

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 37-000254 от 09.01.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. 2-я Камвольная в г.Иваново  
Литер "Н", Литер "С"

Дата первичного размещения: 22.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Жилищно-строительная компания"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 153022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ивановская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Иваново
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Танкиста Александра</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Квартира: 43</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:15</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 16:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(493)293-62-03</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ooogsk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.видный37.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Грингауз</b>

	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3702249611</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3702249611</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203700017443</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.10.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Грингауз</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>042-918-205 47</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>371118208431</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Грингауз</b>
	3.3.2	Имя: <b>Даниил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>139-894-590 36</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>371118178586</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Грингауз</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>042-918-205 47</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>371118208431</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Грингауз</p>
	3.4.2	<p>Имя: Даниил</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Игоревич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-894-590 36</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 371118178586</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		



<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ивановское объединение строителей</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3702587586</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>624</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>24.12.2020</b></p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>52 634,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>46 037,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>641 314,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <a href="http://www.видный37.рф">www.видный37.рф</a>



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ивановская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Иваново</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>Литер Н,С</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.2-я Камвольная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 233 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 378,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 924,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 302,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженер</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3702673450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Шахматова</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Екатерина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторовна</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>370243899664</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.02.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-2-005061-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ИВАНОВСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3702688425</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ВСО</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3702602756</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>37-RU37302000-0030-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.09.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.09.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.09.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Грингауз</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Андрей</b>



	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Игоревич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>371118208431</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>37:24:010445:484</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 213,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>91</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во дворе дома:песочница, качели, качалка-балансир, игровой комплекс</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе:комплект тренажеров, спортивное оборудование</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4 контейнера на площадке для контейнеров (не менее 20 м.от окон квартир)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Благоустройство включает в себя посадку деревьев и кустарника, восстановление растительного слоя, устройство газонов, установку мусорных урн и скамеек.Предусмотрено освещение территории с установкой фонарей на опорах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>9 мест для личного автотранспорта инвалидов.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на кресле-коляске не превышает 50‰, обеспечены съезды с уклоном не более 100‰ на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог; съезды не выступают на проезжую часть; поперечный уклон пути движения-в пределах 10-20 ‰3</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58.32 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58.32 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>20.7 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Иваново</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3730006498</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70-002933(466)</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 542,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>САЖХ г.Иваново</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3730012526</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>515</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3702597104</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>134/05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3702597104</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>134/05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ивгорэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3702607899</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3/9-751</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 189 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтремонт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3702133102</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Интеркомтел</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3702087103</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Интеркомтел</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3702087103</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Интеркомтел</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3702087103</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Интеркомтел</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3702087103</b>



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 271
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	75.70	3	46.80	2.70
2	Квартира	2	1	36.65	1	19.20	2.70
3	Квартира	2	1	39.05	1	14.90	2.70
4	Квартира-студия	2	1	29.70	1	17.90	2.70
5	Квартира	2	1	32.75	1	13.80	2.70
6	Квартира	2	1	54.70	2	30.40	2.70
7	Квартира	3	1	75.10	3	46.80	2.70
8	Квартира	3	1	36.05	1	19.20	2.70
9	Квартира	3	1	38.75	1	14.90	2.70
10	Квартира-студия	3	1	29.20	1	17.90	2.70
11	Квартира	3	1	32.35	1	13.80	2.70

