

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строительное  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
управление - 8 «ЮгСтройИнвест»  
полное наименование организации – для  
(ИНН 2635816780, индекс 355045,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Ставрополь, ул. Пирогова, 37).  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 22.07.2016

№ 26-309000-407-2016

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Комплексе многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по

(наименование объекта (этапа)

ул. Тухачевского в г. Ставрополе. Корректировка.

капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, поз.66 по ГП.

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Тухачевского, 30/1,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Промышленный район).

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 26:12:011503:18304

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Тухачевского, 30/1, (Промышленный район).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 26-309000-407С-2016, дата выдачи 15.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	95784,6	102344
в том числе надземной части	куб. м		96053
Общая площадь	кв. м	27456,1	24789,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		7461,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		2443,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		16159,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		7461,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 5017,8
Количество этажей	шт.		2,18
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		395/16159,8
1-комнатные	шт./кв. м		216/6494,8
2-комнатные	шт./кв. м		161/8099,2
3-комнатные	шт./кв. м		16/1321,5
4-комнатные	шт./кв. м		2/244,3
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		17328
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, канализация, газоснабжение
Лифты	шт.		10
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/б монолит
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			ж/б монолит
Материалы кровли			оцинкованное железо
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			



5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,04937	0,04937
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБС-С-25	Пенополистирол ПСБС-С-25
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты	Однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.07.2016. кадастровый инженер Сотникова Анастасия Игоревна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-12-430, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 29.12.2012.

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.В. Уваров  
(расшифровка подписи)

22 июля 2016 г.

М.П.

Прошено  
3 (три)  
меся  
Сидк

