

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000611 от 09.02.2023

Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда. Многоквартирные жилые дома №№21,21/1,22,22/1. Жилой дом №22

Дата первичного размещения: 28.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙСЕРВИС</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СТРОЙСЕРВИС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>400074</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Волгоградская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рабоче-Крестьянская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 19А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (844) 249-53-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@tpg-bis.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жкколизей.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Харитонов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙСЕРВИС</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3446030706</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3446030706</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083460004308</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.07.2008</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Дельта</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3460016340</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>80 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>БИОТЕХ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3426000502</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>10 %</b>
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Север</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3446015553</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>10 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>007-207-351 08</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>342600342701</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо является единственным участником ООО «Дельта» (основание: договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Дельта») от 12.03.2015, являющегося участником ООО "СЗ «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 80</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Лойтер</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,17 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 117-477-916 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770470583636
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо владеет 21,71% акций в уставном капитале АО «Биотех» (основание: выписка из реестра акционеров АО «Биотех»), являющегося участником ООО "СЗ «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10% Физическое лицо владеет долей в размере 40% Уставного капитала ООО «Север» (основание: Договор о выкупе доли участия в уставном капитале ООО «Север» от 16.03.2014 г.), являющегося участником ООО "СЗ «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX



	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дельта</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3460016340</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1143443017640</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Обл Волгоградская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>35-й Гвардейской</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 44</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Парк Арена"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул. Суворовкинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№3,4,5,6,7,8,9,10,11 2-й этап ж.д. №4</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства , жилой многоквартирный дом "10"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-71201-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>35-й Гвардейской</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 46</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Парк Арена"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Суровикинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№3,4,5,6,7,8,9,10,11"3-й этап ж.д. №5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда , жилые многоквартирные дома №16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26. Этап 1.Этап2." 2 этап. Жилой дом №17"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.05.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-7182-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Обл Волгоградская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>35-й Гвардейской</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 48</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Парк Арена"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Суворовинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№3,4,5,6,7,8,9,10,11" 4 этап ж.д. №6"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14. Корректировка. Этап 1,2,3" 1 этап жилые дома №11,12" жилой дом №11</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-7168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"1 этап жилые дома №11,12"Жилой дом №12</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-7168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:  <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:  <b>Обл Волгоградская область</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:  <b>Г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:  <b>Волгоград</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:  <b>Ул</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:  <b>70-летия Победы</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):  <b>Дом: 11</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14. Корректировка. Этап 1,2,3 " 2 этап: жилые дома №13/1,13/2 " дом №13/1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14. Корректировка. Этап 1,2,3 " 2 этап: жилые дома №13/1,13/2 " дом №13/2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-7168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская область</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>35-й Гвардейской</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Парк Арена"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Суворовинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,10,11" 5-й этап ж.д. №7</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.01.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>

<p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская область</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>35-й Гвардейской</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 52</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Парк Арена"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Суворовинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,10,11" 6-й этап ж.д. №8</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. профессора Иншакова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Парк Арена"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"7 этап ж.д.№9</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"3 этап:жилой дом №14/3"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-7168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. профессора Иншакова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Парк Арена"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"8 этап ж.д.№9/1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru 34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>

<p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Колизей"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"3 этап:жилой дом №14/1"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.08.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru 34301000-7168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"3 этап:жилой дом №14/2"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.08.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru 34301000-7168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. профессора Иншакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс"Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"8 этап ж.д.№10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. профессора Иншакова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"8 этап ж.д.№11</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru 34301000-6183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>



<p>4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Им.старшего лейтенанта Токарева</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Колизей"</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда.Многоквартирные жилые дома 21,21/1,22,22/1.Жилой дом 21</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.10.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-34-11-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. старшего лейтенанта Токарева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой Комплекс"Колизей"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда.Многоквартирные жилые дома 21,21/1,22,22/1.Жилой дом 21/1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.10.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-34-11-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Санаторная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс"Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома 27,28,29,30.Жилой дом 29,30
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-34-15-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>"Строители Нижней Волги"</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>3460072218</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>Б/н</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>05.02.2020</b></p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b></p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  <b>7722401371</b></p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  <b>Ассоциация (союз)</b></p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 565,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 329 910,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 828 867,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Кировский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Санаторная</b>
	9.2.11	Дом: 22

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16 981 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 142,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 142,50 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕО Гарант"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3443113263</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Эпрон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3446012489</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Сантехпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3444116034</b>



