

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000508 от 02.05.2024

Аквилон ROSA 2 этап, Жилой комплекс по адресу, г.Архангельск, ул.Нагорная

Дата первичного размещения: 02.05.2024

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГАВАНЬ</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ГАВАНЬ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>163069</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Архангельская обл</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Архангельск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Попова</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д14</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф504</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (818) 265-00-08</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>akvilon@group-akvilon.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>group-akvilon.ru</b>                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Фролов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                 |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фролов Михаил Александрович</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>290121231196</b>                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа Аквилон</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7839129287</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800089672</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>22.07.2020</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Рогатых</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Савватьевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-464-921 46</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>292600561565</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Фролов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>042-176-146 27</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>292600350821</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рогатых</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Савватьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-464-921 46</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>292600561565</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Фролов</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                      |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>042-176-146 27</b>            |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>292600350821</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>              |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>51 898,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>781 098,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс по адресу: г.Архангельск, ул.Нагорная, земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:040610:1539, 29:22:040610:63, 29:22:040610:619, 29:22:040610:819. 2 этап</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Архангельская обл</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Архангельск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улица Нагорная</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 644,28 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 378,56 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>429,56 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 808,12 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>  |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОИЗЫСКАНИЯ</b>     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2901203056</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Нечаев</b>                          |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Никита</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>АНАТОЛЬЕВИЧ</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>290112798824</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.04.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-2-1-2-015620-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУСРЕГИОН</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7802571403</b>                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Аквилон ROSA 2 этап</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                         |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>29-22-208-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/115(o)</b>             |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/118(o)</b>             |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/117(о)</b>             |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/116(о)</b>             |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация городского округа "Город Архангельск"</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:22:040610:1539</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 079,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:22:040610:619</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 179,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:22:040610:819</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 343,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:22:040610:63</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>1 937,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>33</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекта</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекта</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно проекта</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Согласно плана озеленения</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрено выполнение мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено выполнение наружного освещения (ТУ от 03.05.2023 № 104_05/23, ООО «АСК», 3 года)</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно плана благоустройства</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.АР-16122022-015</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И.АР-16122022-015</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городское благоустройство</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901015510</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1473</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТГК-2</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2201-0010-23</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСК</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901215975</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>104_05/23</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>251</b>  |

