 505 | Квартира | 5 | 2 | 77.56 | 3 | 38.34 | 2.85 |
| 601 | Квартира | 6 | 2 | 75.96 | 3 | 43.05 | 2.85 |
| 602 | Квартира | 6 | 2 | 62.40 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 603 | Квартира | 6 | 2 | 42.01 | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 604 | Квартира | 6 | 2 | 36.77 | 1 | 10.59 | 2.85 |
| 605 | Квартира | 6 | 2 | 77.56 | 3 | 38.34 | 2.85 |
| 701 | Квартира | 7 | 2 | 75.96 | 3 | 43.05 | 2.85 |
| 702 | Квартира | 7 | 2 | 62.40 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 703 | Квартира | 7 | 2 | 42.01 | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 704 | Квартира | 7 | 2 | 36.49 | 1 | 10.59 | 2.85 |
| 705 | Квартира | 7 | 2 | 76.87 | 3 | 37.71 | 2.85 |
| 801 | Квартира | 8 | 2 | 75.96 | 3 | 43.05 | 2.85 |
| 802 | Квартира | 8 | 2 | 62.40 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 803 | Квартира | 8 | 2 | 41.13 | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 804 | Квартира | 8 | 2 | 35.89 | 1 | 9.99  | 2.85 |
| 805 | Квартира | 8 | 2 | 76.85 | 3 | 37.71 | 2.85 |
| 901 | Квартира | 9 | 2 | 75.02 | 3 | 42.11 | 2.85 |
| 902 | Квартира | 9 | 2 | 60.92 | 2 | 28.90 | 2.85 |
| 903 | Квартира | 9 | 2 | 41.13 | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 904 | Квартира | 9 | 2 | 43.20 | 1 | 9.99  | 2.85 |
| 905 | Квартира | 9 | 2 | 48.02 | 1 | 17.08 | 2.85 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| П.10           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 21.44          | Помещение с гибким функциональным назначением | 21.44          | 2.75                |
| П.11           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 34.61          | Помещение с гибким функциональным назначением | 34.61          | 2.75                |
| П.12           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 24.24          | Помещение с гибким функциональным назначением | 24.24          | 2.75                |
| П.13           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 24.60          | Помещение с гибким функциональным назначением | 24.60          | 2.75                |
| П.14           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 24.40          | Помещение с гибким функциональным назначением | 24.40          | 2.75                |
| П.15           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 10.40          | Помещение с гибким функциональным назначением | 10.40          | 2.75                |
| П.16           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 41.38          | Помещение с гибким функциональным назначением | 41.38          | 2.75                |

|    |                                                   |   |   |       |                             |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|-----------------------------|-------|------|
| К4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 36.83 | К4.1.Коммерческое помещение | 34.57 | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | К4.2.Санузел                | 2.26  |      |
| К5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 18.85 | К5.1.Коммерческое помещение | 16.82 | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | К5.2.Санузел                | 2.03  |      |
| К6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 19.51 | К6.1.Коммерческое помещение | 17.69 | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | К6.2.Санузел                | 1.82  |      |
| К1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 23.58 | К1.1.Коммерческое помещение | 20.89 | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | К1.2.Санузел                | 2.69  |      |
| К2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 32.25 | К2.1.Коммерческое помещение | 28.14 | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | К2.2.Санузел                | 4.11  |      |
| К3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 46.33 | К3.1.Коммерческое помещение | 40.55 | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | К3.2.Санузел                | 5.78  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                  | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | П.03.Техподполье | техподполье, 1 подъезд, С11.2-Б2      |  | Техническое          | 371.58         |
| 2                                    | П.04.Лестница    | техподполье, 1 подъезд, С11.2-Б2      |  | Общественное         | 6.34           |
| 3                                    | П.05.Лестница    | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2    |  | Общественное         | 13.92          |
| 4                                    | П.06.Коридор     | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2    |  | Общественное         | 77.42          |
| 5                                    | П.07.Санузел     | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2    |  | Общественное         | 2.60           |
| 6                                    | П.08.Санузел     | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2    |  | Общественное         | 2.60           |

|    |                                 |                                            |              |       |
|----|---------------------------------|--------------------------------------------|--------------|-------|
| 7  | П.09.Лестница                   | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Общественное | 9.17  |
| 8  | П.17.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 3.35  |
| 9  | П.18.Насосная                   | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 15.54 |
| 10 | П.19.Коммутационная             | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 5.36  |
| 11 | П.20.Электрощитовая             | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 8.38  |
| 12 | П.21.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 16.58 |
| 13 | П.22.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 1.44  |
| 14 | П.23.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 12.30 |
| 15 | П.24.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.2-Б2         | Техническое  | 5.91  |
| 16 | 116.Лестница                    | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 13.92 |
| 17 | 117.Коридор                     | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 35.68 |
| 18 | 118.Тамбур                      | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 6.60  |
