

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001632 от 09.12.2022

Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им. 8 марта. Литер 7

Дата первичного размещения: 01.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 7"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СУ-7"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Октябрьской революции
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27Б
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (347) 201-81-29
	1.4.2	Адрес электронной почты: 3461829@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 8martaufa.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Баранов
	1.5.2	Имя: Валерий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 7"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0274969929
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274969929
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1210200056329
	2.1.3	Дата регистрации: 13.12.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Баранов
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 143-535-704 51
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026301239438

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Баранов
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 143-535-704 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026301239438
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Асхата Мирзагитова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им.8 Марта.Литер 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.03.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-825Ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Природная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им.8 Марта.Литер 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-824Ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Асхата Мирзагитова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им.8 Марта.Литер 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-827Ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Асхата Мирзагитова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им.8 Марта.Литер 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-826Ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11,07 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 140 912,06 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 196,11 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Молодежная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Башкортостан, г.Уфа, Ленинский район, ул.Молодежная , у автодороги"Уфа-пос.8 Марта"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 007,04 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 845,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 845,12 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РПИ-Проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274915722
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Геореконпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276106340
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "А4"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274135169

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерный центр "ЭлПро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276137771
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0050-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0273902022
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0023-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275908862
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-072990-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275914062
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "8 Марта"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛюксСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274925865
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0275926903
10.7 (3) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания ЛюксСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0275926910
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1038Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок

12.1.1

Вид права застройщика на земельный участок:
Право собственности

12.1.2

Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
Договор купли-продажи земельного участка

12.1.3

Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
7/Л-1

12.1.4

Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
22.11.2022

12.1.5

Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
02.12.2022

12.1.6

Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

12.1.7

Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

12.1.8

Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050229:571
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс-1, песочный дворик-1, карусель-1, качалка на пружине-1, машинка без горки-1, расположены в 10-15 м от жилого дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1, теннисный стол-1, тренажер-4, спортивный комплекс-1, расположены в 10-15 м от жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера, расположенные в 30-35 м от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполняется устройством газонов посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены парковки для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории предусмотрено с питанием от проектируемой подстанции
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/51
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/51
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Уфа"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-18-15353
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сигма М"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0276047616
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21/п
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
409

15.1.2

Количество нежилых помещений:
Нежилые помещения отсутствуют

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	А	44.74	1	16.27	2.70
2	Квартира	1	А	74.34	2	29.14	2.70
3	Квартира	1	А	39.04	1+	25.93	2.70
4	Квартира	1	А	39.04	1+	25.93	2.70
5	Квартира	1	А	57.04	2	27.44	2.70
6	Квартира-студия	1	А	26.57	1	14.58	2.70
7	Квартира	1	А	39.04	1+	25.93	2.70
8	Квартира	1	А	39.04	1+	25.93	2.70
9	Квартира	1	А	74.85	2+	43.45	2.70

10	Квартира-студия	1	A	27.15	1	14.40	2.70
11	Квартира	1	A	33.56	1	14.31	2.70
12	Квартира	2	A	33.56	1	14.31	2.70
13	Квартира-студия	2	A	27.15	1	14.40	2.70
14	Квартира	2	A	40.83	1+	25.74	2.70
15	Квартира-студия	2	A	26.66	1	13.40	2.70
16	Квартира	2	A	39.04	1+	25.93	2.70
17	Квартира	2	A	39.04	1+	25.93	2.70
18	Квартира	2	A	57.04	2	27.44	2.70
19	Квартира-студия	2	A	26.57	1	14.58	2.70
20	Квартира	2	A	39.04	1+	25.93	2.70
21	Квартира	2	A	39.04	1+	25.93	2.70
22	Квартира	2	A	69.92	2+	43.50	2.70
23	Квартира-студия	2	A	27.15	1	14.40	2.70
24	Квартира	2	A	33.56	1	14.31	2.70
25	Квартира	3	A	33.56	1	14.31	2.70
26	Квартира-студия	3	A	27.15	1	14.40	2.70
27	Квартира	3	A	40.83	1+	25.74	2.70
28	Квартира-студия	3	A	26.66	1	13.40	2.70
29	Квартира	3	A	39.04	1+	25.93	2.70
30	Квартира	3	A	39.04	1+	25.93	2.70
31	Квартира	3	A	57.04	2	27.44	2.70
32	Квартира-студия	3	A	26.57	1	14.58	2.70

33	Квартира	3	A	39.04	1+	25.93	2.70
34	Квартира	3	A	39.04	1+	25.93	2.70
35	Квартира	3	A	69.92	2+	43.50	2.70
36	Квартира-студия	3	A	27.15	1	14.40	2.70
37	Квартира	3	A	33.56	1	14.31	2.70
38	Квартира	4	A	33.56	1	14.31	2.70
39	Квартира-студия	4	A	27.15	1	14.40	2.70
40	Квартира	4	A	40.83	1+	25.74	2.70
41	Квартира-студия	4	A	26.66	1	13.40	2.70
42	Квартира	4	A	39.04	1+	25.93	2.70
43	Квартира	4	A	39.04	1+	25.93	2.70
44	Квартира	4	A	57.04	2	27.44	2.70
45	Квартира-студия	4	A	26.57	1	14.58	2.70
46	Квартира	4	A	39.04	1+	25.93	2.70
47	Квартира	4	A	39.04	1+	25.93	2.70
48	Квартира	4	A	69.92	2+	43.50	2.70
49	Квартира-студия	4	A	27.15	1	14.40	2.70
50	Квартира	4	A	33.56	1	14.31	2.70
51	Квартира	5	A	33.56	1	14.31	2.70
52	Квартира-студия	5	A	27.15	1	14.40	2.70
53	Квартира	5	A	40.83	1+	25.74	2.70
54	Квартира-студия	5	A	26.66	1	13.40	2.70
55	Квартира	5	A	39.04	1+	25.93	2.70
56	Квартира	5	A	39.04	1+	25.93	2.70

