

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001146 от 09.12.2020

Жилой дом(литер 7)в квартале, ограниченном улицами Конституции, Максима Горького, Мира, Кольцевой в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 30.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Строительное управление №1 "ПСК-6"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СУ №1 "ПСК-6"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450065
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свободы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)216-22-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: psk6@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.psk6.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Носков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ПСК-6"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0277115611
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1110280019145
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Филиппов
	3.3.2	Имя: Олег

	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 23 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тарасова
	3.3.2	Имя: Виктория
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 76 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Тарасова
	3.4.2	Имя: Виктория
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 76 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Филиппов

	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 23 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Строение: (блок-секция В)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-640Ж-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Строение: (блок-секция Б)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-697Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44; Строение: (блок-секция А)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-724Ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46; Корпус: литер 3; Строение: секция А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-945Ж-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи Разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: в квартале, ограниченном улицами Конституции, Максима Горького, Мира, Кольцевой в Орджоникидзевском районе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: литер 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-946Ж-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: в квартале, ограниченном улицами
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Конституции, Максима Горького, Мира, Кольцевой в Орджоникидзевском районе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: литер 3 ; Строение: секция Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-945Ж-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46 ; Строение: блок-секция В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-945Ж-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа РБ
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 026,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 571 434,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 143 479,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Орджоникидзевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: в квартале, ограниченном улицами Конституции, Максима Горького, Мира, Кольцевой
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 7
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 157 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12459,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12459,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 28-РТ
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.05.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 01.02.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "БашНИИстрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277001117
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УфаСтройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИСЦ "ПСК-6"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0277062920
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Геореконпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276106340
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-035737-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительный центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275914062
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0085-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Кадастровый центр

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275908862
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0084-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275908862
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Квартал Мира-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1160Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 2198
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.12.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.12.2018
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1580
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 07.08.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.12.2018
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1579
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 07.08.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.12.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:030267:1185
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3924,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриквартальный проезд, площадь покрытия 2015,8 м2. Тротуар, отмоска, площадки - 1443,3 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для временного хранения автотранспорта жителей предусмотрено использование существующей многоэтажной стоянки на 1360 м/м по ул. М.Горького. Необходимое количество временных стоянок из расчета 350 м/м на 1000 жителей – 142 м/м, в том числе 14 м/м для МГН. С Учетом обеспеченности не менее 90% - 129 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка располагается восточнее объекта строительства, физкультурная площадка располагается с южной части
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположены на юго-западе относительно объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Покрытие площадок посевным газоном площадью 1744,2

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Поверхности покрытий пешеходных путей и полов выполнены твёрдыми, прочными, не допускающими скольжения. Продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают 5%. На основных маршрутах движения МГН по территории предусмотрены пандусы. Площадки перед входом в здание имеют твёрдое, нескользящее покрытие. Габариты зоны перед входом в здание, тамбуры приняты с учётом беспрепятственного проезда и поворота кресла-коляски. В полотнах наружных дверей, доступных инвалидам, предусмотрены смотровые панели, с заполнением прозрачным и ударопрочным стеклом и стеклопакетами, нижняя часть которых располагается в пределах 0,3 —0,9 м от уровня пола. Нижняя часть дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется. Технические условия № 780-05 от 23.05.2017г. срок действия до 23.05.2021
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/394
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/394
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-БашРТС/001/2943
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-10-007784-04-05-Дежнев
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г.Уфа РБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8604-8258
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 293
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	52.1	2
2	Квартира	1	1	34.6	1
3	Квартира	1	1	34.6	1
4	Квартира	1	1	34.5	1
5	Квартира	1	1	49.6	2
6	Квартира	1	1	67.8	3
7	Квартира	1	1	34.5	1
8	Квартира	1	1	34.6	1
9	Квартира	1	1	34.7	1
10	Квартира	1	1	52.1	2
11	Квартира	2	1	36.2	1
12	Квартира	2	1	52	2
13	Квартира	2	1	34.5	1
14	Квартира	2	1	34.5	1
15	Квартира	2	1	34.4	1
16	Квартира	2	1	49.5	2
17	Квартира	2	1	67.7	3
18	Квартира	2	1	34.4	1
19	Квартира	2	1	34.5	1
20	Квартира	2	1	34.6	1
21	Квартира	2	1	54.2	2
22	Квартира	3	1	36.1	1
23	Квартира	3	1	52	2
24	Квартира	3	1	34.5	1
25	Квартира	3	1	34.5	1
26	Квартира	3	1	34.4	1
27	Квартира	3	1	49.5	2
28	Квартира	3	1	67.7	3
29	Квартира	3	1	34.4	1
30	Квартира	3	1	34.5	1
31	Квартира	3	1	34.4	1
32	Квартира	3	1	54.2	2
33	Квартира	4	1	36.1	1
34	Квартира	4	1	52	2
35	Квартира	4	1	34.4	1
36	Квартира	4	1	34.4	1
37	Квартира	4	1	34.4	1
38	Квартира	4	1	49.5	2

39	Квартира	4	1	67.7	3
40	Квартира	4	1	34.4	1
41	Квартира	4	1	34.4	1
42	Квартира	4	1	34.4	1
43	Квартира	4	1	54.2	2
44	Квартира	5	1	36.1	1
45	Квартира	5	1	51.9	2
46	Квартира	5	1	34.4	1
47	Квартира	5	1	34.4	1
48	Квартира	5	1	34.3	1
49	Квартира	5	1	49.4	2
50	Квартира	5	1	67.6	3
51	Квартира	5	1	34.3	1
52	Квартира	5	1	34.4	1
53	Квартира	5	1	34.4	1
54	Квартира	5	1	54.1	2
55	Квартира	6	1	36	1
56	Квартира	6	1	51.9	2
57	Квартира	6	1	34.4	1
58	Квартира	6	1	34.4	1
59	Квартира	6	1	34.3	1
60	Квартира	6	1	49.4	2
61	Квартира	6	1	67.6	3
62	Квартира	6	1	34.3	1
63	Квартира	6	1	34.4	1
64	Квартира	6	1	34.4	1
65	Квартира	6	1	54.1	2
66	Квартира	7	1	36	1
67	Квартира	7	1	51.8	2
68	Квартира	7	1	34.3	1
69	Квартира	7	1	34.3	1
70	Квартира	7	1	34.3	1
71	Квартира	7	1	49.4	2
72	Квартира	7	1	67.6	3
73	Квартира	7	1	34.3	1
74	Квартира	7	1	34.3	1
75	Квартира	7	1	34.4	1
76	Квартира	7	1	54	2
77	Квартира	8	1	36	1
78	Квартира	8	1	51.8	2
79	Квартира	8	1	34.2	1
80	Квартира	8	1	34.2	1
81	Квартира	8	1	34.2	1

82	Квартира	8	1	49.3	2
83	Квартира	8	1	67.5	3
84	Квартира	8	1	34.2	1
85	Квартира	8	1	34.2	1
86	Квартира	8	1	34.3	1
87	Квартира	8	1	54	2
88	Квартира	9	1	35.9	1
89	Квартира	9	1	51.7	2
90	Квартира	9	1	34.2	1
91	Квартира	9	1	34.2	1
92	Квартира	9	1	34.2	1
93	Квартира	9	1	49.3	2
94	Квартира	9	1	67.5	3
95	Квартира	9	1	34.2	1
96	Квартира	9	1	34.2	1
97	Квартира	9	1	34.3	1
98	Квартира	9	1	53.9	2
99	Квартира	10	1	35.9	1
100	Квартира	10	1	51.7	2
101	Квартира	10	1	34.2	1
102	Квартира	10	1	34.2	1
103	Квартира	10	1	34.2	1
104	Квартира	10	1	49.3	2
105	Квартира	10	1	67.5	3
106	Квартира	10	1	34.2	1
107	Квартира	10	1	34.2	1
108	Квартира	10	1	34.2	1
109	Квартира	10	1	53.9	2
110	Квартира	11	1	35.9	1
111	Квартира	11	1	51.7	2
112	Квартира	11	1	34.1	1
113	Квартира	11	1	34.1	1
114	Квартира	11	1	34.1	1
115	Квартира	11	1	49.2	2
116	Квартира	11	1	67.4	3
117	Квартира	11	1	34.1	1
118	Квартира	11	1	34.1	1
119	Квартира	11	1	34.2	1
120	Квартира	11	1	53.9	2
121	Квартира	12	1	35.8	1
122	Квартира	12	1	51.7	2
123	Квартира	12	1	34.1	1
124	Квартира	12	1	34.1	1