12	Квартира	3	1	54.50	2	30.40	2.70
13	Квартира	4	1	75.10	3	46.80	2.70
14	Квартира	4	1	36.05	1	19.20	2.70
15	Квартира	4	1	38.75	1	14.90	2.70
16	Квартира-студия	4	1	29.20	1	17.90	2.70
17	Квартира	4	1	32.35	1	13.80	2.70
18	Квартира	4	1	54.50	2	30.40	2.70
19	Квартира	5	1	75.10	3	46.80	2.70
20	Квартира	5	1	36.05	1	19.20	2.70
21	Квартира	5	1	38.75	1	14.90	2.70
22	Квартира-студия	5	1	29.20	1	17.90	2.70
23	Квартира	5	1	32.35	1	13.80	2.70
24	Квартира	5	1	54.50	2	30.40	2.70
25	Квартира	6	1	75.10	3	46.80	2.70
26	Квартира	6	1	36.05	1	19.20	2.70
27	Квартира	6	1	38.75	1	14.90	2.70
28	Квартира-студия	6	1	29.20	1	17.90	2.70
29	Квартира	6	1	32.35	1	13.80	2.70
30	Квартира	6	1	54.50	2	30.40	2.70
31	Квартира	7	1	75.10	3	46.80	2.70
32	Квартира	7	1	36.05	1	19.20	2.70
33	Квартира	7	1	38.75	1	14.90	2.70
34	Квартира-студия	7	1	29.20	1	17.90	2.70
35	Квартира	7	1	32.35	1	13.80	2.70
36	Квартира	7	1	54.50	2	30.40	2.70
37	Квартира	8	1	75.10	3	46.80	2.70
38	Квартира	8	1	36.05	1	19.20	2.70

39	Квартира	8	1	38.75	1	14.90	2.70
40	Квартира-студия	8	1	29.20	1	17.90	2.70
41	Квартира	8	1	32.35	1	13.80	2.70
42	Квартира	8	1	54.50	2	30.40	2.70
43	Квартира	9	1	75.10	3	46.80	2.70
44	Квартира	9	1	36.05	1	19.20	2.70
45	Квартира	9	1	38.75	1	14.90	2.70
46	Квартира-студия	9	1	29.20	1	17.90	2.70
47	Квартира	9	1	32.35	1	13.80	2.70
48	Квартира	9	1	54.50	2	30.40	2.70
49	Квартира	10	1	75.10	3	46.80	2.70
50	Квартира	10	1	36.05	1	19.20	2.70
51	Квартира	10	1	38.75	1	14.90	2.70
52	Квартира-студия	10	1	29.20	1	17.90	2.70
53	Квартира	10	1	32.35	1	13.80	2.70
54	Квартира	10	1	54.50	2	30.40	2.70
55	Квартира	11	1	75.10	3	46.80	2.70
56	Квартира	11	1	36.05	1	19.20	2.70
57	Квартира	11	1	38.75	1	14.90	2.70
58	Квартира-студия	11	1	29.20	1	17.90	2.70
59	Квартира	11	1	32.35	1	13.80	2.70
60	Квартира	11	1	54.50	2	30.40	2.70
61	Квартира	12	1	75.10	3	46.80	2.70
62	Квартира	12	1	36.05	1	19.20	2.70
63	Квартира	12	1	38.75	1	14.90	2.70
64	Квартира-студия	12	1	29.20	1	17.90	2.70

65	Квартира	12	1	32.35	1	13.80	2.70
66	Квартира	12	1	54.50	2	30.40	2.70
67	Квартира	13	1	75.10	3	46.80	2.70
68	Квартира	13	1	36.05	1	19.20	2.70
69	Квартира	13	1	38.75	1	14.90	2.70
70	Квартира-студия	13	1	29.20	1	17.90	2.70
71	Квартира	13	1	32.35	1	13.80	2.70
72	Квартира	13	1	54.50	2	30.40	2.70
73	Квартира	14	1	75.10	3	46.80	2.70
74	Квартира	14	1	36.05	1	19.20	2.70
75	Квартира	14	1	38.75	1	14.90	2.70
76	Квартира-студия	14	1	29.20	1	17.90	2.70
77	Квартира	14	1	32.35	1	13.80	2.70
78	Квартира	14	1	54.50	2	30.40	2.70
79	Квартира	15	1	75.10	3	46.80	2.70
80	Квартира	15	1	36.05	1	19.20	2.70
81	Квартира	15	1	38.75	1	14.90	2.70
82	Квартира-студия	15	1	29.20	1	17.90	2.70
83	Квартира	15	1	32.35	1	13.80	2.70
84	Квартира	15	1	54.50	2	30.40	2.70
85	Квартира	16	1	75.10	3	46.80	2.70
86	Квартира	16	1	36.05	1	19.20	2.70
87	Квартира	16	1	38.75	1	14.90	2.70
88	Квартира-студия	16	1	29.20	1	17.90	2.70
89	Квартира	16	1	32.35	1	13.80	2.70
90	Квартира	16	1	54.50	2	30.40	2.70
91	Квартира	17	1	75.10	3	46.80	2.70