57	Квартира	5	A	57.04	2	27.44	2.70
58	Квартира-студия	5	A	26.57	1	14.58	2.70
59	Квартира	5	A	39.04	1+	25.93	2.70
60	Квартира	5	A	39.04	1+	25.93	2.70
61	Квартира	5	A	69.92	2+	43.50	2.70
62	Квартира-студия	5	A	27.15	1	14.40	2.70
63	Квартира	5	A	33.56	1	14.31	2.70
64	Квартира	6	A	33.56	1	14.31	2.70
65	Квартира-студия	6	A	27.15	1	14.40	2.70
66	Квартира	6	A	40.83	1+	25.74	2.70
67	Квартира-студия	6	A	26.66	1	13.40	2.70
68	Квартира	6	A	39.04	1+	25.93	2.70
69	Квартира	6	A	39.04	1+	25.93	2.70
70	Квартира	6	A	57.04	2	27.44	2.70
71	Квартира-студия	6	A	26.57	1	14.58	2.70
72	Квартира	6	A	39.04	1+	25.93	2.70
73	Квартира	6	A	39.04	1+	25.93	2.70
74	Квартира	6	A	69.92	2+	43.50	2.70
75	Квартира-студия	6	A	27.15	1	14.40	2.70
76	Квартира	6	A	33.56	1	14.31	2.70
77	Квартира	7	A	33.56	1	14.31	2.70
78	Квартира-студия	7	A	27.15	1	14.40	2.70
79	Квартира	7	A	40.83	1+	25.74	2.70

80	Квартира-студия	7	A	26.66	1	13.40	2.70
81	Квартира	7	A	39.04	1+	25.93	2.70
82	Квартира	7	A	39.04	1+	25.93	2.70
83	Квартира	7	A	57.04	2	27.44	2.70
84	Квартира-студия	7	A	26.57	1	14.58	2.70
85	Квартира	7	A	39.04	1+	25.93	2.70
86	Квартира	7	A	39.04	1+	25.93	2.70
87	Квартира	7	A	69.92	2+	43.50	2.70
88	Квартира-студия	7	A	27.15	1	14.40	2.70
89	Квартира	7	A	33.56	1	14.31	2.70
90	Квартира	8	A	33.56	1	14.31	2.70
91	Квартира-студия	8	A	27.15	1	14.40	2.70
92	Квартира	8	A	40.83	1+	25.74	2.70
93	Квартира-студия	8	A	26.66	1	13.40	2.70
94	Квартира	8	A	39.04	1+	25.93	2.70
95	Квартира	8	A	39.04	1+	25.93	2.70
96	Квартира	8	A	57.04	2	27.44	2.70
97	Квартира-студия	8	A	26.57	1	14.58	2.70
98	Квартира	8	A	39.04	1+	25.93	2.70
99	Квартира	8	A	39.04	1+	25.93	2.70
100	Квартира	8	A	69.92	2+	43.50	2.70
101	Квартира-студия	8	A	27.15	1	14.40	2.70
102	Квартира	8	A	33.56	1	14.31	2.70
103	Квартира	9	A	33.56	1	14.31	2.70

104	Квартира-студия	9	A	27.15	1	14.40	2.70
105	Квартира	9	A	40.83	1+	25.74	2.70
106	Квартира-студия	9	A	26.66	1	13.40	2.70
107	Квартира	9	A	39.04	1+	25.93	2.70
108	Квартира	9	A	39.04	1+	25.93	2.70
109	Квартира	9	A	57.04	2	27.44	2.70
110	Квартира-студия	9	A	26.57	1	14.58	2.70
111	Квартира	9	A	39.04	1+	25.93	2.70
112	Квартира	9	A	39.04	1+	25.93	2.70
113	Квартира	9	A	69.92	2+	43.50	2.70
114	Квартира-студия	9	A	27.15	1	14.40	2.70
115	Квартира	9	A	33.56	1	14.31	2.70
116	Квартира	10	A	33.56	1	14.31	2.70
117	Квартира-студия	10	A	27.15	1	14.40	2.70
118	Квартира	10	A	40.83	1+	25.74	2.70
119	Квартира-студия	10	A	26.66	1	13.40	2.70
120	Квартира	10	A	39.04	1+	25.93	2.70
121	Квартира	10	A	39.04	1+	25.93	2.70
122	Квартира	10	A	57.04	2	27.44	2.70
123	Квартира-студия	10	A	26.57	1	14.58	2.70
124	Квартира	10	A	39.04	1+	25.93	2.70
125	Квартира	10	A	39.04	1+	25.93	2.70
126	Квартира	10	A	69.92	2+	43.50	2.70

