

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000715 от 10.02.2021

Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 12 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 25.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Деметра
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Деметра
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мамина-Сибиряка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)304-64-34

	1.4.2	Адрес электронной почты: ten-home@tencompany.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://demetra96.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Смирнов
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Деметра
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6672319409
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672319409
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106672012281
	2.1.3	Дата регистрации: 17.08.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пименова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 99,998 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-092-059 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667112076291
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пименова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,998 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-092-059 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667112076291
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "Деметра"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 7; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671077789
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176658080950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670478280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658008557
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Гаражный и гаражно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Русь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658535119
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600031252
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН-Строй"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670480716
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658022626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Гаражный и гаражно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлый"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658506502
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176658082380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Союз"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670459898
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176658098286
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658475928
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658057050

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "ТЭН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658532559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600011750
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ботанический Сад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658489367
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658082329
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом на Воеводина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105073
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600024366
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр жилищного строительства"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670314878
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658007659
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЭН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6660071753
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036603496038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Гаражный и гаражно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ботанический Сад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658523610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658016917
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 69/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Клубный дом "Эверест"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционное, многофункциональное здание переменной этажности для размещения помещений общественного назначения, жилых квартир, апартаментов гостиничного и квартирного типа (№1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом (№2 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-995-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 69/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Клубный дом "Эверест"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Трансформаторная подстанция (№ 3 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-995-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородцевой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Сказка"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоуровневый паркинг с многофункциональным комплексом: многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№1 по ПЗУ), 3-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 2 по ПЗУ), встроенно-пристроенная двухуровневая надземно-подземная автостоянка безбоксового типа (№ 3 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 4 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1065-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31 а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Луч"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 1-секционный многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ) – 2 очередь строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1241-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Светлый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения (№ 6 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1139-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Светлый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения (№ 7 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1140-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание наземного гаража-стоянки с встроенными коммерческими помещениями на 1 этаже (№ 18 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1309-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 297,84 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 689 504,10 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 644 377,49 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе пересечения автомобильной дороги город Екатеринбург - аэропорт Кольцово и проектируемой улицы Славянской
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 313,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 169,33 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 146,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 315,97 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза" в лице филиала ООО "Оборонэкспертиза-Урал"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709904665
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ГЭТИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектура Строительство Надзор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658513612
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гестор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678060294
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0040-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный Центр Проектных Решений "
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0032-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный Центр Проектных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-062624-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Светлый"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Е-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658446116
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1201-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1201-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:103342
	12.3.2	Площадь земельного участка: 48 647,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 21
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Карусель (3 шт), Качели гнездо (2 шт), Качалка-балансир для четверых (1 шт), Бегунок (1 шт), Пиратский корабль (1 шт), Паркур (1 шт), Мультисеть (1 шт), Скалодром (1 шт), Песочница (2 шт), Качели «гнездо» (1 шт), Миди космическая сеть (1 шт)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник (2 шт), Щит баскетбольный (2 шт)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 44
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Карусель (3 шт), Качели гнездо (2 шт), Качалка-балансир для четверых (1 шт), Бегунок (1 шт), Пиратский корабль (1 шт), Паркур (1 шт), Мультисеть (1 шт), Скалодром (1 шт), Песочница (2 шт), Качели «гнездо» (1 шт), Миди космическая сеть (1 шт), Турник (2 шт), Щит баскетбольный (2 шт), Пергола «Мечта» (3 шт), Пергола «Радуга» (1 шт), Урна «Город» (14 шт), Скамейка «лондо» (7 шт), Скамья «Дуга радиусная» (1 шт)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров 7 шт, расположение контейнеров на отдельно стоящих площадках, на территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение вдоль основных пешеходных маршрутов, проездов и площадок, озеленение около жилых домов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участка. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию – овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения тротуаров с проезжей частью с проезжей частью улиц и проездов выполняется с пониженным бортовым камнем высотой 0 мм. Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски предусмотрена не менее 900 мм. Места для парковки машин инвалидов выделены с помощью с помощью дорожной разметки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МБУ "ГОРСВЕТ" № 147 от 17.06.2019 г. по 07.08.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.85 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.54 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЭН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660071753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЭН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660071753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЭН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660071753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЭН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660071753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 322/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 366
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
10	Квартира-студия	1	1	18.55	1	7.49	3.15
11	Квартира-студия	1	1	18.55	1	7.49	3.15
12	Квартира-студия	1	1	18.55	1	7.49	3.15
13	Квартира	1	1	30.61	1	14.28	3.15
14	Квартира	1	1	31.64	1	15.17	3.15
15	Квартира-студия	1	1	23.43	1	12.34	3.15
1	Квартира-студия	2	1	19.77	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	2	1	19.79	1	7.53	2.55
3	Квартира	2	1	31.73	1	15.38	2.55
4	Квартира	2	1	30.67	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	2	1	19.59	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	2	1	19.58	1	7.53	2.55

