

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-001014 от 09.12.2024

Фруктовый Сад

Дата первичного размещения: 25.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАГНУМ-СТАВРОПОЛЬЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "МАГНУМ-СТАВРОПОЛЬЕ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>346720</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Аксайский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Аксай</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Промышленная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>влд 2в</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79185697690</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>szrsk-kmv@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>фруктовыйсад.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Дергачева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ксения</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАГNUM-СТАВРОПОЛЬ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>616603262955</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ФРУКТОВЫЙ САД</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6102077797</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236100007483</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.03.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сичинава</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Динариковна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13778015177</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>616611174950</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МАГНУМ-КЧР"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6102079561</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1246100016843</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МАГНУМ-КМВ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6102077677</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236100004139</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик РЕНОМЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6102078350</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236100023862</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МАГНУМ-ДОН"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6141057586</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216100009927</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горсоветская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>77</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным подземным паркингом и помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, ул. Горсоветская, 77</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.08.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-999709-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>26 287,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Объекты создаются в рамках одного жилого комплекса</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>21-ти этажный жилой дом с размещением коммерческих помещений на 1-м этаже</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ставропольский край, город Ставрополь, улица Западный обход, 3/у 50а</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>57 945,5 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Подземный паркинг</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ставропольский край, город Ставрополь, улица Западный обход, з/у 50а</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19 461,7 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Открытая автостоянка во внутриворотовом пространстве</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ставропольский край, город Ставрополь, улица Западный обход, з/у 50а</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>3 029,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (стены отсутствуют)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Иной вид материалов перекрытий (перекрытия отсутствуют)</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Открытая двухуровневая автостоянка на территории участка</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ставропольский край, город Ставрополь, улица Западный обход, з/у 50а</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>1 447,52 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (стены отсутствуют)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Иной вид материалов перекрытий (перекрытия отсутствуют)</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>39 098,40 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 513,42 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>41 611,82 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>19 461,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 461,70 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 029,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3 029,20 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 447,52 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 447,52 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163005790</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОДЖЕКТ ГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0800018007</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-047495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-051291-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ФРУКТОВЫЙ САД</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Югстроймонтаж</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6162061696</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-99-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12294</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.03.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.04.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>КУМИг.Ставрополя</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011401:8873</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>33 601,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>390</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории земельного участка-6 контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение придомовой территории, в том числе на эксплуатируемой кровле навесов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Благоустройство территории выполнено с учетом обеспечения доступной среды жизнедеятельности для маломобильных граждан. Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здания</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ставрополь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-012757-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-18/05-9888</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>880</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>21</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>21</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	24.90	1	13.17	2.70
2	Квартира	2	1	36.33	1	11.55	2.70
3	Квартира	2	1	50.53	2	21.02	2.70
4	Квартира	2	1	49.37	1	12.18	2.70
5	Квартира	2	1	41.64	1	12.55	2.70
6	Квартира	2	1	41.04	1	11.88	2.70
7	Квартира	2	1	39.17	1	12.51	2.70
8	Квартира	2	1	40.83	1	12.75	2.70

9	Квартира	2	1	34.03	1	14.54	2.70
10	Квартира	2	1	60.49	2	20.85	2.70
11	Квартира	2	1	54.86	2	22.16	2.70
12	Квартира	2	1	24.76	1	13.09	2.70
13	Квартира	3	1	24.90	1	13.17	2.70
14	Квартира	3	1	36.33	1	11.55	2.70
15	Квартира	3	1	50.53	2	21.02	2.70
16	Квартира	3	1	49.37	1	12.18	2.70
17	Квартира	3	1	41.64	1	12.55	2.70
18	Квартира	3	1	41.04	1	11.88	2.70
19	Квартира	3	1	39.17	1	12.51	2.70
20	Квартира	3	1	40.83	1	12.75	2.70
21	Квартира	3	1	34.03	1	14.54	2.70
22	Квартира	3	1	60.49	2	20.85	2.70
23	Квартира	3	1	54.86	2	22.16	2.70
24	Квартира	3	1	24.76	1	13.09	2.70
25	Квартира	4	1	24.90	1	13.17	2.70
26	Квартира	4	1	36.33	1	11.55	2.70
27	Квартира	4	1	50.53	2	21.02	2.70
28	Квартира	4	1	49.37	1	12.18	2.70
29	Квартира	4	1	41.64	1	12.55	2.70
30	Квартира	4	1	41.04	1	11.88	2.70
31	Квартира	4	1	39.17	1	12.51	2.70
32	Квартира	4	1	40.83	1	12.75	2.70
33	Квартира	4	1	34.03	1	14.54	2.70
34	Квартира	4	1	60.49	2	20.85	2.70
35	Квартира	4	1	54.86	2	22.16	2.70
36	Квартира	4	1	24.76	1	13.09	2.70
37	Квартира	5	1	24.90	1	13.17	2.70
38	Квартира	5	1	36.33	1	11.55	2.70
39	Квартира	5	1	50.53	2	21.02	2.70
40	Квартира	5	1	49.37	1	12.18	2.70
41	Квартира	5	1	41.64	1	12.55	2.70
42	Квартира	5	1	41.04	1	11.88	2.70
43	Квартира	5	1	39.17	1	12.51	2.70
44	Квартира	5	1	40.83	1	12.75	2.70
45	Квартира	5	1	34.03	1	14.54	2.70
46	Квартира	5	1	60.49	2	20.85	2.70
47	Квартира	5	1	54.86	2	22.16	2.70
48	Квартира	5	1	24.76	1	13.09	2.70
49	Квартира	6	1	24.90	1	13.17	2.70
50	Квартира	6	1	36.33	1	11.55	2.70
51	Квартира	6	1	50.53	2	21.02	2.70
52	Квартира	6	1	49.37	1	12.18	2.70
53	Квартира	6	1	41.64	1	12.55	2.70
54	Квартира	6	1	41.04	1	11.88	2.70

55	Квартира	6	1	39.17	1	12.51	2.70
56	Квартира	6	1	40.83	1	12.75	2.70
57	Квартира	6	1	34.03	1	14.54	2.70
58	Квартира	6	1	60.49	2	20.85	2.70
59	Квартира	6	1	54.86	2	22.16	2.70
60	Квартира	6	1	24.76	1	13.09	2.70
61	Квартира	7	1	24.90	1	13.17	2.70
62	Квартира	7	1	36.33	1	11.55	2.70
63	Квартира	7	1	50.53	2	21.02	2.70
64	Квартира	7	1	49.37	1	12.18	2.70
65	Квартира	7	1	41.64	1	12.55	2.70
66	Квартира	7	1	41.04	1	11.88	2.70
67	Квартира	7	1	39.17	1	12.51	2.70
68	Квартира	7	1	40.83	1	12.75	2.70
69	Квартира	7	1	34.03	1	14.54	2.70
70	Квартира	7	1	60.49	2	20.85	2.70
71	Квартира	7	1	54.86	2	22.16	2.70
72	Квартира	7	1	24.76	1	13.09	2.70
73	Квартира	8	1	24.90	1	13.17	2.70
74	Квартира	8	1	36.33	1	11.55	2.70
75	Квартира	8	1	50.53	2	21.02	2.70
76	Квартира	8	1	49.37	1	12.18	2.70
77	Квартира	8	1	41.64	1	12.55	2.70
78	Квартира	8	1	41.04	1	11.88	2.70
79	Квартира	8	1	39.17	1	12.51	2.70
80	Квартира	8	1	40.83	1	12.75	2.70
81	Квартира	8	1	34.03	1	14.54	2.70
82	Квартира	8	1	60.49	2	20.85	2.70
83	Квартира	8	1	54.86	2	22.16	2.70
84	Квартира	8	1	24.76	1	13.09	2.70
85	Квартира	9	1	24.90	1	13.17	2.70
86	Квартира	9	1	36.33	1	11.55	2.70
87	Квартира	9	1	50.53	2	21.02	2.70
88	Квартира	9	1	49.37	1	12.18	2.70
89	Квартира	9	1	41.64	1	12.55	2.70
90	Квартира	9	1	41.04	1	11.88	2.70
91	Квартира	9	1	39.17	1	12.51	2.70
92	Квартира	9	1	40.83	1	12.75	2.70
93	Квартира	9	1	34.03	1	14.54	2.70
94	Квартира	9	1	60.49	2	20.85	2.70
95	Квартира	9	1	54.86	2	22.16	2.70
96	Квартира	9	1	24.76	1	13.09	2.70
97	Квартира	10	1	24.90	1	13.17	2.70
98	Квартира	10	1	36.33	1	11.55	2.70
99	Квартира	10	1	50.53	2	21.02	2.70
100	Квартира	10	1	49.37	1	12.18	2.70

101	Квартира	10	1	41.64	1	12.55	2.70
102	Квартира	10	1	41.04	1	11.88	2.70
103	Квартира	10	1	39.17	1	12.51	2.70
104	Квартира	10	1	40.83	1	12.75	2.70
105	Квартира	10	1	34.03	1	14.54	2.70
106	Квартира	10	1	60.49	2	20.85	2.70
107	Квартира	10	1	54.86	2	22.16	2.70
108	Квартира	10	1	24.76	1	13.09	2.70
109	Квартира	11	1	24.90	1	13.17	2.70
110	Квартира	11	1	36.33	1	11.55	2.70
111	Квартира	11	1	50.53	2	21.02	2.70
112	Квартира	11	1	49.37	1	12.18	2.70
113	Квартира	11	1	41.64	1	12.55	2.70
114	Квартира	11	1	41.04	1	11.88	2.70
115	Квартира	11	1	39.17	1	12.51	2.70
116	Квартира	11	1	40.83	1	12.75	2.70
117	Квартира	11	1	34.03	1	14.54	2.70
118	Квартира	11	1	60.49	2	20.85	2.70
119	Квартира	11	1	54.86	2	22.16	2.70
120	Квартира	11	1	24.76	1	13.09	2.70
121	Квартира	12	1	24.90	1	13.17	2.70
122	Квартира	12	1	36.33	1	11.55	2.70
123	Квартира	12	1	50.53	2	21.02	2.70
124	Квартира	12	1	49.37	1	12.18	2.70
125	Квартира	12	1	41.64	1	12.55	2.70
126	Квартира	12	1	41.04	1	11.88	2.70
127	Квартира	12	1	39.17	1	12.51	2.70
128	Квартира	12	1	40.83	1	12.75	2.70
129	Квартира	12	1	34.03	1	14.54	2.70
130	Квартира	12	1	60.49	2	20.85	2.70
131	Квартира	12	1	54.86	2	22.16	2.70
132	Квартира	12	1	24.76	1	13.09	2.70
133	Квартира	13	1	24.90	1	13.17	2.70
134	Квартира	13	1	36.33	1	11.55	2.70
135	Квартира	13	1	50.53	2	21.02	2.70
136	Квартира	13	1	49.37	1	12.18	2.70
137	Квартира	13	1	41.64	1	12.55	2.70
138	Квартира	13	1	41.04	1	11.88	2.70
139	Квартира	13	1	39.17	1	12.51	2.70
140	Квартира	13	1	40.83	1	12.75	2.70
141	Квартира	13	1	34.03	1	14.54	2.70
142	Квартира	13	1	60.49	2	20.85	2.70
143	Квартира	13	1	54.86	2	22.16	2.70
144	Квартира	13	1	24.76	1	13.09	2.70
145	Квартира	14	1	24.90	1	13.17	2.70
146	Квартира	14	1	36.33	1	11.55	2.70