| 19 | 119.Колясочная                  | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 17.55 |
| 20 | 120.ПУИ                         | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Техническое  | 2.70  |
| 21 | 121.Теплогенераторная           | на отм.0,000, 1 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Техническое  | 9.85  |
| 22 | 214.Лестница                    | на отм.3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 13.92 |
| 23 | 215.Коридор                     | на отм.3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 21.32 |
| 24 | 216.Лоджия                      | на отм.3,900, 2 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 7.33  |
| 25 | 314.Лестница                    | на отм.7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 13.92 |
| 26 | 315.Коридор                     | на отм.7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 21.00 |
| 27 | 316.Лоджия                      | на отм.7,050, 3 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2  | Общественное | 7.33  |
| 28 | 414.Лестница                    | на отм.10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 13.92 |
| 29 | 415.Коридор                     | на отм.10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 21.00 |
| 30 | 416.Лоджия                      | на отм.10,200, 4 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 7.33  |
| 31 | 514.Лестница                    | на отм.13.350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 13.92 |



|    |                      |                                            |              |        |
|----|----------------------|--------------------------------------------|--------------|--------|
| 32 | 515.Коридор          | на отм.13,350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 21.00  |
| 33 | 516.Лоджия           | на отм.13,350, 5 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 7.33   |
| 34 | 614.Лестница         | на отм.16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 13.92  |
| 35 | 615.Коридор          | на отм.16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 21.00  |
| 36 | 616.Лоджия           | на отм.16,500, 6 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 7.33   |
| 37 | 714.Лестница         | на отм.19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 13.92  |
| 38 | 715.Коридор          | на отм.19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 21.00  |
| 39 | 716.Лоджия           | на отм.19,650, 7 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 7.33   |
| 40 | 814.Лестница         | на отм.22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 13.92  |
| 41 | 815.Коридор          | на отм.22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 21.00  |
| 42 | 816.Лоджия           | на отм.22,800, 8 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 7.33   |
| 43 | 914.Лестница         | на отм.25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 13.44  |
| 44 | 915.Коридор          | на отм.25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 21.00  |
| 45 | 916.Лоджия           | на отм.25,950, 9 этаж, 1 подъезд, С11.2-Б2 | Общественное | 6.91   |
| 46 | П.01.Техподполье     | техподполье, 2 подъезд, С11.2-Е            | Техническое  | 380.19 |
| 47 | П.02.Лестница        | техподполье, 2 подъезд, С11.2-Е            | Общественное | 4.36   |
| 48 | 103.Тамбур           | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 6.35   |
| 49 | 104.Холл             | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 30.91  |
| 50 | 105.Тамбур           | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 7.59   |
| 51 | 106.Лестница         | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 13.92  |
| 52 | 107.Колясочная       | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 18.61  |
| 53 | 108.Коридор          | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 7.15   |
| 54 | 109.Коммутационная   | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Техническое  | 4.20   |
| 55 | 110.ПУИ              | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Техническое  | 4.64   |
| 56 | 111.Электрощитовая   | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Техническое  | 8.20   |
| 57 | 112.Теплгенераторная | на отм.0,000, 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Техническое  | 12.11  |

|    |              |                                           |              |       |
|----|--------------|-------------------------------------------|--------------|-------|
| 58 | 206.Лестница | на отм.3,900 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 13.92 |
| 59 | 207.Коридор  | на отм.3,900 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 22.73 |
| 60 | 208.Лоджия   | на отм.3,900 1 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е   | Общественное | 9.98  |
| 61 | 306.Лестница | на отм.7,050, 3 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е  | Общественное | 13.92 |
| 62 | 307.Коридор  | на отм.7,050, 3 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е  | Общественное | 22.73 |
| 63 | 308.Лоджия   | на отм.7,050, 3 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е  | Общественное | 9.81  |
| 64 | 406.Лестница | на отм.10,200, 4 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 13.92 |
| 65 | 407.Коридор  | на отм.10,200, 4 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 22.73 |
| 66 | 408.Лоджия   | на отм.10,200, 4 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 9.98  |
| 67 | 506.Лестница | на отм.13,350, 5 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 13.92 |
| 68 | 507.Коридор  | на отм.13,350, 5 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 22.73 |
| 69 | 508.Лоджия   | на отм.13,350, 5 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 9.81  |
| 70 | 606.Лестница | на отм.16,500, 6 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 13.92 |
| 71 | 607.Коридор  | на отм.16,500, 6 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 22.73 |
| 72 | 608.Лоджия   | на отм.16,500, 6 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 9.98  |
| 73 | 706.Лестница | на отм.19,650, 7 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 13.92 |
| 74 | 707.Коридор  | на отм.19,650, 7 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 22.73 |