10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3442107556</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГазРесурс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3435071267</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.04.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-3-020172-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегионэкспертиза-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3443925000</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-2-036741-2021</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегионэкспертиза-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3443925000</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-2-017721-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегионэкспертиза-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3443925000</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой Комплекс "Колизей" жилой дом 22</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Сити-Арт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7727444153</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-RU34301000-71113-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.07.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Волгограда</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-RU34301000-71113-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.04.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17/2021</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>34:34:070001:8857</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 296,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 388
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена за жилым домом №22/1-это следующий дом от №22.На детской площадке установлены:Детский игровой комплекс-1шт, песочница-1 шт, карусель-1 шт, детский игровой домик-1 шт.Данные применимы ко всей жилой застройке домов №21,21/1,22,22/1
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена с торца ж.д.22/1 (это следующий дом от №22).На площадке установлено 3 м/к общей емкостью 2000 л.Данные применимы для всей жилой застройки домов:21,21/1,22,22/1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняется озеленение территории, представленное посевом газона из многолетних трав, посадка цветника, кустарников и деревьев/Данные применимы для всей жилой застройки домов:21,21/1,22,22/1
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются



	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Количество м\м для инвалидов для данной застройки составляет 38 м/м.В границах земельного участка на автопарковках размещено 19 м\м/Данные применимы для всей жилой застройки домов:21,21/1,22,22/1</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для обслуживания и комплексного освещения территории в ночное время устанавливаются опоры со светильниками и прокладывается воздушная линия освещения.ТУ № 26 от 22.03.2020 г.выданное ООО"Светосервис-Волгоград"на наружное освещение , срок действия Т У:до 22 марта 2023 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Расчетное количество велопарковок по градостроительному плану в соответствии с ПЗЗ составит <math>31071,1:280 = 111</math> мест.В границах земельного участка на размещено 111 мест.194 парковочных м/м размещены в границе участка, оставшиеся 194 м/м вне его границы.Данные применимы для всей жилой застройки домов:21,21/1,22,22/1</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгоградгоргаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3434000560</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Концессии водоснабжения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3460019060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>96/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Концессии водоснабжения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3460019060</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>95/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства администрации Волгограда</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3444080557</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4385</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>739-21-СС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>738-СС-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>739-21-СС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>739-21-СС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>286</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>



		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	29.10	1	14.10	2.50
2	Квартира	1	1	29.10	1	14.00	2.50
3	Квартира	1	1	29.50	1	14.00	2.50
4	Квартира	1	1	28.40	1	14.20	2.50
5	Квартира	1	1	28.90	1	14.10	2.50
6	Квартира	1	1	28.80	1	14.00	2.50
7	Квартира	1	1	29.10	1	14.00	2.50
8	Квартира	1	1	29.10	1	14.10	2.50
9	Квартира	2	1	28.40	1	14.20	2.50
10	Квартира	2	1	28.90	1	14.10	2.50
11	Квартира	2	1	28.80	1	14.00	2.50
12	Квартира	2	1	29.10	1	14.00	2.50
13	Квартира	2	1	29.10	1	14.10	2.50
14	Квартира	3	1	28.40	1	14.20	2.50
15	Квартира	3	1	28.90	1	14.10	2.50
16	Квартира	3	1	28.80	1	14.00	2.50
17	Квартира	3	1	29.10	1	14.00	2.50
18	Квартира	3	1	29.10	1	14.10	2.50
19	Квартира	4	1	28.40	1	14.20	2.50
20	Квартира	4	1	28.90	1	14.10	2.50
21	Квартира	4	1	28.80	1	14.00	2.50
22	Квартира	4	1	29.10	1	14.00	2.50
23	Квартира	4	1	29.10	1	14.10	2.50
24	Квартира	5	1	28.40	1	14.20	2.50
25	Квартира	5	1	28.90	1	14.10	2.50

26	Квартира	5	1	28.80	1	14.00	2.50
27	Квартира	5	1	29.10	1	14.00	2.50
28	Квартира	5	1	29.10	1	14.10	2.50
29	Квартира	6	1	28.20	1	14.20	2.50
30	Квартира	6	1	28.70	1	14.10	2.50
31	Квартира	6	1	28.50	1	14.00	2.50
32	Квартира	6	1	28.80	1	14.00	2.50
33	Квартира	6	1	28.70	1	14.10	2.50
34	Квартира	7	1	28.20	1	14.20	2.50
35	Квартира	7	1	28.70	1	14.10	2.50
36	Квартира	7	1	28.50	1	14.00	2.50
37	Квартира	7	1	28.80	1	14.00	2.50
38	Квартира	7	1	28.70	1	14.10	2.50
39	Квартира	8	1	28.20	1	14.20	2.50
40	Квартира	8	1	28.70	1	14.10	2.50
41	Квартира	8	1	28.50	1	14.00	2.50
42	Квартира	8	1	28.80	1	14.00	2.50
43	Квартира	8	1	28.70	1	14.10	2.50
44	Квартира	9	1	28.20	1	14.20	2.50
45	Квартира	9	1	28.70	1	14.10	2.50
46	Квартира	9	1	28.50	1	14.00	2.50
47	Квартира	9	1	28.80	1	14.00	2.50
48	Квартира	9	1	28.70	1	14.10	2.50
49	Квартира	10	1	84.70	3	37.50	2.50
50	Квартира	10	1	80.10	3	37.90	2.50
51	Квартира	1	2	40.50	1	14.00	2.50
52	Квартира	1	2	63.20	3	40.30	2.50
53	Квартира	1	2	47.80	2	28.60	2.50
54	Квартира	1	2	30.00	1	14.00	2.50
55	Квартира	1	2	47.70	2	27.20	2.50

