

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000825 от 07.03.2023

Многоэтажный одnoseкционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 23.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН-Инвест" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН-Инвест" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 16 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 307 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)304-64-34 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ten-home@tencompany.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://1905-ten.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ten-stroy.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Романович |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6670277383 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670478280 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658008557 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 08.02.2019 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Пименова |
| | 3.3.2 | Имя: Ирина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анатольевна |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-092-059 46 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667112076291 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Пименова |
| | 3.4.2 | Имя: Ирина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-092-059 46 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667112076291 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "ТЭН-Инвест" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уральская водопромышленная компания" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670396528 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136670002116 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН Широкая Речка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658550950 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1226600004641 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЭН-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670277383 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096670037023 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "ТЭН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670226090 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086670029467 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТКО Логистик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658538409 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600056695 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 4.2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600030020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 4.1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534958 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600030031 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 3.2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534972 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600030163 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Потребительское общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 3.1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534926 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600029965 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Центр жилищного строительства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670314878 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156658007659 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Т Э Н" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6660071753 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036603496038 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест Строй Урал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6674241412 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086674001380 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670480716 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658022626 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Союз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670459898 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176658098286 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом на Воеводина" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105073 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600024366 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Амбишенс Менеджмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658488518 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658072616 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАТЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658475928 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156658057050 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАТЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658455819 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146658007540 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671077789 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176658080950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "М-Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727495359 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700297835 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "ТЭН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658532559 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600011750 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "19/05" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727495341 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700297813 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атлетика" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670442982 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658116231 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671098940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658061819 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ботанический Сад" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658489367 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658082329 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Деметра" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6672319409 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1106672012281 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 337,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 566 281,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Маршала Жукова |