92	Квартира	17	1	36.05	1	19.20	2.70
93	Квартира	17	1	38.75	1	14.90	2.70
94	Квартира-студия	17	1	29.20	1	17.90	2.70
95	Квартира	17	1	32.35	1	13.80	2.70
96	Квартира	17	1	54.50	2	30.40	2.70
97	Квартира	2	2	54.70	2	30.40	2.70
98	Квартира	2	2	32.75	1	13.80	2.70
99	Квартира-студия	2	2	29.70	1	17.90	2.70
100	Квартира	2	2	39.05	1	14.90	2.70
101	Квартира	2	2	36.65	1	19.20	2.70
102	Квартира	2	2	78.50	3	47.20	2.70
103	Квартира	3	2	54.50	2	30.40	2.70
104	Квартира	3	2	32.35	1	13.80	2.70
105	Квартира-студия	3	2	29.20	1	17.90	2.70
106	Квартира	3	2	38.75	1	14.90	2.70
107	Квартира	3	2	36.05	1	19.20	2.70
108	Квартира	3	2	77.80	3	47.20	2.70
109	Квартира	4	2	54.50	2	30.40	2.70
110	Квартира	4	2	32.35	1	13.80	2.70
111	Квартира-студия	4	2	29.20	1	17.90	2.70
112	Квартира	4	2	38.75	1	14.90	2.70
113	Квартира	4	2	36.05	1	19.20	2.70
114	Квартира	4	2	77.80	3	47.20	2.70
115	Квартира	5	2	54.50	2	30.40	2.70
116	Квартира	5	2	32.35	1	13.80	2.70
117	Квартира-студия	5	2	29.20	1	17.90	2.70

118	Квартира	5	2	38.75	1	14.90	2.70
119	Квартира	5	2	36.05	1	19.20	2.70
120	Квартира	5	2	77.80	3	47.20	2.70
121	Квартира	6	2	54.50	2	30.40	2.70
122	Квартира	6	2	32.35	1	13.80	2.70
123	Квартира-студия	6	2	29.20	1	17.90	2.70
124	Квартира	6	2	38.75	1	14.90	2.70
125	Квартира	6	2	36.05	1	19.20	2.70
126	Квартира	6	2	77.80	3	47.20	2.70
127	Квартира	7	2	54.50	2	30.40	2.70
128	Квартира	7	2	32.35	1	13.80	2.70
129	Квартира-студия	7	2	29.20	1	17.90	2.70
130	Квартира	7	2	38.75	1	14.90	2.70
131	Квартира	7	2	36.05	1	19.20	2.70
132	Квартира	7	2	77.80	3	47.20	2.70
133	Квартира	8	2	54.50	2	30.40	2.70
134	Квартира	8	2	32.35	1	13.80	2.70
135	Квартира-студия	8	2	29.20	1	17.90	2.70
136	Квартира	8	2	38.75	1	14.90	2.70
137	Квартира	8	2	36.05	1	19.20	2.70
138	Квартира	8	2	77.80	3	47.20	2.70
139-140	Квартира	9	2	89.75	2	26.60	2.70
141	Квартира-студия	9	2	29.20	1	17.90	2.70
142	Квартира	9	2	38.75	1	14.90	2.70
143	Квартира	9	2	36.05	1	19.20	2.70
144	Квартира	9	2	77.80	3	47.20	2.70
145	Квартира	10	2	54.50	2	30.40	2.70