56	Квартира	1	2	28.10	1	14.00	2.50
57	Квартира	1	2	50.00	2	28.40	2.50
58	Квартира	2	2	47.80	2	28.60	2.50
59	Квартира	2	2	29.90	1	14.00	2.50
60	Квартира	2	2	47.30	2	27.30	2.50
61	Квартира	2	2	28.10	1	14.00	2.50
62	Квартира	2	2	49.80	2	28.40	2.50
63	Квартира	3	2	47.80	2	28.60	2.50
64	Квартира	3	2	29.90	1	14.00	2.50
65	Квартира	3	2	47.30	2	27.30	2.50
66	Квартира	3	2	28.10	1	14.00	2.50
67	Квартира	3	2	49.80	2	28.40	2.50
68	Квартира	4	2	47.80	2	28.60	2.50
69	Квартира	4	2	29.90	1	14.00	2.50
70	Квартира	4	2	47.30	2	27.30	2.50
71	Квартира	4	2	28.10	1	14.00	2.50
72	Квартира	4	2	49.80	2	28.40	2.50
73	Квартира	5	2	47.80	2	28.60	2.50
74	Квартира	5	2	29.90	1	14.00	2.50
75	Квартира	5	2	47.30	2	27.30	2.50
76	Квартира	5	2	28.10	1	14.00	2.50
77	Квартира	5	2	49.80	2	28.40	2.50
78	Квартира	6	2	47.30	2	28.60	2.50
79	Квартира	6	2	29.60	1	14.00	2.50
80	Квартира	6	2	47.60	2	27.30	2.50
81	Квартира	6	2	27.90	1	14.00	2.50
82	Квартира	6	2	49.50	2	28.40	2.50
83	Квартира	7	2	47.30	2	28.60	2.50
84	Квартира	7	2	29.60	1	14.00	2.50
85	Квартира	7	2	47.60	2	27.30	2.50

86	Квартира	7	2	27.90	1	14.00	2.50
87	Квартира	7	2	49.50	2	28.40	2.50
88	Квартира	8	2	47.30	2	28.60	2.50
89	Квартира	8	2	29.60	1	14.00	2.50
90	Квартира	8	2	47.60	2	27.30	2.50
91	Квартира	8	2	27.90	1	14.00	2.50
92	Квартира	8	2	49.50	2	28.40	2.50
93	Квартира	9	2	47.30	2	28.60	2.50
94	Квартира	9	2	29.60	1	14.00	2.50
95	Квартира	9	2	47.60	2	27.30	2.50
96	Квартира	9	2	27.90	1	14.00	2.50
97	Квартира	9	2	49.50	2	28.40	2.50
98	Квартира	10	2	130.50	4	76.00	2.50
99	Квартира	10	2	86.70	3	43.70	2.50
100	Квартира	1	3	28.40	1	14.20	2.50
14,1	Квартира	1	3	28.70	1	14.10	2.50
102	Квартира	1	3	28.80	1	14.00	2.50
103	Квартира	1	3	29.20	1	14.00	2.50
104	Квартира	1	3	29.20	1	14.10	2.50
105	Квартира	2	3	28.40	1	14.20	2.50
106	Квартира	2	3	28.70	1	14.10	2.50
107	Квартира	2	3	28.80	1	14.00	2.50
108	Квартира	2	3	29.20	1	14.00	2.50
109	Квартира	2	3	29.20	1	14.10	2.50
110	Квартира	3	3	28.40	1	14.20	2.50
111	Квартира	3	3	28.70	1	14.10	2.50
112	Квартира	3	3	28.80	1	14.00	2.50
113	Квартира	3	3	29.20	1	14.00	2.50
114	Квартира	3	3	29.20	1	14.10	2.50
115	Квартира	4	3	28.40	1	14.20	2.50