| | 9.2.11 | Дом: 12 |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 109,72 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 543,76 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 659,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 203,16 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Гарант-Ингео» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ГЭТИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гестор" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678060294 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия БК" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678060294 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-009141-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0105-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.01.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0034-2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0059-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0122-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "19/05" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Е-строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658446116 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1846-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.04.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1846-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.04.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1846-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.04.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1846-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-128-2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.08.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-ФР |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2019 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.03.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.04.2019,03.02.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Уланов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Дмитрий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 667210499898 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0301005:14 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 000,00 м ² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс 6-12 лет (1 шт.); Беседка с качелями (1 шт.); Беседка с песочницей 0-6 лет (1 шт.); Качели с люлькой 0-3 лет (1 шт.); Качели с корзиной 7-12 лет (1 шт.); Качалка-кокон (2 шт.) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора запроектирована взамен демонтируемой площадки для сбора ТБО, 3 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматриваются устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; посадки из рядов деревьев и кустарников в живой изгороди пешеходных аллей; ветрозащитных посадок вокруг площадок, участков вокруг жилых домов; устройство цветников однолетних или многолетних растений в цветочных клумбах и вазонах |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов должно выполняться с пониженным бортовым камнем высотой 0 мм. Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски предусмотрена не менее 900 мм. На открытой стоянке учреждений обслуживания принято 4 специализированного места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске предусмотрено 2 специализированных места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске, а также предусмотрено в паркинге на «-1 уровне» жилого дома 2 специализированных места для автотранспорта инвалидов. На кровле в уровне второго этажа запроектирована площадка для игр детей. Доступ на площадку предусмотрен со второго этажа. Доступ МГН на эксплуатируемую кровлю стилобата в уровне 2 этажа предусмотрен из с помощью лифта через коридор по пандусу с уклоном 10% шириной не менее 0,9 м с перепадом высот не более 0,2 м, через тамбур глубиной не менее 2,450 м при ширине не менее 1,5 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические требования от 19.03.2020 № 71 МБУ «Горсвет», срок действия до 19.03.2023 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.75 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 64.64 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-230-436-2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 192,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16398/11-П/1360 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 561 105,87 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16398/12-П/1360 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 462 201,70 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/19В-1009 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 597 816,08 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88/2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 73 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 83 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 80 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.01.03 | Квартира | 3 | 1 | 82.14 | 2 | 32.06 | 3.30 |
| 1.1.01.04 | Квартира | 4 | 1 | 82.14 | 2 | 32.06 | 3.30 |
| 1.1.01.05 | Квартира | 5 | 1 | 84.91 | 2 | 32.32 | 3.30 |
| 1.1.01.06 | Квартира | 6 | 1 | 84.91 | 2 | 32.32 | 3.30 |
| 1.1.01.07 | Квартира | 7 | 1 | 84.91 | 2 | 32.32 | 3.30 |
| 1.1.01.08 | Квартира | 8 | 1 | 84.91 | 2 | 32.32 | 3.30 |
| 1.1.01.09 | Квартира | 9 | 1 | 84.91 | 2 | 32.32 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.1.01.10 | Квартира | 10 | 1 | 84.91 | 2 | 32.32 | 3.30 |
| 1.1.02.03 | Квартира | 3 | 1 | 78.14 | 2 | 41.50 | 3.30 |
| 1.1.02.04 | Квартира | 4 | 1 | 78.14 | 2 | 41.50 | 3.30 |
| 1.1.02.05 | Квартира | 5 | 1 | 78.44 | 2 | 41.70 | 3.30 |
| 1.1.02.06 | Квартира | 6 | 1 | 78.46 | 2 | 41.70 | 3.30 |
| 1.1.02.07 | Квартира | 7 | 1 | 78.46 | 2 | 41.70 | 3.30 |
| 1.1.02.08 | Квартира | 8 | 1 | 78.46 | 2 | 41.70 | 3.30 |
| 1.1.02.09 | Квартира | 9 | 1 | 78.46 | 2 | 41.70 | 3.30 |
| 1.1.02.10 | Квартира | 10 | 1 | 78.46 | 2 | 41.70 | 3.30 |
| 1.1.02.11 | Квартира | 11 | 1 | 159.83 | 5 | 92.02 | 3.30 |
| 1.1.02.12 | Квартира | 12 | 1 | 159.83 | 5 | 92.02 | 3.30 |