|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>104</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>104</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 401                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 37.48                | 1                 | 10.55                      | 2.70                |
| 402                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 37.48                | 1                 | 10.55                      | 2.70                |
| 403                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 41.05                | 1                 | 14.78                      | 2.70                |
| 404                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 41.70                | 1                 | 12.24                      | 2.70                |
| 405                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 26.96                | 1                 | 10.73                      | 2.70                |
| 406                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 21.46                | 1                 | 11.79                      | 2.70                |
| 407                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 20.98                | 1                 | 11.71                      | 2.70                |
| 408                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 21.41                | 1                 | 11.74                      | 2.70                |
| 409                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 20.71                | 1                 | 11.24                      | 2.70                |
| 410                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 22.08                | 1                 | 10.11                      | 2.70                |
| 411                                    | Квартира   | 1                 | 5   | 32.20                | 1                 | 10.03                      | 2.70                |
| 412                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 37.48                | 1                 | 10.55                      | 2.70                |
| 413                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 37.48                | 1                 | 10.55                      | 2.70                |
| 414                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 40.79                | 1                 | 14.78                      | 2.70                |
| 415                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 41.70                | 1                 | 12.24                      | 2.70                |
| 416                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 26.96                | 1                 | 10.73                      | 2.70                |
| 417                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 21.46                | 1                 | 11.79                      | 2.70                |
| 418                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 20.48                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 419                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 20.98                | 1                 | 11.71                      | 2.70                |
| 420                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 21.41                | 1                 | 11.74                      | 2.70                |
| 421                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 20.71                | 1                 | 11.24                      | 2.70                |
| 422                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 22.08                | 1                 | 10.11                      | 2.70                |
| 423                                    | Квартира   | 2                 | 5   | 54.59                | 2                 | 24.48                      | 2.70                |
| 424                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 37.48                | 1                 | 10.55                      | 2.70                |
| 425                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 37.48                | 1                 | 10.55                      | 2.70                |
| 426                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 40.79                | 1                 | 14.78                      | 2.70                |
| 427                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 41.70                | 1                 | 12.24                      | 2.70                |
| 428                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 26.96                | 1                 | 10.73                      | 2.70                |
| 429                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 21.46                | 1                 | 11.79                      | 2.70                |
| 430                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 20.48                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 431                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 20.98                | 1                 | 11.71                      | 2.70                |
| 432                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 21.41                | 1                 | 11.74                      | 2.70                |
| 433                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 20.71                | 1                 | 11.24                      | 2.70                |
| 434                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 22.08                | 1                 | 10.11                      | 2.70                |
| 435                                    | Квартира   | 3                 | 5   | 54.59                | 2                 | 24.48                      | 2.70                |
| 436                                    | Квартира   | 4                 | 5   | 37.48                | 1                 | 10.55                      | 2.70                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 437 | Квартира | 4 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 4 | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 4 | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 4 | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 4 | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 4 | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 4 | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 4 | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 4 | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 4 | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 4 | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 2.70 |
| 448 | Квартира | 5 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 449 | Квартира | 5 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 5 | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 451 | Квартира | 5 | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 2.70 |
| 452 | Квартира | 5 | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 2.70 |
| 453 | Квартира | 5 | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 2.70 |
| 454 | Квартира | 5 | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 455 | Квартира | 5 | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 456 | Квартира | 5 | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 2.70 |
| 457 | Квартира | 5 | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 2.70 |
| 458 | Квартира | 5 | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 2.70 |
| 459 | Квартира | 5 | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 2.70 |
| 460 | Квартира | 6 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 461 | Квартира | 6 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 462 | Квартира | 6 | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 463 | Квартира | 6 | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 2.70 |
| 464 | Квартира | 6 | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 2.70 |
| 465 | Квартира | 6 | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 2.70 |
| 466 | Квартира | 6 | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 467 | Квартира | 6 | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 468 | Квартира | 6 | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 2.70 |
| 469 | Квартира | 6 | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 2.70 |
| 470 | Квартира | 6 | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 2.70 |
| 471 | Квартира | 6 | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 2.70 |
| 472 | Квартира | 7 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 473 | Квартира | 7 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 474 | Квартира | 7 | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 475 | Квартира | 7 | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 2.70 |
| 476 | Квартира | 7 | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 2.70 |
| 477 | Квартира | 7 | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 2.70 |
| 478 | Квартира | 7 | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 479 | Квартира | 7 | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 480 | Квартира | 7 | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 2.70 |
| 481 | Квартира | 7 | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 2.70 |
| 482 | Квартира | 7 | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 483 | Квартира | 7  | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 2.70 |
| 484 | Квартира | 8  | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 485 | Квартира | 8  | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 486 | Квартира | 8  | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 487 | Квартира | 8  | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 2.70 |
| 488 | Квартира | 8  | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 2.70 |
| 489 | Квартира | 8  | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 2.70 |
| 490 | Квартира | 8  | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 491 | Квартира | 8  | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 492 | Квартира | 8  | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 2.70 |
| 493 | Квартира | 8  | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 2.70 |
| 494 | Квартира | 8  | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 2.70 |
| 495 | Квартира | 8  | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 2.70 |
| 496 | Квартира | 9  | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 497 | Квартира | 9  | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 498 | Квартира | 9  | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 499 | Квартира | 9  | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 2.70 |
| 500 | Квартира | 9  | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 2.70 |
| 501 | Квартира | 9  | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 2.70 |
| 502 | Квартира | 9  | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 503 | Квартира | 9  | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 504 | Квартира | 9  | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 2.70 |
| 505 | Квартира | 9  | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 2.70 |
| 506 | Квартира | 9  | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 2.70 |
| 507 | Квартира | 9  | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 2.70 |
| 508 | Квартира | 10 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 509 | Квартира | 10 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 2.70 |
| 510 | Квартира | 10 | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 511 | Квартира | 10 | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 2.70 |
