



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ИНГЕОКОМ-001»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Химки,

полное наименование организации – для

ул. Ленинградская, д. 29, оф. 718

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата « 24 » ноября 2016 г.

№ RU50-63-6528-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

**«Многоквартирный жилой дом №4»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
**50:10:0020205:110**

строительный адрес:

**Московская область, г. Химки, вблизи квартала Вашутино**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 50301000-127**, дата выдачи **«17» июля 2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Химки Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34 952,75	34 918,00
в том числе надземной части	куб. м	29 819,39	29 824,00
Общая площадь	кв. м	10 219,73	9 109,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	676,6
Площадь ветроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>6 354,53</b>	<b>6 431,40</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	<b>шт.</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
в том числе подземных	<b>шт.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	<b>секций</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	<b>шт./кв. м</b>	<b>118/6686,97</b>	<b>118/6557,90</b>
в том числе:			
1-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>62/2379,40</b>	<b>59/2297,60</b>
2-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>38/2700,10</b>	<b>41/2667,50</b>
3-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>18/1509,09</b>	<b>18/1592,70</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6 686,97</b>	<b>6 557,90</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		Монолит. ж/б	Монолит. ж/б
Материалы стен		Поризованный камень, утеплитель и облицовочный кирпич	Поризованный камень, утеплитель и облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		Монолит. ж/б	Монолит. ж/б
Материалы кровли		Плоская совмещенная, эксплуатируемая и неэксплуатируемая с организованным внутренним водостоком	Плоская совмещенная, эксплуатируемая и неэксплуатируемая с организованным внутренним водостоком
Иные показатели:	Количество нежилых помещений – 88.		

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		-	<b>«В» высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **02.09.2016 г.**, подготовленного кадастровым инженером **Черкасовой Еленой Александровной**, № квалификационного аттестата **50-10-17**

**Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Куприянов**  
(расшифровка подписи)

**“ 24 ” ноября 2016 г.**

М.П.