116	Квартира	4	3	28.70	1	14.10	2.50
117	Квартира	4	3	28.80	1	14.00	2.50
118	Квартира	4	3	29.20	1	14.00	2.50
119	Квартира	4	3	29.20	1	14.10	2.50
120	Квартира	5	3	28.40	1	14.20	2.50
121	Квартира	5	3	28.70	1	14.10	2.50
122	Квартира	5	3	28.80	1	14.00	2.50
123	Квартира	5	3	29.20	1	14.00	2.50
124	Квартира	5	3	29.20	1	14.10	2.50
125	Квартира	6	3	28.20	1	14.20	2.50
126	Квартира	6	3	28.30	1	14.10	2.50
127	Квартира	6	3	28.30	1	14.00	2.50
128	Квартира	6	3	29.00	1	14.00	2.50
129	Квартира	6	3	29.00	1	14.10	2.50
130	Квартира	7	3	28.20	1	14.20	2.50
131	Квартира	7	3	28.30	1	14.10	2.50
132	Квартира	7	3	28.30	1	14.00	2.50
133	Квартира	7	3	29.00	1	14.00	2.50
134	Квартира	7	3	29.00	1	14.10	2.50
135	Квартира	8	3	28.20	1	14.20	2.50
136	Квартира	8	3	28.30	1	14.10	2.50
137	Квартира	8	3	28.30	1	14.00	2.50
138	Квартира	8	3	29.00	1	14.00	2.50
139	Квартира	8	3	29.00	1	14.10	2.50
140	Квартира	9	3	28.20	1	14.20	2.50
141	Квартира	9	3	28.30	1	14.10	2.50
142	Квартира	9	3	28.30	1	14.00	2.50
143	Квартира	9	3	29.00	1	14.00	2.50
144	Квартира	9	3	29.00	1	14.10	2.50
145	Квартира	10	3	84.90	3	37.50	2.50

146	Квартира	10	3	80.60	3	37.90	2.50
147	Квартира	1	4	29.20	1	14.10	2.50
14	Квартира	1	4	29.20	1	14.00	2.50
149	Квартира	1	4	28.80	1	14.00	2.50
150	Квартира	1	4	28.80	1	14.10	2.50
151	Квартира	1	4	28.40	1	14.20	2.50
152	Квартира	2	4	29.20	1	14.10	2.50
153	Квартира	2	4	29.20	1	14.00	2.50
154	Квартира	2	4	28.80	1	14.00	2.50
155	Квартира	2	4	28.70	1	14.10	2.50
156	Квартира	2	4	28.40	1	14.20	2.50
157	Квартира	3	4	29.20	1	14.10	2.50
158	Квартира	3	4	29.20	1	14.00	2.50
159	Квартира	3	4	28.80	1	14.00	2.50
160	Квартира	3	4	28.70	1	14.10	2.50
161	Квартира	3	4	28.40	1	14.20	2.50
162	Квартира	4	4	29.20	1	14.10	2.50
163	Квартира	4	4	29.20	1	14.00	2.50
164	Квартира	4	4	28.80	1	14.00	2.50
165	Квартира	4	4	28.70	1	14.10	2.50
166	Квартира	4	4	28.40	1	14.20	2.50
167	Квартира	5	4	29.20	1	14.10	2.50
168	Квартира	5	4	29.20	1	14.00	2.50
169	Квартира	5	4	28.80	1	14.00	2.50
170	Квартира	5	4	28.70	1	14.10	2.50
171	Квартира	5	4	28.40	1	14.20	2.50
172	Квартира	6	4	28.90	1	14.10	2.50
173	Квартира	6	4	29.00	1	14.00	2.50
174	Квартира	6	4	28.70	1	14.00	2.50
175	Квартира	6	4	28.60	1	14.10	2.50

176	Квартира	6	4	28.20	1	14.20	2.50
177	Квартира	7	4	28.90	1	14.10	2.50
178	Квартира	7	4	29.00	1	14.00	2.50
179	Квартира	7	4	28.70	1	14.00	2.50
180	Квартира	7	4	28.60	1	14.10	2.50
181	Квартира	7	4	28.20	1	14.20	2.50
182	Квартира	8	4	28.90	1	14.10	2.50
183	Квартира	8	4	29.00	1	14.00	2.50
184	Квартира	8	4	28.70	1	14.00	2.50
185	Квартира	8	4	28.60	1	14.10	2.50
186	Квартира	8	4	28.20	1	14.20	2.50
187	Квартира	9	4	28.90	1	14.10	2.50
188	Квартира	9	4	29.00	1	14.00	2.50
189	Квартира	9	4	28.70	1	14.00	2.50
190	Квартира	9	4	28.60	1	14.10	2.50
191	Квартира	9	4	28.20	1	14.20	2.50
192	Квартира	10	4	28.90	1	14.10	2.50
193	Квартира	10	4	28.80	1	14.00	2.50
194	Квартира	10	4	28.50	1	14.00	2.50
195	Квартира	10	4	28.40	1	14.10	2.50
196	Квартира	10	4	28.20	1	14.20	2.50
197	Квартира	1	5	87.40	4	51.40	2.50
198	Квартира	1	5	47.70	1	14.00	2.50
199	Квартира	1	5	29.70	2	27.30	2.50
200	Квартира	1	5	47.70	1	14.00	2.50
201	Квартира	2	5	87.40	4	51.40	2.50
202	Квартира	2	5	47.70	2	27.30	2.50
203	Квартира	2	5	29.60	1	14.00	2.50
204	Квартира	2	5	47.70	2	28.60	2.50
205	Квартира	3	5	87.40	4	51.40	2.50