127	Квартира-студия	10	A	27.15	1	14.40	2.70
128	Квартира	10	A	33.56	1	14.31	2.70
129	Квартира	11	A	33.56	1	14.31	2.70
130	Квартира-студия	11	A	27.15	1	14.40	2.70
131	Квартира	11	A	40.83	1+	25.74	2.70
132	Квартира-студия	11	A	26.66	1	13.40	2.70
133	Квартира	11	A	39.04	1+	25.93	2.70
134	Квартира	11	A	39.04	1+	25.93	2.70
135	Квартира	11	A	57.04	2	27.44	2.70
136	Квартира-студия	11	A	26.57	1	14.58	2.70
137	Квартира	11	A	39.04	1+	25.93	2.70
138	Квартира	11	A	39.04	1+	25.93	2.70
139	Квартира	11	A	69.92	2+	43.50	2.70
140	Квартира-студия	11	A	27.15	1	14.40	2.70
141	Квартира	11	A	33.56	1	14.31	2.70
142	Квартира	12	A	33.56	1	14.31	2.70
143	Квартира-студия	12	A	27.15	1	14.40	2.70
144	Квартира	12	A	40.83	1+	25.74	2.70
145	Квартира-студия	12	A	26.66	1	13.40	2.70
146	Квартира	12	A	39.04	1+	25.93	2.70
147	Квартира	12	A	39.04	1+	25.93	2.70
148	Квартира	12	A	57.04	2	27.44	2.70
149	Квартира-студия	12	A	26.57	1	14.58	2.70

150	Квартира	12	A	39.04	1+	25.93	2.70
151	Квартира	12	A	39.04	1+	25.93	2.70
152	Квартира	12	A	69.92	2+	43.50	2.70
153	Квартира-студия	12	A	27.15	1	14.40	2.70
154	Квартира	12	A	33.56	1	14.31	2.70
155	Квартира	13	A	33.56	1	14.31	2.70
156	Квартира-студия	13	A	27.15	1	14.40	2.70
157	Квартира	13	A	40.83	1+	25.74	2.70
158	Квартира-студия	13	A	26.66	1	13.40	2.70
159	Квартира	13	A	39.04	1+	25.93	2.70
160	Квартира	13	A	39.04	1+	25.93	2.70
161	Квартира	13	A	57.04	2	27.44	2.70
162	Квартира-студия	13	A	26.57	1	14.58	2.70
163	Квартира	13	A	39.04	1+	25.93	2.70
164	Квартира	13	A	39.04	1+	25.93	2.70
165	Квартира	13	A	69.92	2+	43.50	2.70
166	Квартира-студия	13	A	27.15	1	14.40	2.70
167	Квартира	13	A	33.56	1	14.31	2.70
168	Квартира	14	A	33.56	1	14.31	2.70
169	Квартира-студия	14	A	27.15	1	14.40	2.70
170	Квартира	14	A	40.83	1+	25.74	2.70
171	Квартира-студия	14	A	26.66	1	13.40	2.70
172	Квартира	14	A	39.04	1+	25.93	2.70
173	Квартира	14	A	39.04	1+	25.93	2.70

174	Квартира	14	A	57.04	2	27.44	2.70
175	Квартира-студия	14	A	26.57	1	14.58	2.70
176	Квартира	14	A	39.04	1+	25.93	2.70
177	Квартира	14	A	39.04	1+	25.93	2.70
178	Квартира	14	A	69.92	2+	43.50	2.70
179	Квартира-студия	14	A	27.15	1	14.40	2.70
180	Квартира	14	A	33.56	1	14.31	2.70
181	Квартира	15	A	33.56	1	14.31	2.70
182	Квартира-студия	15	A	27.15	1	14.40	2.70
183	Квартира	15	A	40.83	1+	25.74	2.70
184	Квартира-студия	15	A	26.66	1	13.40	2.70
185	Квартира	15	A	39.04	1+	25.93	2.70
186	Квартира	15	A	39.04	1+	25.93	2.70
187	Квартира	15	A	57.04	2	27.44	2.70
188	Квартира-студия	15	A	26.57	1	14.58	2.70
189	Квартира	15	A	39.04	1+	25.93	2.70
190	Квартира	15	A	39.04	1+	25.93	2.70
191	Квартира	15	A	69.92	2+	43.50	2.70
192	Квартира-студия	15	A	27.15	1	14.40	2.70
193	Квартира	15	A	33.56	1	14.31	2.70
194	Квартира-студия	16	A	27.15	1	14.40	2.70
195	Квартира	16	A	40.83	1+	25.74	2.70
196	Квартира-студия	16	A	26.66	1	13.40	2.70

197	Квартира	16	А	39.04	1+	25.93	2.70
198	Квартира	16	А	39.04	1+	25.93	2.70
199	Квартира	16	А	57.04	2	27.44	2.70
200	Квартира-студия	16	А	26.57	1	14.58	2.70
201	Квартира	16	А	39.04	1+	25.93	2.70
202	Квартира	16	А	39.04	1+	25.93	2.70
203	Квартира	16	А	69.92	2+	43.50	2.70
204	Квартира-студия	16	А	27.15	1	14.40	2.70
205	Квартира	16	А	33.56	1	14.31	2.70
206	Квартира	1	Б	44.74	1	16.27	2.70
207	Квартира	1	Б	74.34	2	29.14	2.70
208	Квартира	1	Б	39.04	1+	25.93	2.70
209	Квартира	1	Б	39.04	1+	25.93	2.70
210	Квартира	1	Б	56.98	2+	38.43	2.70
211	Квартира-студия	1	Б	26.57	1	14.58	2.70
212	Квартира	1	Б	39.04	1+	25.93	2.70
213	Квартира	1	Б	39.04	1+	25.93	2.70
214	Квартира	1	Б	74.19	3	39.22	2.70
215	Квартира-студия	1	Б	27.15	1	14.40	2.70
216	Квартира	1	Б	33.56	1	14.31	2.70
217	Квартира	2	Б	33.56	1	14.31	2.70
218	Квартира-студия	2	Б	27.15	1	14.40	2.70
219	Квартира	2	Б	40.83	1+	25.74	2.70
220	Квартира-студия	2	Б	26.66	1	13.40	2.70
221	Квартира	2	Б	39.04	1+	25.93	2.70