125	Квартира	12	1	34.1	1
126	Квартира	12	1	49.2	2
127	Квартира	12	1	67.4	3
128	Квартира	12	1	34.1	1
129	Квартира	12	1	34.1	1
130	Квартира	12	1	34.1	1
131	Квартира	12	1	53.9	2
132	Квартира	13	1	35.8	1
133	Квартира	13	1	51.7	2
134	Квартира	13	1	34.1	1
135	Квартира	13	1	34.1	1
136	Квартира	13	1	34.1	1
137	Квартира	13	1	49.2	2
138	Квартира	13	1	67.4	3
139	Квартира	13	1	34.1	1
140	Квартира	13	1	34.1	1
141	Квартира	13	1	34.1	1
142	Квартира	13	1	53.9	2
143	Квартира	14	1	35.8	1
144	Квартира	14	1	51.6	2
145	Квартира	14	1	34	1
146	Квартира	14	1	34	1
147	Квартира	14	1	34	1
148	Квартира	14	1	49.1	2
149	Квартира	14	1	67.3	3
150	Квартира	14	1	34	1
151	Квартира	14	1	34	1
152	Квартира	14	1	34.1	1
153	Квартира	14	1	53.8	2
154	Квартира	15	1	35.8	1
155	Квартира	15	1	51.6	2
156	Квартира	15	1	34	1
157	Квартира	15	1	34	1
158	Квартира	15	1	34	1
159	Квартира	15	1	49.1	2
160	Квартира	15	1	67.3	3
161	Квартира	15	1	34	1
162	Квартира	15	1	34	1
163	Квартира	15	1	34.1	1
164	Квартира	15	1	53.8	2
165	Квартира	16	1	35.7	1
166	Квартира	16	1	51.6	2
167	Квартира	16	1	34	1

168	Квартира	16	1	34	1
169	Квартира	16	1	34	1
170	Квартира	16	1	49.1	2
171	Квартира	16	1	67.3	3
172	Квартира	16	1	34	1
173	Квартира	16	1	34	1
174	Квартира	16	1	34.1	1
175	Квартира	16	1	53.8	2
176	Квартира	17	1	35.7	1
177	Квартира	17	1	51.5	2
178	Квартира	17	1	34	1
179	Квартира	17	1	34	1
180	Квартира	17	1	34	1
181	Квартира	17	1	49.1	2
182	Квартира	17	1	67.3	3
183	Квартира	17	1	34	1
184	Квартира	17	1	34	1
185	Квартира	17	1	34	1
186	Квартира	17	1	53.7	2
187	Квартира	18	1	35.7	1
188	Квартира	18	1	51.5	2
189	Квартира	18	1	34	1
190	Квартира	18	1	34	1
191	Квартира	18	1	34	1
192	Квартира	18	1	49.1	2
193	Квартира	18	1	67.3	3
194	Квартира	18	1	34	1
195	Квартира	18	1	34	1
196	Квартира	18	1	34	1
197	Квартира	18	1	53.7	2
198	Квартира	19	1	35.7	1
199	Квартира	19	1	51.5	2
200	Квартира	19	1	34	1
201	Квартира	19	1	34	1
202	Квартира	19	1	34	1
203	Квартира	19	1	49.1	2
204	Квартира	19	1	67.3	3
205	Квартира	19	1	34	1
206	Квартира	19	1	34	1
207	Квартира	19	1	34	1
208	Квартира	19	1	53.7	2
209	Квартира	20	1	35.6	1
210	Квартира	20	1	51.4	2