7	Квартира-студия	2	1	19.58	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	2	1	19.58	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	2	1	19.58	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	2	1	19.58	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	2	1	19.58	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	2	1	19.59	1	7.53	2.55
13	Квартира	2	1	30.67	1	14.48	2.55
14	Квартира	2	1	31.73	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	2	1	19.78	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	3	1	19.73	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	3	1	19.75	1	7.53	2.55
3	Квартира	3	1	31.73	1	15.38	2.55
4	Квартира	3	1	30.67	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	3	1	19.56	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	3	1	19.54	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	3	1	19.44	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	3	1	19.54	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	3	1	19.44	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	3	1	19.44	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	3	1	19.44	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	3	1	19.46	1	7.53	2.55
13	Квартира	3	1	30.57	1	14.48	2.55
14	Квартира	3	1	31.63	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	3	1	19.64	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	4	1	19.63	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	4	1	19.65	1	7.53	2.55
3	Квартира	4	1	31.63	1	15.38	2.55
4	Квартира	4	1	30.57	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	4	1	19.46	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	4	1	19.44	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	4	1	19.44	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	4	1	19.44	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	4	1	19.44	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	4	1	19.44	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	4	1	19.44	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	4	1	19.46	1	7.53	2.55
13	Квартира	4	1	30.57	1	14.48	2.55
14	Квартира	4	1	31.63	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	4	1	19.64	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	5	1	19.63	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	5	1	19.65	1	7.53	2.55
3	Квартира	5	1	31.63	1	15.38	2.55
4	Квартира	5	1	30.57	1	14.48	2.55

5	Квартира-студия	5	1	19.46	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	5	1	19.44	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	5	1	19.35	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	5	1	19.44	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	5	1	19.35	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	5	1	19.35	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	5	1	19.35	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	5	1	19.37	1	7.53	2.55
13	Квартира	5	1	30.48	1	14.48	2.55
14	Квартира	5	1	31.54	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	5	1	19.55	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	6	1	19.58	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	6	1	19.6	1	7.53	2.55
3	Квартира	6	1	31.54	1	15.38	2.55
4	Квартира	6	1	30.48	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	6	1	19.4	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	6	1	19.39	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	6	1	19.29	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	6	1	19.39	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	6	1	19.29	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	6	1	19.29	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	6	1	19.29	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	6	1	19.3	1	7.53	2.55
13	Квартира	6	1	30.38	1	14.48	2.55
14	Квартира	6	1	31.44	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	6	1	19.49	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	7	1	19.44	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	7	1	19.46	1	7.53	2.55
3	Квартира	7	1	31.44	1	15.38	2.55
4	Квартира	7	1	30.38	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	7	1	19.27	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	7	1	19.25	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	7	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	7	1	19.25	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	7	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	7	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	7	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	7	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	7	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	7	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	7	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	8	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	8	1	19.27	1	7.53	2.55

3	Квартира	8	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	8	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	8	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	8	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	8	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	8	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	8	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	8	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	8	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	8	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	8	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	8	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	8	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	9	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	9	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	9	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	9	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	9	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	9	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	9	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	9	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	9	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	9	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	9	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	9	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	9	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	9	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	9	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	10	1	19.29	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	10	1	19.31	1	7.53	2.55
3	Квартира	10	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	10	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	10	1	19.11	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	10	1	19.1	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	10	1	19.1	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	10	1	19.1	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	10	1	19.1	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	10	1	19.1	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	10	1	19.1	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	10	1	19.11	1	7.53	2.55
13	Квартира	10	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	10	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	10	1	19.3	1	7.53	2.55

1	Квартира-студия	11	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	11	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	11	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	11	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	11	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	11	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	11	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	11	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	11	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	11	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	11	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	11	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	11	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	11	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	11	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	12	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	12	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	12	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	12	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	12	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	12	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	12	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	12	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	12	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	12	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	12	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	12	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	12	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	12	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	12	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	13	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	13	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	13	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	13	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	13	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	13	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	13	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	13	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	13	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	13	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	13	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	13	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	13	1	30.19	1	14.48	2.55

