

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью "Меркурий"

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

603014, г.Нижний Новгород, ул. 50-летия

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

Победы, д.18, пом.226, gyd@dsk-rt.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.06.2018

№ 52- RU525040002005001-366-2014

I. Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Застройка жилого комплекса "Экопарк Березовка" в Богородском районе Нижегородской

(наименование объекта (этапа)

области. "Многоквартирный жилой дом № 2"

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Дудневский сельсовет, деревня Березовка, ул.Сергея Мальшева, д.23, присвоенный постановлением администрации Дудневского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 18.08.2017 № 154

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:24: 0020702:919

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU52504000-366, дата выдачи 16.07.2014, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация Богородского муниципального района Нижегородской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4313,0	4313,0
в том числе надземной части	куб. м	4313,0	4313,0
Общая площадь	кв. м	1407,2	1407,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	190,9	190,9
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
назначение			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	995,9	995,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	190,9	190,9
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	0	0
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	26/995,9	26/995,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	17/496,3	17/496,3
2-комнатные	шт./кв. м	9/499,6	9/499,6
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1072,70	1072,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты,	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен	навесные, самонесущие многослойные панели производства «Евродом-МСП» по металлическому каркасу		
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
назначение	многоквартирный дом		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
назначение			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	км		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Иные показатели:			
Стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию	тыс.руб.		
Фактические затраты Заказчика:	тыс.руб.		
в том числе стоимость фактически выполненных работ	тыс.руб.		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	кВ	A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	52,361	52,361•
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата		
Заполнение световых проемов	оконный блок из ПВХ профиля на ГОСТ 30674-99, с заполнением двухкамерным стеклопакетом		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.09.2017, выполненного кадастровым инженером Шайковым Сергеем Валентиновичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 52-11-430, выдан министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 07.11.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров – 08.11.2011.

Заместитель министра

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.А.Крикуненко

(расшифровка подписи)



“ 5 ” июня 20 18 г.

М.П.

Прошито и пронумеровано _____ листа
 Заместитель министра строительства
 Нижегородской области
 А.А.Крикуненко