



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	27.02.2019
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-024-2019
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	30.04.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	06.03.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Строймонтаж»
2.2.2. ИНН:	7604188598
2.2.3. ОГРН:	1107604014770
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 15 с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский район микрорайон № 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	76:23:000000:59

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	72700,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	11.10.2016
4.3.1.2. Номер:	RU76301000-6379
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гипроприбор»
5.2.2. ИНН:	7604051346
5.2.3. ОГРН:	1027600685221
5.3. Дата утверждения (при наличии):	21.02.2023
5.4. Номер (при наличии):	3669/3752-15
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	20.08.2018
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-0063-18
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	20.02.2023
6.3.2. Номер:	№ 3
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП ООО «Гипроприбор» Соколов В.В.

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 15 с инженерными коммуникациями
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	662,9
7.1.5. Площадь (кв. м):	4754,20
7.1.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. общего имущества (кв. м):	1210,72
7.1.7. Площадь жилых помещений (с учетом летних помещений) (кв. м):	3664,08
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	90
7.1.11. в том числе квартир (штук):	90
7.1.13. Количество этажей:	10
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	32,670
7.1.17. Иные показатели:	
Общая площадь жилых помещений (без учета летних помещений)	3539,88
Строительный объем (кв. м):,	20162,0
в т. ч. подземной части	1624,0

**Заместитель
директора департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)



20 23 г.