14	Квартира	13	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	13	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	14	1	19.29	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	14	1	19.31	1	7.53	2.55
3	Квартира	14	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	14	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	14	1	19.11	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	14	1	19.1	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	14	1	19.1	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	14	1	19.1	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	14	1	19.1	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	14	1	19.1	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	14	1	19.1	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	14	1	19.11	1	7.53	2.55
13	Квартира	14	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	14	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	14	1	19.3	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	15	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	15	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	15	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	15	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	15	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	15	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	15	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	15	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	15	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	15	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	15	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	15	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	15	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	15	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	15	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	16	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	16	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	16	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	16	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	16	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	16	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	16	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	16	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	16	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	16	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	16	1	19.06	1	7.53	2.55

12	Квартира-студия	16	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	16	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	16	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	16	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	17	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	17	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	17	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	17	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	17	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	17	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	17	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	17	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	17	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	17	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	17	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	17	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	17	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	17	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	17	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	18	1	19.29	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	18	1	19.31	1	7.53	2.55
3	Квартира	18	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	18	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	18	1	19.11	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	18	1	19.1	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	18	1	19.1	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	18	1	19.1	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	18	1	19.1	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	18	1	19.1	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	18	1	19.1	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	18	1	19.11	1	7.53	2.55
13	Квартира	18	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	18	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	18	1	19.3	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	19	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	19	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	19	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	19	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	19	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	19	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	19	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	19	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	19	1	19.06	1	7.53	2.55

10	Квартира-студия	19	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	19	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	19	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	19	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	19	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	19	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	20	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	20	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	20	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	20	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	20	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	20	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	20	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	20	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	20	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	20	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	20	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	20	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	20	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	20	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	20	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	21	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	21	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	21	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	21	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	21	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	21	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	21	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	21	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	21	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	21	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	21	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	21	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	21	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	21	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	21	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	22	1	19.29	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	22	1	19.31	1	7.53	2.55
3	Квартира	22	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	22	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	22	1	19.11	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	22	1	19.1	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	22	1	19.1	1	7.53	2.55

8	Квартира-студия	22	1	19.1	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	22	1	19.1	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	22	1	19.1	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	22	1	19.1	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	22	1	19.11	1	7.53	2.55
13	Квартира	22	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	22	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	22	1	19.3	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	23	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	23	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	23	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	23	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	23	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	23	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	23	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	23	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	23	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	23	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	23	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	23	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	23	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	23	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	23	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	24	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	24	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	24	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	24	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	24	1	19.08	1	7.53	2.55
6	Квартира-студия	24	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	24	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	24	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	24	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	24	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	24	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	24	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	24	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	24	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	24	1	19.26	1	7.53	2.55
1	Квартира-студия	25	1	19.25	1	7.53	2.55
2	Квартира-студия	25	1	19.27	1	7.53	2.55
3	Квартира	25	1	31.25	1	15.38	2.55
4	Квартира	25	1	30.19	1	14.48	2.55
5	Квартира-студия	25	1	19.08	1	7.53	2.55

6	Квартира-студия	25	1	19.06	1	7.53	2.55
7	Квартира-студия	25	1	19.06	1	7.53	2.55
8	Квартира-студия	25	1	19.06	1	7.53	2.55
9	Квартира-студия	25	1	19.06	1	7.53	2.55
10	Квартира-студия	25	1	19.06	1	7.53	2.55
11	Квартира-студия	25	1	19.06	1	7.53	2.55
12	Квартира-студия	25	1	19.08	1	7.53	2.55
13	Квартира	25	1	30.19	1	14.48	2.55
14	Квартира	25	1	31.25	1	15.38	2.55
15	Квартира-студия	25	1	19.26	1	7.53	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
12.1.оф.1	Нежилое помещение	1	1	146.64	Нежилое помещение (офис)	129.28	3.15
					Тамбур	8.03	
					С/у (ПУИ)	6.18	
					Сан. Узел	3.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение подвала	Дом 12, технический подвал	Техническое	157.55
2	Техническое помещение подвала	Дом 12, технический подвал	Техническое	172.04
3	Электрощитовая	Дом 12, технический подвал	Техническое	12.66
4	ИТП	Дом 12, технический подвал	Техническое	56.23
5	Помещение СС	Дом 12, технический подвал	Техническое	12.81
6	Зона узла ввода	Дом 12, технический подвал	Техническое	18.26
7	Насосная	Дом 12, технический подвал	Техническое	36.70
8	Тамбур	Дом 12, первый этаж	Общественное	7.38
9	Тамбур	Дом 12, первый этаж	Общественное	7.26
10	Общий коридор	Дом 12, первый этаж	Общественное	38.17
11	вестибюль	Дом 12, первый этаж	Общественное	16.91
12	Тамбур	Дом 12, первый этаж	Общественное	4.36
13	Холл	Дом 12, первый этаж	Общественное	13.02
14	Помещение консьержа	Дом 12, первый этаж	Общественное	14.95
15	Санузел консьержа	Дом 12, первый этаж	Общественное	3.43
16	ПУИ	Дом 12, первый этаж	Общественное	3.46
17	Лестничная клетка	Дом 12, первый этаж	Общественное	16.21
18	Лифтовой холл	Дом 12, второй этаж	Общественное	8.67
19	Общий коридор	Дом 12, второй этаж	Общественное	21.24
20	Общий коридор	Дом 12, второй этаж	Общественное	39.05
21	Тамбур	Дом 12, второй этаж	Общественное	4.11

