

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«СТРОЙГАРАНТ»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

346400, Ростовская область, г. Новочеркасск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пер. Славянский, 6

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 29 января 2021

№ 61-RU61308000-528-2021

I. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при ~~которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. 8 Марта, 123А

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в г. Новочеркасске (2-й этап строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. 8 Марта, 123-а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:55:0011111:1

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 61-RU61308000-661-2018 дата выдачи 28 июня 2018

орган, выдавший разрешение на строительство:

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

ительный объем - всего	куб. м	12461,6	12461,6
м числе надземной части	куб. м	10412,6	10412,6
щая площадь	кв. м	3305,9	3339,4
площадь нежилых помещений	кв. м	348,5	359,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	(авт):		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2118,8	2111,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	709,3	720,3
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	39/2118,8	39/2111,4
1-комнатные	шт./кв. м	19/782,8	19/777,0
2-комнатные	шт./кв. м	19/1228,4	19/1227,5

мнатные	шт./кв. м	-	-
омнатные	шт./кв. м	1/107,6	1/106,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2265,8	2259,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжен., газоснабжение, связь, пожарная сигнализация, отопление	водоснабжение, водоотведение, электроснабжен., газоснабжение, связь, пожарная сигнализация, отопление
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные бетонные блоки по монолитной железобетонной ленте	сборные бетонные блоки по монолитной железобетонной ленте
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		деревянная стропильная система с покрытием из профнастила	деревянная стропильная система с покрытием из профнастила

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 29.01.2011
4 лист а

И.о. начальника
Управления архитектуры и
градостроительства
Администрации города

 М.И. Суздаль

