

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-04-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ "УНР 2020"
2.2.2. ИНН:	2543150940
2.2.3. ОГРН:	1202500017202
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Микрорайон бухты Патрокл в г. Владивостоке. Жилой комплекс Восточный, Жилой дом № 110
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных	

на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Североморская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:030014:1321
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	25-RU25304000-58-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Микрорайон бухты Патрокл в г. Владивостоке. Жилой комплекс Восточный, Жилой дом №110
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	916,62
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	14668,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	214,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10708,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9422,4
6.8. Количество помещений (штук):	224
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	54
6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	170
6.12. Количество машино-мест (штук):	

6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	57,68
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий и балконов) (кв. м) – 9422,4, в том числе:</p> <p>однокомнатных (кв. м) – 2901,4,  двухкомнатных (кв. м) – 3335,5,  трехкомнатных (кв. м) – 3185,5;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и балконов, без понижающего коэффициента) (кв. м) – 10708,5, в том числе:</p> <p>однокомнатных (кв. м) – 3378,9,  двухкомнатных (кв. м) – 3632,9,  трехкомнатных (кв. м) – 3696,7;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и балконов с понижающим коэффициентом 0,5) (кв. м) – 10065,5;</p> <p>Количество квартир:</p> <p>однокомнатных (шт.) – 70,  двухкомнатных (шт.) – 68,  трехкомнатных (шт.) – 32;</p> <p>Площадь кладовых (кв. м) – 214,9;  Количество кладовых (шт.) – 54</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	06.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07781560297



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4429F25095FF2BA74EF707A77D6769BE523B90DD

Владелец **Трифонов Денис Сергеевич**

Действителен с 03.02.2022 по 03.05.2023

Начальник управления  
градостроительства

Д. С. Трифонов

должность уполномоченного  
лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство

ПОДПИСЬ

инициалы,  
фамилия