22	Лестничная клетка	Дом 12, второй этаж	Общественное	12.69
23	Переходная лоджия	Дом 12, второй этаж	Общественное	13.21
24	Лифтовой холл	Дом 12, третий этаж	Общественное	8.67
25	Общий коридор	Дом 12, третий этаж	Общественное	21.24
26	Общий коридор	Дом 12, третий этаж	Общественное	39.05
27	Тамбур	Дом 12, третий этаж	Общественное	4.11
28	Лестничная клетка	Дом 12, третий этаж	Общественное	12.64
29	Переходная лоджия	Дом 12, третий этаж	Общественное	13.36
30	Лифтовой холл	Дом 12, четвертый этаж	Общественное	8.67
31	Общий коридор	Дом 12, четвертый этаж	Общественное	21.24
32	Общий коридор	Дом 12, четвертый этаж	Общественное	39.05
33	Тамбур	Дом 12, четвертый этаж	Общественное	4.11
34	Лестничная клетка	Дом 12, четвертый этаж	Общественное	12.64
35	Переходная лоджия	Дом 12, четвертый этаж	Общественное	13.36
36	Лифтовой холл	Дом 12, пятый этаж	Общественное	8.67
37	Общий коридор	Дом 12, пятый этаж	Общественное	21.24
38	Общий коридор	Дом 12, пятый этаж	Общественное	39.05
39	Тамбур	Дом 12, пятый этаж	Общественное	4.11
40	Лестничная клетка	Дом 12, пятый этаж	Общественное	12.64
41	Переходная лоджия	Дом 12, пятый этаж	Общественное	13.36
42	Лифтовой холл	Дом 12, шестой этаж	Общественное	8.67
43	Общий коридор	Дом 12, шестой этаж	Общественное	21.24
44	Общий коридор	Дом 12, шестой этаж	Общественное	39.05
45	Тамбур	Дом 12, шестой этаж	Общественное	4.11
46	Лестничная клетка	Дом 12, шестой этаж	Общественное	12.64
47	Переходная лоджия	Дом 12, шестой этаж	Общественное	13.21
48	Лифтовой холл	Дом 12, седьмой этаж	Общественное	8.67
49	Общий коридор	Дом 12, седьмой этаж	Общественное	21.24
50	Общий коридор	Дом 12, седьмой этаж	Общественное	39.05
51	Тамбур	Дом 12, седьмой этаж	Общественное	4.11
52	Лестничная клетка	Дом 12, седьмой этаж	Общественное	12.64
53	Переходная лоджия	Дом 12, седьмой этаж	Общественное	13.36
54	Лифтовой холл	Дом 12, восьмой этаж	Общественное	8.67
55	Общий коридор	Дом 12, восьмой этаж	Общественное	21.24
56	Общий коридор	Дом 12, восьмой этаж	Общественное	39.05
57	Тамбур	Дом 12, восьмой этаж	Общественное	4.11
58	Лестничная клетка	Дом 12, восьмой этаж	Общественное	12.64
59	Переходная лоджия	Дом 12, восьмой этаж	Общественное	13.36
60	Лифтовой холл	Дом 12, девятый этаж	Общественное	8.67
61	Общий коридор	Дом 12, девятый этаж	Общественное	21.24
62	Общий коридор	Дом 12, девятый этаж	Общественное	39.05
63	Тамбур	Дом 12, девятый этаж	Общественное	4.11
64	Лестничная клетка	Дом 12, девятый этаж	Общественное	12.64

