

Кому Тагаевой Светлане Олеговне

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для  
PCO-Алания, 362008, г.Владикавказ,

юридических лиц), его почтовый индекс  
ул.Б.Ватаева, 44

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата

7 июля 2021

N 15-3-33 -2021

Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти  
субъекта Российской Федерации,

Республика Северная Осетия-Алания

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная  
корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия - затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома по ул.Курская	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональная строительная экспертиза»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	15-2-1-3-025687-2021 от 21.05.2021	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0010201:323	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0010201	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 161 от 09.12.2020	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие Характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	8877,6	Площадь участка (кв.м): 3815
	Объем (куб.м.):	39107,2	в том числе подземной части (куб.м): 2931,2
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 36
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	1104,5	
	Иные показатели:	Кв. всего-89 в т.ч. 1к.-16, 2к-48, 3к-18, 4к-3, 5к-3, 7к-1	
5.	Адрес(местоположения) объекта :	г.Владикавказ, ул. Курская	

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели :	

Срок действия настоящего разрешения- до «01» ноября 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.

**Начальник Управления -  
главный архитектор г.Владикавказ**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**А.Караев**

(расшифровка подписи)

  
01.06.2021



Действие настоящего разрешения  
продлено

до "31" августа 2024 г.

Нач. УАи Г. Зависов Аркадий  
Г. Владикавказ

*(Handwritten signature)*

А.Г. Кареев

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка  
подписи)

*(Handwritten signature)*

"23" августа 2023 г.



Действие настоящего разрешения продлено

до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка  
подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено

до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка  
подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.