

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Монолит-Строй»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан)

полное наименование организации – для

652600, г.Белово,

ул.Октябрьская, 15а, офис 12

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)1

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 ноября 2020 ²

№ 42-RU42302000-418-2020 ³

I. Администрация Беловского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ ⁴,

Строительство жилого дома №6, расположенного по адресу: квартал «Сосновый»,
г.Белово, Кемеровская область

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Беловский городской округ,
г.Белово, квартал Сосновый, д.6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации Беловского городского округа от 11.08.2020 № 2134-п ⁶

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 42:21:0114009:854

строительный адрес ⁸: Кемеровская область, Беловский городской округ, квартал Сосновый, 6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

, дата

№ 42-RU42302000-990-2018 выдачи 29.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Беловского городского округа ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	15690,0	15690,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	3910,5	4334,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3038,4	3038,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	634,5	634,5
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	63	63

1-комнатные	шт./кв. м	27/879,3	27/879,3
2-комнатные	шт./кв. м	18/909,9	18/909,9
3-комнатные	шт./кв. м	18/1249,2	18/1249,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3276,0	3276,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- водоснабжение	м.п		21,3
- канализация	м.п		46,28
- теплосеть	м.п		57,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		крупнопанельные	крупнопанельные
Материалы перекрытий		сборные плиты	сборные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели: ¹² благоустройство и озеленение:			
- проезды	кв.м		627,21
- парковка автомашин	кв.м		186,6
- отмостка	кв.м		179,36
- тротуары	кв.м		264,91
- площадки	кв.м		436,84
- площадь озеленения	кв.м		1699,8

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
-------------------	--	---	---

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план выдан 27.11.2020г. кадастровым инженером Кудряшовым Александром Анатольевичем, квалификационный аттестат № 42-11-162, выдан 21.03.2011г. Комитетом по управлению государственным имуществом Кемеровской области. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 01.04.2011г.

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

Т.В.Богатова
(расшифровка подписи)



27 ноября 2020 г.

М.П.