



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу "ЛСР.  
Недвижимость-Урал",

Свердловская область, город  
Екатеринбург, улица 40-летия  
Комсомола, дом 34

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 03.04.2017

№ RU 66302000- 593-2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х секционный многоквартирный жилой дом (№ 62 по ПЗУ) - 1 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ЭкспертСтрой"

Министерство строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0125-17 от 20.06.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313009:1289	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313009	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-1093 от 11.05.2017, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ЛСР. Строительство-Урал" ПКУ "Жилая застройка в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова микрорайона "Мичуринский" в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой дом № 62" (шифр: 01.001.71/16-00-..., 2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>2-х секционный жилой дом (№ 62 по ПЗУ)</b>			
	Общая площадь (кв.м.)	3745,48	Площадь участка (кв.м.) 5720,0
	Объем (куб.м.)	14042,75	в том числе подземной части (куб.м.) 2035,72
	Количество этажей (шт.)	5	Количество подземных этажей (шт.) 1
	Высота (м.)	13,8	Вместимость (чел.) -
	Площадь застройки (кв.м.)	992,13	
Иные показатели:			
	количество квартир (шт.)	80	

	общая площадь квартир (кв.м.)	2910,02
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Карасьевская - Медногорская - Вавилова (условно) - Майская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 15.06.2018г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 06.001.71/16-00-ПОС)

И.о. Министра



М.П.

« 03 » апреля 2017 г.

В.А. Московских

Пролито, пронумеровано, скреплено печатлю

*А. А.*

ЛИСТОВ

*А. А. Шереметьев*

*В. А. Шереметьев*