| 1.1.02.13 | Квартира | 13 | 1 | 159.83 | 5 | 92.02 | 3.30 |
| 1.1.02.14 | Квартира | 14 | 1 | 159.83 | 5 | 92.02 | 3.30 |
| 1.1.02.15 | Квартира | 15 | 1 | 159.83 | 5 | 92.02 | 3.30 |
| 1.1.02.16 | Квартира | 16 | 1 | 159.72 | 5 | 90.45 | 3.30 |
| 1.1.03.03 | Квартира | 3 | 1 | 58.29 | 1 | 18.66 | 3.30 |
| 1.1.03.04 | Квартира | 4 | 1 | 58.29 | 1 | 18.66 | 3.30 |
| 1.1.03.05 | Квартира | 5 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.06 | Квартира | 6 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.07 | Квартира | 7 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.08 | Квартира | 8 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.09 | Квартира | 9 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.10 | Квартира | 10 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.11 | Квартира | 11 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.12 | Квартира | 12 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.13 | Квартира | 13 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.14 | Квартира | 14 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.15 | Квартира | 15 | 1 | 58.44 | 1 | 18.90 | 3.30 |
| 1.1.03.16 | Квартира | 16 | 1 | 86.24 | 2 | 41.40 | 3.30 |
| 1.1.04.02 | Квартира | 2 | 1 | 56.05 | 1 | 22.32 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 1.1.04.03 | Квартира | 3 | 1 | 56.05 | 1 | 22.32 | 3.30 |
| 1.1.04.04 | Квартира | 4 | 1 | 56.05 | 1 | 22.32 | 3.30 |
| 1.1.04.05 | Квартира | 5 | 1 | 56.18 | 1 | 22.52 | 3.30 |
| 1.1.04.06 | Квартира | 6 | 1 | 113.46 | 3 | 58.74 | 3.30 |
| 1.1.04.07 | Квартира | 7 | 1 | 113.46 | 3 | 58.74 | 3.30 |
| 1.1.04.08 | Квартира | 8 | 1 | 113.46 | 3 | 58.74 | 3.30 |
| 1.1.04.09 | Квартира | 9 | 1 | 113.46 | 3 | 58.74 | 3.30 |
| 1.1.04.10 | Квартира | 10 | 1 | 113.46 | 3 | 58.74 | 3.30 |
| 1.1.04.11 | Квартира | 11 | 1 | 113.43 | 3 | 59.40 | 3.30 |
| 1.1.04.12 | Квартира | 12 | 1 | 113.43 | 3 | 59.40 | 3.30 |
| 1.1.04.13 | Квартира | 13 | 1 | 113.43 | 3 | 59.40 | 3.30 |
| 1.1.04.14 | Квартира | 14 | 1 | 113.43 | 3 | 59.40 | 3.30 |
| 1.1.04.15 | Квартира | 15 | 1 | 113.43 | 3 | 59.40 | 3.30 |
| 1.1.05.02 | Квартира | 2 | 1 | 59.33 | 1 | 24.57 | 3.30 |
| 1.1.05.03 | Квартира | 3 | 1 | 59.25 | 1 | 24.57 | 3.30 |
| 1.1.05.04 | Квартира | 4 | 1 | 59.25 | 1 | 24.57 | 3.30 |
| 1.1.05.05 | Квартира | 5 | 1 | 59.24 | 1 | 24.59 | 3.30 |
| 1.1.05.06 | Квартира | 6 | 1 | 118.49 | 3 | 60.26 | 3.30 |
| 1.1.05.07 | Квартира | 7 | 1 | 118.49 | 3 | 60.26 | 3.30 |
| 1.1.05.08 | Квартира | 8 | 1 | 118.49 | 3 | 60.26 | 3.30 |
| 1.1.05.09 | Квартира | 9 | 1 | 118.49 | 3 | 60.26 | 3.30 |
| 1.1.05.10 | Квартира | 10 | 1 | 118.49 | 3 | 60.26 | 3.30 |
| 1.1.05.11 | Квартира | 11 | 1 | 118.48 | 3 | 60.74 | 3.30 |
| 1.1.05.12 | Квартира | 12 | 1 | 118.48 | 3 | 60.74 | 3.30 |
| 1.1.05.13 | Квартира | 13 | 1 | 118.48 | 3 | 60.74 | 3.30 |
| 1.1.05.14 | Квартира | 14 | 1 | 118.48 | 3 | 60.74 | 3.30 |
| 1.1.05.15 | Квартира | 15 | 1 | 118.48 | 3 | 60.74 | 3.30 |
| 1.1.05.16 | Квартира | 16 | 1 | 203.55 | 5 | 121.60 | 3.30 |
| 1.1.06.02 | Квартира | 2 | 1 | 53.85 | 1 | 27.79 | 3.30 |
| 1.1.06.03 | Квартира | 3 | 1 | 53.76 | 1 | 27.79 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.1.06.04 | Квартира | 4 | 1 | 53.76 | 1 | 27.79 | 3.30 |
| 1.1.06.05 | Квартира | 5 | 1 | 53.72 | 1 | 27.79 | 3.30 |
| 1.1.07.02 | Квартира | 2 | 1 | 59.71 | 1 | 12.62 | 3.30 |
| 1.1.07.03 | Квартира | 3 | 1 | 59.70 | 1 | 12.70 | 3.30 |
| 1.1.07.04 | Квартира | 4 | 1 | 59.70 | 1 | 12.70 | 3.30 |
| 1.1.07.05 | Квартира | 5 | 1 | 60.02 | 1 | 12.77 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1.оф1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 359.91 | Офисное помещение | 284.88 | 3.85 |
| | | | | | Тамбур | 9.30 | |
| | | | | | Сан. Узел | 5.44 | |
| | | | | | Сан. Узел | 4.84 | |
| | | | | | Кабинет директора | 55.45 | |
| 1.1.оф2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 118.79 | Офисное помещение | 97.83 | 4.20 |
| | | | | | Тамбур | 9.91 | |
| | | | | | Сан. Узел | 4.19 | |
| | | | | | Сан. Узел | 6.86 | |
| 1.1.оф3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 120.70 | Офисное помещение | 99.81 | 4.20 |
| | | | | | Тамбур | 9.62 | |
| | | | | | Сан. Узел | 4.19 | |
| | | | | | Сан. Узел | 7.08 | |
| П.1.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| П.2.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.3.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.4.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.5.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.6.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.7.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.8.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.9.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.10.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.11.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.12.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.13.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.14.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.15.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.16.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.17.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| П.18.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.19.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.20.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.21.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.22.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.23.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.24.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.25.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.26.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.27.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.28.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.29.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.30.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.31.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.32.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.33.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| П.34.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.35.01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.36.