206	Квартира	3	5	47.70	2	27.30	2.50
207	Квартира	3	5	29.60	1	14.00	2.50
208	Квартира	3	5	47.70	2	28.60	2.50
209	Квартира	4	5	87.40	4	51.40	2.50
210	Квартира	4	5	47.70	2	27.30	2.50
211	Квартира	4	5	29.60	1	14.00	2.50
212	Квартира	4	5	47.70	2	28.60	2.50
213	Квартира	5	5	87.40	4	51.40	2.50
214	Квартира	5	5	47.70	2	27.30	2.50
215	Квартира	5	5	29.60	1	14.00	2.50
216	Квартира	5	5	47.70	2	28.60	2.50
217	Квартира	6	5	87.20	4	51.40	2.50
218	Квартира	6	5	47.30	2	27.30	2.50
219	Квартира	6	5	29.70	1	14.00	2.50
220	Квартира	6	5	47.70	2	28.60	2.50
221	Квартира	7	5	87.20	4	51.40	2.50
222	Квартира	7	5	47.30	2	27.30	2.50
223	Квартира	7	5	29.70	1	14.00	2.50
224	Квартира	7	5	47.70	2	28.60	2.50
225	Квартира	8	5	87.20	4	51.40	2.50
226	Квартира	8	5	47.30	2	27.30	2.50
227	Квартира	8	5	29.70	1	14.00	2.50
228	Квартира	8	5	47.70	2	28.60	2.50
229	Квартира	9	5	87.20	4	51.40	2.50
230	Квартира	9	5	47.30	2	27.30	2.50
231	Квартира	9	5	29.70	1	14.00	2.50
232	Квартира	9	5	47.70	2	28.60	2.50
233	Квартира	10	5	87.20	4	51.40	2.50
234	Квартира	10	5	47.30	2	27.30	2.50
235	Квартира	10	5	29.70	1	14.00	2.50



236	Квартира	10	5	47.50	2	28.60	2.50
237	Квартира	1	6	29.20	1	14.10	2.50
238	Квартира	1	6	29.20	1	14.00	2.50
239	Квартира	1	6	28.80	1	14.00	2.50
240	Квартира	1	6	28.80	1	14.10	2.50
241	Квартира	1	6	28.50	1	14.20	2.50
242	Квартира	2	6	29.10	1	14.10	2.50
243	Квартира	2	6	29.20	1	14.00	2.50
244	Квартира	2	6	28.80	1	14.00	2.50
245	Квартира	2	6	28.90	1	14.10	2.50
246	Квартира	2	6	28.30	1	14.20	2.50
247	Квартира	3	6	29.10	1	14.10	2.50
248	Квартира	3	6	29.20	1	14.00	2.50
249	Квартира	3	6	28.80	1	14.00	2.50
250	Квартира	3	6	28.90	1	14.10	2.50
251	Квартира	3	6	28.30	1	14.20	2.50
252	Квартира	4	6	29.10	1	14.10	2.50
253	Квартира	4	6	29.20	1	14.00	2.50
254	Квартира	4	6	28.80	1	14.00	2.50
255	Квартира	4	6	28.90	1	14.10	2.50
256	Квартира	4	6	28.30	1	14.20	2.50
257	Квартира	5	6	29.10	1	14.10	2.50
258	Квартира	5	6	29.20	1	14.00	2.50
259	Квартира	5	6	28.80	1	14.00	2.50
260	Квартира	5	6	28.90	1	14.10	2.50
261	Квартира	5	6	28.30	1	14.20	2.50
262	Квартира	6	6	28.70	1	14.10	2.50
263	Квартира	6	6	28.90	1	14.00	2.50
264	Квартира	6	6	28.30	1	14.00	2.50
265	Квартира	6	6	29.00	1	14.10	2.50

266	Квартира	6	6	27.90	1	14.20	2.50
267	Квартира	7	6	28.70	1	14.10	2.50
268	Квартира	7	6	28.90	1	14.00	2.50
269	Квартира	7	6	28.30	1	14.00	2.50
270	Квартира	7	6	29.00	1	14.10	2.50
271	Квартира	7	6	27.90	1	14.20	2.50
272	Квартира	8	6	28.70	1	14.10	2.50
273	Квартира	8	6	28.90	1	14.00	2.50
274	Квартира	8	6	28.30	1	14.00	2.50
275	Квартира	8	6	29.00	1	14.10	2.50
276	Квартира	8	6	27.90	1	14.20	2.50
277	Квартира	9	6	28.70	1	14.10	2.50
278	Квартира	9	6	28.90	1	14.00	2.50
279	Квартира	9	6	28.30	1	14.00	2.50
280	Квартира	9	6	29.00	1	14.10	2.50
281	Квартира	9	6	27.90	1	14.20	2.50
282	Квартира	10	6	28.70	1	14.10	2.50
283	Квартира	10	6	28.80	1	14.00	2.50
284	Квартира	10	6	28.50	1	14.00	2.50
285	Квартира	10	6	28.70	1	14.10	2.50
286	Квартира	10	6	28.00	1	14.20	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Секция 1, Тех. подвал отм. -2,800	Техническое	195.6
2	Техническое помещение	Секция 2, Тех. подвал отм. -2,500	Техническое	392

