

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-10-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО "Специализированный застройщик "МИРАХ"
2.2.2. ИНН:	2543011182
2.2.3. ОГРН:	1122543012294
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс "Адмиралтейский", расположенный в районе "Снеговая падь" по адресу: г. Владивосток, ул. Анны Щетининой, 9. (Жилой дом "А", со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского	

района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Анны Щетининой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 14
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:040014:3549
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.06.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU25304000-34/2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс "Адмиралтейский", расположенный в районе "Снеговая падь" по адресу: г. Владивосток, ул. Анны Щетининой, 9. (Жилой дом "А", со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	891,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	19058,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	545
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12190,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11603,7

6.1.8. Количество помещений (штук):	313
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	308
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	V+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь первого этажа (кв. м) – 673,5; Общая площадь подвала, жилых этажей и технического этажа (кв. м) – 18385,3; Строительный объем (куб. м) – 56153,6, в том числе: ниже отм. 0,000 (куб. м) – 1933, выше отм. 0,000 (куб. м) – 54220,6; Этажность (эт.) – 24; Жилая площадь квартир (кв. м) – 5999,51; Общая площадь однокомнатных квартир (кв. м) – 6973,7; Общая площадь двухкомнатных квартир (кв. м) – 4630; Количество однокомнатных квартир (шт.) – 220; Количество двухкомнатных квартир (шт.) – 88; Площадь общественных помещений на первом этаже (кв. м) – 545, из них: Нежилое помещение № 1 (помещение под магазин) (кв. м) – 177,4; Нежилое помещение № 2 (кв. м) – 70,5; Нежилое помещение № 3 (кв. м) – 39,7; Нежилое помещение № 4 (помещение ТСЖ) (кв. м) – 82; Нежилое помещение № 5 (помещение бытового обслуживания) (кв. м) – 175,4</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14269270771
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое

6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	82,8
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	58,7
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	29.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14269270771

Начальник управления
градостроительства
должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



подпись

Д. С. Грифонов
инициалы,
фамилия