222	Квартира	2	Б	39.04	1+	25.93	2.70
223	Квартира	2	Б	56.98	2+	38.43	2.70
224	Квартира-студия	2	Б	26.57	1	14.58	2.70
225	Квартира	2	Б	39.04	1+	25.93	2.70
226	Квартира	2	Б	39.04	1+	25.93	2.70
227	Квартира	2	Б	69.45	3	39.22	2.70
228	Квартира-студия	2	Б	27.15	1	27.15	2.70
229	Квартира	2	Б	33.56	1	14.31	2.70
230	Квартира	3	Б	33.56	1	14.31	2.70
231	Квартира-студия	3	Б	27.15	1	14.40	2.70
232	Квартира	3	Б	40.83	1+	25.74	2.70
233	Квартира-студия	3	Б	26.66	1	13.40	2.70
234	Квартира	3	Б	39.04	1+	25.93	2.70
235	Квартира	3	Б	39.04	1+	25.93	2.70
236	Квартира	3	Б	56.98	2+	38.43	2.70
237	Квартира-студия	3	Б	26.57	1	14.58	2.70
238	Квартира	3	Б	39.04	1+	25.93	2.70
239	Квартира	3	Б	39.04	1+	25.93	2.70
240	Квартира	3	Б	69.45	3	39.22	2.70
241	Квартира-студия	3	Б	27.15	1	27.15	2.70
242	Квартира	3	Б	33.56	1	14.31	2.70
243	Квартира	4	Б	33.56	1	14.31	2.70
244	Квартира-студия	4	Б	27.15	1	14.40	2.70
245	Квартира	4	Б	40.83	1+	25.74	2.70

246	Квартира-студия	4	Б	26.66	1	13.40	2.70
247	Квартира	4	Б	39.04	1+	25.93	2.70
248	Квартира	4	Б	39.04	1+	25.93	2.70
249	Квартира	4	Б	56.98	2+	38.43	2.70
250	Квартира-студия	4	Б	26.57	1	14.58	2.70
251	Квартира	4	Б	39.04	1+	25.93	2.70
252	Квартира	4	Б	39.04	1+	25.93	2.70
253	Квартира	4	Б	69.45	3	39.22	2.70
254	Квартира-студия	4	Б	27.15	1	27.15	2.70
255	Квартира	4	Б	33.56	1	14.31	2.70
256	Квартира	5	Б	33.56	1	14.31	2.70
257	Квартира-студия	5	Б	27.15	1	14.40	2.70
258	Квартира	5	Б	40.83	1+	25.74	2.70
259	Квартира-студия	5	Б	26.66	1	13.40	2.70
260	Квартира	5	Б	39.04	1+	25.93	2.70
261	Квартира	5	Б	39.04	1+	25.93	2.70
262	Квартира	5	Б	56.98	2+	38.43	2.70
263	Квартира-студия	5	Б	26.57	1	14.58	2.70
264	Квартира	5	Б	39.04	1+	25.93	2.70
265	Квартира	5	Б	39.04	1+	25.93	2.70
266	Квартира	5	Б	69.45	3	39.22	2.70
267	Квартира-студия	5	Б	27.15	1	27.15	2.70
268	Квартира	5	Б	33.56	1	14.31	2.70
269	Квартира	6	Б	33.56	1	14.31	2.70

270	Квартира-студия	6	Б	27.15	1	14.40	2.70
271	Квартира	6	Б	40.83	1+	25.74	2.70
272	Квартира-студия	6	Б	26.66	1	13.40	2.70
273	Квартира	6	Б	39.04	1+	25.93	2.70
274	Квартира	6	Б	39.04	1+	25.93	2.70
275	Квартира	6	Б	56.98	2+	38.43	2.70
276	Квартира-студия	6	Б	26.57	1	14.58	2.70
277	Квартира	6	Б	39.04	1+	25.93	2.70
278	Квартира	6	Б	39.04	1+	25.93	2.70
279	Квартира	6	Б	69.45	3	39.22	2.70
280	Квартира-студия	6	Б	27.15	1	27.15	2.70
281	Квартира	6	Б	33.56	1	14.31	2.70
282	Квартира	7	Б	33.56	1	14.31	2.70
283	Квартира-студия	7	Б	27.15	1	14.40	2.70
284	Квартира	7	Б	40.83	1+	25.74	2.70
285	Квартира-студия	7	Б	26.66	1	13.40	2.70
286	Квартира	7	Б	39.04	1+	25.93	2.70
287	Квартира	7	Б	39.04	1+	25.93	2.70
288	Квартира	7	Б	56.98	2+	38.43	2.70
289	Квартира-студия	7	Б	26.57	1	14.58	2.70
290	Квартира	7	Б	39.04	1+	25.93	2.70
291	Квартира	7	Б	39.04	1+	25.93	2.70
292	Квартира	7	Б	69.45	3	39.22	2.70