3	Техническое помещение	Секция 1, Тех. подвал отм. -2,500	Техническое	248.3
4	Помещение ввода ВК	Секция 1, Тех. подвал отм. -2,500	Техническое	6.7
5	ПУИ	Секция 1, Тех. подвал отм. -2,500	Техническое	2.9
6	Помещения прочистки	Секция 1, Тех. подвал отм. -5,350	Техническое	7.6
7	Помещение прочистки	Секция 1, Тех. подвал отм. -2,500	Техническое	0.5
8	Тамбур входной	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.5
9	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.5
10	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.7
11	Поэтажный холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	24.2
12	Тех. Помещение	Секция 1, 1 этаж	Техническое	5.0
13	Тамбур входной	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.4
14	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.1
15	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.4
16	Поэтажный холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	18.1
17	Тамбур входной	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.5
18	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.5
19	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.7
20	Поэтажный холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	24.2
21	Тех. Помещение	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.0
22	Тамбур входной	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.5
23	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.5
24	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.7
25	Поэтажный холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	24.2
26	Тех. Помещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	5.0
27	Тамбур входной	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.4
28	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	9.1
29	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	12.4
30	Поэтажный холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	18.1
31	Тамбур входной	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.5
32	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	8.5

33	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	11.7
34	Поэтажный холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	24.2
35	Тех. Помещение	Секция 6, 1 этаж	Техническое	5.0
36	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	8.5
37	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.7
38	Поэтажный холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	24.2
39	Тех. Помещение	Секция 1, 2 этаж	Техническое	5.0
40	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	9.1
41	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.4
42	Поэтажный холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.1
43	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	8.5
44	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	11.7
45	Поэтажный холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	24.2
46	Тех. Помещение	Секция 3, 2 этаж	Техническое	5.0
47	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	8.5
48	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	11.7
49	Поэтажный холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	24.2
50	Тех. Помещение	Секция 4, 2 этаж	Техническое	5.0
51	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.1
52	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	12.4
53	Поэтажный холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.8
54	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	8.5
55	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.7
56	Поэтажный холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	24.2
57	Тех. Помещение	Секция 6, 2 этаж	Техническое	5.0
58	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	8.5
59	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.7
60	Поэтажный холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	24.2
61	Тех. Помещение	Секция 1, 3 этаж	Техническое	5.0
62	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.1

63	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.4
64	Поэтажный холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	18.1
65	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	8.5
66	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	11.7
67	Поэтажный холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	24.2
68	Тех. Помещение	Секция 3, 3 этаж	Техническое	5.0
69	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	8.5
70	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	11.7
71	Поэтажный холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	24.2
72	Тех. Помещение	Секция 4, 3 этаж	Техническое	5.0
73	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.1
74	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	12.4
75	Поэтажный холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.8
76	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	8.5
77	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.7
78	Поэтажный холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	24.2
79	Тех. Помещение	Секция 6, 3 этаж	Техническое	5.0
80	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	8.5
81	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.7
82	Поэтажный холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	24.2
83	Тех. Помещение	Секция 1, 4 этаж	Техническое	5.0
84	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.1
85	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.4
86	Поэтажный холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	18.1
87	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	8.5
88	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	11.7
89	Поэтажный холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	24.2
90	Тех. Помещение	Секция 3, 4 этаж	Техническое	5.0
91	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	8.5
92	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	11.7

93	Поэтажный холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	24.2
94	Тех. Помещение	Секция 4, 4 этаж	Техническое	5.0
95	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.1
96	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	12.4
97	Поэтажный холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.8
98	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	8.5
99	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.7
100	Поэтажный холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	24.2
101	Тех. Помещение	Секция 6, 4 этаж	Техническое	5.0
102	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	8.5
103	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.7
104	Поэтажный холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	24.2
105	Тех. Помещение	Секция 1, 5 этаж	Техническое	5.0
106	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	9.1
107	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.4
108	Поэтажный холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	18.1
109	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	8.5
110	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	11.7
111	Поэтажный холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	24.2
112	Тех. Помещение	Секция 3, 5 этаж	Техническое	5.0
113	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	8.5
114	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	11.7
115	Поэтажный холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	24.2
116	Тех. Помещение	Секция 4, 5 этаж	Техническое	5.0
117	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.1
118	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	12.4
119	Поэтажный холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.8
120	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	8.5
121	Лестничная клетка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	11.7
122	Поэтажный холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	24.2