147	Квартира	14	1	50.53	2	21.02	2.70
148	Квартира	14	1	49.37	1	12.18	2.70
149	Квартира	14	1	41.64	1	12.55	2.70
150	Квартира	14	1	41.04	1	11.88	2.70
151	Квартира	14	1	39.17	1	12.51	2.70
152	Квартира	14	1	40.83	1	12.75	2.70
153	Квартира	14	1	34.03	1	14.54	2.70
154	Квартира	14	1	60.49	2	20.85	2.70
155	Квартира	14	1	54.86	2	22.16	2.70
156	Квартира	14	1	24.76	1	13.09	2.70
157	Квартира	15	1	24.90	1	13.17	2.70
158	Квартира	15	1	36.33	1	11.55	2.70
159	Квартира	15	1	50.53	2	21.02	2.70
160	Квартира	15	1	49.37	1	12.18	2.70
161	Квартира	15	1	41.64	1	12.55	2.70
162	Квартира	15	1	41.04	1	11.88	2.70
163	Квартира	15	1	39.17	1	12.51	2.70
164	Квартира	15	1	40.83	1	12.75	2.70
165	Квартира	15	1	34.03	1	14.54	2.70
166	Квартира	15	1	60.49	2	20.85	2.70
167	Квартира	15	1	54.86	2	22.16	2.70
168	Квартира	15	1	24.76	1	13.09	2.70
169	Квартира	16	1	24.90	1	13.17	2.70
170	Квартира	16	1	36.33	1	11.55	2.70
171	Квартира	16	1	50.53	2	21.02	2.70
172	Квартира	16	1	49.37	1	12.18	2.70
173	Квартира	16	1	41.64	1	12.55	2.70
174	Квартира	16	1	41.04	1	11.88	2.70
175	Квартира	16	1	39.17	1	12.51	2.70
176	Квартира	16	1	40.83	1	12.75	2.70
177	Квартира	16	1	34.03	1	14.54	2.70
178	Квартира	16	1	60.49	2	20.85	2.70
179	Квартира	16	1	54.86	2	22.16	2.70
180	Квартира	16	1	24.76	1	13.09	2.70
181	Квартира	17	1	24.90	1	13.17	2.70
182	Квартира	17	1	36.33	1	11.55	2.70
183	Квартира	17	1	50.53	2	21.02	2.70
184	Квартира	17	1	49.37	1	12.18	2.70
185	Квартира	17	1	41.64	1	12.55	2.70
186	Квартира	17	1	41.04	1	11.88	2.70
187	Квартира	17	1	39.17	1	12.51	2.70
188	Квартира	17	1	40.83	1	12.75	2.70
189	Квартира	17	1	34.03	1	14.54	2.70
190	Квартира	17	1	60.49	2	20.85	2.70
191	Квартира	17	1	54.86	2	22.16	2.70
192	Квартира	17	1	24.76	1	13.09	2.70

193	Квартира	18	1	24.90	1	13.17	2.70
194	Квартира	18	1	36.33	1	11.55	2.70
195	Квартира	18	1	50.53	2	21.02	2.70
196	Квартира	18	1	49.37	1	12.18	2.70
197	Квартира	18	1	41.64	1	12.55	2.70
198	Квартира	18	1	41.04	1	11.88	2.70
199	Квартира	18	1	39.17	1	12.51	2.70
200	Квартира	18	1	40.83	1	12.75	2.70
201	Квартира	18	1	34.03	1	14.54	2.70
202	Квартира	18	1	60.49	2	20.85	2.70
203	Квартира	18	1	54.86	2	22.16	2.70
204	Квартира	18	1	24.76	1	13.09	2.70
205	Квартира	19	1	24.90	1	13.17	2.70
206	Квартира	19	1	36.33	1	11.55	2.70
207	Квартира	19	1	50.53	2	21.02	2.70
208	Квартира	19	1	49.37	1	12.18	2.70
209	Квартира	19	1	41.64	1	12.55	2.70
210	Квартира	19	1	41.04	1	11.88	2.70
211	Квартира	19	1	39.17	1	12.51	2.70
212	Квартира	19	1	40.83	1	12.75	2.70
213	Квартира	19	1	34.03	1	14.54	2.70
214	Квартира	19	1	60.49	2	20.85	2.70
215	Квартира	19	1	54.86	2	22.16	2.70
216	Квартира	19	1	24.76	1	13.09	2.70
217	Квартира	20	1	24.90	1	13.17	2.70
218	Квартира	20	1	36.33	1	11.55	2.70
219	Квартира	20	1	50.53	2	21.02	2.70
220	Квартира	20	1	49.37	1	12.18	2.70
221	Квартира	20	1	41.64	1	12.55	2.70
222	Квартира	20	1	41.04	1	11.88	2.70
223	Квартира	20	1	39.17	1	12.51	2.70
224	Квартира	20	1	40.83	1	12.75	2.70
225	Квартира	20	1	34.03	1	14.54	2.70
226	Квартира	20	1	60.49	2	20.85	2.70
227	Квартира	20	1	54.86	2	22.16	2.70
228	Квартира	20	1	24.76	1	13.09	2.70
229	Квартира	21	1	24.90	1	13.17	2.70
230	Квартира	21	1	36.33	1	11.55	2.70
231	Квартира	21	1	50.53	2	21.02	2.70
232	Квартира	21	1	49.37	1	12.18	2.70
233	Квартира	21	1	41.64	1	12.55	2.70
234	Квартира	21	1	41.04	1	11.88	2.70
235	Квартира	21	1	39.17	1	12.51	2.70
236	Квартира	21	1	40.83	1	12.75	2.70
237	Квартира	21	1	34.03	1	14.54	2.70
238	Квартира	21	1	60.49	2	20.85	2.70

239	Квартира	21	1	54.86	2	22.16	2.70
240	Квартира	21	1	24.76	1	13.09	2.70
241	Квартира	2	2	26.62	1	13.60	2.70
242	Квартира	2	2	38.23	1	12.02	2.70
243	Квартира	2	2	76.37	3	33.05	2.70
244	Квартира	2	2	32.68	1	12.43	2.70
245	Квартира	2	2	50.93	2	24.14	2.70
246	Квартира	2	2	50.51	2	24.10	2.70
247	Квартира	2	2	58.18	2	22.14	2.70
248	Квартира	2	2	64.78	2	33.61	2.70
249	Квартира	2	2	38.96	1	12.02	2.70
250	Квартира	2	2	43.58	1	11.82	2.70
251	Квартира	3	2	26.62	1	13.60	2.70
252	Квартира	3	2	38.23	1	12.02	2.70
253	Квартира	3	2	76.37	3	33.05	2.70
254	Квартира	3	2	32.68	1	12.43	2.70
255	Квартира	3	2	50.93	2	24.14	2.70
256	Квартира	3	2	50.51	2	24.10	2.70
257	Квартира	3	2	58.18	2	22.14	2.70
258	Квартира	3	2	64.78	2	33.61	2.70
259	Квартира	3	2	38.96	1	12.02	2.70
260	Квартира	3	2	43.58	1	11.82	2.70
261	Квартира	4	2	26.62	1	13.60	2.70
262	Квартира	4	2	38.23	1	12.02	2.70
263	Квартира	4	2	76.37	3	33.05	2.70
264	Квартира	4	2	32.68	1	12.43	2.70
265	Квартира	4	2	50.93	2	24.14	2.70
266	Квартира	4	2	50.51	2	24.10	2.70
267	Квартира	4	2	58.18	2	22.14	2.70
268	Квартира	4	2	64.78	2	33.61	2.70
269	Квартира	4	2	38.96	1	12.02	2.70
270	Квартира	4	2	43.58	1	11.82	2.70
271	Квартира	5	2	26.62	1	13.60	2.70
272	Квартира	5	2	38.23	1	12.02	2.70
273	Квартира	5	2	76.37	3	33.05	2.70
274	Квартира	5	2	32.68	1	12.43	2.70
275	Квартира	5	2	50.93	2	24.14	2.70
276	Квартира	5	2	50.51	2	24.10	2.70
277	Квартира	5	2	58.18	2	22.14	2.70
278	Квартира	5	2	64.78	2	33.61	2.70
279	Квартира	5	2	38.96	1	12.02	2.70
280	Квартира	5	2	43.58	1	11.82	2.70
281	Квартира	6	2	26.62	1	13.60	2.70
282	Квартира	6	2	38.23	1	12.02	2.70
283	Квартира	6	2	76.37	3	33.05	2.70
284	Квартира	6	2	32.68	1	12.43	2.70

285	Квартира	6	2	50.93	2	24.14	2.70
286	Квартира	6	2	50.51	2	24.10	2.70
287	Квартира	6	2	58.18	2	22.14	2.70
288	Квартира	6	2	64.78	2	33.61	2.70
289	Квартира	6	2	38.96	1	12.02	2.70
290	Квартира	6	2	43.58	1	11.82	2.70
291	Квартира	7	2	26.62	1	13.60	2.70
292	Квартира	7	2	38.23	1	12.02	2.70
293	Квартира	7	2	76.37	3	33.05	2.70
294	Квартира	7	2	32.68	1	12.43	2.70
295	Квартира	7	2	50.93	2	24.14	2.70
296	Квартира	7	2	50.51	2	24.10	2.70
297	Квартира	7	2	58.18	2	22.14	2.70
298	Квартира	7	2	64.78	2	33.61	2.70
299	Квартира	7	2	38.96	1	12.02	2.70
300	Квартира	7	2	43.58	1	11.82	2.70
301	Квартира	8	2	26.62	1	13.60	2.70
302	Квартира	8	2	38.23	1	12.02	2.70
303	Квартира	8	2	76.37	3	33.05	2.70
304	Квартира	8	2	32.68	1	12.43	2.70
305	Квартира	8	2	50.93	2	24.14	2.70
306	Квартира	8	2	50.51	2	24.10	2.70
307	Квартира	8	2	58.18	2	22.14	2.70
308	Квартира	8	2	64.78	2	33.61	2.70
309	Квартира	8	2	38.96	1	12.02	2.70
310	Квартира	8	2	43.58	1	11.82	2.70
311	Квартира	9	2	26.62	1	13.60	2.70
312	Квартира	9	2	38.23	1	12.02	2.70
313	Квартира	9	2	76.37	3	33.05	2.70
314	Квартира	9	2	32.68	1	12.43	2.70
315	Квартира	9	2	50.93	2	24.14	2.70
316	Квартира	9	2	50.51	2	24.10	2.70
317	Квартира	9	2	58.18	2	22.14	2.70
318	Квартира	9	2	64.78	2	33.61	2.70
319	Квартира	9	2	38.96	1	12.02	2.70
320	Квартира	9	2	43.58	1	11.82	2.70
321	Квартира	10	2	26.62	1	13.60	2.70
322	Квартира	10	2	38.23	1	12.02	2.70
323	Квартира	10	2	76.37	3	33.05	2.70
324	Квартира	10	2	32.68	1	12.43	2.70
325	Квартира	10	2	50.93	2	24.14	2.70
326	Квартира	10	2	50.51	2	24.10	2.70
327	Квартира	10	2	58.18	2	22.14	2.70
328	Квартира	10	2	64.78	2	33.61	2.70
329	Квартира	10	2	38.96	1	12.02	2.70
330	Квартира	10	2	43.58	1	11.82	2.70

331	Квартира	11	2	26.62	1	13.60	2.70
332	Квартира	11	2	38.23	1	12.02	2.70
333	Квартира	11	2	76.37	3	33.05	2.70
334	Квартира	11	2	32.68	1	12.43	2.70
335	Квартира	11	2	50.93	2	24.14	2.70
336	Квартира	11	2	50.51	2	24.10	2.70
337	Квартира	11	2	58.18	2	22.14	2.70
338	Квартира	11	2	64.78	2	33.61	2.70
339	Квартира	11	2	38.96	1	12.02	2.70
340	Квартира	11	2	43.58	1	11.82	2.70
341	Квартира	12	2	26.62	1	13.60	2.70
342	Квартира	12	2	38.23	1	12.02	2.70
343	Квартира	12	2	76.37	3	33.05	2.70
344	Квартира	12	2	32.68	1	12.43	2.70
345	Квартира	12	2	50.93	2	24.14	2.70
346	Квартира	12	2	50.51	2	24.10	2.70
347	Квартира	12	2	58.18	2	22.14	2.70
348	Квартира	12	2	64.78	2	33.61	2.70
349	Квартира	12	2	38.96	1	12.02	2.70
350	Квартира	12	2	43.58	1	11.82	2.70
351	Квартира	13	2	26.62	1	13.60	2.70
352	Квартира	13	2	38.23	1	12.02	2.70
353	Квартира	13	2	76.37	3	33.05	2.70
354	Квартира	13	2	32.68	1	12.43	2.70
355	Квартира	13	2	50.93	2	24.14	2.70
356	Квартира	13	2	50.51	2	24.10	2.70
357	Квартира	13	2	58.18	2	22.14	2.70
358	Квартира	13	2	64.78	2	33.61	2.70
359	Квартира	13	2	38.96	1	12.02	2.70
360	Квартира	13	2	43.58	1	11.82	2.70
361	Квартира	14	2	26.62	1	13.60	2.70
362	Квартира	14	2	38.23	1	12.02	2.70
363	Квартира	14	2	76.37	3	33.05	2.70
364	Квартира	14	2	32.68	1	12.43	2.70
365	Квартира	14	2	50.93	2	24.14	2.70
366	Квартира	14	2	50.51	2	24.10	2.70
367	Квартира	14	2	58.18	2	22.14	2.70
368	Квартира	14	2	64.78	2	33.61	2.70
369	Квартира	14	2	38.96	1	12.02	2.70
370	Квартира	14	2	43.58	1	11.82	2.70
371	Квартира	15	2	26.62	1	13.60	2.70
372	Квартира	15	2	38.23	1	12.02	2.70
373	Квартира	15	2	76.37	3	33.05	2.70
374	Квартира	15	2	32.68	1	12.43	2.70
375	Квартира	15	2	50.93	2	24.14	2.70
376	Квартира	15	2	50.51	2	24.10	2.70