211	Квартира	20	1	33.9	1
212	Квартира	20	1	33.9	1
213	Квартира	20	1	33.9	1
214	Квартира	20	1	49	2
215	Квартира	20	1	67.2	3
216	Квартира	20	1	33.9	1
217	Квартира	20	1	33.9	1
218	Квартира	20	1	34	1
219	Квартира	20	1	53.6	2
220	Квартира	21	1	35.6	1
221	Квартира	21	1	51.4	2
222	Квартира	21	1	33.9	1
223	Квартира	21	1	33.9	1
224	Квартира	21	1	33.9	1
225	Квартира	21	1	49	2
226	Квартира	21	1	67.2	3
227	Квартира	21	1	33.9	1
228	Квартира	21	1	33.9	1
229	Квартира	21	1	34	1
230	Квартира	21	1	53.6	2
231	Квартира	22	1	35.6	1
232	Квартира	22	1	51.4	2
233	Квартира	22	1	33.9	1
234	Квартира	22	1	33.9	1
235	Квартира	22	1	33.9	1
236	Квартира	22	1	49	2
237	Квартира	22	1	67.2	3
238	Квартира	22	1	33.9	1
239	Квартира	22	1	33.9	1
240	Квартира	22	1	33.9	1
241	Квартира	22	1	53.6	2
242	Квартира	23	1	35.5	1
243	Квартира	23	1	51.4	2
244	Квартира	23	1	33.9	1
245	Квартира	23	1	33.9	1
246	Квартира	23	1	33.9	1
247	Квартира	23	1	49	2
248	Квартира	23	1	67.2	3
249	Квартира	23	1	33.9	1
250	Квартира	23	1	33.9	1
251	Квартира	23	1	33.9	1
252	Квартира	23	1	53.6	2
253	Квартира	24	1	35.5	1

254	Квартира	24	1	51.3	2
255	Квартира	24	1	33.8	1
256	Квартира	24	1	33.8	1
257	Квартира	24	1	33.8	1
258	Квартира	24	1	48.9	2
259	Квартира	24	1	67.1	3
260	Квартира	24	1	33.8	1
261	Квартира	24	1	33.8	1
262	Квартира	24	1	33.9	1
263	Квартира	24	1	53.5	2
264	Квартира	25	1	35.4	1
265	Квартира	25	1	51.3	2
266	Квартира	25	1	33.7	1
267	Квартира	25	1	33.7	1
268	Квартира	25	1	33.7	1
269	Квартира	25	1	48.8	2
270	Квартира	25	1	67	3
271	Квартира	25	1	33.7	1
272	Квартира	25	1	33.7	1
273	Квартира	25	1	33.8	1
274	Квартира	25	1	53.5	2
275	Квартира	26	1	35.4	1
276	Квартира	26	1	51.3	2
277	Квартира	26	1	33.7	1
278	Квартира	26	1	33.7	1
279	Квартира	26	1	33.7	1
280	Квартира	26	1	48.8	2
281	Квартира	26	1	67	3
282	Квартира	26	1	33.7	1
283	Квартира	26	1	33.7	1
284	Квартира	26	1	33.8	1
285	Квартира	26	1	53.5	2
286	Квартира	27	1	133.1	4
287	Квартира	27	1	33.7	1
288	Квартира	27	1	33.7	1
289	Квартира	27	1	48.8	2
290	Квартира	27	1	67	3
291	Квартира	27	1	33.7	1
292	Квартира	27	1	33.7	1
293	Квартира	27	1	88.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Техническое подполье	Техническое	321.6
2	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	14.9
3	ИТП	Техническое подполье	Техническое	229.1
4	Насосная	Техническое подполье	Техническое	20.9
5	Лифтовой холл	1 этаж	Техническое	15.75
6	Комната консьержа	1 этаж	Техническое	3.74
7	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	5.81
8	Тамбур	1 этаж	Техническое	2.06
9	Тамбур	1 этаж	Техническое	3.89
10	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	4.41
11	Коридор	1 этаж	Техническое	66.01
12	Лестничная клетка	1 этаж	Техническое	13.46
13	Холл	1 этаж	Техническое	23.38
14	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	10.1
15	Коридор	2 этаж	Общественное	69
16	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.2
17	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.5
18	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	10.1
19	Коридор	3 этаж	Общественное	69
20	Тамбур	3 этаж	Общественное	6.2
21	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.5
22	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	10.1
23	Коридор	4 этаж	Общественное	69
24	Тамбур	4 этаж	Общественное	6.2
25	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.5
26	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	10.1
27	Коридор	5 этаж	Общественное	69
28	Тамбур	5 этаж	Общественное	6.2
29	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.5
30	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	10.1
31	Коридор	6 этаж	Общественное	69
32	Тамбур	6 этаж	Общественное	6.2
33	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.5
34	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	10.1
35	Коридор	7 этаж	Общественное	69
36	Тамбур	7 этаж	Общественное	6.2
37	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.5