| 75 | 708.Лоджия   | на отм.19,650, 7 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 9.81  |
| 76 | 806.Лестница | на отм.22,800, 8 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 13.92 |
| 77 | 807.Коридор  | на отм.22,800, 8 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 22.73 |
| 78 | 808.Лоджия   | на отм.22,800, 8 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 9.98  |
| 79 | 906.Лестница | на отм.25,950, 9 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 13.92 |
| 80 | 907.Коридор  | на отм.25,950, 9 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 22.73 |
| 81 | 908.Лоджия   | на отм.25,950, 9 этаж, 2 подъезд, С11.2-Е | Общественное | 9.98  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                                  | 16.2.1                                                                   |                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                         | Назначение                        |
| 1                                                                                                                                     | на отм.-3,200, С11.2-Б2, Е                                                       | Щит ВРУ                                                                  | Электроснабжение                  |
| 2                                                                                                                                     | 1-9 этажи, в нишах коридоров, С11.2-Б2, Е                                        | Этажные щиты для питания квартир                                         | Электроснабжение                  |
| 3                                                                                                                                     | в коммерческих помещениях, С11.2-Б2, Е                                           | Щиты коммерческих помещений                                              | Электроснабжение                  |
| 4                                                                                                                                     | на отм.-3,200, С11.2-Б2, Е                                                       | щит противопожарной защиты ППУ                                           | Электроснабжение                  |
| 5                                                                                                                                     | на всех этажах в местах общего пользования и технических помещениях, С11.2-Б2, Е | осветительные приборы, системы искусственного электроосвещения помещений | Электроснабжение                  |
| 6                                                                                                                                     | на всех этажах в местах общего пользования и технических помещениях, С11.2-Б2, Е | системы пожарной сигнализации                                            | Пожарная безопасность             |
| 7                                                                                                                                     | на всех этажах в местах общего пользования, С11.2-Б2, Е                          | квартирные счетчики                                                      | Электроснабжение                  |
| 8                                                                                                                                     | электрощитовая, С11.2-Б2, Е                                                      | устройство сбора и передачи данных от приборов учета                     | Электроснабжение                  |
| 9                                                                                                                                     | на всех этажах, С11.2-Б2, Е                                                      | лифт                                                                     | Обеспечение доступа               |
| 10                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах, С11.2-Б2, Е                                          | пожарный кран                                                            | Пожарная безопасность             |
| 11                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах, С11.2-Б2, Е                                          | водомерный узел                                                          | Водоснабжение                     |
| 12                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е                     | Система хозяйственно-питьевого водопровода                               | Водоснабжение                     |
| 13                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е                     | Система горячего водоснабжения                                           | Водоснабжение                     |
| 14                                                                                                                                    | насосная, С11.2-Б2, Е                                                            | насосная установка                                                       | Водоснабжение                     |
| 15                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е                     | система бытовой канализации                                              | Канализация                       |
| 16                                                                                                                                    | водосточные воронки, 1 подъезд, С11.2-Б2, Е                                      | система дождевой канализации (внутренний водосток)                       | Дождевая канализация              |
| 17                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е                     | система напорной хозяйственно-бытовой канализации                        | Канализация                       |
| 18                                                                                                                                    | на всех этажах, С11.2-Б2, Е                                                      | система отвода конденсата от коллективных дымоходов                      | Канализация                       |