377	Квартира	15	2	58.18	2	22.14	2.70
378	Квартира	15	2	64.78	2	33.61	2.70
379	Квартира	15	2	38.96	1	12.02	2.70
380	Квартира	15	2	43.58	1	11.82	2.70
381	Квартира	16	2	26.62	1	13.60	2.70
382	Квартира	16	2	38.23	1	12.02	2.70
383	Квартира	16	2	76.37	3	33.05	2.70
384	Квартира	16	2	32.68	1	12.43	2.70
385	Квартира	16	2	50.93	2	24.14	2.70
386	Квартира	16	2	50.51	2	24.10	2.70
387	Квартира	16	2	58.18	2	22.14	2.70
388	Квартира	16	2	64.78	2	33.61	2.70
389	Квартира	16	2	38.96	1	12.02	2.70
390	Квартира	16	2	43.58	1	11.82	2.70
391	Квартира	17	2	26.62	1	13.60	2.70
392	Квартира	17	2	38.23	1	12.02	2.70
393	Квартира	17	2	76.37	3	33.05	2.70
394	Квартира	17	2	32.68	1	12.43	2.70
395	Квартира	17	2	50.93	2	24.14	2.70
396	Квартира	17	2	50.51	2	24.10	2.70
397	Квартира	17	2	58.18	2	22.14	2.70
398	Квартира	17	2	64.78	2	33.61	2.70
399	Квартира	17	2	38.96	1	12.02	2.70
400	Квартира	17	2	43.58	1	11.82	2.70
401	Квартира	18	2	26.62	1	13.60	2.70
402	Квартира	18	2	38.23	1	12.02	2.70
403	Квартира	18	2	76.37	3	33.05	2.70
404	Квартира	18	2	32.68	1	12.43	2.70
405	Квартира	18	2	50.93	2	24.14	2.70
406	Квартира	18	2	50.51	2	24.10	2.70
407	Квартира	18	2	58.18	2	22.14	2.70
408	Квартира	18	2	64.78	2	33.61	2.70
409	Квартира	18	2	38.96	1	12.02	2.70
410	Квартира	18	2	43.58	1	11.82	2.70
411	Квартира	19	2	26.62	1	13.60	2.70
412	Квартира	19	2	38.23	1	12.02	2.70
413	Квартира	19	2	76.37	3	33.05	2.70
414	Квартира	19	2	32.68	1	12.43	2.70
415	Квартира	19	2	50.93	2	24.14	2.70
416	Квартира	19	2	50.51	2	24.10	2.70
417	Квартира	19	2	58.18	2	22.14	2.70
418	Квартира	19	2	64.78	2	33.61	2.70
419	Квартира	19	2	38.96	1	12.02	2.70
420	Квартира	19	2	43.58	1	11.82	2.70
421	Квартира	20	2	26.62	1	13.60	2.70
422	Квартира	20	2	38.23	1	12.02	2.70

423	Квартира	20	2	76.37	3	33.05	2.70
424	Квартира	20	2	32.68	1	12.43	2.70
425	Квартира	20	2	50.93	2	24.14	2.70
426	Квартира	20	2	50.51	2	24.10	2.70
427	Квартира	20	2	58.18	2	22.14	2.70
428	Квартира	20	2	64.78	2	33.61	2.70
429	Квартира	20	2	38.96	1	12.02	2.70
430	Квартира	20	2	43.58	1	11.82	2.70
431	Квартира	21	2	26.62	1	13.60	2.70
432	Квартира	21	2	38.23	1	12.02	2.70
433	Квартира	21	2	76.37	3	33.05	2.70
434	Квартира	21	2	32.68	1	12.43	2.70
435	Квартира	21	2	50.93	2	24.14	2.70
436	Квартира	21	2	50.51	2	24.10	2.70
437	Квартира	21	2	58.18	2	22.14	2.70
438	Квартира	21	2	64.78	2	33.61	2.70
439	Квартира	21	2	38.96	1	12.02	2.70
440	Квартира	21	2	43.58	1	11.82	2.70
441	Квартира	2	3	43.58	1	11.82	2.70
442	Квартира	2	3	38.96	1	12.02	2.70
443	Квартира	2	3	64.78	2	33.61	2.70
444	Квартира	2	3	58.18	2	22.14	2.70
445	Квартира	2	3	50.51	2	24.10	2.70
446	Квартира	2	3	50.93	2	24.14	2.70
447	Квартира	2	3	32.68	1	12.43	2.70
448	Квартира	2	3	76.37	3	33.05	2.70
449	Квартира	2	3	38.23	1	12.02	2.70
450	Квартира	2	3	26.62	1	13.60	2.70
451	Квартира	3	3	43.58	1	11.82	2.70
452	Квартира	3	3	38.96	1	12.02	2.70
453	Квартира	3	3	64.78	2	33.61	2.70
454	Квартира	3	3	58.18	2	22.14	2.70
455	Квартира	3	3	50.51	2	24.10	2.70
456	Квартира	3	3	50.93	2	24.14	2.70
457	Квартира	3	3	32.68	1	12.43	2.70
458	Квартира	3	3	76.37	3	33.05	2.70
459	Квартира	3	3	38.23	1	12.02	2.70
460	Квартира	3	3	26.62	1	13.60	2.70
461	Квартира	4	3	43.58	1	11.82	2.70
462	Квартира	4	3	38.96	1	12.02	2.70
463	Квартира	4	3	64.78	2	33.61	2.70
464	Квартира	4	3	58.18	2	22.14	2.70
465	Квартира	4	3	50.51	2	24.10	2.70
466	Квартира	4	3	50.93	2	24.14	2.70
467	Квартира	4	3	32.68	1	12.43	2.70
468	Квартира	4	3	76.37	3	33.05	2.70

469	Квартира	4	3	38.23	1	12.02	2.70
470	Квартира	4	3	26.62	1	13.60	2.70
471	Квартира	5	3	43.58	1	11.82	2.70
472	Квартира	5	3	38.96	1	12.02	2.70
473	Квартира	5	3	64.78	2	33.61	2.70
474	Квартира	5	3	58.18	2	22.14	2.70
475	Квартира	5	3	50.51	2	24.10	2.70
476	Квартира	5	3	50.93	2	24.14	2.70
477	Квартира	5	3	32.68	1	12.43	2.70
478	Квартира	5	3	76.37	3	33.05	2.70
479	Квартира	5	3	38.23	1	12.02	2.70
480	Квартира	5	3	26.62	1	13.60	2.70
481	Квартира	6	3	43.58	1	11.82	2.70
482	Квартира	6	3	38.96	1	12.02	2.70
483	Квартира	6	3	64.78	2	33.61	2.70
484	Квартира	6	3	58.18	2	22.14	2.70
485	Квартира	6	3	50.51	2	24.10	2.70
486	Квартира	6	3	50.93	2	24.14	2.70
487	Квартира	6	3	32.68	1	12.43	2.70
488	Квартира	6	3	76.37	3	33.05	2.70
489	Квартира	6	3	38.23	1	12.02	2.70
490	Квартира	6	3	26.62	1	13.60	2.70
491	Квартира	7	3	43.58	1	11.82	2.70
492	Квартира	7	3	38.96	1	12.02	2.70
493	Квартира	7	3	64.78	2	33.61	2.70
494	Квартира	7	3	58.18	2	22.14	2.70
495	Квартира	7	3	50.51	2	24.10	2.70
496	Квартира	7	3	50.93	2	24.14	2.70
497	Квартира	7	3	32.68	1	12.43	2.70
498	Квартира	7	3	76.37	3	33.05	2.70
499	Квартира	7	3	38.23	1	12.02	2.70
500	Квартира	7	3	26.62	1	13.60	2.70
501	Квартира	8	3	43.58	1	11.82	2.70
502	Квартира	8	3	38.96	1	12.02	2.70
503	Квартира	8	3	64.78	2	33.61	2.70
504	Квартира	8	3	58.18	2	22.14	2.70
505	Квартира	8	3	50.51	2	24.10	2.70
506	Квартира	8	3	50.93	2	24.14	2.70
507	Квартира	8	3	32.68	1	12.43	2.70
508	Квартира	8	3	76.37	3	33.05	2.70
509	Квартира	8	3	38.23	1	12.02	2.70
510	Квартира	8	3	26.62	1	13.60	2.70
511	Квартира	9	3	43.58	1	11.82	2.70
512	Квартира	9	3	38.96	1	12.02	2.70
513	Квартира	9	3	64.78	2	33.61	2.70
514	Квартира	9	3	58.18	2	22.14	2.70

515	Квартира	9	3	50.51	2	24.10	2.70
516	Квартира	9	3	50.93	2	24.14	2.70
517	Квартира	9	3	32.68	1	12.43	2.70
518	Квартира	9	3	76.37	3	33.05	2.70
519	Квартира	9	3	38.23	1	12.02	2.70
520	Квартира	9	3	26.62	1	13.60	2.70
521	Квартира	10	3	43.58	1	11.82	2.70
522	Квартира	10	3	38.96	1	12.02	2.70
523	Квартира	10	3	64.78	2	33.61	2.70
524	Квартира	10	3	58.18	2	22.14	2.70
525	Квартира	10	3	50.51	2	24.10	2.70
526	Квартира	10	3	50.93	2	24.14	2.70
527	Квартира	10	3	32.68	1	12.43	2.70
528	Квартира	10	3	76.37	3	33.05	2.70
529	Квартира	10	3	38.23	1	12.02	2.70
530	Квартира	10	3	26.62	1	13.60	2.70
531	Квартира	11	3	43.58	1	11.82	2.70
532	Квартира	11	3	38.96	1	12.02	2.70
533	Квартира	11	3	64.78	2	33.61	2.70
534	Квартира	11	3	58.18	2	22.14	2.70
535	Квартира	11	3	50.51	2	24.10	2.70
536	Квартира	11	3	50.93	2	24.14	2.70
537	Квартира	11	3	32.68	1	12.43	2.70
538	Квартира	11	3	76.37	3	33.05	2.70
539	Квартира	11	3	38.23	1	12.02	2.70
540	Квартира	11	3	26.62	1	13.60	2.70
541	Квартира	12	3	43.58	1	11.82	2.70
542	Квартира	12	3	38.96	1	12.02	2.70
543	Квартира	12	3	64.78	2	33.61	2.70
544	Квартира	12	3	58.18	2	22.14	2.70
545	Квартира	12	3	50.51	2	24.10	2.70
546	Квартира	12	3	50.93	2	24.14	2.70
547	Квартира	12	3	32.68	1	12.43	2.70
548	Квартира	12	3	76.37	3	33.05	2.70
549	Квартира	12	3	38.23	1	12.02	2.70
550	Квартира	12	3	26.62	1	13.60	2.70
551	Квартира	13	3	43.58	1	11.82	2.70
552	Квартира	13	3	38.96	1	12.02	2.70
553	Квартира	13	3	64.78	2	33.61	2.70
554	Квартира	13	3	58.18	2	22.14	2.70
555	Квартира	13	3	50.51	2	24.10	2.70
556	Квартира	13	3	50.93	2	24.14	2.70
557	Квартира	13	3	32.68	1	12.43	2.70
558	Квартира	13	3	76.37	3	33.05	2.70
559	Квартира	13	3	38.23	1	12.02	2.70
560	Квартира	13	3	26.62	1	13.60	2.70