65	Переходная лоджия	Дом 12, девятый этаж	Общественное	13.36
66	Лифтовой холл	Дом 12, десятый этаж	Общественное	8.67
67	Общий коридор	Дом 12, десятый этаж	Общественное	21.24
68	Общий коридор	Дом 12, десятый этаж	Общественное	39.05
69	Тамбур	Дом 12, десятый этаж	Общественное	4.11
70	Лестничная клетка	Дом 12, десятый этаж	Общественное	12.64
71	Переходная лоджия	Дом 12, десятый этаж	Общественное	13.21
72	Лифтовой холл	Дом 12, одиннадцатый этаж	Общественное	8.67
73	Общий коридор	Дом 12, одиннадцатый этаж	Общественное	21.24
74	Общий коридор	Дом 12, одиннадцатый этаж	Общественное	39.05
75	Тамбур	Дом 12, одиннадцатый этаж	Общественное	4.11
76	Лестничная клетка	Дом 12, одиннадцатый этаж	Общественное	12.64
77	Переходная лоджия	Дом 12, одиннадцатый этаж	Общественное	13.36
78	Лифтовой холл	Дом 12, двенадцатый этаж	Общественное	8.67
79	Общий коридор	Дом 12, двенадцатый этаж	Общественное	21.24
80	Общий коридор	Дом 12, двенадцатый этаж	Общественное	39.05
81	Тамбур	Дом 12, двенадцатый этаж	Общественное	4.11
82	Лестничная клетка	Дом 12, двенадцатый этаж	Общественное	12.64
83	Переходная лоджия	Дом 12, двенадцатый этаж	Общественное	13.36
84	Лифтовой холл	Дом 12, тринадцатый этаж	Общественное	8.67
85	Общий коридор	Дом 12, тринадцатый этаж	Общественное	21.24
86	Общий коридор	Дом 12, тринадцатый этаж	Общественное	39.05
87	Тамбур	Дом 12, тринадцатый этаж	Общественное	4.11
88	Лестничная клетка	Дом 12, тринадцатый этаж	Общественное	12.64
89	Переходная лоджия	Дом 12, тринадцатый этаж	Общественное	13.36
90	Лифтовой холл	Дом 12, четырнадцатый этаж	Общественное	8.67
91	Общий коридор	Дом 12, четырнадцатый этаж	Общественное	21.24
92	Общий коридор	Дом 12, четырнадцатый этаж	Общественное	39.05
93	Тамбур	Дом 12, четырнадцатый этаж	Общественное	4.11
94	Лестничная клетка	Дом 12, четырнадцатый этаж	Общественное	12.64
95	Переходная лоджия	Дом 12, четырнадцатый этаж	Общественное	13.21
96	Лифтовой холл	Дом 12, пятнадцатый этаж	Общественное	8.67
97	Общий коридор	Дом 12, пятнадцатый этаж	Общественное	21.24
98	Общий коридор	Дом 12, пятнадцатый этаж	Общественное	39.05
99	Тамбур	Дом 12, пятнадцатый этаж	Общественное	4.11
100	Лестничная клетка	Дом 12, пятнадцатый этаж	Общественное	12.64
101	Переходная лоджия	Дом 12, пятнадцатый этаж	Общественное	13.36
102	Лифтовой холл	Дом 12, шестнадцатый этаж	Общественное	8.67
103	Общий коридор	Дом 12, шестнадцатый этаж	Общественное	21.24
104	Общий коридор	Дом 12, шестнадцатый этаж	Общественное	39.05
105	Тамбур	Дом 12, шестнадцатый этаж	Общественное	4.11
106	Лестничная клетка	Дом 12, шестнадцатый этаж	Общественное	12.64
107	Переходная лоджия	Дом 12, шестнадцатый этаж	Общественное	13.36

