

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Стройжилсервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Российская Федерация, Ставропольский край,

юридических лиц), его почтовый индекс

357736, г. Кисловодск, пер. Зашкольный, 3

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.11.2020г.

№ 26-Ru26305000-181-2017

I. Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

градостроительства

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие~~ ~~характеристики~~ ~~надлежащие~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта,~~
«Многоквартирный жилой дом по улице Коллективная, 11, в г. Кисловодск»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Кисловодск, город Кисловодск, улица Коллективная, дом 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации города-курорта Кисловодска от 14.09.2020 №707

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: № 26:34:150110:1

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 26-Ru26305000-181-2017, дата выдачи 22.11.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города-курорта Кисловодска Ставропольского края в лице управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	Секция А 23478,0 Секция Б 20757,0 Секция В 22749,0	64605,0
в том числе надземной части	куб. м	Секция А 20239,0 Секция Б 17650,0 Секция В 19485,0	59807
Общая площадь	кв. м	Секция А 5462,9 Секция Б 5181,0 Секция В 5757,8	17200,0 (площадь рассчитана в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 01.03.2016 №90)
Площадь нежилых помещений	кв. м	Секция А 1080,12 Секция Б 1033,53 Секция В 1201,91	3214,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	Секция А 112 Секция Б 245 Секция В 299,6	656,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11644,46	11580,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Секция А 1080,12 Секция Б 1033,53 Секция В 1201,91	3214,5
Количество этажей	шт.	Секция А 10 Секция Б 10 Секция В 10	Секция А 10 Секция Б 10 Секция В 10
в том числе подземных		Секция А 1 Секция Б 1 Секция В 1	Секция А 1 Секция Б 1 Секция В 1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	Секция А 78/3985,44 Секция Б 62/3641 Секция В 90/4018,02	230/11580
1-комнатные	шт./кв. м	Секция А 43/1536,51 Секция Б 26/936,92 Секция В 64/2465,74	133/4948,9
2-комнатные	шт./кв. м	Секция А 26/1519,42 Секция Б 17/1068,82 Секция В 26/1552,28	69/4147,4
3-комнатные	шт./кв. м	Секция А 9/929,51 Секция Б 19/1635,26	28/2483,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12514,3	12400,1

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы стен		Камень бетонный	Камень бетонный
Материалы перекрытий		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы кровли		Линокром	Линокром
Иные показатели	Количество машиномест/общая площадь	Секция А 7/112 Секция Б 15/245 Секция В 19/299,6	41/656,6

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		А очень высокий	А очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ³	0,164	0,164
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		Стеклопакеты из ПВХ профиля	Стеклопакеты из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 15 сентября 2020 г., Мамонтова Юлия Викторовна, № 26-15-593, выдан 17.03.2015г. Министерство экономического развития Ставропольского края, город Ставрополь, 17.06.2015 г.

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
города-курорта Кисловодска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

С.С. Хмара
(расшифровка подписи)

ноября 20 20 г.



Прошито/пронумеровано/скреплено
на 3 (листах)

И. о. начальника УАиГ администрации
города-курорта Кисловодска
С.С. Хмара