561	Квартира	14	3	43.58	1	11.82	2.70
562	Квартира	14	3	38.96	1	12.02	2.70
563	Квартира	14	3	64.78	2	33.61	2.70
564	Квартира	14	3	58.18	2	22.14	2.70
565	Квартира	14	3	50.51	2	24.10	2.70
566	Квартира	14	3	50.93	2	24.14	2.70
567	Квартира	14	3	32.68	1	12.43	2.70
568	Квартира	14	3	76.37	3	33.05	2.70
569	Квартира	14	3	38.23	1	12.02	2.70
570	Квартира	14	3	26.62	1	13.60	2.70
571	Квартира	15	3	43.58	1	11.82	2.70
572	Квартира	15	3	38.96	1	12.02	2.70
573	Квартира	15	3	64.78	2	33.61	2.70
574	Квартира	15	3	58.18	2	22.14	2.70
575	Квартира	15	3	50.51	2	24.10	2.70
576	Квартира	15	3	50.93	2	24.14	2.70
577	Квартира	15	3	32.68	1	12.43	2.70
578	Квартира	15	3	76.37	3	33.05	2.70
579	Квартира	15	3	38.23	1	12.02	2.70
580	Квартира	15	3	26.62	1	13.60	2.70
581	Квартира	16	3	43.58	1	11.82	2.70
582	Квартира	16	3	38.96	1	12.02	2.70
583	Квартира	16	3	64.78	2	33.61	2.70
584	Квартира	16	3	58.18	2	22.14	2.70
585	Квартира	16	3	50.51	2	24.10	2.70
586	Квартира	16	3	50.93	2	24.14	2.70
587	Квартира	16	3	32.68	1	12.43	2.70
588	Квартира	16	3	76.37	3	33.05	2.70
589	Квартира	16	3	38.23	1	12.02	2.70
590	Квартира	16	3	26.62	1	13.60	2.70
591	Квартира	17	3	43.58	1	11.82	2.70
592	Квартира	17	3	38.96	1	12.02	2.70
593	Квартира	17	3	64.78	2	33.61	2.70
594	Квартира	17	3	58.18	2	22.14	2.70
595	Квартира	17	3	50.51	2	24.10	2.70
596	Квартира	17	3	50.93	2	24.14	2.70
597	Квартира	17	3	32.68	1	12.43	2.70
598	Квартира	17	3	76.37	3	33.05	2.70
599	Квартира	17	3	38.23	1	12.02	2.70
600	Квартира	17	3	26.62	1	13.60	2.70
601	Квартира	18	3	43.58	1	11.82	2.70
602	Квартира	18	3	38.96	1	12.02	2.70
603	Квартира	18	3	64.78	2	33.61	2.70
604	Квартира	18	3	58.18	2	22.14	2.70
605	Квартира	18	3	50.51	2	24.10	2.70
606	Квартира	18	3	50.93	2	24.14	2.70

607	Квартира	18	3	32.68	1	12.43	2.70
608	Квартира	18	3	76.37	3	33.05	2.70
609	Квартира	18	3	38.23	1	12.02	2.70
610	Квартира	18	3	26.62	1	13.60	2.70
611	Квартира	19	3	43.58	1	11.82	2.70
612	Квартира	19	3	38.96	1	12.02	2.70
613	Квартира	19	3	64.78	2	33.61	2.70
614	Квартира	19	3	58.18	2	22.14	2.70
615	Квартира	19	3	50.51	2	24.10	2.70
616	Квартира	19	3	50.93	2	24.14	2.70
617	Квартира	19	3	32.68	1	12.43	2.70
618	Квартира	19	3	76.37	3	33.05	2.70
619	Квартира	19	3	38.23	1	12.02	2.70
620	Квартира	19	3	26.62	1	13.60	2.70
621	Квартира	20	3	43.58	1	11.82	2.70
622	Квартира	20	3	38.96	1	12.02	2.70
623	Квартира	20	3	64.78	2	33.61	2.70
624	Квартира	20	3	58.18	2	22.14	2.70
625	Квартира	20	3	50.51	2	24.10	2.70
626	Квартира	20	3	50.93	2	24.14	2.70
627	Квартира	20	3	32.68	1	12.43	2.70
628	Квартира	20	3	76.37	3	33.05	2.70
629	Квартира	20	3	38.23	1	12.02	2.70
630	Квартира	20	3	26.62	1	13.60	2.70
631	Квартира	21	3	43.58	1	11.82	2.70
632	Квартира	21	3	38.96	1	12.02	2.70
633	Квартира	21	3	64.78	2	33.61	2.70
634	Квартира	21	3	58.18	2	22.14	2.70
635	Квартира	21	3	50.51	2	24.10	2.70
636	Квартира	21	3	50.93	2	24.14	2.70
637	Квартира	21	3	32.68	1	12.43	2.70
638	Квартира	21	3	76.37	3	33.05	2.70
639	Квартира	21	3	38.23	1	12.02	2.70
640	Квартира	21	3	26.62	1	13.60	2.70
641	Квартира	2	4	24.76	1	13.09	2.70
642	Квартира	2	4	54.86	2	22.16	2.70
643	Квартира	2	4	60.49	2	20.85	2.70
644	Квартира	2	4	34.03	1	14.54	2.70
645	Квартира	2	4	40.83	1	12.75	2.70
646	Квартира	2	4	39.17	1	12.51	2.70
647	Квартира	2	4	41.04	1	11.88	2.70
648	Квартира	2	4	41.64	1	12.55	2.70
649	Квартира	2	4	46.72	1	12.18	2.70
650	Квартира	2	4	50.53	2	21.02	2.70
651	Квартира	2	4	36.33	1	11.55	2.70
652	Квартира	2	4	24.90	1	13.17	2.70

653	Квартира	3	4	24.76	1	13.09	2.70
654	Квартира	3	4	54.86	2	22.16	2.70
655	Квартира	3	4	60.49	2	20.85	2.70
656	Квартира	3	4	34.03	1	14.54	2.70
657	Квартира	3	4	40.83	1	12.75	2.70
658	Квартира	3	4	39.17	1	12.51	2.70
659	Квартира	3	4	41.04	1	11.88	2.70
660	Квартира	3	4	41.64	1	12.55	2.70
661	Квартира	3	4	46.72	1	12.18	2.70
662	Квартира	3	4	50.53	2	21.02	2.70
663	Квартира	3	4	36.33	1	11.55	2.70
664	Квартира	3	4	24.90	1	13.17	2.70
665	Квартира	4	4	24.76	1	13.09	2.70
666	Квартира	4	4	54.86	2	22.16	2.70
667	Квартира	4	4	60.49	2	20.85	2.70
668	Квартира	4	4	34.03	1	14.54	2.70
669	Квартира	4	4	40.83	1	12.75	2.70
670	Квартира	4	4	39.17	1	12.51	2.70
671	Квартира	4	4	41.04	1	11.88	2.70
672	Квартира	4	4	41.64	1	12.55	2.70
673	Квартира	4	4	46.72	1	12.18	2.70
674	Квартира	4	4	50.53	2	21.02	2.70
675	Квартира	4	4	36.33	1	11.55	2.70
676	Квартира	4	4	24.90	1	13.17	2.70
677	Квартира	5	4	24.76	1	13.09	2.70
678	Квартира	5	4	54.86	2	22.16	2.70
679	Квартира	5	4	60.49	2	20.85	2.70
680	Квартира	5	4	34.03	1	14.54	2.70
681	Квартира	5	4	40.83	1	12.75	2.70
682	Квартира	5	4	39.17	1	12.51	2.70
683	Квартира	5	4	41.04	1	11.88	2.70
684	Квартира	5	4	41.64	1	12.55	2.70
685	Квартира	5	4	46.72	1	12.18	2.70
686	Квартира	5	4	50.53	2	21.02	2.70
687	Квартира	5	4	36.33	1	11.55	2.70
688	Квартира	5	4	24.90	1	13.17	2.70
689	Квартира	6	4	24.76	1	13.09	2.70
690	Квартира	6	4	54.86	2	22.16	2.70
691	Квартира	6	4	60.49	2	20.85	2.70
692	Квартира	6	4	34.03	1	14.54	2.70
693	Квартира	6	4	40.83	1	12.75	2.70
694	Квартира	6	4	39.17	1	12.51	2.70
695	Квартира	6	4	41.04	1	11.88	2.70
696	Квартира	6	4	41.64	1	12.55	2.70
697	Квартира	6	4	46.72	1	12.18	2.70
698	Квартира	6	4	50.53	2	21.02	2.70

699	Квартира	6	4	36.33	1	11.55	2.70
700	Квартира	6	4	24.90	1	13.17	2.70
701	Квартира	7	4	24.76	1	13.09	2.70
702	Квартира	7	4	54.86	2	22.16	2.70
703	Квартира	7	4	60.49	2	20.85	2.70
704	Квартира	7	4	34.03	1	14.54	2.70
705	Квартира	7	4	40.83	1	12.75	2.70
706	Квартира	7	4	39.17	1	12.51	2.70
707	Квартира	7	4	41.04	1	11.88	2.70
708	Квартира	7	4	41.64	1	12.55	2.70
709	Квартира	7	4	46.72	1	12.18	2.70
710	Квартира	7	4	50.53	2	21.02	2.70
711	Квартира	7	4	36.33	1	11.55	2.70
712	Квартира	7	4	24.90	1	13.17	2.70
713	Квартира	8	4	24.76	1	13.09	2.70
714	Квартира	8	4	54.86	2	22.16	2.70
715	Квартира	8	4	60.49	2	20.85	2.70
716	Квартира	8	4	34.03	1	14.54	2.70
717	Квартира	8	4	40.83	1	12.75	2.70
718	Квартира	8	4	39.17	1	12.51	2.70
719	Квартира	8	4	41.04	1	11.88	2.70
720	Квартира	8	4	41.64	1	12.55	2.70
721	Квартира	8	4	46.72	1	12.18	2.70
722	Квартира	8	4	50.53	2	21.02	2.70
723	Квартира	8	4	36.33	1	11.55	2.70
724	Квартира	8	4	24.90	1	13.17	2.70
725	Квартира	9	4	24.76	1	13.09	2.70
726	Квартира	9	4	54.86	2	22.16	2.70
727	Квартира	9	4	60.49	2	20.85	2.70
728	Квартира	9	4	34.03	1	14.54	2.70
729	Квартира	9	4	40.83	1	12.75	2.70
730	Квартира	9	4	39.17	1	12.51	2.70
731	Квартира	9	4	41.04	1	11.88	2.70
732	Квартира	9	4	41.64	1	12.55	2.70
733	Квартира	9	4	46.72	1	12.18	2.70
734	Квартира	9	4	50.53	2	21.02	2.70
735	Квартира	9	4	36.33	1	11.55	2.70
736	Квартира	9	4	24.90	1	13.17	2.70
737	Квартира	10	4	24.76	1	13.09	2.70
738	Квартира	10	4	54.86	2	22.16	2.70
739	Квартира	10	4	60.49	2	20.85	2.70
740	Квартира	10	4	34.03	1	14.54	2.70
741	Квартира	10	4	40.83	1	12.75	2.70
742	Квартира	10	4	39.17	1	12.51	2.70
743	Квартира	10	4	41.04	1	11.88	2.70
744	Квартира	10	4	41.64	1	12.55	2.70

745	Квартира	10	4	46.72	1	12.18	2.70
746	Квартира	10	4	50.53	2	21.02	2.70
747	Квартира	10	4	36.33	1	11.55	2.70
748	Квартира	10	4	24.90	1	13.17	2.70
749	Квартира	11	4	24.76	1	13.09	2.70
750	Квартира	11	4	54.86	2	22.16	2.70
751	Квартира	11	4	60.49	2	20.85	2.70
752	Квартира	11	4	34.03	1	14.54	2.70
753	Квартира	11	4	40.83	1	12.75	2.70
754	Квартира	11	4	39.17	1	12.51	2.70
755	Квартира	11	4	41.04	1	11.88	2.70
756	Квартира	11	4	41.64	1	12.55	2.70
757	Квартира	11	4	46.72	1	12.18	2.70
758	Квартира	11	4	50.53	2	21.02	2.70
759	Квартира	11	4	36.33	1	11.55	2.70
760	Квартира	11	4	24.90	1	13.17	2.70
761	Квартира	12	4	24.76	1	13.09	2.70
762	Квартира	12	4	54.86	2	22.16	2.70
763	Квартира	12	4	60.49	2	20.85	2.70
764	Квартира	12	4	34.03	1	14.54	2.70
765	Квартира	12	4	40.83	1	12.75	2.70
766	Квартира	12	4	39.17	1	12.51	2.70
767	Квартира	12	4	41.04	1	11.88	2.70
768	Квартира	12	4	41.64	1	12.55	2.70
769	Квартира	12	4	46.72	1	12.18	2.70
770	Квартира	12	4	50.53	2	21.02	2.70
771	Квартира	12	4	36.33	1	11.55	2.70
772	Квартира	12	4	24.90	1	13.17	2.70
773	Квартира	13	4	24.76	1	13.09	2.70
774	Квартира	13	4	54.86	2	22.16	2.70
775	Квартира	13	4	60.49	2	20.85	2.70
776	Квартира	13	4	34.03	1	14.54	2.70
777	Квартира	13	4	40.83	1	12.75	2.70
778	Квартира	13	4	39.17	1	12.51	2.70
779	Квартира	13	4	41.04	1	11.88	2.70
780	Квартира	13	4	41.64	1	12.55	2.70
781	Квартира	13	4	46.72	1	12.18	2.70
782	Квартира	13	4	50.53	2	21.02	2.70
783	Квартира	13	4	36.33	1	11.55	2.70
784	Квартира	13	4	24.90	1	13.17	2.70
785	Квартира	14	4	24.76	1	13.09	2.70
786	Квартира	14	4	54.86	2	22.16	2.70
787	Квартира	14	4	60.49	2	20.85	2.70
788	Квартира	14	4	34.03	1	14.54	2.70
789	Квартира	14	4	40.83	1	12.75	2.70
790	Квартира	14	4	39.17	1	12.51	2.70

