



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"МИЦ-СтройКапитал", 143530, Московская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

область, Истринский район, г. Дедовск, проезд

полное наименование организации – для

Школьный, д. 7а, пом. III, ком. 2, nikishina@gk-

юридических лиц), его почтовый индекс

mic.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.07.2018

№ RU50-21-11262-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный жилой дом, корпус №2, по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом № 7;

Постановление Администрации Ленинского муниципального района Московской области от 24.11.2017 №4129

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0040112:4541; 50:21:0000000:28267; 50:21:0040112:4549, 50:21:0040112:4551, 50:21:0040112:4552, 50:21:0040112:4543

строительный адрес:

Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-48-10174-2018**, дата выдачи **24.01.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1-ый этап: Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, внутренним инженерным и технологическим оборудованием, с внутриплощадочными инженерными сетями и сооружениями, благоустройством придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. бордюрный камень для проездов, тротуаров, подъездных дорог к объекту, устройство нижнего и верхнего слоев асфальтобетонного покрытия для проездов, подъездных дорог к объекту по щебёночному или бетонному основанию, устройство тротуаров и наружного освещения);			
2-й этап: Благоустройство придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. устройство финишного резинового слоя хозяйственных, игровых и спортивных площадок, озеленение территории, установка малых архитектурных форм, оборудования детских игровых и спортивных площадок			
Строительный объем - всего	куб.м	122131,90	122382,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	32853,47	32853,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2122,80
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-

Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
<p>1-ый этап: Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, внутренним инженерным и технологическим оборудованием, с внутриплощадочными инженерными сетями и сооружениями, благоустройством придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. бордюрный камень для проездов, тротуаров, подъездных дорог к объекту, устройство нижнего и верхнего слоев асфальтобетонного покрытия для проездов, подъездных дорог к объекту по щебёночному или бетонному основанию, устройство тротуаров и наружного освещения);</p> <p>2-й этап: Благоустройство придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. устройство финишного резинового слоя хозяйственных, игровых и спортивных площадок, озеленение территории, установка малых архитектурных форм, оборудования детских игровых и спортивных площадок</p>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22760,80	22650,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	11-16-19	11-16-19
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	6
Количество	шт./кв.м	371/-	371/-

квартир/общая площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	130/-	130/-
2-комнатные	шт./кв.м	187/-	187/-
3-комнатные	шт./кв.м	54/-	54/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	24214,94	24104,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	1 тип - ненесущие, внутренний слой из полистиролбетонных блоков; наружный слой - из керамического кирпича. 2 тип - несущие, внутренний слой - монолитный железобетон; средний - утеплитель; наружный слой - из керамического кирпича. Внутренние стены - монолитные железобетонные
Материалы перекрытий		-	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	Плоская рулонная из 2-х слоев
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
<p>1-ый этап: Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, внутренним инженерным и технологическим оборудованием, с внутриплощадочными инженерными сетями и сооружениями, благоустройством придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. бордюрный камень для проездов, тротуаров, подъездных дорог к объекту, устройство нижнего и верхнего слоев асфальтобетонного покрытия для проездов, подъездных дорог к объекту по щебёночному или бетонному основанию, устройство тротуаров и наружного освещения);</p> <p>2-й этап: Благоустройство придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. устройство финишного резинового слоя хозяйственных, игровых и спортивных площадок, озеленение территории, установка малых архитектурных форм, оборудования детских игровых и спортивных площадок</p>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень		-	-

конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети водоснабжения	п.м.	36,05	36,00
Тепловые сети	п.м.	13,40	13,00
Внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации	п.м.	365,90	293,00
Внутриплощадочные сети дождевой канализации	п.м.	287,00	352,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<p>1-ый этап: Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, внутренним инженерным и технологическим оборудованием, с внутриплощадочными инженерными сетями и сооружениями, благоустройством придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. бордюрный камень для проездов, тротуаров, подъездных дорог к объекту, устройство нижнего и верхнего слоев асфальтобетонного покрытия для проездов, подъездных дорог к объекту по щебёночному или бетонному основанию, устройство тротуаров и наружного освещения);</p> <p>2-й этап: Благоустройство придомовой территории и внутри дворовой части (в т. ч. устройство финишного резинового слоя хозяйственных, игровых и спортивных площадок, озеленение территории, установка малых архитектурных форм, оборудования детских игровых и спортивных площадок</p>			
Класс энергоэффективности здания		-	"В+" Повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 25.06.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Гурин Евгений Дмитриевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 50-11-262

от 18.05.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Алексеев Сергей Сергеевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 50-15-1040

от 17.05.2018 (3 шт.) подготовил кадастровый инженер Мыльникова Евгения Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 77-16-4

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
13.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)