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.37.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.38.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.39.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.40.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.41.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.42.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.43.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.44.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.45.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.46.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.47.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.48.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.49.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| П.50.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.51.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.52.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.53.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.54.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.55.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.56.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.57.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.58.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.59.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.60.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.61.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.62.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.63.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.64.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.65.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| П.66.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.67.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.68.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.69.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.70.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.71.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.72.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.73.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.74.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.75.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.76.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.77.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.78.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.79.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| П.80.01 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка типа НЗ | минус 2 этаж паркинга | общественное | 27.01 |
| 2 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | минус 2 этаж паркинга | общественное | 7.69 |
| 3 | Тамбур-шлюз | минус 2 этаж паркинга | общественное | 44.26 |
| 4 | Венткамера (противодымная вентиляция) | минус 2 этаж паркинга | служебное | 60.12 |
| 6 | Тамбур-шлюз | минус 2 этаж паркинга | общественное | 5.65 |
| 7 | Лестничная клетка типа НЗ | минус 2 этаж паркинга | общественное | 19.92 |
| 8 | Венткамера (общеобменная вентиляция) | минус 2 этаж паркинга | служебное | 65.4 |
| 9 | Рампа | минус 2 этаж паркинга | общественное | 61.43 |
| 10 | Помещение для хранения автомобилей за вычетом площадей 45 м/мест | минус 2 этаж паркинга | общественное | 629.8 |
| 11 | Лестничная клетка типа НЗ | минус 1 этаж паркинга | общественное | 27.01 |
| 12 | Лифтовой холл (Тамбур-шлюз) | минус 1 этаж паркинга | общественное | 7.69 |
| 13 | Тамбур-шлюз | минус 1 этаж паркинга | общественное | 44.26 |
| 14 | Насосная | минус 1 этаж паркинга | служебное | 60.12 |
| 15 | ИТП | минус 1 этаж паркинга | служебное | 63.22 |
| 16 | ПУИ | минус 1 этаж паркинга | служебное | 5.01 |
| 17 | Серверная | минус 1 этаж паркинга | служебное | 10.99 |
| 18 | Тамбур-шлюз | минус 1 этаж паркинга | общественное | 3.13 |
| 19 | Лестничная клетка типа НЗ | минус 1 этаж паркинга | общественное | 20.76 |
| 20 | Электрощитовая | минус 1 этаж паркинга | служебное | 25.01 |
| 21 | Водомерный узел | минус 1 этаж паркинга | служебное | 7.32 |
| 22 | Рампа | минус 1 этаж паркинга | общественное | 114.56 |
| 23 | Помещение для хранения автомобилей за вычетом площадей 35 м/мест | минус 1 этаж паркинга | общественное | 669.62 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 24 | Лестничная клетка типа Н1 | Первый этаж дома | общественное | 15.77 |
| 25 | Тамбур | Первый этаж дома | общественное | 6.45 |
| 26 | Лифтовой холл | Первый этаж дома | общественное | 27.63 |
| 27 | КУИ | Первый этаж дома | служебное | 4.93 |
| 28 | Коллекторная | Первый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 29 | Помещение уборочного инвентаря | Первый этаж дома | служебное | 3.63 |
| 30 | Мусорокамера | Первый этаж дома | служебное | 13.12 |
| 31 | Холл (тамбур) | Первый этаж дома | общественное | 74.73 |
| 32 | Тамбур | Первый этаж дома | общественное | 10.26 |
| 33 | Колясочная | Первый этаж дома | общественное | 29.37 |
| 34 | Техническое помещение охраны | Первый этаж дома | служебное | 12.23 |
| 35 | Лестничная клетка типа Н3 | Первый этаж дома | общественное | 19.8 |
| 36 | Рампа | Первый этаж дома | общественное | 53.12 |
| 37 | Общий коридор | Второй этаж дома | общественное | 18.64 |
| 38 | Переходная лоджия | Второй этаж дома | общественное | 10.69 |
| 39 | Тамбур | Второй этаж дома | общественное | 6.57 |
| 40 | Лифтовой холл | Второй этаж дома | общественное | 10.92 |
| 41 | Лестница типа Н-1 | Второй этаж дома | общественное | 15.43 |
| 42 | Коллекторная | Второй этаж дома | служебное | 1.64 |
| 43 | Общий коридор | Второй этаж дома | общественное | 18.2 |
| 44 | Тамбур | Второй этаж дома | общественное | 4.94 |
| 45 | Игровая комната | Второй этаж дома | общественное | 36.04 |
| 46 | Санузел | Второй этаж дома | общественное | 4.19 |
| 47 | Общий коридор | Третий этаж дома | общественное | 18.64 |
| 48 | Переходная лоджия | Третий этаж дома | общественное | 10.69 |
| 49 | Тамбур | Третий этаж дома | общественное | 6.57 |
| 50 | Лифтовой холл | Третий этаж дома | общественное | 10.63 |
| 51 | Лестница типа Н-1 | Третий этаж дома | общественное | 15.43 |
| 52 | Коллекторная | Третий этаж дома | служебное | 1.64 |
