



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс "Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090, Москва, ул. Большая Спасская, д. 8, пом. 51
govorovo@gk-mic.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 11 » июля 2017 г.

№ 77-239000-007950-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

монолитно-кирпичный жилой дом корпус №1

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **108811, Москва, НАО, Московский п., Татьянин Парк ул., д. 11**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:643**

строительный адрес: **Говорово дер. северо-западнее, корп. 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77239000-009204**, дата выдачи «01» апреля 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	66 370,20	66 289,00
в том числе надземной части	куб.м.	62597,52	62537,00
Общая площадь	кв.м.	18746,81	18722,39
Площадь нежилых помещений	кв.м.	5465,09	5464,69
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	490,30	490,10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12452,79	12424,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	5465,09	5464,69
Количество этажей	шт.	14-17 + тех.подвал+ верхн.тех.этаж	16-19
в том числе подземных	шт.	тех.подвал	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	213 / 13281,72	213 / 13257,70
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	121 / 6104,83	121 / 6089,90
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	92 / 7176,89	92 / 7167,80
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13281,72	13257,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод Труба ПЭ100 SDR 17 2D110	п.м.	21,0	21
Канализация Труба ВЧШГ D 100, Труба ВЧШГ 2D 100, Труба ВЧШГ D 200	п.м.	92,4	92
Ливневая канализация Труба ВЧШГ 2D 100, Труба «Прагма» D 400	п.м.	189,7	188
Наружные сети теплоснабжения Труба 2Д=133/225, Труба 2Д 57/125(спускник), Ду=400 ж\б	п.м.	41,1	41
Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ АПвБШп-1-4х150, АПвБШп-1-4х95	п.м.	260,0	214
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона, кирпич	Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Физизол	2 слоя г.и. Физизол
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	шт.	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	1051,35	904
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	213	213
Счетчик Меркурий 230ART-01 (электрощитовая)	шт.	1	1
Счетчик Меркурий 230ART-02 (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчик Меркурий 230ART-03 (электрощитовая)	шт.	8	8
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаномД1/2”	шт.	251	251
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаномД1/2”	шт.	251	251
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	577	577
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»-201-2-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой «ВСХи-50»	шт.	1	1

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-007950-2017

Счетчик ХВС ИТП «СГИ-20»	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП «ВСХд-40»	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- от 09.07.2017 г., «Многоквартирный дом», подготовлен кадастровым инженером Бряевой Анной Сергеевной, номер квалификационного аттестата 77-13-2;
- от 06.07.2017 г. «Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Водопровод», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Ливневая канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Наружные сети теплоснабжения», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 14 » июля 2017 г.

М.П.



РВД 0000631