791	Квартира	14	4	41.04	1	11.88	2.70
792	Квартира	14	4	41.64	1	12.55	2.70
793	Квартира	14	4	46.72	1	12.18	2.70
794	Квартира	14	4	50.53	2	21.02	2.70
795	Квартира	14	4	36.33	1	11.55	2.70
796	Квартира	14	4	24.90	1	13.17	2.70
797	Квартира	15	4	24.76	1	13.09	2.70
798	Квартира	15	4	54.86	2	22.16	2.70
799	Квартира	15	4	60.49	2	20.85	2.70
800	Квартира	15	4	34.03	1	14.54	2.70
801	Квартира	15	4	40.83	1	12.75	2.70
802	Квартира	15	4	39.17	1	12.51	2.70
803	Квартира	15	4	41.04	1	11.88	2.70
804	Квартира	15	4	41.64	1	12.55	2.70
805	Квартира	15	4	46.72	1	12.18	2.70
806	Квартира	15	4	50.53	2	21.02	2.70
807	Квартира	15	4	36.33	1	11.55	2.70
808	Квартира	15	4	24.90	1	13.17	2.70
809	Квартира	16	4	24.76	1	13.09	2.70
810	Квартира	16	4	54.86	2	22.16	2.70
811	Квартира	16	4	60.49	2	20.85	2.70
812	Квартира	16	4	34.03	1	14.54	2.70
813	Квартира	16	4	40.83	1	12.75	2.70
814	Квартира	16	4	39.17	1	12.51	2.70
815	Квартира	16	4	41.04	1	11.88	2.70
816	Квартира	16	4	41.64	1	12.55	2.70
817	Квартира	16	4	46.72	1	12.18	2.70
818	Квартира	16	4	50.53	2	21.02	2.70
819	Квартира	16	4	36.33	1	11.55	2.70
820	Квартира	16	4	24.90	1	13.17	2.70
821	Квартира	17	4	24.76	1	13.09	2.70
822	Квартира	17	4	54.86	2	22.16	2.70
823	Квартира	17	4	60.49	2	20.85	2.70
824	Квартира	17	4	34.03	1	14.54	2.70
825	Квартира	17	4	40.83	1	12.75	2.70
826	Квартира	17	4	39.17	1	12.51	2.70
827	Квартира	17	4	41.04	1	11.88	2.70
828	Квартира	17	4	41.64	1	12.55	2.70
829	Квартира	17	4	46.72	1	12.18	2.70
830	Квартира	17	4	50.53	2	21.02	2.70
831	Квартира	17	4	36.33	1	11.55	2.70
832	Квартира	17	4	24.90	1	13.17	2.70
833	Квартира	18	4	24.76	1	13.09	2.70
834	Квартира	18	4	54.86	2	22.16	2.70
835	Квартира	18	4	60.49	2	20.85	2.70
836	Квартира	18	4	34.03	1	14.54	2.70

837	Квартира	18	4	40.83	1	12.75	2.70
838	Квартира	18	4	39.17	1	12.51	2.70
839	Квартира	18	4	41.04	1	11.88	2.70
840	Квартира	18	4	41.64	1	12.55	2.70
841	Квартира	18	4	46.72	1	12.18	2.70
842	Квартира	18	4	50.53	2	21.02	2.70
843	Квартира	18	4	36.33	1	11.55	2.70
844	Квартира	18	4	24.90	1	13.17	2.70
845	Квартира	19	4	24.76	1	13.09	2.70
846	Квартира	19	4	54.86	2	22.16	2.70
847	Квартира	19	4	60.49	2	20.85	2.70
848	Квартира	19	4	34.03	1	14.54	2.70
849	Квартира	19	4	40.83	1	12.75	2.70
850	Квартира	19	4	39.17	1	12.51	2.70
851	Квартира	19	4	41.04	1	11.88	2.70
852	Квартира	19	4	41.64	1	12.55	2.70
853	Квартира	19	4	46.72	1	12.18	2.70
854	Квартира	19	4	50.53	2	21.02	2.70
855	Квартира	19	4	36.33	1	11.55	2.70
856	Квартира	19	4	24.90	1	13.17	2.70
857	Квартира	20	4	24.76	1	13.09	2.70
858	Квартира	20	4	54.86	2	22.16	2.70
859	Квартира	20	4	60.49	2	20.85	2.70
860	Квартира	20	4	34.03	1	14.54	2.70
861	Квартира	20	4	40.83	1	12.75	2.70
862	Квартира	20	4	39.17	1	12.51	2.70
863	Квартира	20	4	41.04	1	11.88	2.70
864	Квартира	20	4	41.64	1	12.55	2.70
865	Квартира	20	4	46.72	1	12.18	2.70
866	Квартира	20	4	50.53	2	21.02	2.70
867	Квартира	20	4	36.33	1	11.55	2.70
868	Квартира	20	4	24.90	1	13.17	2.70
869	Квартира	21	4	24.76	1	13.09	2.70
870	Квартира	21	4	54.86	2	22.16	2.70
871	Квартира	21	4	60.49	2	20.85	2.70
872	Квартира	21	4	34.03	1	14.54	2.70
873	Квартира	21	4	40.63	1	12.75	2.70
874	Квартира	21	4	39.17	1	12.51	2.70
875	Квартира	21	4	41.04	1	11.88	2.70
876	Квартира	21	4	41.64	1	12.55	2.70
877	Квартира	21	4	46.72	1	12.18	2.70
878	Квартира	21	4	50.53	2	21.02	2.70
879	Квартира	21	4	36.33	1	11.55	2.70
880	Квартира	21	4	24.90	1	13.17	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	58.11	3.60
1012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	39.59	3.60
1014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	63.03	3.60
1015	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	126.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	126.10	3.60
1016	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	145.19	3.60
1017	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	85.32	3.60
1018	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.43	Нежилое помещение для коммерческого использования	41.43	3.60
1019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.79	Нежилое помещение для коммерческого использования	42.79	3.60
1019.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.47	Нежилое помещение для коммерческого использования	68.47	3.60
1020	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	67.27	3.60
1020.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.73	Нежилое помещение для коммерческого использования	83.73	3.60
1021	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.94	Нежилое помещение для коммерческого использования	58.94	3.60

1033	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	88.33	3.60
1034	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	154.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	154.15	3.60
1036	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.75	Нежилое помещение для коммерческого использования	92.75	3.60
1037	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.75	Нежилое помещение для коммерческого использования	92.75	3.60
1038	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	157.83	Нежилое помещение для коммерческого использования	157.83	3.60
1039	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	96.12	3.60
1040	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	123.91	Нежилое помещение для коммерческого использования	123.91	3.60
1041	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	190.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	190.41	3.60
1041.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	637.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	637.20	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	undefined	undefined		undefined	undefined		
1001	Тамбур	1 этаж		общественное	4.77		
1002	Лестничная клетка	1 этаж		общественное	17.08		
1003	Лифтовый холл	1 этаж		общественное	11.02		
1004	Колясочная	1 этаж		общественное	13.76		
1005	Тамбур	1 этаж		общественное	8.77		
1006	Вестибюль	1 этаж		общественное	26.6		

1007	КУИ	1 этаж	общественное	4.16
1008	Лапомойка	1 этаж	общественное	4.76
1009	Туалет (консьерж)	1 этаж	общественное	6.13
1010	Консьерж	1 этаж	общественное	13.38
1013	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11
1022	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11
1023	Тамбур	1 этаж	общественное	5.2
1024	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.08
1025	Лифтовый холл	1 этаж	общественное	11.02
1026	Колясочная	1 этаж	общественное	14.4
1027	Тамбур	1 этаж	общественное	10.12
1028	Вестибюль	1 этаж	общественное	28.15
1029	КУИ	1 этаж	общественное	3.84
1030	Лапомойка	1 этаж	общественное	4.62
1031	Туалет (консьерж)	1 этаж	общественное	4.12
1032	Консьерж	1 этаж	общественное	9.78
1035	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11
1042	КУИ	1 этаж	общественное	3.84
1043	Лапомойка	1 этаж	общественное	4.62
1044	Туалет (консьерж)	1 этаж	общественное	4.12
1045	Консьерж	1 этаж	общественное	9.78
1046	Вестибюль	1 этаж	общественное	28.15
1047	Тамбур	1 этаж	общественное	10.12
1048	Лифтовый холл	1 этаж	общественное	11.02
1049	Колясочная	1 этаж	общественное	14.4
1050	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.08
1051	Тамбур	1 этаж	общественное	5.2
1052	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11
1053	КУИ	1 этаж	общественное	4.16
1054	Лапомойка	1 этаж	общественное	4.76
1055	Туалет (консьерж)	1 этаж	общественное	6.13
1056	Консьерж	1 этаж	общественное	13.92
1057	Вестибюль	1 этаж	общественное	27.21
1058	Тамбур	1 этаж	общественное	8.77
1059	Лифтовый холл	1 этаж	общественное	11.02
1060	Колясочная	1 этаж	общественное	14.4
1061	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.08
1062	Тамбур	1 этаж	общественное	5.2
1063	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11
2001	Коридор	2 этаж	общественное	58.75
2002	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	12.72
2003	Лифтовый холл (ПБЗ)	2 этаж	общественное	11.02
2004	Коридор	2 этаж	общественное	61.08
2005	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	12.72
2006	Лифтовый холл (ПБЗ)	2 этаж	общественное	11.02
2007	Коридор	2 этаж	общественное	61.08

2008	Лифтовый холл (ПБЗ)	2 этаж	общественное	11.02
2009	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	12.72
2010	Коридор	2 этаж	общественное	58.75
2011	Лифтовый холл (ПБЗ)	2 этаж	общественное	11.02
2012	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	12.72
3001	Коридор	3 этаж	общественное	58.75
3002	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	12.72
3003	Лифтовый холл (ПБЗ)	3 этаж	общественное	11.02
3004	Коридор	3 этаж	общественное	61.08
3005	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	12.72
3006	Лифтовый холл (ПБЗ)	3 этаж	общественное	11.02
3007	Коридор	3 этаж	общественное	61.08
3008	Лифтовый холл (ПБЗ)	3 этаж	общественное	11.02
3009	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	12.72
3010	Коридор	3 этаж	общественное	58.75
3011	Лифтовый холл (ПБЗ)	3 этаж	общественное	11.02
3012	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	12.72
4001	Коридор	4 этаж	общественное	58.75
4002	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	12.72
4003	Лифтовый холл (ПБЗ)	4 этаж	общественное	11.02
4004	Коридор	4 этаж	общественное	61.08
4005	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	12.72
4006	Лифтовый холл (ПБЗ)	4 этаж	общественное	11.02
4007	Коридор	4 этаж	общественное	61.08
4008	Лифтовый холл (ПБЗ)	4 этаж	общественное	11.02
4009	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	12.72
4010	Коридор	4 этаж	общественное	58.75
4011	Лифтовый холл (ПБЗ)	4 этаж	общественное	11.02
4012	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	12.72
5001	Коридор	5 этаж	общественное	58.75
5002	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	12.72
5003	Лифтовый холл (ПБЗ)	5 этаж	общественное	11.02
5004	Коридор	5 этаж	общественное	61.08
5005	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	12.72
5006	Лифтовый холл (ПБЗ)	5 этаж	общественное	11.02
5007	Коридор	5 этаж	общественное	61.08
5008	Лифтовый холл (ПБЗ)	5 этаж	общественное	11.02
5009	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	12.72
5010	Коридор	5 этаж	общественное	58.75
5011	Лифтовый холл (ПБЗ)	5 этаж	общественное	11.02
5012	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	12.72
6001	Коридор	6 этаж	общественное	58.75
6002	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	12.72
6003	Лифтовый холл (ПБЗ)	6 этаж	общественное	11.02
6004	Коридор	6 этаж	общественное	61.08
6005	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	12.72