| 53 | Общий коридор | Третий этаж дома | общественное | 8.91 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 54 | Общий коридор | Четвертый этаж дома | общественное | 18.64 |
| 55 | Переходная лоджия | Четвертый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 56 | Тамбур | Четвертый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 57 | Лифтовой холл | Четвертый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 58 | Лестница типа Н-1 | Четвертый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 59 | Коллекторная | Четвертый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 60 | Общий коридор | Четвертый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 61 | Общий коридор | Пятый этаж дома | общественное | 19 |
| 62 | Переходная лоджия | Пятый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 63 | Тамбур | Пятый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 64 | Лифтовой холл | Пятый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 65 | Лестница типа Н-1 | Пятый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 66 | Коллекторная | Пятый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 67 | Общий коридор | Пятый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 68 | Общий коридор | Шестой этаж дома | общественное | 12.58 |
| 69 | Переходная лоджия | Шестой этаж дома | общественное | 10.69 |
| 70 | Тамбур | Шестой этаж дома | общественное | 6.57 |
| 71 | Лифтовой холл | Шестой этаж дома | общественное | 10.63 |
| 72 | Лестница типа Н-1 | Шестой этаж дома | общественное | 15.43 |
| 73 | Коллекторная | Шестой этаж дома | служебное | 1.64 |
| 74 | Общий коридор | Шестой этаж дома | общественное | 8.91 |
| 75 | Общий коридор | Седьмой этаж дома | общественное | 12.58 |
| 76 | Переходная лоджия | Седьмой этаж дома | общественное | 10.69 |
| 77 | Тамбур | Седьмой этаж дома | общественное | 6.57 |
| 78 | Лифтовой холл | Седьмой этаж дома | общественное | 10.63 |
| 79 | Лестница типа Н-1 | Седьмой этаж дома | общественное | 15.43 |
| 80 | Коллекторная | Седьмой этаж дома | служебное | 1.64 |
| 81 | Общий коридор | Седьмой этаж дома | общественное | 8.91 |
| 82 | Общий коридор | Восьмой этаж дома | общественное | 12.58 |
| 83 | Переходная лоджия | Восьмой этаж дома | общественное | 10.69 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 84 | Тамбур | Восьмой этаж дома | общественное | 6.57 |
| 85 | Лифтовой холл | Восьмой этаж дома | общественное | 10.63 |
| 86 | Лестница типа Н-1 | Восьмой этаж дома | общественное | 15.43 |
| 87 | Коллекторная | Восьмой этаж дома | служебное | 1.64 |
| 88 | Общий коридор | Восьмой этаж дома | общественное | 8.91 |
| 89 | Общий коридор | Девятый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 90 | Переходная лоджия | Девятый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 91 | Тамбур | Девятый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 92 | Лифтовой холл | Девятый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 93 | Лестница типа Н-1 | Девятый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 94 | Коллекторная | Девятый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 95 | Общий коридор | Девятый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 96 | Общий коридор | Десятый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 97 | Переходная лоджия | Десятый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 98 | Тамбур | Десятый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 99 | Лифтовой холл | Десятый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 100 | Лестница типа Н-1 | Десятый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 101 | Коллекторная | Десятый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 102 | Общий коридор | Десятый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 103 | Общий коридор | Одиннадцатый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 104 | Переходная лоджия | Одиннадцатый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 105 | Тамбур | Одиннадцатый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 106 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 107 | Лестница типа Н-1 | Одиннадцатый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 108 | Коллекторная | Одиннадцатый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 109 | Общий коридор | Одиннадцатый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 110 | Общий коридор | Двенадцатый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 111 | Переходная лоджия | Двенадцатый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 112 | Тамбур | Двенадцатый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 113 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж дома | общественное | 10.63 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 114 | Лестница типа Н-1 | Двенадцатый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 115 | Коллекторная | Двенадцатый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 116 | Общий коридор | Двенадцатый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 117 | Общий коридор | Тринадцатый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 118 | Переходная лоджия | Тринадцатый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 119 | Тамбур | Тринадцатый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 120 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 121 | Лестница типа Н-1 | Тринадцатый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 122 | Коллекторная | Тринадцатый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 123 | Общий коридор | Тринадцатый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 124 | Общий коридор | Четырнадцатый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 125 | Переходная лоджия | Четырнадцатый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 126 | Тамбур | Четырнадцатый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 127 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 128 | Лестница типа Н-1 | Четырнадцатый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 129 | Коллекторная | Четырнадцатый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 130 | Общий коридор | Четырнадцатый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 131 | Общий коридор | Пятнадцатый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 132 | Переходная лоджия | Пятнадцатый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 133 | Тамбур | Пятнадцатый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 134 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 135 | Лестница типа Н-1 | Пятнадцатый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 136 | Коллекторная | Пятнадцатый этаж дома | служебное | 1.64 |
| 137 | Общий коридор | Пятнадцатый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 138 | Общий коридор | Шестнадцатый этаж дома | общественное | 12.58 |
| 139 | Переходная лоджия | Шестнадцатый этаж дома | общественное | 10.69 |
| 140 | Тамбур | Шестнадцатый этаж дома | общественное | 6.57 |
| 141 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж дома | общественное | 10.63 |
| 142 | Лестница типа Н-1 | Шестнадцатый этаж дома | общественное | 15.43 |
| 143 | Коллекторная | Шестнадцатый этаж дома | служебное | 1.64 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 144 | Общий коридор | Шестнадцатый этаж дома | общественное | 8.91 |
| 145 | Лестничная клетка типа Н1 | Чердак | общественное | 15.81 |
| 146 | Переходная лоджия | Чердак | общественное | 10.69 |
| 147 | Машинное помещение | Чердак | служебное | 19.11 |
| 148 | Венткамера (противодымная вентиляция) | Чердак | служебное | 13.41 |
| 149 | Воздухозаборная шахта | Чердак | служебное | 4.25 |
| 150 | Воздухозаборная шахта | Чердак | служебное | 1.68 |
| 151 | Помещение теплого чердака | Чердак | служебное | 474.54 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ИТП, техподполье жилого дома | Дренажный насос Wilo Drain TMW 32/11 | отвод случайных и аварийных стоков |
| 2 | Паркинг | Дренажный насос Wilo Drain TMW 32/11 | отвод случайных и аварийных стоков |
| 3 | Насосная | Дренажный насос Wilo Drain TMW 32/11 | отвод случайных и аварийных стоков |
| 4 | Венткамеры | Дренажный насос Wilo Drain TMW 32/11 | отвод случайных и аварийных стоков |
| 5 | Насосная | Насосная установка WILO COR-3 HELIX V 412/SKw-EB-R | хозяйственно-питьевое водоснабжение |
| 6 | Насосная | Насосная установка WILO CO 3 Helix V 1607/SK-FFS-R-05 | противопожарный водопровод |
| 7 | Насосная | установка Акварос | очистка питьевой воды |
| 8 | Насосная, ИТП, МОП | Счетчики ВСХД и ВСГН | учет расхода воды |
| 9 | Насоная | Задвижки с электроприводом | противопожарный водопровод |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 10 | Квартиры | Электрополотенцесушители | обогрев санузлов |
| 11 | Автостоянка | Приточные установки | общеобменная приточная вентиляция |
| 12 | Офисы 1 этаж | Приточные установки | общеобменная приточная вентиляция |
| 13 | Санузлы 1 этаж | Канальные вентиляторы | общеобменная вытяжная вентиляция |
| 14 | Автостоянка | Вытяжные установки | общеобменная вытяжная вентиляция |
| 15 | Офисы 1 этаж | Вытяжные установки | общеобменная вытяжная вентиляция |
| 16 | Кухни, санузлы жилых квартир | Канальные вентиляторы | общеобменная вытяжная вентиляция |
| 17 | Электрощитовая, водомерный узел, венткамера, машинное помещение лифтов | Электроконвектор | обогрев помещений |
| 18 | Автостоянка | Вентиляторы дымоудаления | дымоудаление при пожаре |
| 19 | Жилой дом, коридоры | Вентиляторы дымоудаления | дымоудаление при пожаре |
| 20 | Автостоянка | Вентиляторы подпора | подпор и компенсация удаляемого воздуха при пожаре |
| 21 | Жилой дом, коридоры | Вентиляторы подпора | подпор и компенсация удаляемого воздуха при пожаре |
| 22 | Автостоянка | Воздушные противодымные завесы | противопожарные меры |
| 23 | Жилой дом, МОП | Счетчики тепла с M-BUS | учет расхода тепла |
| 24 | Жилой дом, техподполье | Дренажные насосы Grundfos SLV.80.80.40.4.51D.C | откачка дренажных вод |
| 25 | Камера наружного водопровода ПГ1 | Пожарный гидрант Н=2м | противопожарные меры |

| | | | |
|----|------------------------------|--|---|
| 26 | ИТП, техподполье жилого дома | Насосная установка Helix FIRST V 205-5/16/E/S/400 | подпитка системы отопления |
| 27 | ИТП, техподполье жилого дома | Циркуляционный насос WILO Stratos-D 40/1-16 | циркуляция воды в системе отопления |
| 28 | ИТП, техподполье жилого дома | Теплообменник Ридан HНН№19-16/20-ТК | нагрев воды системе отопления |
| 29 | ИТП, техподполье жилого дома | Циркуляционный насос WILO Stratos-D 40/1-16 | циркуляция воды в системе теплоснабжения вентиляции |
| 30 | ИТП, техподполье жилого дома | Теплообменник Ридан HНН№14-16/28-ТКТЛ56 | нагрев ГВС |
| 31 | ИТП, техподполье жилого дома | Циркуляционный насос WILO TOP-Z 30/10 | циркуляция ГВС |
| 32 | ИТП, техподполье жилого дома | Насосная станция WILO COR-2 Helix V 406/К/СС | ГВС в летний период |
| 33 | ИТП, техподполье жилого дома | Водонагреватель Reflex Storatherm Aqua Load, Al 1000/R2 | ГВС в летний период |
| 34 | ИТП, техподполье жилого дома | Насосная установка Helix FIRST V 205-5/16/E/S/400 | подпитка системы теплоснабжения вентиляции |
| 35 | Трансформаторная подстанция | электроснабжение дома осуществляется от существующей ТП4425 10/04 кВ (оборудование Застройщиком не устанавливается, выполняется силами энергоснабжающей организации) | Электроснабжение |
| 36 | Электрощитовая, -1 этаж | 1ВРУ (ВРУ1-13-10) | Электроснабжение |
| 37 | Электрощитовая, -1 этаж | 2ВРУ (ВРУ-21Л-125-300) | Электроснабжение |
| 38 | Электрощитовая, -1 этаж | 3ВРУ-ППУ (ВРУ-21Л-200-300) (АВР) | Электроснабжение |
| 39 | Электрощитовая, -1 этаж | 4ВРУ-АВР (ВРУ-21Л-100-300) (АВР) | Электроснабжение |
| 40 | Электрощитовая, -1 этаж | 5ВРУ (ВРУ-21Л-50-300) (АВР) (Офисы) | Электроснабжение |
| 41 | Электрощитовая, -1 этаж | 6ВРУ (ВРУ-21Л-50-300К) (АВР) (Паркинг) | Электроснабжение |
| 42 | Электрощитовая, -1 этаж | ШУ-1 | Электроснабжение |
| 43 | Электрощитовая, -1 этаж | ШУ-2 | Электроснабжение |
| 44 | Электрощитовая, -1 этаж | ШУ-3 | Электроснабжение |
| 45 | Электрощитовая, -1 этаж | ШУ-4 | Электроснабжение |
| 46 | Электрощитовая, -1 этаж | БАУО (в составе 1ВРУ) | Электроснабжение |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--|------------------------|
| 47 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩР-НС (насосы) | Электроснабжение |
| 48 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩР-В | Электроснабжение |
| 49 | Чердак | ЩР-ЕК | Электроснабжение |
| 50 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩС (Серверная) | Электроснабжение |