| 512 | Квартира | 10 | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 2.70 |
| 513 | Квартира | 10 | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 2.70 |
| 514 | Квартира | 10 | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 515 | Квартира | 10 | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 516 | Квартира | 10 | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 2.70 |
| 517 | Квартира | 10 | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 2.70 |
| 518 | Квартира | 10 | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 2.70 |
| 519 | Квартира | 10 | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 2.70 |
| 520 | Квартира | 11 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 3.00 |
| 521 | Квартира | 11 | 5 | 37.48 | 1 | 10.55 | 3.00 |
| 522 | Квартира | 11 | 5 | 40.79 | 1 | 14.78 | 3.00 |
| 523 | Квартира | 11 | 5 | 41.70 | 1 | 12.24 | 3.00 |
| 524 | Квартира | 11 | 5 | 26.96 | 1 | 10.73 | 3.00 |
| 525 | Квартира | 11 | 5 | 21.46 | 1 | 11.79 | 3.00 |
| 526 | Квартира | 11 | 5 | 20.48 | 1 | 11.40 | 3.00 |
| 527 | Квартира | 11 | 5 | 20.98 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 528 | Квартира | 11 | 5 | 21.41 | 1 | 11.74 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 529 | Квартира | 11 | 5 | 20.71 | 1 | 11.24 | 3.00 |
| 530 | Квартира | 11 | 5 | 22.08 | 1 | 10.11 | 3.00 |
| 531 | Квартира | 11 | 5 | 54.59 | 2 | 24.48 | 3.00 |
| 532 | Квартира | 1  | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 533 | Квартира | 1  | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 534 | Квартира | 1  | 6 | 41.04 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 535 | Квартира | 1  | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 536 | Квартира | 1  | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 537 | Квартира | 1  | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 538 | Квартира | 1  | 6 | 21.09 | 1 | 10.86 | 2.70 |
| 539 | Квартира | 1  | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 540 | Квартира | 1  | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 541 | Квартира | 1  | 6 | 40.44 | 1 | 14.07 | 2.70 |
| 542 | Квартира | 2  | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 543 | Квартира | 2  | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 544 | Квартира | 2  | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 545 | Квартира | 2  | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 546 | Квартира | 2  | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 547 | Квартира | 2  | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 548 | Квартира | 2  | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 549 | Квартира | 2  | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 550 | Квартира | 2  | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 551 | Квартира | 2  | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 552 | Квартира | 2  | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 553 | Квартира | 3  | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 554 | Квартира | 3  | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 555 | Квартира | 3  | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 556 | Квартира | 3  | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 557 | Квартира | 3  | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 558 | Квартира | 3  | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 559 | Квартира | 3  | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 560 | Квартира | 3  | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 561 | Квартира | 3  | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 562 | Квартира | 3  | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 563 | Квартира | 3  | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 564 | Квартира | 4  | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 565 | Квартира | 4  | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 566 | Квартира | 4  | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 567 | Квартира | 4  | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 568 | Квартира | 4  | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 569 | Квартира | 4  | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 570 | Квартира | 4  | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 571 | Квартира | 4  | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 572 | Квартира | 4  | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 573 | Квартира | 4  | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 574 | Квартира | 4  | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 575 | Квартира | 5 | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 576 | Квартира | 5 | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 577 | Квартира | 5 | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 578 | Квартира | 5 | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 579 | Квартира | 5 | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 580 | Квартира | 5 | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 581 | Квартира | 5 | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 582 | Квартира | 5 | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 583 | Квартира | 5 | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 584 | Квартира | 5 | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 585 | Квартира | 5 | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 586 | Квартира | 6 | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 587 | Квартира | 6 | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 588 | Квартира | 6 | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 589 | Квартира | 6 | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 590 | Квартира | 6 | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 591 | Квартира | 6 | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 592 | Квартира | 6 | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 593 | Квартира | 6 | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 594 | Квартира | 6 | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 595 | Квартира | 6 | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 596 | Квартира | 6 | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 597 | Квартира | 7 | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 598 | Квартира | 7 | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 599 | Квартира | 7 | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 600 | Квартира | 7 | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 601 | Квартира | 7 | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 602 | Квартира | 7 | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 603 | Квартира | 7 | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 604 | Квартира | 7 | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 605 | Квартира | 7 | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 606 | Квартира | 7 | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 607 | Квартира | 7 | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 608 | Квартира | 8 | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 609 | Квартира | 8 | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 610 | Квартира | 8 | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 611 | Квартира | 8 | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 612 | Квартира | 8 | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 613 | Квартира | 8 | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 614 | Квартира | 8 | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 615 | Квартира | 8 | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 616 | Квартира | 8 | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 617 | Квартира | 8 | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 618 | Квартира | 8 | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 619 | Квартира | 9 | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 620 | Квартира | 9 | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 621 | Квартира | 9  | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 622 | Квартира | 9  | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 623 | Квартира | 9  | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 624 | Квартира | 9  | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 625 | Квартира | 9  | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 626 | Квартира | 9  | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 627 | Квартира | 9  | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 628 | Квартира | 9  | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 629 | Квартира | 9  | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 630 | Квартира | 10 | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 2.70 |
| 631 | Квартира | 10 | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 632 | Квартира | 10 | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 2.70 |
| 633 | Квартира | 10 | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 634 | Квартира | 10 | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 2.70 |
| 635 | Квартира | 10 | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 636 | Квартира | 10 | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 637 | Квартира | 10 | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 2.70 |
| 638 | Квартира | 10 | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 639 | Квартира | 10 | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 2.70 |
| 640 | Квартира | 10 | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 2.70 |
| 641 | Квартира | 11 | 6 | 32.64 | 1 | 14.94 | 3.00 |
| 642 | Квартира | 11 | 6 | 36.83 | 1 | 10.13 | 3.00 |
| 643 | Квартира | 11 | 6 | 40.78 | 1 | 14.93 | 3.00 |
| 644 | Квартира | 11 | 6 | 24.70 | 1 | 11.50 | 3.00 |
| 645 | Квартира | 11 | 6 | 21.31 | 1 | 11.61 | 3.00 |
| 646 | Квартира | 11 | 6 | 21.85 | 1 | 12.15 | 3.00 |
| 647 | Квартира | 11 | 6 | 23.13 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 648 | Квартира | 11 | 6 | 26.69 | 1 | 9.74  | 3.00 |
| 649 | Квартира | 11 | 6 | 29.05 | 1 | 11.57 | 3.00 |
| 650 | Квартира | 11 | 6 | 87.20 | 3 | 55.84 | 3.00 |
| 651 | Квартира | 11 | 6 | 59.59 | 2 | 33.93 | 3.00 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 207            | Кладовая   | 0                 | 5              | 6.19           | —                                 | 6.19           |                     |
| 208            | Кладовая   | 0                 | 5              | 3.96           | —                                 | 3.96           |                     |
| 209            | Кладовая   | 0                 | 5              | 3.95           | —                                 | 3.95           |                     |
| 210            | Кладовая   | 0                 | 5              | 3.95           | —                                 | 3.95           |                     |
| 211            | Кладовая   | 0                 | 5              | 3.96           | —                                 | 3.96           |                     |
| 212            | Кладовая   | 0                 | 5              | 6.01           | —                                 | 6.01           |                     |
| 213            | Кладовая   | 0                 | 5              | 3.61           | —                                 | 3.61           |                     |
| 214            | Кладовая   | 0                 | 5              | 3.61           | —                                 | 3.61           |                     |
| 215            | Кладовая   | 0                 | 5              | 4.31           | —                                 | 4.31           |                     |
| 216            | Кладовая   | 0                 | 5              | 4.31           | —                                 | 4.31           |                     |