146	Квартира	10	2	32.35	1	13.80	2.70
147	Квартира-студия	10	2	29.20	1	17.90	2.70
148	Квартира	10	2	38.75	1	14.90	2.70
149	Квартира	10	2	36.05	1	19.20	2.70
150	Квартира	10	2	77.80	3	47.20	2.70
151	Квартира	11	2	54.50	2	30.40	2.70
152	Квартира	11	2	32.35	1	13.80	2.70
153	Квартира-студия	11	2	29.20	1	17.90	2.70
154	Квартира	11	2	38.75	1	14.90	2.70
155	Квартира	11	2	36.05	1	19.20	2.70
156	Квартира	11	2	77.80	3	47.20	2.70
157	Квартира	12	2	54.50	2	30.40	2.70
158	Квартира	12	2	32.35	1	13.80	2.70
159	Квартира-студия	12	2	29.20	1	17.90	2.70
160	Квартира	12	2	38.75	1	14.90	2.70
161	Квартира	12	2	36.05	1	19.20	2.70
162	Квартира	12	2	77.80	3	47.20	2.70
163	Квартира	13	2	54.50	2	30.40	2.70
164	Квартира	13	2	32.35	1	13.80	2.70
165	Квартира-студия	13	2	29.20	1	17.90	2.70
166	Квартира	13	2	38.75	1	14.90	2.70
167	Квартира	13	2	36.05	1	19.20	2.70
168	Квартира	13	2	77.80	3	47.20	2.70
169	Квартира	14	2	54.50	2	30.40	2.70
170	Квартира	14	2	32.35	1	13.80	2.70
171	Квартира-студия	14	2	29.20	1	17.90	2.70

172	Квартира	14	2	38.75	1	14.90	2.70
173	Квартира	14	2	36.05	1	19.20	2.70
174	Квартира	14	2	77.80	3	47.20	2.70
175	Квартира	15	2	54.50	2	30.40	2.70
176	Квартира	15	2	32.35	1	13.80	2.70
177	Квартира-студия	15	2	29.20	1	17.90	2.70
178	Квартира	15	2	38.75	1	14.90	2.70
179	Квартира	15	2	36.05	1	19.20	2.70
180	Квартира	15	2	77.80	3	47.20	2.70
181	Квартира	16	2	54.50	2	30.40	2.70
182	Квартира	16	2	32.35	1	13.80	2.70
183	Квартира-студия	16	2	29.20	1	17.90	2.70
184	Квартира	16	2	38.75	1	14.90	2.70
185	Квартира	16	2	36.05	1	19.20	2.70
186	Квартира	16	2	77.80	3	47.20	2.70
187	Квартира	17	2	54.50	2	30.40	2.70
188	Квартира	17	2	32.35	1	13.80	2.70
189	Квартира-студия	17	2	29.20	1	17.90	2.70
190	Квартира	17	2	38.75	1	14.90	2.70
191	Квартира	17	2	36.05	1	19.20	2.70
192	Квартира	17	2	77.80	3	47.20	2.70
193	Квартира	2	3	69.00	2	27.20	2.70
194	Квартира	2	3	58.90	2	33.00	2.70
195	Квартира	2	3	40.80	1	16.00	2.70
196	Квартира	2	3	41.60	1	17.70	2.70
197	Квартира	2	3	92.70	3	55.50	2.70
198	Квартира	3	3	68.90	2	27.20	2.70
199	Квартира	3	3	58.30	2	33.00	2.70



200	Квартира	3	3	40.40	1	16.00	2.70
201	Квартира	3	3	41.10	1	17.70	2.70
202	Квартира	3	3	92.20	3	55.50	2.70
203	Квартира	4	3	68.90	2	27.20	2.70
204	Квартира	4	3	58.30	2	33.00	2.70
205	Квартира	4	3	40.40	1	16.00	2.70
206	Квартира	4	3	41.10	1	17.70	2.70
207	Квартира	4	3	92.20	3	55.50	2.70
208	Квартира	5	3	68.90	2	27.20	2.70
209	Квартира	5	3	58.30	2	33.00	2.70
210	Квартира	5	3	40.40	1	16.00	2.70
211	Квартира	5	3	41.10	1	17.70	2.70
212	Квартира	5	3	92.20	3	55.50	2.70
213	Квартира	6	3	68.90	2	27.20	2.70
214	Квартира	6	3	58.30	2	33.00	2.70
215	Квартира	6	3	40.40	1	16.00	2.70
216	Квартира	6	3	41.10	1	17.70	2.70
217	Квартира	6	3	92.20	3	55.50	2.70
218	Квартира	7	3	68.90	2	27.20	2.70
219	Квартира	7	3	58.30	2	33.00	2.70
220	Квартира	7	3	40.40	1	16.00	2.70
221	Квартира	7	3	41.10	1	17.70	2.70
222	Квартира	7	3	92.20	3	55.50	2.70
223	Квартира	8	3	68.90	2	27.20	2.70
224	Квартира	8	3	58.30	2	33.00	2.70
225	Квартира	8	3	40.40	1	16.00	2.70
226	Квартира	8	3	41.10	1	17.70	2.70
227	Квартира	8	3	92.20	3	55.50	2.70
228	Квартира	9	3	68.90	2	27.20	2.70
229	Квартира	9	3	58.30	2	33.00	2.70