6006	Лифтовый холл (ПБЗ)	6 этаж	общественное	11.02
6007	Коридор	6 этаж	общественное	61.08
6008	Лифтовый холл (ПБЗ)	6 этаж	общественное	11.02
6009	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	12.72
6010	Коридор	6 этаж	общественное	58.75
6011	Лифтовый холл (ПБЗ)	6 этаж	общественное	11.02
6012	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	12.72
7001	Коридор	7 этаж	общественное	58.75
7002	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	12.72
7003	Лифтовый холл (ПБЗ)	7 этаж	общественное	11.02
7004	Коридор	7 этаж	общественное	61.08
7005	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	12.72
7006	Лифтовый холл (ПБЗ)	7 этаж	общественное	11.02
7007	Коридор	7 этаж	общественное	61.08
7008	Лифтовый холл (ПБЗ)	7 этаж	общественное	11.02
7009	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	12.72
7010	Коридор	7 этаж	общественное	58.75
7011	Лифтовый холл (ПБЗ)	7 этаж	общественное	11.02
7012	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	12.72
8001	Коридор	8 этаж	общественное	58.75
8002	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	12.72
8003	Лифтовый холл (ПБЗ)	8 этаж	общественное	11.02
8004	Коридор	8 этаж	общественное	61.08
8005	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	12.72
8006	Лифтовый холл (ПБЗ)	8 этаж	общественное	11.02
8007	Коридор	8 этаж	общественное	61.08
8008	Лифтовый холл (ПБЗ)	8 этаж	общественное	11.02
8009	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	12.72
8010	Коридор	8 этаж	общественное	58.75
8011	Лифтовый холл (ПБЗ)	8 этаж	общественное	11.02
8012	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	12.72
9001	Коридор	9 этаж	общественное	58.75
9002	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	12.72
9003	Лифтовый холл (ПБЗ)	9 этаж	общественное	11.02
9004	Коридор	9 этаж	общественное	61.08
9005	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	12.72
9006	Лифтовый холл (ПБЗ)	9 этаж	общественное	11.02
9007	Коридор	9 этаж	общественное	61.08
9008	Лифтовый холл (ПБЗ)	9 этаж	общественное	11.02
9009	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	12.72
9010	Коридор	9 этаж	общественное	58.75
9011	Лифтовый холл (ПБЗ)	9 этаж	общественное	11.02
9012	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	12.72
10001	Коридор	10 этаж	общественное	58.75
10002	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	12.72
10003	Лифтовый холл (ПБЗ)	10 этаж	общественное	11.02

10004	Коридор	10 этаж	общественное	61.08
10005	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	12.72
10006	Лифтовый холл (ПБЗ)	10 этаж	общественное	11.02
10007	Коридор	10 этаж	общественное	61.08
10008	Лифтовый холл (ПБЗ)	10 этаж	общественное	11.02
10009	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	12.72
10010	Коридор	10 этаж	общественное	58.75
10011	Лифтовый холл (ПБЗ)	10 этаж	общественное	11.02
10012	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	12.72
11001	Коридор	11 этаж	общественное	58.75
11002	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	12.72
11003	Лифтовый холл (ПБЗ)	11 этаж	общественное	11.02
11004	Коридор	11 этаж	общественное	61.08
11005	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	12.72
11006	Лифтовый холл (ПБЗ)	11 этаж	общественное	11.02
11007	Коридор	11 этаж	общественное	61.08
11008	Лифтовый холл (ПБЗ)	11 этаж	общественное	11.02
11009	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	12.72
11010	Коридор	11 этаж	общественное	58.75
11011	Лифтовый холл (ПБЗ)	11 этаж	общественное	11.02
11012	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	12.72
12001	Коридор	12 этаж	общественное	58.75
12002	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	12.72
12003	Лифтовый холл (ПБЗ)	12 этаж	общественное	11.02
12004	Коридор	12 этаж	общественное	61.08
12005	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	12.72
12006	Лифтовый холл (ПБЗ)	12 этаж	общественное	11.02
12007	Коридор	12 этаж	общественное	61.08
12008	Лифтовый холл (ПБЗ)	12 этаж	общественное	11.02
12009	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	12.72
12010	Коридор	12 этаж	общественное	58.75
12011	Лифтовый холл (ПБЗ)	12 этаж	общественное	11.02
12012	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	12.72
13001	Коридор	13 этаж	общественное	58.75
13002	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	12.72
13003	Лифтовый холл (ПБЗ)	13 этаж	общественное	11.02
13004	Коридор	13 этаж	общественное	61.08
13005	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	12.72
13006	Лифтовый холл (ПБЗ)	13 этаж	общественное	11.02
13007	Коридор	13 этаж	общественное	61.08
13008	Лифтовый холл (ПБЗ)	13 этаж	общественное	11.02
13009	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	12.72
13010	Коридор	13 этаж	общественное	58.75
13011	Лифтовый холл (ПБЗ)	13 этаж	общественное	11.02
13012	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	12.72
14001	Коридор	14 этаж	общественное	58.75



17012	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	12.72
18001	Коридор	18 этаж	общественное	58.75
18002	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	12.72
18003	Лифтовый холл (ПБЗ)	18 этаж	общественное	11.02
18004	Коридор	18 этаж	общественное	61.08
18005	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	12.72
18006	Лифтовый холл (ПБЗ)	18 этаж	общественное	11.02
18007	Коридор	18 этаж	общественное	61.08
18008	Лифтовый холл (ПБЗ)	18 этаж	общественное	11.02
18009	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	12.72
18010	Коридор	18 этаж	общественное	58.75
18011	Лифтовый холл (ПБЗ)	18 этаж	общественное	11.02
18012	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	12.72
19001	Коридор	19 этаж	общественное	58.75
19002	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	12.72
19003	Лифтовый холл (ПБЗ)	19 этаж	общественное	11.02
19004	Коридор	19 этаж	общественное	61.08
19005	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	12.72
19006	Лифтовый холл (ПБЗ)	19 этаж	общественное	11.02
19007	Коридор	19 этаж	общественное	61.08
19008	Лифтовый холл (ПБЗ)	19 этаж	общественное	11.02
19009	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	12.72
19010	Коридор	19 этаж	общественное	58.75
19011	Лифтовый холл (ПБЗ)	19 этаж	общественное	11.02
19012	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	12.72
20001	Коридор	20 этаж	общественное	58.75
20002	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	12.72
20003	Лифтовый холл (ПБЗ)	20 этаж	общественное	11.02
20004	Коридор	20 этаж	общественное	61.08
20005	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	12.72
20006	Лифтовый холл (ПБЗ)	20 этаж	общественное	11.02
20007	Коридор	20 этаж	общественное	61.08
20008	Лифтовый холл (ПБЗ)	20 этаж	общественное	11.02
20009	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	12.72
20010	Коридор	20 этаж	общественное	58.75
20011	Лифтовый холл (ПБЗ)	20 этаж	общественное	11.02
20012	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	12.72
21001	Коридор	21 этаж	общественное	58.75
21002	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	12.72
21003	Лифтовый холл (ПБЗ)	21 этаж	общественное	11.02
21004	Коридор	21 этаж	общественное	61.08
21005	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	12.72
21006	Лифтовый холл (ПБЗ)	21 этаж	общественное	11.02
21007	Коридор	21 этаж	общественное	61.08
21008	Лифтовый холл (ПБЗ)	21 этаж	общественное	11.02
21009	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	12.72

21010	Коридор	21 этаж	общественное	58.75
21011	Лифтовый холл (ПБЗ)	21 этаж	общественное	11.02
21012	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	12.72
22001	Пространство для прохода инженерных коммуникация	чердак	техническое	623.81
22002	Лестничная клетка	чердак	общественное	13.02
22003	Коридор	чердак	общественное	8.35
22004	Техническое помещение	чердак	техническое	11.33
22005	Пространство для прохода инженерных коммуникация	чердак	техническое	601.26
22006	Лестничная клетка	чердак	общественное	13.02
22007	Коридор	чердак	общественное	8.35
22008	Техническое помещение	чердак	техническое	11.33
22009	Пространство для прохода инженерных коммуникация	чердак	техническое	601.26
22010	Техническое помещение	чердак	техническое	11.33
22011	Коридор	чердак	общественное	8.35
22012	Лестничная клетка	чердак	общественное	13.02
22013	Пространство для прохода инженерных коммуникация	чердак	техническое	623.81
22014	Техническое помещение	чердак	техническое	11.33
22015	Коридор	чердак	общественное	8.35
22016	Лестничная клетка	чердак	общественное	13.02
23001	Лестничная клетка	кровля	общественное	13.02
23002	Коридор	кровля	общественное	8.35
23003	Машинное помещение	кровля	техническое	11.33
23004	Лестничная клетка	кровля	общественное	13.02
23005	Коридор	кровля	общественное	8.35
23006	Машинное помещение	кровля	техническое	11.33
23007	Машинное помещение	кровля	техническое	11.33
23008	Коридор	кровля	общественное	8.35
23009	Лестничная клетка	кровля	общественное	13.02
23010	Машинное помещение	кровля	техническое	11.33
23011	Коридор	кровля	общественное	8.35
23012	Лестничная клетка	кровля	общественное	13.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, секция 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, секция 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1, секция 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1, секция 4	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 2, секция 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт

6	Корпус 2, секция 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
7	Корпус 2, секция 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
8	Корпус 2, секция 4	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
9	Корпус 1-2 внутривдворовая стоянка	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
10	Корпус 1, секция 2, подвальный этаж	ВРУ-1(жилье секция 1)	Электроснабжение
11	Корпус 1, секция 2, подвальный этаж	ВРУ-2(жилье секция 2)	Электроснабжение
12	Корпус 1, секция 2, подвальный этаж	ВРУА-1(коммерция секция 1-2)	Электроснабжение
13	Корпус 1, секция 2, подвальный этаж	ВУ-1(паркинг секция 1-2)	Электроснабжение
14	Корпус 1, секция 3, подвальный этаж	ВРУ-3(жилье секция 3)	Электроснабжение
15	Корпус 1, секция 3, подвальный этаж	ВРУ-4(жилье секция 4)	Электроснабжение
16	Корпус 1, секция 3, подвальный этаж	ВРУА-2(коммерция секция 3-4)	Электроснабжение
17	Корпус 1, секция 3, подвальный этаж	ВУ-2(паркинг секция 3-4)	Электроснабжение
18	Корпус 1, секция 2, подвальный этаж	Счетчики трансформаторного включения	Учет электроэнергии общедомовой
19	Корпус 1, секция 3, подвальный этаж	Счетчики трансформаторного включения	Учет электроэнергии общедомовой
20	Корпус 1, секция 1, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
21	Корпус 1, секция 2, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
22	Корпус 1, секция 3, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
23	Корпус 1, секция 4, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
24	Корпус 1, секция 1, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
25	Корпус 1, секция 2, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
26	Корпус 1, секция 3, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
27	Корпус 1, секция 4, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
28	Корпус 2, секция 2, подвальный этаж	ВРУ-5(жилье секция 1)	Электроснабжение
29	Корпус 2, секция 2, подвальный этаж	ВРУ-6(жилье секция 2)	Электроснабжение

30	Корпус 2, секция 2, подвальный этаж	ВРУА-3(коммерция секция 1-2)	Электроснабжение
31	Корпус 2, секция 2, подвальный этаж	ВУ-3(паркинг секция 1-2)	Электроснабжение
32	Корпус 2, секция 3, подвальный этаж	ВРУ-7(жилье секция 3)	Электроснабжение
33	Корпус 2, секция 3, подвальный этаж	ВРУ-8(жилье секция 4)	Электроснабжение
34	Корпус 2, секция 3, подвальный этаж	ВРУА-4(коммерция секция 3-4)	Электроснабжение
35	Корпус 2, секция 3, подвальный этаж	ВУ-4(паркинг секция 3-4)	Электроснабжение
36	Корпус 2, секция 2, подвальный этаж	Счетчики трансформаторного включения	Учет электроэнергии общедомовой
37	Корпус 2, секция 3, подвальный этаж	Счетчики трансформаторного включения	Учет электроэнергии общедомовой
38	Корпус 2, секция 1, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
39	Корпус 2, секция 2, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
40	Корпус 2, секция 3, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
41	Корпус 2, секция 4, первый этаж(коммерческие помещения)	Счетчики трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии в встроенных помещениях
42	Корпус 2, секция 1, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
43	Корпус 2, секция 2, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
44	Корпус 2, секция 3, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
45	Корпус 2, секция 4, жилые этажи	Счетчики прямого включения	Учет электроэнергии в квартирах
46	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
47	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная части здания	Система холодного противопожарный водоснабжения жилой части В2	Водоснабжение
48	Корпус 1, секция 1, подземный и первый этаж здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1	Водоснабжение
49	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
50	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная части здания	Система холодного противопожарный водоснабжения жилой части В2	Водоснабжение





85	Корпус 1, секция 4, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений ТЗ	Учет количества потребленной воды
86	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
87	Корпус 1, секция 1, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение
88	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение
89	Корпус 1, секция 1, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
90	Корпус 1, секция 1, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
91	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
92	Корпус 1, секция 2, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение
93	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение
94	Корпус 1, секция 2, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
95	Корпус 1, секция 2, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
96	Корпус 1, секция 3, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
97	Корпус 1, секция 3, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение
98	Корпус 1, секция 3, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение
99	Корпус 1, секция 3, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
100	Корпус 1, секция 3, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
101	Корпус 1, секция 4, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
102	Корпус 1, секция 4, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение

103	Корпус 1, секция 4, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение
104	Корпус 1, секция 4, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
105	Корпус 1, секция 4, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
106	Корпус 2, секция 1, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
107	Корпус 2, секция 1, подземная и надземная части здания	Система холодного противопожарный водоснабжения жилой части В2	Водоснабжение
108	Корпус 2, секция 1, подземный и первый этаж здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1	Водоснабжение
109	Корпус 2, секция 2, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
110	Корпус 2, секция 2, подземная и надземная части здания	Система холодного противопожарный водоснабжения жилой части В2	Водоснабжение
111	Корпус 2, секция 2, подземная часть здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1	Водоснабжение
112	Корпус 2, секция 3, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
113	Корпус 2, секция 3, подземная часть здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1	Водоснабжение
114	Корпус 2, секция 3, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
115	Корпус 2, секция 4, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
116	Корпус 2, секция 4, подземная часть здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1	Водоснабжение
117	Корпус 2, секция 4, подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1	Водоснабжение
118	Корпус 2, секция 1, подземная и надземная части здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части Т3	Водоснабжение
119	Корпус 2, секция 1, первый этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3.1	Водоснабжение

120	Корпус 2, секция 1, подземная и надземная части здания	Система горячего циркуляционного водоснабжения жилой части Т4	Водоснабжение
121	Корпус 2, секция 1, первый этаж	Система горячего циркуляционного водоснабжения встроенных помещений Т4.1	Водоснабжение
122	Корпус 2, секция 2, подземная и надземная части здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части Т3	Водоснабжение
123	Корпус 2, секция 2, первый этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3.1	Водоснабжение
124	Корпус 2, секция 2, подземная и надземная части здания	Система горячего циркуляционного водоснабжения жилой части Т4	Водоснабжение
125	Корпус 2, секция 2, первый этаж	Система горячего циркуляционного водоснабжения встроенных помещений Т4.1	Водоснабжение
126	Корпус 2, секция 3, подземная и надземная части здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части Т3	Водоснабжение
127	Корпус 2, секция 3, первый этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3.1	Водоснабжение
128	Корпус 2, секция 3, подземная и надземная части здания	Система горячего циркуляционного водоснабжения жилой части Т4	Водоснабжение
129	Корпус 2, секция 3, первый этаж	Система горячего циркуляционного водоснабжения встроенных помещений Т4.1	Водоснабжение
130	Корпус 2, секция 4, подземная и надземная части здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части Т3	Водоснабжение
131	Корпус 2, секция 4, первый этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3.1	Водоснабжение
132	Корпус 2, секция 4, подземная и надземная части здания	Система горячего циркуляционного водоснабжения жилой части Т4	Водоснабжение
133	Корпус 2, секция 4, первый этаж	Система горячего циркуляционного водоснабжения встроенных помещений Т4.1	Водоснабжение
134	Корпус 2, секция 1, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1-1	Учет количества потребленной воды
135	Корпус 2, секция 1, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1-1	Учет количества потребленной воды
136	Корпус 2, секция 1, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3	Учет количества потребленной воды

137	Корпус 2, секция 2, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1-1	Учет количества потребленной воды
138	Корпус 2, секция 2, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1-1	Учет количества потребленной воды
139	Корпус 2, секция 2, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3	Учет количества потребленной воды
140	Корпус 2, секция 3, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1-1	Учет количества потребленной воды
141	Корпус 2, секция 3, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1-1	Учет количества потребленной воды
142	Корпус 2, секция 3, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3	Учет количества потребленной воды
143	Корпус 2, секция 4, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части В1-1	Учет количества потребленной воды
144	Корпус 2, секция 4, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений В1.1-1	Учет количества потребленной воды
145	Корпус 2, секция 4, подземная часть здания	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений Т3	Учет количества потребленной воды
146	Корпус 2, секция 1, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
147	Корпус 2, секция 1, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение
148	Корпус 2, секция 1, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение
149	Корпус 2, секция 1, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
150	Корпус 2, секция 1, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
151	Корпус 2, секция 2, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
152	Корпус 2, секция 2, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение
153	Корпус 2, секция 2, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение

154	Корпус 2, секция 2, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
155	Корпус 2, секция 2, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
156	Корпус 2, секция 3, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
157	Корпус 2, секция 3, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение
158	Корпус 2, секция 3, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение
159	Корпус 2, секция 3, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
160	Корпус 2, секция 3, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
161	Корпус 2, секция 4, подземная и надземная части здания	Система бытовой канализации жилого дома К1	Водоотведение
162	Корпус 2, секция 4, подземный и первый этаж здания	Система бытовой канализации встроенных помещений К1.1	Водоотведение
163	Корпус 2, секция 4, подземная и надземная части здания	Система ливневой К2	Водоотведение
164	Корпус 2, секция 4, подземная и надземная части здания	Система производственной канализации от кондиционеров К3	Водоотведение
165	Корпус 2, секция 4, подземный этаж здания	Система дренажной канализации жилого дома К13	Водоотведение
166	Подвальный этаж (автостоянка) Корпус 1-2	Вентиляторы приточной противодымной вентиляции	Приточная противодымная вентиляция автостоянки
167	Подвальный этаж (автостоянка) Корпус 1-2	Вентиляторы вытяжной общеобменной вентиляции	Вытяжная общеобменная вентиляция технических помещений автостоянки и жилой части
168	Подвальный этаж (автостоянка) Корпус 1-2	Приточные вентиляционные установки	Приточная общеобменная вентиляция автостоянки
169	Покрытие корпусов жилой части Корпус 1-2	Вентиляторы вытяжной противодымной вентиляции	Вытяжная противодымная вентиляция автостоянки
170	Покрытие корпусов жилой части Корпус 1-2	Вытяжные вентиляционные установки	Вытяжная общеобменная вентиляция автостоянки
171	Первый этаж Корпуса 1 секции 1-4	Вытяжные вентиляционные установки	Вытяжная общеобменная вентиляция помещений входной группы
172	Кровля корпуса 1 секции 1-4	Вентиляторы вытяжной противодымной вентиляции	Вытяжная противодымная вентиляция жилой части

173	Первый этаж корпуса 2 секции 1-4	Вытяжные вентиляционные установки	Вытяжная общеобменная вентиляция помещений входной группы
174	Кровля корпуса 2 секции 1-4	Вентиляторы вытяжной противодымной вентиляции	Вытяжная противодымная вентиляция жилой части
175	Подземная и надземная части, корпус 1, Секция 1-4	Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная сигнализация
176	Подземная и надземная части, корпус 2, Секция 1-4	Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная сигнализация
177	Подземная и надземная части, корпус 1, Секция 1-4	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем.	Автоматизация
178	Подземная и надземная части, корпус 2, Секция 1-4	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем.	Автоматизация
179	Надземная часть, корпус 1, Секция 1-4	Радиовещание	Радиовещание
180	Надземная часть, корпус 2, Секция 1-4	Радиовещание	Радиовещание
181	Надземная часть, корпус 1, Секция 1-4	Система IP-телефонизации, интернет, IP-телевидения	Связь
182	Надземная часть, корпус 2, Секция 1-4	Система IP-телефонизации, интернет, IP-телевидения	Связь
183	Подземная и надземная части, корпус 1, Секция 1-4	Система домофонизации	Контроль доступа
184	Подземная и надземная части, корпус 2, Секция 1-4	Система домофонизации	Контроль доступа
185	Надземная часть, корпус 1, Секция 1-4	Экстренная связь для маломобильных групп населения	Связь
186	Надземная часть, корпус 2, Секция 1-4	Экстренная связь для маломобильных групп населения	Связь
187	Подземная, надземная часть и фасады, корпус 1, Секция 1-4	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
188	Подземная, надземная часть и фасады, корпус 2, Секция 1-4	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
189	Корпус 1, надземная часть здания	Система газоснабжения	Газоснабжение
190	Корпус 2, надземная часть здания	Система газоснабжения	Газоснабжение
191	Корпус 1-2 внутриворонное пространство	Система газоснабжения	Газоснабжение
192	Корпус 1, подземная и надземная части здания	Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты	Пожарная сигнализация
193	Корпус 2, подземная и надземная части здания	Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 597 540 550,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:011401:8873</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810460100025703</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163005790</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОДЖЕКТ ГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0800018007</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-047495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-051291-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ФРУКТОВЫЙ САД</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Югстроймонтаж</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6162061696</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-99-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12294</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.03.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.04.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>КУМИг.Ставрополя</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011401:8873</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>33 601,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>390</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение придомовой территории, в том числе на эксплуатируемой кровле навесов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Благоустройство территории выполнено с учетом обеспечения доступной среды жизнедеятельности для маломобильных граждан. Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здания</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ставрополь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-012757-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-18/05-9888</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>507</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>507</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
002	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
003	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50











129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.50
142	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	4.50
143	Машино-место	-1	2	15.83	Машино-место	15.83	4.50
144	Машино-место	-1	2	15.83	Машино-место	15.83	4.50
145	Машино-место	-1	2	15.60	Машино-место	15.60	4.50
146	Машино-место	-1	2	15.60	Машино-место	15.60	4.50
147	Машино-место	-1	2	14.30	Машино-место	14.30	4.50
148	Машино-место	-1	2	14.30	Машино-место	14.30	4.50
149	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
150	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
151	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3151-153	11.33	4.50

152	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3151-153	11.33	4.50
153	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3151-153	11.33	4.50
154	Машино-место	-1	2	14.28	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3154-155	14.28	4.50
155	Машино-место	-1	2	14.28	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3154-155	14.28	4.50
156	Машино-место	-1	2	15.31	Машино-место	15.31	4.50
157	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3157-159	11.33	4.50
158	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3157-159	11.33	4.50
159	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3157-159	11.33	4.50
160	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3160-161	13.38	4.50
161	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3160-161	13.38	4.50
162	Машино-место	-1	2	15.48	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3162-164	15.48	4.50
163	Машино-место	-1	2	15.48	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3162-164	15.48	4.50
164	Машино-место	-1	2	15.48	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3162-164	15.48	4.50

165	Машино-место	-1	2	11.59	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3165-166	11.59	4.50
166	Машино-место	-1	2	11.59	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3165-166	11.59	4.50
167	Машино-место	-1	2	15.41	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3167-169	15.41	4.50
168	Машино-место	-1	2	15.41	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3167-169	15.41	4.50
169	Машино-место	-1	2	15.41	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3167-169	15.41	4.50
170	Машино-место	-1	2	13.35	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3170-171	13.35	4.50
171	Машино-место	-1	2	13.35	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3170-171	13.35	4.50
172	Машино-место	-1	2	19.78	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3172-173	19.78	4.50
173	Машино-место	-1	2	19.78	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3172-173	19.78	4.50
174	Машино-место	-1	2	13.35	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3174-175	13.35	4.50
175	Машино-место	-1	2	13.35	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3174-175	13.35	4.50
176	Машино-место	-1	2	11.98	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3176-178	11.98	4.50
177	Машино-место	-1	2	11.98	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3176-178	11.98	4.50

178	Машино-место	-1	2	11.98	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3176-178	11.98	4.50
179	Машино-место	-1	2	13.35	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3179-180	13.35	4.50
180	Машино-место	-1	2	13.35	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3179-180	13.35	4.50
181	Машино-место	-1	2	11.98	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3181-183	11.98	4.50
182	Машино-место	-1	2	11.98	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3181-183	11.98	4.50
183	Машино-место	-1	2	11.98	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3181-183	11.98	4.50
184	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3184-185	11.13	4.50
185	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3184-185	11.13	4.50
186	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3186-188	11.99	4.50
187	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3186-188	11.99	4.50
188	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3186-188	11.99	4.50
189	Машино-место	-1	2	12.93	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3189-190	12.93	4.50
190	Машино-место	-1	2	12.93	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3189-190	12.93	4.50

191	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3191-193	11.99	4.50
192	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3191-193	11.99	4.50
193	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3191-193	11.99	4.50
194	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3194-196	11.99	4.50
195	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3194-196	11.99	4.50
196	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3194-196	11.99	4.50
197	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3197-199	11.99	4.50
198	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3197-199	11.99	4.50
199	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3197-199	11.99	4.50
200	Машино-место	-1	2	14.66	Машино-место	14.66	4.50
201	Машино-место	-1	2	14.68	Машино-место	14.68	4.50
202	Машино-место	-1	2	14.34	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3202-203	14.34	4.50
203	Машино-место	-1	2	31.88	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3202-203	31.88	4.50
204	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
205	Машино-место	-1	2	15.74	Машино-место	15.74	4.50