|     |          |   |   |      |   |      |  |
|-----|----------|---|---|------|---|------|--|
| 217 | Кладовая | 0 | 5 | 3.82 | = | 3.82 |  |
| 218 | Кладовая | 0 | 5 | 3.77 | = | 3.77 |  |
| 219 | Кладовая | 0 | 5 | 3.32 | = | 3.32 |  |
| 220 | Кладовая | 0 | 5 | 5.01 | = | 5.01 |  |
| 221 | Кладовая | 0 | 5 | 3.32 | = | 3.32 |  |
| 222 | Кладовая | 0 | 5 | 3.77 | = | 3.77 |  |
| 223 | Кладовая | 0 | 5 | 4.50 | = | 4.50 |  |
| 224 | Кладовая | 0 | 5 | 4.50 | = | 4.50 |  |
| 225 | Кладовая | 0 | 5 | 5.41 | = | 5.41 |  |
| 226 | Кладовая | 0 | 5 | 7.36 | = | 7.36 |  |
| 227 | Кладовая | 0 | 5 | 4.05 | = | 4.05 |  |
| 228 | Кладовая | 0 | 5 | 3.20 | = | 3.20 |  |
| 229 | Кладовая | 0 | 5 | 3.36 | = | 3.36 |  |
| 230 | Кладовая | 0 | 5 | 3.80 | = | 3.80 |  |
| 231 | Кладовая | 0 | 5 | 5.19 | = | 5.19 |  |
| 232 | Кладовая | 0 | 5 | 9.98 | = | 9.98 |  |
| 233 | Кладовая | 0 | 5 | 4.33 | = | 4.33 |  |
| 234 | Кладовая | 0 | 5 | 2.20 | = | 2.20 |  |
| 235 | Кладовая | 0 | 5 | 3.68 | = | 3.68 |  |
| 236 | Кладовая | 0 | 5 | 5.30 | = | 5.30 |  |
| 237 | Кладовая | 0 | 5 | 3.24 | = | 3.24 |  |
| 238 | Кладовая | 0 | 5 | 3.24 | = | 3.24 |  |
| 239 | Кладовая | 0 | 5 | 4.96 | = | 4.96 |  |
| 240 | Кладовая | 0 | 5 | 3.31 | = | 3.31 |  |
| 241 | Кладовая | 0 | 5 | 3.99 | = | 3.99 |  |
| 242 | Кладовая | 0 | 5 | 3.99 | = | 3.99 |  |
| 243 | Кладовая | 0 | 5 | 3.84 | = | 3.84 |  |
| 244 | Кладовая | 0 | 5 | 3.84 | = | 3.84 |  |
| 245 | Кладовая | 0 | 5 | 4.73 | = | 4.73 |  |
| 246 | Кладовая | 0 | 5 | 3.46 | = | 3.46 |  |
| 247 | Кладовая | 0 | 5 | 3.95 | = | 3.95 |  |
| 248 | Кладовая | 0 | 5 | 3.96 | = | 3.96 |  |
| 249 | Кладовая | 0 | 5 | 3.71 | = | 3.71 |  |
| 250 | Кладовая | 0 | 5 | 3.68 | = | 3.68 |  |
| 251 | Кладовая | 0 | 5 | 3.46 | = | 3.46 |  |
| 252 | Кладовая | 0 | 6 | 3.49 | = | 3.49 |  |
| 253 | Кладовая | 0 | 6 | 3.49 | = | 3.49 |  |
| 254 | Кладовая | 0 | 6 | 5.63 | = | 5.63 |  |
| 255 | Кладовая | 0 | 6 | 5.18 | = | 5.18 |  |
| 256 | Кладовая | 0 | 6 | 3.42 | = | 3.42 |  |
| 257 | Кладовая | 0 | 6 | 4.26 | = | 4.26 |  |
| 258 | Кладовая | 0 | 6 | 4.26 | = | 4.26 |  |
| 259 | Кладовая | 0 | 6 | 3.79 | = | 3.79 |  |
| 260 | Кладовая | 0 | 6 | 3.75 | = | 3.75 |  |
| 261 | Кладовая | 0 | 6 | 3.39 | = | 3.39 |  |
| 262 | Кладовая | 0 | 6 | 4.68 | = | 4.68 |  |



