



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-008-2021
от « 12 » февраля 2021г.

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Железно»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610020, г.Киров, пр-д Динамовский, д. 4
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоквартирный жилой дом № 20 в жилом комплексе "Метроград" (2 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Краснополянская, д. 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:002506:2956**
(часть парковочных мест для жителей дома расположены на участке 43:40:002506:2957)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-054-2019, дата выдачи «26» марта 2019г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	65902,27	65902,27
в том числе надземной части	куб. м	60906,59	60906,59
Общая площадь	кв. м	19036,14	19524,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2911,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	693,32	683,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	12277,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	3594,7
Количество этажей	шт.	10-15	10-15
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	265/-	265/12277,5
1-комнатные	шт./кв. м	104/-	104/3146,8
2-комнатные	шт./кв. м	88/-	88/3952,0
3-комнатные	шт./кв. м	50/-	50/3338,1
4-комнатные и более	шт./кв. м	23/-	23/1840,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12878,57	12737,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитная ж/б плита (секции 3,4), ленточные ж/б сборные (секция 5)		
Материалы стен	керамоблок, минеральная вата, вентилируемый фасад (секции 3,4); кирпич, минеральная вата, вентилируемый фасад (секция 5)		
Материалы перекрытий	монолитные ж/б плиты (секции 3,4), сборные ж/б пустотные плиты (секция 5)		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт /м ² °С	0,229	0,229
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 26.01.2021 Кадастровый инженер Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат - 43-11-124.



Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.


(подпись)

А.А. Рзаев
(расшифровка подписи)