| 19                                                                                                                                    | кровля, С11.2-Б2, Е                                                              | водосточные воронки                                                      | Дождевая канализация              |
| 20                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е                     | индивидуальные газовые котлы                                             | Отопление и горячее водоснабжение |
| 21                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е                     | системы отопления поквартирные                                           | Отопление                         |
| 22                                                                                                                                    | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е                     | радиаторы с нижним подключением                                          | Отопление                         |

|    |                                                              |                                    |                                     |
|----|--------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| 23 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е | вентиляционные оцинкованные каналы | Удаление воздуха квартир            |
| 24 | на отм.-3,200, С11.2-Б2, Е                                   | вытяжная вентиляция                | Вентиляция                          |
| 25 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.2-Б2, Е | сети связи                         | Интернет, радиофикация, телевидение |
| 26 | кровля, С11.2-Б2, Е                                          | антенное оборудование              | Интернет, радиофикация, телевидение |
| 28 | фасад секции С11.2-Б2, Е                                     | фасадный газопровод                | Газоснабжение                       |
| 29 | на всех этажах, С11.2-Б2, Е                                  | внутренние сети газоснабжения      | Газоснабжение                       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>479 329 216,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810252000008795</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046015602</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>616143001</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09246903</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>8 646 450,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПП"КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОНОЛИТ ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102063743</b>                                                                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.05.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-026026-2024</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОРПОСТ-ПЛЮС"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102254667</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-6759-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.08.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.08.2028</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                                           |

|                                            |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                            | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                            | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2024</b> |
|                                            | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2024</b>                                                             |
|                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2027</b>                                                                                                                  |
|                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>19.11.2024</b>                                                                                                          |
|                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                            | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                            | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                                              |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29511</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 387,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>776</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки и игровым оборудованием размещены не менее 12 м от окон жилых домов, в границах земельного участка. Игровое оборудование подобрано для разных возрастных групп. Детская площадка имеет освещение, места для отдыха родителей</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены в границах земельного участка.Предусмотрено размещение спортивных элементов, оборудование для "воркаута"</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах территории размещение одного павильона с 4-мя мусорными контейнерами вместимостью 1,1 куб.м.каждый, а также контейнер для крупногабаритных отходов вместимостью 8 куб.м.для вывоза мусора</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, кустарников и разных пород деревьев</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий по участку к зданиям</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.Элементы благоустройства (скамейки, урны, озеленение), фонарные столбы освещения и ландшафтные светильники</b>                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35 м</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>45 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМЭНЕРГО</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/004-2681-23</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 970 434,39 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.08.2024</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Тп-240813-6/01</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 997 255,44 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-240813-4/01</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 840 892,48 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМГАЗСЕТИ</b>                           |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                  |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2024</b>                                                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>СИ-3692</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2026</b>                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 670 940,00 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "М-БЕЗОПАСНОСТЬ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9103085267</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЛИФТМОНТАЖ</b>                                |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102210300</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>42</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>12</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>12</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 101            | Квартира   | 1                 | 1              | 47.37                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 102            | Квартира   | 1                 | 1              | 47.37                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 201            | Квартира   | 2                 | 1              | 81.10                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 202            | Квартира   | 2                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 203            | Квартира   | 2                 | 1              | 41.99                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 204            | Квартира   | 2                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 205            | Квартира   | 2                 | 1              | 81.10                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 301            | Квартира   | 3                 | 1              | 80.27                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 302            | Квартира   | 3                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 303            | Квартира   | 3                 | 1              | 41.99                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 304            | Квартира   | 3                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 305            | Квартира   | 3                 | 1              | 80.28                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 401            | Квартира   | 4                 | 1              | 80.27                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |
| 402            | Квартира   | 4                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 403            | Квартира   | 4                 | 1              | 41.99                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 404            | Квартира   | 4                 | 1              | 42.31                | 1                 | 12.10                      | 2.85                |
| 405            | Квартира   | 4                 | 1              | 80.28                | 3                 | 40.73                      | 2.85                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 501 | Квартира | 5 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 502 | Квартира | 5 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 503 | Квартира | 5 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 504 | Квартира | 5 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 505 | Квартира | 5 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 601 | Квартира | 6 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 602 | Квартира | 6 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 603 | Квартира | 6 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 604 | Квартира | 6 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 605 | Квартира | 6 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 701 | Квартира | 7 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 702 | Квартира | 7 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 703 | Квартира | 7 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 704 | Квартира | 7 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 705 | Квартира | 7 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 801 | Квартира | 8 | 1 | 80.27 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 802 | Квартира | 8 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 803 | Квартира | 8 | 1 | 41.99 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 804 | Квартира | 8 | 1 | 42.31 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 805 | Квартира | 8 | 1 | 80.28 | 3 | 40.73 | 2.85 |
| 901 | Квартира | 9 | 1 | 77.65 | 3 | 40.59 | 2.85 |
| 902 | Квартира | 9 | 1 | 41.51 | 1 | 11.51 | 2.85 |
| 903 | Квартира | 9 | 1 | 41.13 | 1 | 11.51 | 2.85 |
| 904 | Квартира | 9 | 1 | 41.51 | 1 | 11.51 | 2.85 |
| 905 | Квартира | 9 | 1 | 77.65 | 3 | 40.59 | 2.85 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| П.06           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 16.22          | Помещение с гибким функциональным назначением | 16.22          | 2.78                |
| П.07           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 34.61          | Помещение с гибким функциональным назначением | 34.61          | 2.78                |
| П.08           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 24.24          | Помещение с гибким функциональным назначением | 24.24          | 2.78                |
| П.09           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 24.60          | Помещение с гибким функциональным назначением | 24.60          | 2.78                |
| П.10           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 24.40          | Помещение с гибким функциональным назначением | 24.40          | 2.78                |

|      |                                                   |    |   |       |                                               |       |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------|-------|------|
| П.11 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 10.40 | Помещение с гибким функциональным назначением | 10.40 | 2.78 |
| П.12 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 46.60 | Помещение с гибким функциональным назначением | 46.60 | 2.78 |
| К1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 23.31 | К1.1.Коммерческое помещение                   | 20.59 | 3.30 |