123	Тех. Помещение	Секция 6, 5 этаж	Техническое	5.0
124	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	8.5
125	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.7
126	Поэтажный холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	24.2
127	Тех. Помещение	Секция 1, 6 этаж	Техническое	5.0
128	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	9.1
129	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.4
130	Поэтажный холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	18.1
131	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	8.5
132	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	11.7
133	Поэтажный холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	24.2
134	Тех. Помещение	Секция 3, 6 этаж	Техническое	5.0
135	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	8.5
136	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	11.7
137	Поэтажный холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	24.2
138	Тех. Помещение	Секция 4, 6 этаж	Техническое	5.0
139	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	9.1
140	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	12.4
141	Поэтажный холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	9.8
142	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	8.5
143	Лестничная клетка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	11.7
144	Поэтажный холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	24.2
145	Тех. Помещение	Секция 6, 6 этаж	Техническое	5.0
146	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	8.5
147	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	11.7
148	Поэтажный холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	24.2
149	Тех. Помещение	Секция 1, 7 этаж	Техническое	5.0
150	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	9.1
151	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	12.4
152	Поэтажный холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	18.1

153	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	8.5
154	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	11.7
155	Поэтажный холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	24.2
156	Тех. Помещение	Секция 3, 7 этаж	Техническое	5.0
157	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	8.5
158	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	11.7
159	Поэтажный холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	24.2
160	Тех. Помещение	Секция 4, 7 этаж	Техническое	5.0
161	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	9.1
162	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	12.4
163	Поэтажный холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	9.8
164	Лифтовой холл	Секция 6, 7 этаж	Общественное	8.5
165	Лестничная клетка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	11.7
166	Поэтажный холл	Секция 6, 7 этаж	Общественное	24.2
167	Тех. Помещение	Секция 6, 7 этаж	Техническое	5.0
168	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	8.5
169	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	11.7
170	Поэтажный холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	24.2
171	Тех. Помещение	Секция 1, 8 этаж	Техническое	5.0
172	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	9.1
173	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.4
174	Поэтажный холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	18.1
175	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	8.5
176	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	11.7
177	Поэтажный холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	24.2
178	Тех. Помещение	Секция 3, 8 этаж	Техническое	5.0
179	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	8.5
180	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	11.7
181	Поэтажный холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	24.2
182	Тех. Помещение	Секция 4, 8 этаж	Техническое	5.0



183	Лифтовой холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	9.1
184	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	12.4
185	Поэтажный холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	9.8
186	Лифтовой холл	Секция 6, 8 этаж	Общественное	8.5
187	Лестничная клетка	Секция 6, 8 этаж	Общественное	11.7
188	Поэтажный холл	Секция 6, 8 этаж	Общественное	24.2
189	Тех. Помещение	Секция 6, 8 этаж	Техническое	5.0
190	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	8.5
191	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	11.7
192	Поэтажный холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	24.2
193	Тех. Помещение	Секция 1, 9 этаж	Техническое	5.0
194	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	9.1
195	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.4
196	Поэтажный холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	18.1
197	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	8.5
198	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	11.7
199	Поэтажный холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	24.2
200	Тех. Помещение	Секция 3, 9 этаж	Техническое	5.0
201	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	8.5
202	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	11.7
203	Поэтажный холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	24.2
204	Тех. Помещение	Секция 4, 9 этаж	Техническое	5.0
205	Лифтовой холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	9.1
206	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	12.4
207	Поэтажный холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	9.8
208	Лифтовой холл	Секция 6, 9 этаж	Общественное	8.5
209	Лестничная клетка	Секция 6, 9 этаж	Общественное	11.7
210	Поэтажный холл	Секция 6, 9 этаж	Общественное	24.2
211	Тех. Помещение	Секция 6, 9 этаж	Техническое	5.0
212	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	8.5