|     |          |   |   |      |   |      |  |
|-----|----------|---|---|------|---|------|--|
| 263 | Кладовая | 0 | 6 | 4.68 | = | 4.68 |  |
| 264 | Кладовая | 0 | 6 | 5.01 | = | 5.01 |  |
| 265 | Кладовая | 0 | 6 | 3.39 | = | 3.39 |  |
| 266 | Кладовая | 0 | 6 | 3.75 | = | 3.75 |  |
| 267 | Кладовая | 0 | 6 | 4.00 | = | 4.00 |  |
| 268 | Кладовая | 0 | 6 | 3.97 | = | 3.97 |  |
| 269 | Кладовая | 0 | 6 | 3.97 | = | 3.97 |  |
| 270 | Кладовая | 0 | 6 | 3.70 | = | 3.70 |  |
| 271 | Кладовая | 0 | 6 | 4.96 | = | 4.96 |  |
| 272 | Кладовая | 0 | 6 | 3.50 | = | 3.50 |  |
| 273 | Кладовая | 0 | 6 | 3.50 | = | 3.50 |  |
| 274 | Кладовая | 0 | 6 | 4.96 | = | 4.96 |  |
| 275 | Кладовая | 0 | 6 | 3.70 | = | 3.70 |  |
| 276 | Кладовая | 0 | 6 | 3.15 | = | 3.15 |  |
| 277 | Кладовая | 0 | 6 | 3.27 | = | 3.27 |  |
| 278 | Кладовая | 0 | 6 | 3.42 | = | 3.42 |  |
| 279 | Кладовая | 0 | 6 | 3.98 | = | 3.98 |  |
| 280 | Кладовая | 0 | 6 | 5.44 | = | 5.44 |  |
| 281 | Кладовая | 0 | 6 | 7.15 | = | 7.15 |  |
| 282 | Кладовая | 0 | 6 | 4.64 | = | 4.64 |  |
| 283 | Кладовая | 0 | 6 | 2.60 | = | 2.60 |  |
| 284 | Кладовая | 0 | 6 | 4.35 | = | 4.35 |  |
| 285 | Кладовая | 0 | 6 | 3.98 | = | 3.98 |  |
| 286 | Кладовая | 0 | 6 | 4.61 | = | 4.61 |  |
| 287 | Кладовая | 0 | 6 | 7.59 | = | 7.59 |  |
| 288 | Кладовая | 0 | 6 | 3.26 | = | 3.26 |  |
| 289 | Кладовая | 0 | 6 | 3.26 | = | 3.26 |  |
| 290 | Кладовая | 0 | 6 | 3.68 | = | 3.68 |  |
| 291 | Кладовая | 0 | 6 | 4.62 | = | 4.62 |  |
| 292 | Кладовая | 0 | 6 | 4.60 | = | 4.60 |  |
| 293 | Кладовая | 0 | 6 | 3.46 | = | 3.46 |  |
| 294 | Кладовая | 0 | 6 | 3.46 | = | 3.46 |  |
| 295 | Кладовая | 0 | 6 | 3.46 | = | 3.46 |  |
| 296 | Кладовая | 0 | 6 | 4.25 | = | 4.25 |  |
| 297 | Кладовая | 0 | 6 | 3.67 | = | 3.67 |  |
| 298 | Кладовая | 0 | 6 | 3.67 | = | 3.67 |  |
| 299 | Кладовая | 0 | 6 | 3.68 | = | 3.68 |  |
| 300 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 301 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 302 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 303 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 304 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 305 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 306 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 307 | Кладовая | 0 | 6 | 3.45 | = | 3.45 |  |
| 308 | Кладовая | 0 | 6 | 4.41 | = | 4.41 |  |