293	Квартира-студия	7	Б	27.15	1	27.15	2.70
294	Квартира	7	Б	33.56	1	14.31	2.70
295	Квартира	8	Б	33.56	1	14.31	2.70
296	Квартира-студия	8	Б	27.15	1	14.40	2.70
297	Квартира	8	Б	40.83	1+	25.74	2.70
298	Квартира-студия	8	Б	26.66	1	13.40	2.70
299	Квартира	8	Б	39.04	1+	25.93	2.70
300	Квартира	8	Б	39.04	1+	25.93	2.70
301	Квартира	8	Б	56.98	2+	38.43	2.70
302	Квартира-студия	8	Б	26.57	1	14.58	2.70
303	Квартира	8	Б	39.04	1+	25.93	2.70
304	Квартира	8	Б	39.04	1+	25.93	2.70
305	Квартира	8	Б	69.45	3	39.22	2.70
306	Квартира-студия	8	Б	27.15	1	27.15	2.70
307	Квартира	8	Б	33.56	1	14.31	2.70
308	Квартира	9	Б	33.56	1	14.31	2.70
309	Квартира-студия	9	Б	27.15	1	14.40	2.70
310	Квартира	9	Б	40.83	1+	25.74	2.70
311	Квартира-студия	9	Б	26.66	1	13.40	2.70
312	Квартира	9	Б	39.04	1+	25.93	2.70
313	Квартира	9	Б	39.04	1+	25.93	2.70
314	Квартира	9	Б	56.98	2+	38.43	2.70
315	Квартира-студия	9	Б	26.57	1	14.58	2.70

316	Квартира	9	Б	39.04	1+	25.93	2.70
317	Квартира	9	Б	39.04	1+	25.93	2.70
318	Квартира	9	Б	69.45	3	39.22	2.70
319	Квартира-студия	9	Б	27.15	1	27.15	2.70
320	Квартира	9	Б	33.56	1	14.31	2.70
321	Квартира	10	Б	33.56	1	14.31	2.70
322	Квартира-студия	10	Б	27.15	1	14.40	2.70
323	Квартира	10	Б	40.83	1+	25.74	2.70
324	Квартира-студия	10	Б	26.66	1	13.40	2.70
325	Квартира	10	Б	39.04	1+	25.93	2.70
326	Квартира	10	Б	39.04	1+	25.93	2.70
327	Квартира	10	Б	56.98	2+	38.43	2.70
328	Квартира-студия	10	Б	26.57	1	14.58	2.70
329	Квартира	10	Б	39.04	1+	25.93	2.70
330	Квартира	10	Б	39.04	1+	25.93	2.70
331	Квартира	10	Б	69.45	3	39.22	2.70
332	Квартира-студия	10	Б	27.15	1	27.15	2.70
333	Квартира	10	Б	33.56	1	14.31	2.70
334	Квартира	11	Б	33.56	1	14.31	2.70
335	Квартира-студия	11	Б	27.15	1	14.40	2.70
336	Квартира	11	Б	40.83	1+	25.74	2.70
337	Квартира-студия	11	Б	26.66	1	13.40	2.70
338	Квартира	11	Б	39.04	1+	25.93	2.70
339	Квартира	11	Б	39.04	1+	25.93	2.70

340	Квартира	11	Б	56.98	2+	38.43	2.70
341	Квартира-студия	11	Б	26.57	1	14.58	2.70
342	Квартира	11	Б	39.04	1+	25.93	2.70
343	Квартира	11	Б	39.04	1+	25.93	2.70
344	Квартира	11	Б	69.45	3	39.22	2.70
345	Квартира-студия	11	Б	27.15	1	27.15	2.70
346	Квартира	11	Б	33.56	1	14.31	2.70
347	Квартира	12	Б	33.56	1	14.31	2.70
348	Квартира-студия	12	Б	27.15	1	14.40	2.70
349	Квартира	12	Б	40.83	1+	25.74	2.70
350	Квартира-студия	12	Б	26.66	1	13.40	2.70
351	Квартира	12	Б	39.04	1+	25.93	2.70
352	Квартира	12	Б	39.04	1+	25.93	2.70
353	Квартира	12	Б	56.98	2+	38.43	2.70
354	Квартира-студия	12	Б	26.57	1	14.58	2.70
355	Квартира	12	Б	39.04	1+	25.93	2.70
356	Квартира	12	Б	39.04	1+	25.93	2.70
357	Квартира	12	Б	69.45	3	39.22	2.70
358	Квартира-студия	12	Б	27.15	1	27.15	2.70
359	Квартира	12	Б	33.56	1	14.31	2.70
360	Квартира	13	Б	33.56	1	14.31	2.70
361	Квартира-студия	13	Б	27.15	1	14.40	2.70
362	Квартира	13	Б	40.83	1+	25.74	2.70

363	Квартира-студия	13	Б	26.66	1	13.40	2.70
364	Квартира	13	Б	39.04	1+	25.93	2.70
365	Квартира	13	Б	39.04	1+	25.93	2.70
366	Квартира	13	Б	56.98	2+	38.43	2.70
367	Квартира-студия	13	Б	26.57	1	14.58	2.70
368	Квартира	13	Б	39.04	1+	25.93	2.70
369	Квартира	13	Б	39.04	1+	25.93	2.70
370	Квартира	13	Б	69.45	3	39.22	2.70
371	Квартира-студия	13	Б	27.15	1	27.15	2.70
372	Квартира	13	Б	33.56	1	14.31	2.70
373	Квартира	14	Б	33.56	1	14.31	2.70
374	Квартира-студия	14	Б	27.15	1	14.40	2.70
375	Квартира	14	Б	40.83	1+	25.74	2.70
376	Квартира-студия	14	Б	26.66	1	13.40	2.70
377	Квартира	14	Б	39.04	1+	25.93	2.70
378	Квартира	14	Б	39.04	1+	25.93	2.70
379	Квартира	14	Б	56.98	2+	38.43	2.70
380	Квартира-студия	14	Б	26.57	1	14.58	2.70
381	Квартира	14	Б	39.04	1+	25.93	2.70
382	Квартира	14	Б	39.04	1+	25.93	2.70
383	Квартира	14	Б	69.45	3	39.22	2.70
384	Квартира-студия	14	Б	27.15	1	27.15	2.70
385	Квартира	14	Б	33.56	1	14.31	2.70
386	Квартира	15	Б	33.56	1	14.31	2.70