| 51 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩНО (дворовое освещение, подсветка здания) | Электроснабжение |
| 52 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩР-Нспож | Электроснабжение |
| 53 | -1 этаж | ШУ (ворота с завесой -1 этаж) | Электроснабжение |
| 54 | -2 этаж | ШУ (ворота с завесой -2 этаж) | Электроснабжение |
| 55 | Чердак | ШУ (Лифт1) | Электроснабжение |
| 56 | Чердак | ШУ (Лифт2) | Электроснабжение |
| 57 | 1 этаж | ЩСС | Электроснабжение |
| 58 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩР-ИТП | Электроснабжение |
| 59 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩР-догрев | Электроснабжение |
| 60 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩАО | Электроснабжение |
| 61 | Офис, 1 этаж | ЩР1.1 | Электроснабжение |
| 62 | Офис, 1 этаж | ЩР1.2 | Электроснабжение |
| 63 | Офис, 1 этаж | ЩР1.2 | Электроснабжение |
| 64 | Электрощитовая, -1 этаж | ЩОП | Электроснабжение |
| 65 | -1 этаж | зарядка для электроавтомобилей | Электроснабжение |
| 66 | -2 этаж | зарядка для электроавтомобилей | Электроснабжение |
| 67 | Техническое помещение охраны, 1 этаж | моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet | Диспетчеризация лифтов |
| 68 | Машинное отделение, чердак | Лифтовой блок "Спайдер" | Диспетчеризация лифтов |
| 69 | Корпус | Лифт 1 пассажирский, грузоподъемность 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 70 | Корпус | Лифт 2 грузовой, грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 71 | Техническое помещение охраны, 1 этаж | Приемно-контрольный блок "Рубеж" | Управление эвакуацией |

| | | | |
|----|--|----------------------------------|-----------------------|
| 72 | Техническое помещение охраны, 1 этаж | Система газоанализа паркинга | Пожарная безопасность |
| 73 | Паркинг, -1 этаж, -2 этаж | Сигнализатор загазованности | Пожарная безопасность |
| 74 | Помещение сетей связи, -1 этаж | Шкаф телекоммуникационный | Сети связи |
| 75 | Прибор охранно-пожарный приемно-контрольный адресный | Рубеж-20П R3 | Сети связи |
| 76 | Релейный модуль адресный | PM-4К | Сети связи |
| 77 | Резервный источник питания с АКБ | ИВЭПР-24/х, ИВЭПР-12/х | Сети связи |
| 78 | Модуль управления клапаном дымоудаления адресный | МДУ-1 прот.R3 | Сети связи |
| 79 | Шкаф управления вентилятором дымоудаления | ШУН/В прот.R3 | Сети связи |
| 80 | Дымовой извещатель противопожарный | ИП 212-64 | Сети связи |
| 81 | Извещатель пожарный ручной адресный | ИПР 513-11 | Сети связи |
| 82 | Извещатель пожарный тепловой адресный | ИП 101-29-PR | Сети связи |
| 83 | Адресный метка | AM-4 прот.R3 | Сети связи |
| 85 | Адресный модуль речевого оповещения | МРО-2М | Сети связи |
| 86 | Оповещатель речевой | Соната-3 | Сети связи |
| 87 | Техническое помещение охраны, 1 этаж | АРМ оператора | Видеонаблюдение |
| 88 | Помещение сетей связи, -1 этаж | видеорегиистратор, коммутатор | Видеонаблюдение |
| 89 | Корпус | камера купольная, камера уличная | Видеонаблюдение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.09.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.09.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 932 934 377,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 800 738 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 506 512 177,56 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 294 225 822,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 203,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 599,4 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 212 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 209 976 950 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 122 255 800 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 860 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 70 013 753,60 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 24.11.2021 | 297-41/2019-ПЗ1 изм.4 | В составе проектной документации откорректированы номера разделов, в которые внесены изменения. |
| 2 | 24.11.2021 | 297-41/2019-ПЗ2 изм.4 | Приложения раздела дополнены Техническим заданием на внесение изменений и Справкой № 1 от 20.10.2021 об изменениях, внесенных в проектную документацию. |
| 3 | 24.11.2021 | 297-41/2019-КР2 изм.2 | 1. предусмотрено изменение толщины плиты фундамента до 650 мм; 2. предусмотрена корректировка схемы расположения приямков, дренажных ко-лодцев и место положения ДНС; 3. предусмотрено уточнение расчетной схемы каркаса здания. |
| 4 | 24.11.2021 | 297-41/2019-ИОС3.3 изм.1 | 1. дренажная система приведена в соответствие с конструктивными решениями, учтена толщина фундаментной плиты жилого дома; 2. дренажная насосная станция перенесена в помещение на минус 2 этаже в осях 11/1-12 - Ж/1-К. |
| 5 | 20.01.2022 | 297-41/2019-ПЗ1 изм.5 | В составе проектной документации откорректированы номера разделов, в которые внесены изменения. |
| 6 | 20.01.2022 | 297-41/2019-ПЗ2 изм.5 | Приложения раздела дополнены Техническим заданием на внесение изменений и Справкой № 2 от 17.01.2022 об изменениях, внесенных в проектную документацию. |

| | | | |
|---|------------|-----------------------|---|
| 7 | 20.01.2022 | 297-41/2019-КР изм.3 | <p>предусмотрено применение класса бетона по прочности В30 для пилонов в осях 7-8/Б-В на отметке минус 0,150; предусмотрено применение класса бетона по прочности В30 для стен и пилонов на отметке +54,650; предусмотрено уменьшение длины стен ramпы на минус 1-м и минус 2-м этажах автостоянки в местах расположения ворот; предусмотрены железобетонные пилоны для крепления конструкций ворот; предусмотрена частичная засыпка пространства под рампой на минус 2-м этаже автостоянки; предусмотрено устройство железобетонной стены толщиной 200 мм вдоль оси Г между осями 14-15; предусмотрено устройство дверного проема в стене в осях 14/В-Г для организации помещения; предусмотрена корректировка местоположения приямков в плитах перекрытия ниже отметки 0,000; предусмотрено локальное повышение плиты перекрытия над минус 1-м этажом в осях 12-14/Е-К до отметки минус 0,250; предусмотрено устройство монолитного железобетонного парапета над минус 1-м этажом (над подземной автостоянкой) в месте организации деформационного шва с конструкциями жилого дома; предусмотрено устройство монолитного