|      |                                                   |    |   |       | К1.2.Санузел                                  | 2.72  |      |
| К2   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 42.44 | К2.1.Коммерческое помещение                   | 39.72 | 3.30 |
|      |                                                   |    |   |       | К2.2.Санузел                                  | 2.72  |      |
| К3   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 32.90 | К3.1.Коммерческое помещение                   | 30.18 | 3.30 |
|      |                                                   |    |   |       | К3.2.Санузел                                  | 2.72  |      |
| К4   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 41.21 | К4.1.Коммерческое помещение                   | 38.97 | 3.30 |
|      |                                                   |    |   |       | К4.2.Санузел                                  | 2.24  |      |
| К5   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 21.44 | К5.1.Коммерческое помещение                   | 18.84 | 3.30 |
|      |                                                   |    |   |       | К5.2.Санузел                                  | 2.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | П.01.Лестница | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1    |  |  | Ощественное          | 13.92          |  |
| 2                                    | П.02.Коридор  | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1    |  |  | Ощественное          | 77.71          |  |
| 3                                    | П.03.Санузел  | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1    |  |  | Ощественное          | 2.60           |  |
| 4                                    | П.04.Санузел  | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1    |  |  | Ощественное          | 2.60           |  |
| 5                                    | П.05.Лестница | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1    |  |  | Ощественное          | 8.90           |  |



|    |                                 |                                             |             |       |
|----|---------------------------------|---------------------------------------------|-------------|-------|
| 6  | П.13.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 3.35  |
| 7  | П.14.Насосная                   | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 15.54 |
| 8  | П.15.Коммутационная             | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 5.36  |
| 9  | П.16.Электрощитовая             | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 8.38  |
| 10 | П.17.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 16.58 |
| 11 | П.18.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 1.44  |
| 12 | П.19.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 12.30 |
| 13 | П.20.Помещение инженерных сетей | на отм.-3,200, 1 подъезд, С11.3-Б1          | Техническое | 5.91  |
| 14 | 103.Лестница                    | на отм.0,000, 1 подъезд, 1 этаж, С11.3-Б1   | Ощественное | 13.92 |
| 15 | 104.Тамбур                      | на отм.0,000, 1 подъезд, 1 этаж, С11.3-Б1   | Ощественное | 5.25  |
| 16 | 105.Холл                        | на отм.0,000, 1 подъезд, 1 этаж, С11.3-Б1   | Ощественное | 31.86 |
| 17 | 106.Тамбур                      | на отм.0,000, 1 подъезд, 1 этаж, С11.3-Б1   | Ощественное | 8.08  |
| 18 | 107.Колясочна                   | на отм.0,000, 1 подъезд, 1 этаж, С11.3-Б1   | Ощественное | 14.64 |
| 19 | 108.ПУИ                         | на отм.0,000, 1 подъезд, 1 этаж, С11.3-Б1   | Техническое | 3.04  |
| 20 | 109.Теплогенераторная           | на отм.0,000, 1 подъезд, 1 этаж, С11.3-Б1   | Техническое | 9.28  |
| 21 | 206.Лестница                    | на отм.+3,900, 1 подъезд, 2 этаж, С11.3-Б1  | Ощественное | 13.92 |
| 22 | 207.Коридор                     | на отм.+3,900, 1 подъезд, 2 этаж, С11.3-Б1  | Ощественное | 21.32 |
| 23 | 208.Лоджия                      | на отм.+3,900, 1 подъезд, 2 этаж, С11.3-Б1  | Ощественное | 7.33  |
| 24 | 306.Лестница                    | на отм.+7,050, 1 подъезд, 3 этаж, С11.3-Б1  | Ощественное | 13.92 |
| 25 | 307.Коридор                     | на отм.+7,050, 1 подъезд, 3 этаж, С11.3-Б1  | Ощественное | 21.32 |
| 26 | 308.Лоджия                      | на отм.+7,050, 1 подъезд, 3 этаж, С11.3-Б1  | Ощественное | 7.33  |
| 27 | 406.Лестница                    | на отм.+10,200, 1 подъезд, 4 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 13.92 |
| 28 | 407.Коридор                     | на отм.+10,200, 1 подъезд, 4 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 21.32 |
| 29 | 408.Лоджия                      | на отм.+10,200, 1 подъезд, 4 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 7.33  |
| 30 | 506.Лестница                    | на отм.+13,350, 1 подъезд, 5 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 13.92 |

|    |              |                                             |             |       |
|----|--------------|---------------------------------------------|-------------|-------|
| 31 | 507.Коридор  | на отм.+13,350, 1 подъезд, 5 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 21.32 |
| 32 | 508.Лоджия   | на отм.+13,350, 1 подъезд, 5 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 7.33  |
| 33 | 606.Лестница | на отм.+16,500, 1 подъезд, 6 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 13.92 |
| 34 | 607.Коридор  | на отм.+16,500, 1 подъезд, 6 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 21.32 |
| 35 | 608.Лоджия   | на отм.+16,500, 1 подъезд, 6 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 7.33  |
| 36 | 706.Лестница | на отм.+19,650, 1 подъезд, 7 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 13.92 |
| 37 | 707.Коридор  | на отм.+19,650, 1 подъезд, 7 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 21.32 |
| 38 | 708.Лоджия   | на отм.+19,650, 1 подъезд, 7 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 7.33  |
| 39 | 806.Лестница | на отм.+22,800, 1 подъезд, 8 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 13.92 |
| 40 | 807.Коридор  | на отм.+22,800, 1 подъезд, 8 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 21.32 |
| 41 | 808.Лоджия   | на отм.+22,800, 1 подъезд, 8 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 7.33  |