108	Лифтовой холл	Дом 12, семнадцатый этаж	Общественное	8.67
109	Общий коридор	Дом 12, семнадцатый этаж	Общественное	21.24
110	Общий коридор	Дом 12, семнадцатый этаж	Общественное	39.05
111	Тамбур	Дом 12, семнадцатый этаж	Общественное	4.11
112	Лестничная клетка	Дом 12, семнадцатый этаж	Общественное	12.64
113	Переходная лоджия	Дом 12, семнадцатый этаж	Общественное	13.36
114	Лифтовой холл	Дом 12, восемнадцатый этаж	Общественное	8.67
115	Общий коридор	Дом 12, восемнадцатый этаж	Общественное	21.24
116	Общий коридор	Дом 12, восемнадцатый этаж	Общественное	39.05
117	Тамбур	Дом 12, восемнадцатый этаж	Общественное	4.11
118	Лестничная клетка	Дом 12, восемнадцатый этаж	Общественное	12.64
119	Переходная лоджия	Дом 12, восемнадцатый этаж	Общественное	13.21
120	Лифтовой холл	Дом 12, девятнадцатый этаж	Общественное	8.67
121	Общий коридор	Дом 12, девятнадцатый этаж	Общественное	21.24
122	Общий коридор	Дом 12, девятнадцатый этаж	Общественное	39.05
123	Тамбур	Дом 12, девятнадцатый этаж	Общественное	4.11
124	Лестничная клетка	Дом 12, девятнадцатый этаж	Общественное	12.64
125	Переходная лоджия	Дом 12, девятнадцатый этаж	Общественное	13.36
126	Лифтовой холл	Дом 12, двадцатый этаж	Общественное	8.67
127	Общий коридор	Дом 12, двадцатый этаж	Общественное	21.24
128	Общий коридор	Дом 12, двадцатый этаж	Общественное	39.05
129	Тамбур	Дом 12, двадцатый этаж	Общественное	4.11
130	Лестничная клетка	Дом 12, двадцатый этаж	Общественное	12.64
131	Переходная лоджия	Дом 12, двадцатый этаж	Общественное	13.36
132	Лифтовой холл	Дом 12, двадцать первый этаж	Общественное	8.67
133	Общий коридор	Дом 12, двадцать первый этаж	Общественное	21.24
134	Общий коридор	Дом 12, двадцать первый этаж	Общественное	39.05
135	Тамбур	Дом 12, двадцать первый этаж	Общественное	4.11
136	Лестничная клетка	Дом 12, двадцать первый этаж	Общественное	12.64
137	Переходная лоджия	Дом 12, двадцать первый этаж	Общественное	13.36
138	Лифтовой холл	Дом 12, двадцать второй этаж	Общественное	8.67
139	Общий коридор	Дом 12, двадцать второй этаж	Общественное	21.24
140	Общий коридор	Дом 12, двадцать второй этаж	Общественное	39.05
141	Тамбур	Дом 12, двадцать второй этаж	Общественное	4.11
142	Лестничная клетка	Дом 12, двадцать второй этаж	Общественное	12.64
143	Переходная лоджия	Дом 12, двадцать второй этаж	Общественное	13.21
144	Лифтовой холл	Дом 12, двадцать третий этаж	Общественное	8.67
145	Общий коридор	Дом 12, двадцать третий этаж	Общественное	21.24
146	Общий коридор	Дом 12, двадцать третий этаж	Общественное	39.05
147	Тамбур	Дом 12, двадцать третий этаж	Общественное	4.11
148	Лестничная клетка	Дом 12, двадцать третий этаж	Общественное	12.64
149	Переходная лоджия	Дом 12, двадцать третий этаж	Общественное	13.36
150	Лифтовой холл	Дом 12, двадцать четвертый этаж	Общественное	8.67

