

Жил дом  
н 5

Кому: обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Поэма-Сити»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

357202, Российская Федерация, Ставропольский край,

полное наименование организации —

город Минеральные Воды, улица Ставропольская, 27 А

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09 июня 2016 г.

№ 26-303000-348-2016

Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкция объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (позиция 5)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:31:020446:8		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:31:020446		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 20.11.2015 № RU26303000-588, утвержденный распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 20.11.2015 № 119		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории по адресу: Ставропольский край, город Железноводск, поселок Иноземцево, утвержденный постановлением администрации города-курорта Железноводска от 14.10.2015 № 823		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 2015-СИ788П.5 Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-Планировочное Производственное Бюро «Железноводское» (свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 01-П № 74.3 от 15.04.2015)		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный жилой дом (позиция 5)			
	Общая площадь (кв.м.):	1889,5	Площадь участка (кв. м):	40528
	Объем (куб.м.):	8979,15	в том числе подземной части (куб.м):	1042,74
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (выше 0,000) (м):	14,500
	Количество надземных этажей (шт.):	3	Вместимость (чел.):	-
	подземных этажей (шт.):	-		
	Площадь застройки (кв.м.):	579,3		
	Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, поселок Иноземцево		



6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «09» июня 2018 г.  
в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» 2015-СИ788П.5-ПОС

Первый заместитель главы  
администрации города-курорта  
Железноводска Ставропольского края

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

Н.Н.Бондаренко  
(расшифровка подписи)

«09» июня 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено  
до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено  
до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Прошито и пронумеровано

на \_\_\_\_\_ листах

Подпись \_\_\_\_\_  
(Р.Ш. Джафаров)



**Уведомление:**

в соответствии с ч.20 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации срок действия разрешения на строительство может быть продлен органом местного самоуправления, по заявлению застройщика, поданному не менее чем за **шестьдесят дней** до истечения срока действия такого разрешения. В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления.