

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ОФО КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РОХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфе к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: ООО СЗ "БАШТЕХСТРОЙ",
450005, Республика Башкортостан,
г. Уфа, Советский район,
ул. Революционная, д. 111/1

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.02.2021

№ 02-RU 03308000-1290Ж-2021

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями в городском округе город Уфа Республики Башкортостан, Ленинский район, улица Летчиков"

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО НЭ "АПИ"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-032602-2020 от 21.07.2020 № 02-2-1-2-054293-2020 от 28.10.2020 № 02-2-1-2-062935-2020 от 09.12.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401:5739	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-2-55-0-00-2020-0863 от 02.12.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "КАПСТРОЙПРОЕКТ" Шифр 010/ПР-19, 2019 ООО ЭПБ "АГАСТА" Шифр 2019-78, Уфа-2019	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Жилой дом литер 1		
	Общая площадь (кв.м.)	14047,33	Площадь участка (кв.м.) 13512,0
	Объем (куб.м.)	62342,0	в том числе подземной части (куб.м.) -

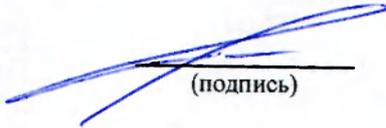
Количество этажей (шт.)	12	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1792,0		
Иные показатели:			
Жилая площадь (кв.м.)	4796,55		
Общая площадь квартир (кв.м.)	9718,51		
Количество жильцов (шт.)	324		
Общее количество квартир (шт.)	198		
В том числе однокомнатных (шт.)	99		
В том числе двухкомнатных (шт.)	99		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	100,51		
Жилой дом литер 2 с встроенно-пристроенной подземной автостоянкой			
Общая площадь (кв.м.)	27842,16	Площадь участка (кв.м.)	13512,0
Объем (куб.м.)	127886,4	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	16	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2528,0		
Иные показатели:			
Жилая площадь (кв.м.)	10197,95		
Общая площадь квартир (кв.м.)	20331,77		
Количество жильцов (шт.)	678		
Общее количество квартир (шт.)	402		
В том числе однокомнатных (шт.)	194		
В том числе двухкомнатных (шт.)	195		
В том числе трехкомнатных (шт.)	13		
Площадь автостоянки (кв.м.)	3618,99		
Строительный объем автостоянки (куб.м.)	14307,54		
Количество парковочных мест (шт.)	131		
Площадь застройки автостоянки (кв.м.)	3702,0		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	243,36		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский район, ул. Летчиков	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 18.02.2025г.,
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект организации строительства.

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

А.П. Прокопенко
(расшифровка подписи)



" 18 " февраля 2021г.

Действие настоящего разрешения продлено
до " 20 " г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

2 (96a) лист a

И. о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
А.П. Прокопенко



*Получил по дов-ти
Разрешит А.В.
20.02.2021г*