213	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	11.7
214	Поэтажный холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	8.0
215	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	9.1
216	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	12.4
217	Поэтажный холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	5.9
218	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	8.5
219	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	11.7
220	Поэтажный холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	8.0
221	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	8.5
222	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	11.7
223	Поэтажный холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	24.2
224	Тех. Помещение	Секция 4, 10 этаж	Техническое	5.0
225	Лифтовой холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	9.1
226	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	12.4
227	Поэтажный холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	9.8
228	Лифтовой холл	Секция 6, 10 этаж	Общественное	8.5
229	Лестничная клетка	Секция 6, 10 этаж	Общественное	11.7
230	Поэтажный холл	Секция 6, 10 этаж	Общественное	24.2
231	Тех. Помещение	Секция 6, 10 этаж	Техническое	5.0
232	Машинное помещение	Секция 1, на кровле	Общественное	12.2
233	Лестничная клетка	Секция 1, на кровле	Общественное	11.7
234	Поэтажный коридор	Секция 1, на кровле	Общественное	4.2
235	Машинное помещение	Секция 2, на кровле	Общественное	9.4
236	Лестничная клетка	Секция 2, на кровле	Общественное	12.4
237	Поэтажный коридор	Секция 2, на кровле	Общественное	4.6
238	Машинное помещение	Секция 3, на кровле	Общественное	12.2
239	Лестничная клетка	Секция 3, на кровле	Общественное	11.7
240	Поэтажный коридор	Секция 3, на кровле	Общественное	4.2
241	Машинное помещение	Секция 4, на кровле	Общественное	12.2
242	Лестничная клетка	Секция 4, на кровле	Общественное	11.7

243	Поэтажный коридор	Секция 4, на кровле	Общественное	4.2
244	Машинное помещение	Секция 5, на кровле	Общественное	9.4
245	Лестничная клетка	Секция 5, на кровле	Общественное	12.4
246	Поэтажный коридор	Секция 5, на кровле	Общественное	4.6
247	Машинное помещение	Секция 6, на кровле	Общественное	12.2
248	Лестничная клетка	Секция 6, на кровле	Общественное	11.7
249	Поэтажный коридор	Секция 6, на кровле	Общественное	4.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	электрощитовая	электроконвектор N=1,0кВт x 1 шт	отопление
2	узел ввода	электроконвектор CNX-4 Plus-1000, "NOIROT", N=1,кВт x 1 шт	отопление
3	куи	электроконвектор N=0,5кВт x 1 шт, CNX-4 Plus-500, "NOIROT"	отопление
4	Л. Кл., входные группы, маш. пом. лифтов	электроконвекторы N=2,5кВт x 1 шт; N=2кВт x 24 шт (h=300мм); N=2кВт x 6 шт (h=500мм), N=1,5кВт x 40 шт; N=1,0кВт x 37 шт; N=0,5кВт x 20 шт;	отопление
5	Электрощитовая	ВРУ-1, электросчётчики СЕ 303-4шт ВРУ-2, электросчётчики СЕ 303-4шт	электроснабжение
6	Помещение узла ввода	Счетчик холодной воды с импульсным выходом Ø50 ВКМ-50 ДГ - 1 шт	холодное водоснабжение
7	Помещение узла ввода	Манометр ТМ-510Р- 1 шт.	холодное водоснабжение
8	Помещение КУИ	Электрический водонагреватель "НІТ Н 10-О", V=10л, N=1,5кВ- 1 шт.	горячее водоснабжение
9	Помещение КУИ	Насос SOLOLIFT2 D-2 -1 компл.	канализация
10	лифтовые холлы	Лифт грузоподъемностью 630 кг - 6 шт	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>408 017 881,01 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810611000002333</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000647</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>041806647</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>344402001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: 02791572
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 240 733 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 603 984 303,47 руб.



	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 636 748 696,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 020,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>228 700 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 240 733 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>34:34:070001:8857</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>11 222,22 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Срок передачи объектов долевого строительства проектом договора долевого участия в строительстве и составляет 6(месяцев) мес.с момента получения разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию.Срок ввода жилого дома в эксплуатацию в соответствии с проектом договора долевого участия в строительстве – 2 квартал 2023 г.Срок передачи участникам долевого строительства согласно проекта договора составляет – декабрь 2023 г.В п.19.6 и 20.1 указан один и тот же договор, который является общим для домов №21,21/1,22,22/1.Данные дублируются по требованию банка.На 10.09.2022 г.заключено 33 договора, на общ.пло.1092,4 кв.м.на общ.сумму 82,8 млн.р.с использованием ЭС
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.03.2022	СПОЗУ	изменения на основании мероприятий по пожарной безопасности
2	25.03.2022	АР	уточнение информации по ж.д. 21,21/1,22,22/1
3	25.03.2022	Конструктив	оптимизация технических решений в конструкциях стен ж.д. 21,21/1,22,22/1
4	25.03.2022	Инженер. Оборуд.	изменения на основании мероприятий по пожарной безопасности
5	25.03.2022	Пожарная безоп.	уточнена и добавлена информация по пожарной безопасности
6	12.09.2022	АР	уточнение информации по ж.д. 21,21/1,22,22/1.Изменилось кол-во квартир в ж.д.22

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 147921470321647666954502

Владелец: ООО "СЗ "СТРОЙСЕРВИС", Харитонов Владимир Николаевич,  
Г. Волгоград

Действителен: с 17.12.2021 по 17.03.2023