151	Общий коридор	Дом 12, двадцать четвертый этаж	Общественное	21.24
152	Общий коридор	Дом 12, двадцать четвертый этаж	Общественное	39.05
153	Тамбур	Дом 12, двадцать четвертый этаж	Общественное	4.11
154	Лестничная клетка	Дом 12, двадцать четвертый этаж	Общественное	12.64
155	Переходная лоджия	Дом 12, двадцать четвертый этаж	Общественное	13.36
156	Лифтовой холл	Дом 12, двадцать пятый этаж	Общественное	8.67
157	Общий коридор	Дом 12, двадцать пятый этаж	Общественное	21.24
158	Общий коридор	Дом 12, двадцать пятый этаж	Общественное	39.05
159	Тамбур	Дом 12, двадцать пятый этаж	Общественное	4.11
160	Лестничная клетка	Дом 12, двадцать пятый этаж	Общественное	12.64
161	Переходная лоджия	Дом 12, двадцать пятый этаж	Общественное	13.36
162	Техническое помещение чердака	Дом 12, технический чердак	Техническое	194.41
163	Техническое помещение чердака	Дом 12, технический чердак	Техническое	215.69
164	Венткамера	Дом 12, технический чердак	Техническое	53.72
165	Тамбур	Дом 12, технический чердак	Общественное	4.11
166	Лестничная клетка	Дом 12, технический чердак	Общественное	12.64
167	Переходная лоджия	Дом 12, технический чердак	Общественное	12.68
168	Машинное помещение	Дом 12, кровля	Техническое	36.43
169	Лестничная клетка	Дом 12, кровля	Общественное	17.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 12	Лифты, 4шт	Вертикальный транспорт
2	Дом 12, технический подвал, водомерный узел	счетчик холодной воды общедомовой	водоснабжение здания
3	Дом 12, технический подвал	счетчик холодной воды встроенных нежилых помещений	водоснабжение здания
4	Дом 12, технический подвал	установка очистки воды	водоснабжение здания
5	Дом 12, технический подвал, насосная станция	насосная установка 1 зоны водоснабжения фирмы "Wilo"	водоснабжение здания
6	Дом 12, технический подвал, насосная станция	насосная установка 2 зоны водоснабжения фирмы "Wilo"	водоснабжение здания
7	Дом 12, технический подвал, насосная станция	насосная установка 1 зоны пожаротушения фирмы "Wilo"	пожаротушение здания
8	Дом 12, технический подвал, насосная станция	насосная установка 2 зоны пожаротушения фирмы "Wilo"	пожаротушение здания
9	Дом 12, технический подвал, насосная станция	жокей насос 1 зоны пожаротушения фирмы "Wilo"	пожаротушение здания
10	Дом 12, технический подвал, насосная станция	жокей насос 2 зоны пожаротушения фирмы "Wilo"	пожаротушение здания
11	Дом 12, технический подвал, ИТП	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
12	Дом 12, технический подвал, насосная станция	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
13	Дом 12, технический подвал	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
14	Дом 12, технический подвал, водомерный узел	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
15	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	электроконвектор ЭВУБ	Отопление
16	Дом 12, технический подвал, помещение СС	электроконвектор ЭВУБ	Отопление
17	Дом 12, технический подвал	регистр из гладких труб	Отопление
18	Дом 12, технический подвал, насосная станция	регистр из гладких труб	Отопление

19	Дом 12, технический подвал, водомерный узел	регистр из гладких труб	Отопление
20	Дом 12, 1 этаж, тамбур	конвектор	Отопление
21	Дом 12, 1 этаж, холл	конвектор	Отопление
22	Дом 12, 1 этаж, ПУИ	конвектор	Отопление
23	Дом 12, 1 этаж, помещение консьержа	конвектор	Отопление
24	Дом 12, 1 этаж, санузел консьержа	конвектор	Отопление
25	Дом 12, лестничная клетка 1-25 этаж	конвектор	Отопление
26	Дом 12, лифтовой холл 1-25 этаж	конвектор	Отопление
27	Дом 12, межквартирный коридор 1-25 этаж	Клапан противопожарный НЗ "Поток"	Дымоудаление
28	Дом 12, межквартирный коридор 1-25 этаж	Клапан противопожарный НЗ "Поток"	Компенсация ДУ
29	Дом 12, тех.этаж, вент. камера ДУ	электроконвектор ЭВУБ	Отопление
30	Дом 12, тех.этаж, вент. камера ДУ	Радиальный вентилятор ВР "Поток"	Дымоудаление
31	Дом 12, тех.этаж, вент. Камера ДУ	Радиальный вентилятор ВР "Поток"	Дымоудаление
32	Дом 12, тех.этаж, вент. камера ДУ	Радиальный вентилятор ВР "Поток"	Дымоудаление
33	Дом 12, тех.этаж, вент. камера ДУ	Радиальный вентилятор ВР "Поток"	Дымоудаление
34	Дом 12, кровля, машинное помещение лифтов	электроконвектор ЭВУБ	Отопление
35	Дом 12, кровля	Крышный вентилятор ВКРНФ "Поток"	Дымоудаление
36	Дом 12, кровля	Крышный вентилятор ВК "Поток"	Дымоудаление
37	Дом 12, кровля	Крышный вентилятор ВКРНФ "Поток"	Дымоудаление
38	Дом 12, кровля	Крышный вентилятор ВК "Поток"	Дымоудаление
39	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	1ВРУ (ВРУ1-13-10УХЛ4; ВРУ1-47-00УХЛ4))	Электроснабжение
40	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	2ВРУ (ВРУ1-13-10УХЛ4; ВРУ1-47-00УХЛ4))	Электроснабжение
41	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	3ВРУ (ВРУ1-13-10УХЛ4; ВРУ1-47-00УХЛ4))	Электроснабжение
42	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	4ВРУ-АВР(ВРУ-21Л-100-300)	Электроснабжение
43	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	5ВРУ-ППУ(ВРУ-21Л-200-300)	Электроснабжение
44	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ1	Электроснабжение
45	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ2	Электроснабжение
46	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ3	Электроснабжение
47	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ4	Электроснабжение
48	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ5	Электроснабжение
49	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ6	Электроснабжение
50	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ7	Электроснабжение
51	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩУ8	Электроснабжение
52	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩАО(аварийное освещение)	Электроснабжение
53	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩНО(наружное освещение)	Электроснабжение
54	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩР-ЕК1(подогрев техпомещений)	Электроснабжение
55	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ОПС(оборудование ОПС)	Электроснабжение
56	Дом 12, технический подвал, помещение СС	ЩСС	Электроснабжение
57	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩР-НС (насосная станция)	Электроснабжение
58	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩР-НСпжж (насосная станция пожаротушения)	Электроснабжение
59	Дом 12, технический подвал, электрощитовая	ЩР-1 (офисы)	Электроснабжение
60	Дом 12, чердак	ЩР-ЕК2(подогрев техпомещений)	Электроснабжение
61	Дом 12, технический подвал, ИТП	ЩР-ИТП	Электроснабжение