206	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3206-208	13.29	4.50
207	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3206-208	13.29	4.50
208	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3206-208	13.29	4.50
209	Машино-место	-1	2	13.15	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3209-210	13.15	4.50
210	Машино-место	-1	2	13.15	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3209-210	13.15	4.50
211	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3211-212	11.13	4.50
212	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3211-212	11.13	4.50
213	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
214	Машино-место	-1	2	17.62	Машино-место	17.62	4.50
215	Машино-место	-1	2	11.59	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3215-216	11.59	4.50
216	Машино-место	-1	2	11.59	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3215-216	11.59	4.50
217	Машино-место	-1	2	20.56	Машино-место	20.56	4.50
218	Машино-место	-1	2	16.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3218-219	16.13	4.50
219	Машино-место	-1	2	16.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3218-219	16.13	4.50

220	Машино-место	-1	2	11.55	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3220-222	11.55	4.50
221	Машино-место	-1	2	11.55	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3220-222	11.55	4.50
222	Машино-место	-1	2	11.55	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3220-222	11.55	4.50
223	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3223-224	13.38	4.50
224	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3223-224	13.38	4.50
225	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3225-227	12.20	4.50
226	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3225-227	12.20	4.50
227	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3225-227	12.20	4.50
228	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3228-230	12.20	4.50
229	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3228-230	12.20	4.50
230	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3228-230	12.20	4.50
231	Машино-место	-1	2	14.57	Машино-место	14.57	4.50
232	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3232-234	12.20	4.50

233	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3232-234	12.20	4.50
234	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3232-234	12.20	4.50
235	Машино-место	-1	2	15.58	Машино-место	15.58	4.50
236	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3236-238	12.20	4.50
237	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3236-238	12.20	4.50
238	Машино-место	-1	2	12.20	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3236-238	12.20	4.50
239	Машино-место	-1	2	18.65	Машино-место	18.65	4.50
240	Машино-место	-1	2	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3240-241	13.25	4.50
241	Машино-место	-1	2	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3240-241	13.25	4.50
242	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
243	Машино-место	-1	2	16.27	Машино-место	16.27	4.50
244	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3244-245	13.38	4.50
245	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3244-245	13.38	4.50
246	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3246-248	13.29	4.50
247	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3246-248	13.29	4.50

248	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3246-248	13.29	4.50
249	Машино-место	-1	2	22.13	Машино-место	22.13	4.50
250	Машино-место	-1	2	11.77	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3250-252	11.77	4.50
251	Машино-место	-1	2	11.77	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3250-252	11.77	4.50
252	Машино-место	-1	2	11.77	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3250-252	11.77	4.50
253	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3253-254	11.13	4.50
254	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3253-254	11.13	4.50
255	Машино-место	-1	2	12.80	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3255-255	12.80	4.50
256	Машино-место	-1	2	12.80	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3255-255	12.80	4.50
257	Машино-место	-1	2	12.71	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3257-258	12.71	4.50
258	Машино-место	-1	2	12.71	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3257-258	12.71	4.50
259	Машино-место	-1	2	23.58	Машино-место	23.58	4.50
260	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3260-261	11.13	4.50
261	Машино-место	-1	2	11.13	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3260-261	11.13	4.50

262	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3262-264	13.29	4.50
263	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3262-264	13.29	4.50
264	Машино-место	-1	2	13.29	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3262-264	13.29	4.50
265	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3265-267	11.99	4.50
266	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3265-267	11.99	4.50
267	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3265-267	11.99	4.50
268	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	4.50
269	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3269-271	11.99	4.50
270	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3269-271	11.99	4.50
271	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3269-271	11.99	4.50
272	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3272-274	11.99	4.50
273	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3272-274	11.99	4.50
274	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3272-274	11.99	4.50

275	Машино-место	-1	2	18.29	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3275-276	18.29	4.50
276	Машино-место	-1	2	18.29	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3275-276	18.29	4.50
277	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3277-279	11.99	4.50
278	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3277-279	11.99	4.50
279	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3277-279	11.99	4.50
280	Машино-место	-1	2	12.48	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3280-281	12.48	4.50
281	Машино-место	-1	2	12.48	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3280-281	12.48	4.50
282	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3282-284	11.99	4.50
283	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3282-284	11.99	4.50
284	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3282-284	11.99	4.50
285	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3285-286	13.38	4.50
286	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3285-286	13.38	4.50
287	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3287-289	11.99	4.50

288	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3287-289	11.99	4.50
289	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3287-289	11.99	4.50
290	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3290-292	11.99	4.50
291	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3290-292	11.99	4.50
292	Машино-место	-1	2	11.99	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3290-292	11.99	4.50
293	Машино-место	-1	2	11.81	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3293-294	11.81	4.50
294	Машино-место	-1	2	11.81	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3293-294	11.81	4.50
295	Машино-место	-1	2	14.57	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3295-296	14.57	4.50
296	Машино-место	-1	2	14.57	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3295-296	14.57	4.50
297	Машино-место	-1	2	19.78	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3297-298	19.78	4.50
298	Машино-место	-1	2	19.78	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3297-298	19.78	4.50
299	Машино-место	-1	2	13.51	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3299-301	13.51	4.50
300	Машино-место	-1	2	13.51	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3299-301	13.51	4.50

301	Машино-место	-1	2	13.51	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3299-301	13.51	4.50
302	Машино-место	-1	2	12.26	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3302-303	12.26	4.50
303	Машино-место	-1	2	12.26	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3302-303	12.26	4.50
304	Машино-место	-1	2	12.04	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3304-305	12.04	4.50
305	Машино-место	-1	2	12.04	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3304-305	12.04	4.50
306	Машино-место	-1	2	14.45	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3306-307	14.45	4.50
307	Машино-место	-1	2	14.45	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3306-307	14.45	4.50
308	Машино-место	-1	2	21.60	Машино-место МГН	21.60	4.50
309	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
310	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3310-312	11.33	4.50
311	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3310-312	11.33	4.50
312	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля С3310-312	11.33	4.50
313	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3313-314	13.38	4.50
314	Машино-место	-1	2	13.38	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3313-314	13.38	4.50

315	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля СЗ315-317	11.33	4.50
316	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля СЗ315-317	11.33	4.50
317	Машино-место	-1	2	11.33	Семейное парковочное место на 3 автомобиля СЗ315-317	11.33	4.50
318	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
319	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
320	Машино-место	-1	2	21.60	Машино-место МГН	21.60	4.50
321	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
322	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
323	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
324	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	4.50
325	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
326	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
327	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
328	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
329	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
330	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
331	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
332	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
333	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
334	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
335	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
336	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50









437	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
438	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
439	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
440	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
441	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
442	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
443	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
444	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
445	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
446	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
447	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3447-448	13.25	4.50
448	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3447-448	13.25	4.50
449	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3449-450	13.25	4.50
450	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3449-450	13.25	4.50
451	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3451-452	13.25	4.50
452	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3451-452	13.25	4.50
453	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3453-454	13.25	4.50

454	Машино-место	-1	4	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3453-454	13.25	4.50
455	Машино-место	-1	4	14.44	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3455-456	14.44	4.50
456	Машино-место	-1	4	14.44	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3455-456	14.44	4.50
457	Машино-место	-1	4	14.44	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3457-458	14.44	4.50
458	Машино-место	-1	4	14.44	Семейное парковочное место на 2 автомобиля С3457-458	14.44	4.50
459	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
460	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
461	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
462	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
463	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
464	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
465	Машино-место	-1	4	13.04	Машино-место	13.04	4.50
466	Машино-место	-1	4	13.04	Машино-место	13.04	4.50
467	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
468	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
469	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
470	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
471	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
472	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
473	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50

474	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
475	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
476	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
477	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
478	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
479	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
480	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
481	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
482	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
483	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
484	Машино-место	-1	4	12.12	Машино-место	12.12	4.50
485	Машино-место	-1	4	12.12	Машино-место	12.12	4.50
486	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
487	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
488	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
489	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
490	Машино-место	-1	4	12.12	Машино-место	12.12	4.50
491	Машино-место	-1	4	12.12	Машино-место	12.12	4.50
492	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
493	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
494	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
495	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
496	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
497	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
498	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50

499	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
500	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
501	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
502	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
503	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
504	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
505	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
506	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50
507	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	4.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 597 540 550,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810460100025703</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163005790</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОДЖЕКТ ГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0800018007</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-047495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-051291-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ФРУКТОВЫЙ САД</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Югстроймонтаж</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6162061696</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-99-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12294</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.03.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.04.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>КУМИг.Ставрополя</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011401:8873</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>33 601,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>390</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории земельного участка-6 контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение придомовой территории, в том числе на эксплуатируемой кровле навесов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Благоустройство территории выполнено с учетом обеспечения доступной среды жизнедеятельности для маломобильных граждан. Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здания</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ставрополь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-012757-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-18/05-9888</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>90</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>90</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.101	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.102	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.103	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50





2.154	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.155	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.156	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.157	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.158	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.159	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.160	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.161	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.162	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.163	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.164	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.165	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.166	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.167	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.168	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.169	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.170	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.171	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.172	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.173	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50
2.174	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.174-2.175	13.25	4.50
2.175	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.174-2.175	13.25	4.50

2.176	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.176-2.177	13.25	4.50
2.177	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.176-2.177	13.25	4.50
2.178	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.178-2.179	13.25	4.50
2.179	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.178-2.179	13.25	4.50
2.180	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.180-2.181	13.25	4.50
2.181	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.180-2.181	13.25	4.50
2.182	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.182-2.183	13.25	4.50
2.183	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.182-2.183	13.25	4.50
2.184	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.184-2.185	13.25	4.50
2.185	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.184-2.185	13.25	4.50
2.186	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.186-2.187	13.25	4.50
2.187	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.186-2.187	13.25	4.50
2.188	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.188-2.189	13.25	4.50

2.189	Машино-место	1	3	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 2.188-2.189	13.25	4.50
2.190	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	4.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 597 540 550,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810460100025703</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163005790</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОДЖЕКТ ГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0800018007</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-047495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-051291-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ФРУКТОВЫЙ САД</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Югстроймонтаж</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6162061696</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-99-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12294</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.03.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.04.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>КУМИг.Ставрополя</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011401:8873</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>33 601,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>390</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории земельного участка согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории земельного участка-6 контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение придомовой территории, в том числе на эксплуатируемой кровле навесов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Благоустройство территории выполнено с учетом обеспечения доступной среды жизнедеятельности для маломобильных граждан. Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здания</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14989-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ставрополь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-012757-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-18/05-9888</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>98</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>98</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.01	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.02	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.03	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90





1.53	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.53-1.54	13.25	3.90
1.54	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.53-1.54	13.25	3.90
1.55	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.55-1.56	13.25	3.90
1.56	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.55-1.56	13.25	3.90
1.57	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.57-1.58	13.25	3.90
1.58	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.57-1.58	13.25	3.90
1.59	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.59-1.60	13.25	3.90
1.60	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.59-1.60	13.25	3.90
1.61	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.61-1.62	13.25	3.90
1.62	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.61-1.62	13.25	3.90
1.63	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.63-1.64	13.25	3.90
1.64	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.63-1.64	13.25	3.90
1.65	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.65-1.66	13.25	3.90

1.66	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.65-1.66	13.25	3.90
1.67	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.67-1.68	13.25	3.90
1.68	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.67-1.68	13.25	3.90
1.69	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.69-1.70	13.25	3.90
1.70	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.69-1.70	13.25	3.90
1.71	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.71-1.73	13.25	3.90
1.72	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.71-1.72	13.25	3.90
1.73	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.73-1.74	13.25	3.90
1.74	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.73-1.74	13.25	3.90
1.75	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.75-1.76	13.25	3.90
1.76	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.75-1.76	13.25	3.90
1.77	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.77-1.78	13.25	3.90
1.78	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.77-1.78	13.25	3.90

1.79	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.79-1.80	13.25	3.90
1.80	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.79-1.80	13.25	3.90
1.81	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.81-1.82	13.25	3.90
1.82	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.81-1.82	13.25	3.90
1.83	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.83-1.84	13.25	3.90
1.84	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.83-1.84	13.25	3.90
1.85	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.85-1.86	13.25	3.90
1.86	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.85-1.86	13.25	3.90
1.87	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.87-1.88	13.25	3.90
1.88	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.87-1.88	13.25	3.90
1.89	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.89-1.90	13.25	3.90
1.90	Машино-место	1	1	13.25	Семейное парковочное место на 2 автомобиля 1.89-1.90	13.25	3.90
1.91	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.92	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90

1.93	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.94	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.95	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.96	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.97	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90
1.98	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.10.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 597 540 550,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:011401:8873</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810460100025703</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 7.44464485598757e+38

Владелец: **ООО "СЗ "МАГNUM-СТАВРОПОЛЬ",  
ДЕРГАЧЕВА КСЕНИЯ ВИТАЛЬЕВНА, АКСАЙ  
ГОРОД**

Действителен: с 02.12.2024 по 02.03.2026