230	Квартира	9	3	40.40	1	16.00	2.70
231	Квартира	9	3	41.10	1	17.70	2.70
232	Квартира	9	3	92.20	3	55.50	2.70
233	Квартира	10	3	68.90	2	27.20	2.70
234	Квартира	10	3	58.30	2	33.00	2.70
235	Квартира	10	3	40.40	1	16.00	2.70
236	Квартира	10	3	41.10	1	17.70	2.70
237	Квартира	10	3	92.20	3	55.50	2.70
238	Квартира	11	3	68.90	2	27.20	2.70
239	Квартира	11	3	58.30	2	33.00	2.70
240	Квартира	11	3	40.40	1	16.00	2.70
241	Квартира	11	3	41.10	1	17.70	2.70
242	Квартира	11	3	92.20	3	55.50	2.70
243	Квартира	12	3	68.90	2	27.20	2.70
244	Квартира	12	3	58.30	2	33.00	2.70
245	Квартира	12	3	40.40	1	16.00	2.70
246	Квартира	12	3	41.10	1	17.70	2.70
247	Квартира	12	3	92.20	3	55.50	2.70
248	Квартира	13	3	68.90	2	27.20	2.70
249	Квартира	13	3	58.30	2	33.00	2.70
250	Квартира	13	3	40.40	1	16.00	2.70
251	Квартира	13	3	41.10	1	17.70	2.70
252	Квартира	13	3	92.20	3	55.50	2.70
253	Квартира	14	3	68.90	2	27.20	2.70
254	Квартира	14	3	58.30	2	33.00	2.70
255	Квартира	14	3	40.40	1	16.00	2.70
256	Квартира	14	3	41.10	1	17.70	2.70
257	Квартира	14	3	92.20	3	55.50	2.70
258	Квартира	15	3	68.90	2	27.20	2.70
259	Квартира	15	3	58.30	2	33.00	2.70

260	Квартира	15	3	40.40	1	16.00	2.70
261	Квартира	15	3	41.10	1	17.70	2.70
262	Квартира	15	3	92.20	3	55.50	2.70
263	Квартира	16	3	68.90	2	27.20	2.70
264	Квартира	16	3	58.30	2	33.00	2.70
265	Квартира	16	3	40.40	1	16.00	2.70
266	Квартира	16	3	41.10	1	17.70	2.70
267	Квартира	16	3	92.20	3	55.50	2.70
268	Квартира	17	3	68.90	2	27.20	2.70
269	Квартира	17	3	58.30	2	33.00	2.70
270	Квартира	17	3	40.40	1	16.00	2.70
271	Квартира	17	3	41.10	1	17.70	2.70
272	Квартира	17	3	92.20	3	55.50	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	133.20	Помещение непродовольственного магазина	133.20	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.90	Помещение непродовольственного магазина	36.90	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.50	Помещение непродовольственного магазина	49.50	3.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.40	Помещение непродовольственного магазина	71.40	3.00

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.40	Помещение непродовольственного магазина	71.40	3.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.50	Помещение непродовольственного магазина	49.50	3.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.40	Помещение непродовольственного магазина	51.40	3.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	129.00	Помещение непродовольственного магазина	129.00	3.00
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	331.90	Помещение продовольственного магазина	331.90	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	1 подъезд, подвал	Общественное	6.30
	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	9.60
	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	10.20
	Помещение связи	1 подъезд, подвал	техническое	10.10
	Техническое подполье	1 подъезд, подвал	техническое	304.60
	Тамбур	2 подъезд, подвал	Общественное	13.70
	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	15.80
	Насосная	2 подъезд, подвал	техническое	28.40
	Техническое подполье	2 подъезд, подвал	техническое	287.00
	тамбур	3 подъезд, подвал	Общественное	15.60
	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	7.80

Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	1.90
Техническое подполье	3 подъезд, подвал	техническое	331.70
Котельная	1 этаж	техническое	40.00
тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.70
лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	25.70
лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.50
КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.20
тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.70
лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	25.80
лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.50
лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.00

лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.40

коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.40
коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	6.20
коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.40
коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.20
коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.40
коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.20
коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.40
коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.20
коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.00
лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.50
лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.40
коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.20
коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.00

	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.40



	коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.00
	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.50
	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.40
	коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	6.20
	коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.00
	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.50
	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	24.10
	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.70
	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.70

лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.20
коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.00
лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.70
лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.20
коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.00
лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.70
лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.20
коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.00
лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.70
лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.20
коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.00
лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.70
лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.20
коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.00
лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.70
лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.20
коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.00
лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.70
лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.20
коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.00
лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.70
лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.70
коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.20

	коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	6.00
	лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.70
	лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	17.70
	коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.20
	коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	6.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	литер "Н" 1 подъезд шахты лифтов, машинное помещение	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	литер "Н" 2 подъезд шахты лифтов, машинное помещение	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	литер "С" шахты лифтов, машинное помещение	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	литер "Н" 1 подъезд электрощитовая нежилых помещений в техническом подполье	ВРУ 5	Электроснабжение нежилой части, котельной
5	литер "Н" 1 подъезд злектрощитовая жилых помещений в техническом подполье	ВРУ 4	Электроснабжение жилой части
6	литер "Н" 2 подъезд злектрощитовая жилых помещений в техническом подполье	ВРУ 3	Электроснабжение жилой части
7	литер "С" злектрощитовая нежилых помещений в техническом подполье	ВРУ 2	Электроснабжение нежилой части
8	литер "С" злектрощитовая жилых помещений в техническом подполье	ВРУ 1	Электроснабжение жилой части
9	Пристроенная котельная	Котлы отопительные водогрейные GEFLEN MB 3.1-800 полезной тепловой мощностью 800 кВт	Горячее водоснабжение, отопление
10	Подземная ( в техническом подполье ) и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная станция	Водоснабжение
11	Подземная (в техническом подполье ) и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная (в техническом подполье ) и надземная части ( МОП и квартиры )	Система внутреннего пожаротушения, насосная станция в литер "Н" во 2 подъезде	Внутреннее пожаротушения
13	Подземная ( в техническом подполье ) и надземная части ( МОП и квартиры)	Система отопления вертикальная двухтрубная с разводкой по техническому подполью. Нагревательные приборы - конвекторы.	Отопление

14	В МОП и квартирах	Извещатели пожарные, щиты пожарные этажные	Автоматическая пожарная сигнализация
15	На кровле, в МОП	Вентиляторы на кровле здания, дымовые извещатели, шкаф управления	Автоматическая противодымная вентиляция.
16	Во дворе дома	Дизель-генераторная установка	Для обеспечения резервного электроснабжения потребителей I категории

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>712 260 336,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>37:24:010445:484</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7744000912</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810302000095981</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000760</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>047888760</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7744000912</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>772201001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027739019142</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>15063747</b></p>



19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 708 374 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 708 374 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 001,62 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 71,8 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>278 766 865 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 723 200 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 655830903266687071818782751801509155137

Владелец: ООО "СЗ "ЖСК", Грингауз Андрей Игоревич, ИВАНОВО

Действителен: с 30.11.2022 по 29.02.2024