38	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	10.1
39	Коридор	8 этаж	Общественное	69
40	Тамбур	8 этаж	Общественное	6.2
41	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.5
42	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	10.1
43	Коридор	9 этаж	Общественное	69
44	Тамбур	9 этаж	Общественное	6.2
45	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.5
46	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	10.1
47	Коридор	10 этаж	Общественное	69
48	Тамбур	10 этаж	Общественное	6.2
49	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.5
50	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	10.1
51	Коридор	11 этаж	Общественное	69
52	Тамбур	11 этаж	Общественное	6.2
53	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.5
54	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	10.1
55	Коридор	12 этаж	Общественное	69
56	Тамбур	12 этаж	Общественное	6.2
57	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.5
58	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	10.1
59	Коридор	13 этаж	Общественное	69
60	Тамбур	13 этаж	Общественное	6.2
61	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.5
62	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	10.1
63	Коридор	14 этаж	Общественное	69
64	Тамбур	14 этаж	Общественное	6.2
65	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.5
66	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	10.1
67	Коридор	15 этаж	Общественное	69
68	Тамбур	15 этаж	Общественное	6.2
69	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.5
70	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	10.1
71	Коридор	16 этаж	Общественное	69
72	Тамбур	16 этаж	Общественное	6.2
73	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.5
74	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	10.1
75	Коридор	17 этаж	Общественное	69
76	Тамбур	17 этаж	Общественное	6.2
77	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.5
78	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	10.1
79	Коридор	18 этаж	Общественное	69
80	Тамбур	18 этаж	Общественное	6.2

81	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.5
82	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	10.1
83	Коридор	19 этаж	Общественное	69
84	Тамбур	19 этаж	Общественное	6.2
85	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.5
86	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	10.1
87	Коридор	20 этаж	Общественное	69
88	Тамбур	20 этаж	Общественное	6.2
89	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.5
90	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	10.1
91	Коридор	21 этаж	Общественное	69
92	Тамбур	21 этаж	Общественное	6.2
93	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.5
94	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	10.1
95	Коридор	22 этаж	Общественное	69
96	Тамбур	22 этаж	Общественное	6.2
97	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.5
98	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	10.1
99	Коридор	23 этаж	Общественное	69
100	Тамбур	23 этаж	Общественное	6.2
101	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.5
102	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	10.1
103	Коридор	24 этаж	Общественное	69
104	Тамбур	24 этаж	Общественное	6.2
105	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	13.5
106	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	10.1
107	Коридор	25 этаж	Общественное	69
108	Тамбур	25 этаж	Общественное	6.2
109	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	13.5
110	Лифтовой холл	26 этаж	Общественное	10.1
111	Коридор	26 этаж	Общественное	69
112	Тамбур	26 этаж	Общественное	6.2
113	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	13.5
114	Лифтовой холл	27 этаж	Общественное	10.1
115	Коридор	27 этаж	Общественное	69
116	Тамбур	27 этаж	Общественное	6.2
117	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	13.5
118	Машинное отделение	кровля	Техническое	32.44
119	Лестничная клетка	кровля	Общественное	14.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
2	Техническое подполье, ИТП	Система отопления	Отопление
3	Техническое подполье, насосная	Система водоснабжения	Водоснабжение
4	Техническое подполье	Система канализации	Канализация
5	Надземная часть	Лифт, 3шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 545 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810306000026325
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 93 239 328 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 450 460 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 93 239 328 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 259
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 520,80 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 685 097 700,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 773962187733004439164056946893992639989

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СУ №1
"ПСК-6", Носков Андрей Викторович, Уфа

Действителен: с 19.10.2020 по 19.10.2021