| 42 | 906.Лестница | на отм.+25,950, 1 подъезд, 9 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 13.92 |
| 43 | 907.Коридор  | на отм.+25,950, 1 подъезд, 9 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 21.32 |
| 44 | 908.Лоджия   | на отм.+25,950, 1 подъезд, 9 этаж, С11.3-Б1 | Ощественное | 7.33  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                   | Вид оборудования                                                         | Назначение            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1     | на отм.-3,200, С11.3-Б1                                                       | Щит ВРУ                                                                  | Электроснабжение      |
| 2     | 1-9 этажи, в нишах коридоров, С11.3-Б1                                        | Этажные щиты для питания квартир                                         | Электроснабжение      |
| 3     | в коммерческих помещениях, С11.3-Б1                                           | Щиты коммерческих помещений                                              | Электроснабжение      |
| 4     | на отм.-3,200, С11.3-Б1                                                       | щит противопожарной защиты ППУ                                           | Электроснабжение      |
| 5     | на всех этажах в местах общего пользования и технических помещениях, С11.3-Б1 | осветительные приборы, системы искусственного электроосвещения помещений | Электроснабжение      |
| 6     | на всех этажах в местах общего пользования и технических помещениях, С11.3-Б1 | системы пожарной сигнализации                                            | Пожарная безопасность |
| 7     | на всех этажах в местах общего пользования, С11.3-Б1                          | квартирные счетчики                                                      | Электроснабжение      |

|    |                                                           |                                                      |                                       |
|----|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 8  | электрощитовая, С11.3-Б1                                  | устройство сбора и передачи данных от приборов учета | Электроснабжение                      |
| 9  | на всех этажах, С11.3-Б1                                  | лифт                                                 | Обеспечение доступа                   |
| 10 | на всех этажах в квартирах, С11.3-Б1                      | пожарный кран                                        | Пожарная безопасность                 |
| 11 | на всех этажах в квартирах, С11.3-Б1                      | водомерный узел                                      | Водоснабжение                         |
| 12 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | Система хозяйственно-питьевого водопровода           | Водоснабжение                         |
| 13 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | Система горячего водоснабжения                       | Водоснабжение                         |
| 14 | насосная, С11.3-Б1                                        | насосная установка                                   | Водоснабжение                         |
| 15 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | система бытовой канализации                          | Канализация                           |
| 16 | водосточные воронки, 1 подъезд, С11.3-Б1                  | система дождевой канализации (внутренний водосток)   | Дождевая канализация                  |
| 17 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | система напорной хозяйственно-бытовой канализации    | Канализация                           |
| 18 | на всех этажах, С11.3-Б1                                  | система отвода конденсата от коллективных дымоходов  | Канализация                           |
| 19 | кровля, С11.3-Б1                                          | водосточные воронки                                  | Дождевая канализация                  |
| 20 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | индивидуальные газовые котлы                         | Отопление и горячее водоснабжение     |
| 21 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | системы отопления поквартирные                       | Отопление                             |
| 22 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | радиаторы с нижним подключением                      | Отопление                             |
| 23 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | вентиляционные оцинкованные каналы                   | Удаление воздуха квартир              |
| 24 | на отм.-3,200, С11.3-Б1                                   | вытяжная вентиляция                                  | Вентиляция                            |
| 25 | на всех этажах в квартирах и нежилых помещениях, С11.3-Б1 | сети связи                                           | Интернет, радиодификация, телевидение |
| 26 | кровля, С11.3-Б1                                          | антенное оборудование                                | Интернет, радиодификация, телевидение |
| 27 | фасад секции С11.3-Б1                                     | ГРПШ                                                 | Газоснабжение                         |
| 28 | фасад секции С11.3-Б1                                     | фасадный газопровод                                  | Газоснабжение                         |
| 29 | на всех этажах, С11.3-Б1                                  | внутренние сети газоснабжения                        | Газоснабжение                         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>245 895 954,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810252000008795</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>3010181060000000602</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>046015602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>616143001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09246903</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>8 646 450,00 руб.</b>                                                    |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 7.851250986776824e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЮГКУРОРТСТРОЙ",  
БОНДАРЕНКО ВЛАДИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ,  
ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 02.09.2024 по 02.12.2025