железобетонного парапета над 1-м этажом пристроенной части вдоль оси 11 в месте организации деформационного шва с конструкциями жилого дома; предусмотрена замена наружных ограждающих конструкций из кирпичной кладки на монолитные железобетонные стены в осях Ж/2-6/1, Б/2, Б/3, Б/5, Б/6, Е/6-9 по всей высоте здания, в осях Ж/1/9-11/1, Б/10-14 в уровне 1-го этажа; предусмотрена замена пилона на пересечении осей Ж/1 и 8/1 на пилон по оси 8/1 между осями Ж и Ж/1 по всей высоте здания; предусмотрено увеличение длины стены по оси б/1 в осях Ж-Д до оси Г по всей высоте здания; предусмотрено устройство дверного проема в стене; предусмотрено увеличение длины пилона в осях 8/Г, 11/Ж/1, 7/Б, 9/А-Б, 10/А-Б, 10/Г по всей высоте здания; предусмотрено незначительное изменение местоположения пилонов в осях 9-10/Е по всей высоте здания; предусмотрено устройство лестницы в осях 9-10/Д между 1-м и 2-м этажами из монолитного железобетона; проектом предусмотрено устройство лестничных маршей типовых этажей на отдельных этажах из сборных железобетонных конструкций;</p> |
| 8 | 01.06.2022 | 297-41/2019-ПЗ1 изм.6 | <p>В составе проектной документации откорректированы номера разделов, в которые внесены изменения.</p> |
| 9 | 01.06.2022 | 297-41/2019-ПЗ2 изм.6 | <p>Приложения раздела дополнены Техническим заданием на внесение изменений и Справкой № 3 от 16.05.2022 об изменениях, внесенных в проектную документацию. В текстовой части раздела: - уточнена информация о размещении расчетных площадок отдыха населения на кровле в уровне 2 этажа; - уточнена высота здания от пожарного проезда; - уточнено размещение поддонов в офисах силами и за счет средств собственника; - уточнена высота подземной автостоянки на минус 1 уровне (принята 3,55-4,05 м); - исключено размещение машиномест для МГН в подземной автостоянке; - уточнена грузоподъемность пассажирского лифта (не менее 630 кг) и скорость движения лифтов (2,0 м/с); - уточнены технико-экономические показатели здания (строительный объем выше отм. 0,000) в соответствии с архитектурными решениями.</p> |

| | | | |
|----|------------|---------------------------|---|
| 10 | 01.06.2022 | 297-41/2019-АР изм.4 | <p>уточнены архитектурные решения, в связи с уточненными конструкциями здания; предусмотрено устройство оклеечной гидроизоляции наружных стен подземной части здания; уточнено местоположение приямков в плитах перекрытия ниже отм.0,000 в соответствии с инженерно-техническими решениями; уточнены габариты конструкций рампы в соответствии с конструктивными решениями; исключено размещение машиномест для ММГН в подземной автостоянке; в стенах тамбур-шлюзов подземной автостоянки в осях 6-8/В предусмотрены проемы с витражным противопожарным остеклением; лестница в коммерческом помещении между 1 и 2 этажом предусмотрена из монолитного железобетона; высота 16 этажа предусмотрена от чистого пола до плиты перекрытия 6,0 м, уточнен строительный объем здания; толщина плиты покрытия принята в соответствии с конструктивными решениями и составляет 250 мм; откорректирована конфигурация и отметки плит перекрытия чердака и покрытия в соответствии с уточненными габаритами технологических помещений чердака и кровли; - предусмотрено круговое утепление пилона в осях УГ; уточнены габариты венткамеры на техническом чердаке; исключена лестница для входа в машинное помещение, исключен перепад между полом машинного помещения и полом чердака; в машинном помещении предусмотрен противопожарный люк для обслуживания лифтов; на кровле размещена венткамера общеобменной вентиляции в соответствии с технологическими решениями, уточнены габариты пожаробезопасной зоны;</p> |
| 11 | 01.06.2022 | 297-41/2019-КР изм.4 | <p>предусмотрено увеличение высоты 16-го этажа до 6300 мм (от верха до верха плиты); предусмотрено изменение высотных отметок плиты перекрытия над 16-м этажом и плит покрытия жилого дома; предусмотрено изменение конструктивного решения межэтажных лестничных маршей и площадок на 16-м этаже и выше; предусмотрена корректировка габаритных размеров плиты перекрытия 16-го этажа и плит покрытия жилого дома; предусмотрена корректировка схемы вертикальных несущих конструкций в техническом уровне на отм. +60,950; предусмотрено увеличение толщины плиты покрытия жилого дома до 250 мм; в текстовой части предусмотрено исключение разночтения по применению марки бетона по водонепроницаемости; приняты дополнения по устройству кирпичной кладки ограждающих стен.</p> |
| 12 | 22.07.2022 | 297-41/2019-ПЗУ изм.2 | Дополнение технико-экономических показателей |
| 13 | 10.10.2022 | 297-41/2019-ИОС 2.2 изм.2 | Корректировка материалов труб, актуализация ТУ, приведение в соответствие расчетных расходов и ТУ |
| 14 | 10.12.2022 | 297-41/2019-ПЗ2 изм.7 | В составе проектной документации откорректированы номера разделов, в которые внесены изменения. |
| 15 | 10.12.2022 | 297-41/2019-ПЗ1 изм.7 | Приложения раздела дополнены Техническим заданием на внесение изменений и Справкой об изменениях, внесенных в проектную документацию. |

| | | | |
|----|------------|--------------------------|--|
| 16 | 10.12.2022 | 297-41/2019- КР изм.5 | в плитах перекрытия в местах расположения переходных лоджий предусмотрено устройство температурных швов; предусмотрена корректировка привязочных размеров плиты перекрытия на отметке +4,250 в осях (11/1)-15/Е-К; предусмотрена корректировка габаритных размеров плиты перекрытия на отметках +33,050, +47,450 в осях (8/1)-9/(А/1); предусмотрена корректировка привязочных размеров вертикальных несущих конструкций в подземном уровне в осях (6/1)-9/Г-Д; предусмотрена корректировка габаритных размеров пилона в осях 10-(11/1)/Е на отметке +4,250; предусмотрена корректировка габаритных размеров пилонов в осях 2/В-Е и в осях 6/Г на отметках +18,650...+51,050; предусмотрена корректировка габаритных размеров пилонов в осях 7/Б-В, в осях 11-(11/1)/(Ж/1) и в осях 10/(В/1)-Г на отметках +54,650...+60,950; предусмотрена корректировка привязочных размеров пилона в осях (6/1)-7/Ж |
|----|------------|--------------------------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 374180743458754041083654636715127001435

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЭН-ИНВЕСТ",
РОМАНОВИЧ ЮРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 02.09.2022 по 02.12.2023