| 309  | Кладовая                         | 0      | 6  | 4.39 | — | 4.39             |  |
|--|----------------------------------|--------|--|------|---|------------------|--|
| 310  | Кладовая                         | 0      | 6  | 4.39 | — | 4.39             |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                  |        |  |      |   |                  |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                                  | 16.1.1 |  |      |   |                  |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                                  | 16.2.1 |  |      |   |                  |  |
| № п/п  | Описание места расположения      |        | Вид оборудования   |      |   | Назначение       |  |
| 1  | Надземная и подземная части дома |        | Система отопления  |      |   | Отопление        |  |
| 2  | Надземная и подземная части дома |        | Система водоотведения  |      |   | Водоотведение    |  |
| 3  | Надземная и подземная части дома |        | Система холодного водоснабжения  |      |   | Водоснабжение    |  |
| 4  | Надземная и подземная части дома |        | Система горячего водоснабжения   |      |   | Водоснабжение    |  |
| 5  | Надземная и подземная части дома |        | Электрооборудование  |      |   | Электроснабжение |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |                                  |        |  |      |   |                  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |                                  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |      |   |                  |  |
|  |                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |      |   |                  |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |                                  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |      |   |                  |  |
|  |                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |      |   |                  |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  |                                  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |      |   |                  |  |
|  |                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |      |   |                  |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  |                                  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |      |   |                  |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>758 696 159,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>29:22:040610:1539,29:22:040610:619,29:22:040610:819,29:22:040610:63</b></p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810928490001470</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указани-</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|--|---------------|---|

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| ем целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

928372111194977925621775441116273024342

Владелец: **ООО СЗ "ГАВАНЬ", ФРОЛОВ МИХАИЛ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. АРХАНГЕЛЬСК**

Действителен: с 10.04.2024 по 10.07.2025