387	Квартира-студия	15	Б	27.15	1	14.40	2.70
388	Квартира	15	Б	40.83	1+	25.74	2.70
389	Квартира-студия	15	Б	26.66	1	13.40	2.70
390	Квартира	15	Б	39.04	1+	25.93	2.70
391	Квартира	15	Б	39.04	1+	25.93	2.70
392	Квартира	15	Б	56.98	2+	38.43	2.70
393	Квартира-студия	15	Б	26.57	1	14.58	2.70
394	Квартира	15	Б	39.04	1+	25.93	2.70
395	Квартира	15	Б	39.04	1+	25.93	2.70
396	Квартира	15	Б	69.45	3	39.22	2.70
397	Квартира-студия	15	Б	27.15	1	27.15	2.70
398	Квартира	15	Б	33.56	1	14.31	2.70
399	Квартира	16	Б	42.07	1+	25.74	2.70
400	Квартира-студия	16	Б	26.66	1	13.40	2.70
401	Квартира	16	Б	39.04	1+	25.93	2.70
402	Квартира	16	Б	39.04	1+	25.93	2.70
403	Квартира	16	Б	56.98	2+	38.43	2.70
404	Квартира-студия	16	Б	26.57	1	14.58	2.70
405	Квартира	16	Б	39.04	1+	25.93	2.70
406	Квартира	16	Б	39.04	1+	25.93	2.70
407	Квартира	16	Б	69.45	3	39.22	2.70
408	Квартира-студия	16	Б	27.15	1	14.40	2.70
409	Квартира	16	Б	33.56	1	14.31	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------------------------------------------	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Секция А. Техподполье	Техническое	647.47
2	Техподполье	Секция Б. Техподполье	Техническое	609.20
3	Насосная	Секция Б. Техподполье	Техническое	58.38
4	Узел учета воды	Секция Б. Техподполье	Техническое	11.34
5	Тамбур	Секция А. Первый этаж	Общественное	6.21
6	Тамбур	Секция А. Первый этаж	Общественное	3.17
7	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Первый этаж	Общественное	12.85
8	Лифтовой холл	Секция А. Первый этаж	Общественное	6.97
9	Коридор	Секция А. Первый этаж	Общественное	48.53
10	Помещение мусоропровода	Секция А. Первый этаж	Общественное	6.34
11	Комната уборочного инвентаря	Секция А. Первый этаж	Техническое	6.20
12	Электрощитовая	Секция А. Первый этаж	Техническое	10.73
13	Тамбур	Секция А. Второй Этаж	Общественное	2.27
14	Переходная лоджия	Секция А. Второй Этаж	Общественное	6.45
15	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Второй Этаж	Общественное	6.10
16	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Второй Этаж	Общественное	7.09
17	Коридор	Секция А. Второй Этаж	Общественное	60.43
18	Помещение мусоропровода	Секция А. Второй Этаж	Общественное	6.34
19	Тамбур	Секция А. Третий этаж	Общественное	2.27
20	Переходная лоджия	Секция А. Третий этаж	Общественное	6.45
21	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Третий этаж	Общественное	6.10
22	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Третий этаж	Общественное	7.09
23	Коридор	Секция А. Третий этаж	Общественное	60.43

24	Помещение мусоропровода	Секция А. Третий этаж	Общественное	6.34
25	Тамбур	Секция А. Четвертый этаж	Общественное	2.27
26	Переходная лоджия	Секция А. Четвертый этаж	Общественное	6.45
27	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Четвертый этаж	Общественное	6.10
28	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Четвертый этаж	Общественное	7.09
29	Коридор	Секция А. Четвертый этаж	Общественное	60.43
30	Помещение мусоропровода	Секция А. Четвертый этаж	Общественное	6.34
31	Тамбур	Секция А. Пятый этаж	Общественное	2.27
32	Переходная лоджия	Секция А. Пятый этаж	Общественное	6.45
33	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Пятый этаж	Общественное	6.10
34	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Пятый этаж	Общественное	7.09
35	Коридор	Секция А. Пятый этаж	Общественное	60.43
36	Помещение мусоропровода	Секция А. Пятый этаж	Общественное	6.34
37	Тамбур	Секция А. Шестой этаж	Общественное	2.27
38	Переходная лоджия	Секция А. Шестой этаж	Общественное	6.45
39	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Шестой этаж	Общественное	6.10
40	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Шестой этаж	Общественное	7.09
41	Коридор	Секция А. Шестой этаж	Общественное	60.43
42	Помещение мусоропровода	Секция А. Шестой этаж	Общественное	6.34
43	Тамбур	Секция А. Седьмой этаж	Общественное	2.27
44	Переходная лоджия	Секция А. Седьмой этаж	Общественное	6.45
45	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Седьмой этаж	Общественное	6.10
46	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Седьмой этаж	Общественное	7.09
47	Коридор	Секция А. Седьмой этаж	Общественное	60.43
48	Помещение мусоропровода	Секция А. Седьмой этаж	Общественное	6.34
49	Тамбур	Секция А. Восьмой этаж	Общественное	2.27
50	Переходная лоджия	Секция А. Восьмой этаж	Общественное	6.45
51	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Восьмой этаж	Общественное	6.10
52	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Восьмой этаж	Общественное	7.09
53	Коридор	Секция А. Восьмой этаж	Общественное	60.43