62	Дом 12, щиты этажные 1-25 этаж	ЩЭ	Электроснабжение
63	Дом 12, щиты квартирные 1-25 этаж	ЩКР	Электроснабжение
64	Дом 12, 1 этаж, помещение консьержа	Рубеж-20П (прибор приемно-контрольный)	Пожарная сигнализация
65	Дом 12, чердак	ШУН/В (Шкаф управления вентилятором)	Пожарная сигнализация
66	Дом 12, технический подвал, водомерный узел	ШУЗ-0.75 (Шкаф управления задвижкой)	Пожарная сигнализация
67	Дом 12, технический подвал, помещение СС	Шкаф телекоммуникационный	Сети связи
68	Дом 12, технический подвал	Комутатор DES-3200-52 P	Сети связи
69	Дом 12, технический подвал	SIP шлюз SIP-PBX	Сети связи
70	Дом 12, технический подвал	Видеорегистратор RVINFG321ND	Сети связи
71	Дом 12, кровля, машинное помещение лифтов	ПЛР-СР пункт линейного расширения	Диспетчеризация лифтов
72	Дом 12, кровля, машинное помещение лифтов	ОДТ-Л объектовый диспетчерский терминал	Диспетчеризация лифтов
73	Дом 12, технический подвал, ИТП	Теплообменник "Alfa Laval" T5-PFG	Теплоснабжение дома отопление 1 зона
74	Дом 12, технический подвал, ИТП	Теплообменник "Alfa Laval" T5-PFG	Теплоснабжение дома отопление 2 зона
75	Дом 12, технический подвал, ИТП	Теплообменник "Alfa Laval" T5-BFG	Теплоснабжение дома ГВС 1 зона
76	Дом 12, технический подвал, ИТП	Теплообменник "Alfa Laval" T5-BFG	Теплоснабжение дома ГВС 2 зона
77	Дом 12, технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" Stratos MAXO 40/0,5-16	Теплоснабжение дома отопление 1 зона
78	Дом 12, технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" Stratos MAXO 40/0,5-16	Теплоснабжение дома отопление 2 зона
79	Дом 12, технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" Helix FIRST V 409-5/16/E/S/400	Теплоснабжение дома подпитка
80	Дом 12, технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" Stratos MAXO-Z 40/0,5-12	Теплоснабжение дома циркуляция ГВС 1 зона
81	Дом 12, технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" Stratos MAXO-Z 40/0,5-12	Теплоснабжение дома циркуляция ГВС 2 зона
82	Дом 12, технический подвал, ИТП	Седельный регулирующий клапан "Danfoss" VFM 2	Теплоснабжение дома отопление 1 зона
83	Дом 12, технический подвал, ИТП	Седельный регулирующий клапан "Danfoss" VFM 2	Теплоснабжение дома отопление 2 зона
84	Дом 12, технический подвал, ИТП	Седельный регулирующий клапан "Danfoss" VFM 2	Теплоснабжение дома ГВС 1 зона
85	Дом 12, технический подвал, ИТП	Седельный регулирующий клапан "Danfoss" VFM 2	Теплоснабжение дома ГВС 2 зона
86	Дом 12, технический подвал, ИТП	Регулятор давления "Danfoss" AFP/VFG	Теплоснабжение дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 957 557 860,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:103342
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810605000023155
		Корреспондентский счет: 30101810500000000975
		БИК: 046577975
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 81165177
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 750 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 750 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.02.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 861,54 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 93 566 020 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 505 198 398,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 379290430138792772623691776507753953626

Владелец: **ООО "ДЕМЕТРА", Смирнов Геннадий
Константинович, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 15.07.2020 по 15.10.2021