

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-516-52-2021
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Тюменского муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Тюменская строительная компания "ЭНКО"
2.2.2. ИНН:	7203480098
2.2.3. ОГРН:	1197232013307
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313003:5278 Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-57
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тюменский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского	Московское сельское поселение


района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Патрушева
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Петра Ершова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 12
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1313003:6470
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-516-52-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ГП-57
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	32761,20
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	306,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8. Количество помещений (штук):	439
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.10. Количество жилых помещений (штук):	426

6.11. в том числе квартир (штук):	426
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	13-15-18 (переменное)
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	152,49
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	<p>Количество секций, единиц - 5;  Жилой этаж со встроенными нежилыми помещениями, единиц -1;  Этаж для размещения техподполья - 1;  Общее количество этажей, в том числе, единиц - 13,15,18;  Количество этажей для размещения квартир, единиц - 12,14,17;  Состав квартир жилого дома, количество, площадь, кв.м.:</p> <p>Студия, количество, площадь, кв.м. - 70, 1925,0;  Однокомнатные, количество, площадь, кв.м. - 130, 4568,8;  Двухкомнатные, количество, площадь, кв.м. - 168, 9567,1;  Трехкомнатные, количество, площадь, кв.м. - 58, 4385,8;  Всего, количество, площадь, кв.м. - 426, 20446,7;  Общий строительный объем, куб.м. - 110727;  в том числе подземной части, куб.м. - 5894;  Общая площадь нежилых помещений (офисы), кв.м. - 806,7;  Общая площадь МОП, кв.м. - 6081,0</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.09.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	116-883-772 95
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	202,00

7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-281-485 72
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети канализации
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	250,00
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-281-485 72
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети ливневой канализации
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	376,00
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-	

воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-281-485 72
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети наружного освещения
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	2068,00
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-281-485 72
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети связи
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	7,00
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-281-485 72

7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная линия электропередачи 0,4 кВ
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	252,00
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели:	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-281-485 72

Заместитель Главы района должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> Сертификат 7f92c9bc4d62dafb5ac68661d90c0a23 Владелец Кагарлык Станислав Вячеславович Действителен 11.12.23 15:50:00 по 05.03.25 15:50:00	С. В. Кагарлык инициалы, фамилия
	подпись	