54	Помещение мусоропровода	Секция А. Восьмой этаж	Общественное	6.34
55	Тамбур	Секция А. Девятый этаж	Общественное	2.27
56	Переходная лоджия	Секция А. Девятый этаж	Общественное	6.45
57	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Девятый этаж	Общественное	6.10
58	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Девятый этаж	Общественное	7.09
59	Коридор	Секция А. Девятый этаж	Общественное	60.43
60	Помещение мусоропровода	Секция А. Девятый этаж	Общественное	6.34
61	Тамбур	Секция А. Десятый этаж	Общественное	2.27
62	Переходная лоджия	Секция А. Десятый этаж	Общественное	6.45
63	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Десятый этаж	Общественное	6.10
64	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Десятый этаж	Общественное	7.09
65	Коридор	Секция А. Десятый этаж	Общественное	60.43
66	Помещение мусоропровода	Секция А. Десятый этаж	Общественное	6.34
67	Тамбур	Секция А. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.27
68	Переходная лоджия	Секция А. Одиннадцатый этаж	Общественное	6.45
69	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Одиннадцатый этаж	Общественное	6.10
70	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Одиннадцатый этаж	Общественное	7.09
71	Коридор	Секция А. Одиннадцатый этаж	Общественное	60.43
72	Помещение мусоропровода	Секция А. Одиннадцатый этаж	Общественное	6.34
73	Тамбур	Секция А. Двенадцатый этаж	Общественное	2.27
74	Переходная лоджия	Секция А. Двенадцатый этаж	Общественное	6.45
75	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Двенадцатый этаж	Общественное	6.10
76	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Двенадцатый этаж	Общественное	7.09
77	Коридор	Секция А. Двенадцатый этаж	Общественное	60.43
78	Помещение мусоропровода	Секция А. Двенадцатый этаж	Общественное	6.34
79	Тамбур	Секция А. Тринадцатый этаж	Общественное	2.27
80	Переходная лоджия	Секция А. Тринадцатый этаж	Общественное	6.45
81	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Тринадцатый этаж	Общественное	6.10
82	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Тринадцатый этаж	Общественное	7.09
83	Коридор	Секция А. Тринадцатый этаж	Общественное	60.43

84	Помещение мусоропровода	Секция А. Тринадцатый этаж	Общественное	6.34
85	Тамбур	Секция А. Четырнадцатый этаж	Общественное	2.27
86	Переходная лоджия	Секция А. Четырнадцатый этаж	Общественное	6.45
87	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Четырнадцатый этаж	Общественное	6.10
88	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Четырнадцатый этаж	Общественное	7.09
89	Коридор	Секция А. Четырнадцатый этаж	Общественное	60.43
90	Помещение мусоропровода	Секция А. Четырнадцатый этаж	Общественное	6.34
91	Тамбур	Секция А. Пятнадцатый этаж	Общественное	2.27
92	Переходная лоджия	Секция А. Пятнадцатый этаж	Общественное	6.45
93	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Пятнадцатый этаж	Общественное	6.10
94	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Пятнадцатый этаж	Общественное	7.09
95	Коридор	Секция А. Пятнадцатый этаж	Общественное	60.43
96	Помещение мусоропровода	Секция А. Пятнадцатый этаж	Общественное	6.34
97	Тамбур	Секция А. Шестнадцатый этаж	Общественное	2.27
98	Переходная лоджия	Секция А. Шестнадцатый этаж	Общественное	6.45
99	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Шестнадцатый этаж	Общественное	6.10
100	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция А. Шестнадцатый этаж	Общественное	7.09
101	Коридор	Секция А. Шестнадцатый этаж	Общественное	60.43
102	Помещение мусоропровода	Секция А. Шестнадцатый этаж	Общественное	6.34
103	Венткамера	Секция А. Шестнадцатый этаж	Техническое	37.65
104	Коридор	Секция А. Семнадцатый этаж	Общественное	11.16
105	Переходная лоджия	Секция А. Семнадцатый этаж	Общественное	6.45
106	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Семнадцатый этаж	Общественное	6.10
107	Помещение прочистки	Секция А. Семнадцатый этаж	Техническое	6.34
108	Техподполье	Секция Б. Техподполье	Техническое	609.20
109	Насосная	Секция Б. Техподполье	Техническое	25.38
110	Узел учета воды	Секция Б. Техподполье	Техническое	11.34
111	Тамбур	Секция Б. Первый этаж	Общественное	6.21
112	Тамбур	Секция Б. Первый этаж	Общественное	3.17
113	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Первый этаж	Общественное	12.85

114	Лифтовой холл	Секция Б. Первый этаж	Общественное	6.97
115	Коридор	Секция Б. Первый этаж	Общественное	48.53
116	Помещение мусоропровода	Секция Б. Первый этаж	Общественное	6.34
117	Комната уборочного инвентаря	Секция Б. Первый этаж	Техническое	6.20
118	Электрощитовая	Секция Б. Первый этаж	Техническое	10.73
119	Тамбур	Секция Б. Второй этаж	Общественное	2.27
120	Переходная лоджия	Секция Б. Второй этаж	Общественное	6.45
121	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Второй этаж	Общественное	6.10
122	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Второй этаж	Общественное	7.09
123	Коридор	Секция Б. Второй этаж	Общественное	60.27
124	Помещение мусоропровода	Секция Б. Второй этаж	Общественное	6.34
125	Тамбур	Секция Б. Третий этаж	Общественное	2.27
126	Переходная лоджия	Секция Б. Третий этаж	Общественное	6.45
127	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Третий этаж	Общественное	6.10
128	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Третий этаж	Общественное	7.09
129	Коридор	Секция Б. Третий этаж	Общественное	60.27
130	Помещение мусоропровода	Секция Б. Третий этаж	Общественное	6.34
131	Тамбур	Секция Б. Четвертый этаж	Общественное	2.27
132	Переходная лоджия	Секция Б. Четвертый этаж	Общественное	6.45
133	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Четвертый этаж	Общественное	6.10
134	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Четвертый этаж	Общественное	7.09
135	Коридор	Секция Б. Четвертый этаж	Общественное	60.27
136	Помещение мусоропровода	Секция Б. Четвертый этаж	Общественное	6.34
137	Тамбур	Секция Б. Пятый этаж	Общественное	2.27
138	Переходная лоджия	Секция Б. Пятый этаж	Общественное	6.45
139	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Пятый этаж	Общественное	6.10
140	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Пятый этаж	Общественное	7.09
141	Коридор	Секция Б. Пятый этаж	Общественное	60.27
142	Помещение мусоропровода	Секция Б. Пятый этаж	Общественное	6.34
143	Тамбур	Секция Б. Шестой этаж	Общественное	2.27

144	Переходная лоджия	Секция Б. Шестой этаж	Общественное	6.45
145	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Шестой этаж	Общественное	6.10
146	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Шестой этаж	Общественное	7.09
147	Коридор	Секция Б. Шестой этаж	Общественное	60.27
148	Помещение мусоропровода	Секция Б. Шестой этаж	Общественное	6.34
149	Тамбур	Секция Б. Седьмой этаж	Общественное	2.27
150	Переходная лоджия	Секция Б. Седьмой этаж	Общественное	6.45
151	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Седьмой этаж	Общественное	6.10
152	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Седьмой этаж	Общественное	7.09
153	Коридор	Секция Б. Седьмой этаж	Общественное	60.27
154	Помещение мусоропровода	Секция Б. Седьмой этаж	Общественное	6.34
155	Тамбур	Секция Б. Восьмой этаж	Общественное	2.27
156	Переходная лоджия	Секция Б. Восьмой этаж	Общественное	6.45
157	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Восьмой этаж	Общественное	6.10
158	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Восьмой этаж	Общественное	7.09
159	Коридор	Секция Б. Восьмой этаж	Общественное	60.27
160	Помещение мусоропровода	Секция Б. Восьмой этаж	Общественное	6.34
161	Тамбур	Секция Б. Девятый этаж	Общественное	2.27
162	Переходная лоджия	Секция Б. Девятый этаж	Общественное	6.45
163	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Девятый этаж	Общественное	6.10
164	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Девятый этаж	Общественное	7.09
165	Коридор	Секция Б. Девятый этаж	Общественное	60.27
166	Помещение мусоропровода	Секция Б. Девятый этаж	Общественное	6.34
167	Тамбур	Секция Б. Десятый этаж	Общественное	2.27
168	Переходная лоджия	Секция Б. Десятый этаж	Общественное	6.45
169	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Десятый этаж	Общественное	6.10
170	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Десятый этаж	Общественное	7.09
171	Коридор	Секция Б. Десятый этаж	Общественное	60.27
172	Помещение мусоропровода	Секция Б. Десятый этаж	Общественное	6.34
173	Тамбур	Секция Б. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.27

174	Переходная лоджия	Секция Б. Одиннадцатый этаж	Общественное	6.45
175	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Одиннадцатый этаж	Общественное	6.10
176	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Одиннадцатый этаж	Общественное	7.09
177	Коридор	Секция Б. Одиннадцатый этаж	Общественное	60.27
178	Помещение мусоропровода	Секция Б. Одиннадцатый этаж	Общественное	6.34
179	Тамбур	Секция Б. Двенадцатый этаж	Общественное	2.27
180	Переходная лоджия	Секция Б. Двенадцатый этаж	Общественное	6.45
181	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Двенадцатый этаж	Общественное	6.10
182	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Двенадцатый этаж	Общественное	7.09
183	Коридор	Секция Б. Двенадцатый этаж	Общественное	60.27
184	Помещение мусоропровода	Секция Б. Двенадцатый этаж	Общественное	6.34
185	Тамбур	Секция Б. Тринадцатый этаж	Общественное	2.27
186	Переходная лоджия	Секция Б. Тринадцатый этаж	Общественное	6.45
187	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Тринадцатый этаж	Общественное	6.10
188	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Тринадцатый этаж	Общественное	7.09
189	Коридор	Секция Б. Тринадцатый этаж	Общественное	60.27
190	Помещение мусоропровода	Секция Б. Тринадцатый этаж	Общественное	6.34
191	Тамбур	Секция Б. Четырнадцатый этаж	Общественное	2.27
192	Переходная лоджия	Секция Б. Четырнадцатый этаж	Общественное	6.45
193	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Четырнадцатый этаж	Общественное	6.10
194	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Четырнадцатый этаж	Общественное	7.09
195	Коридор	Секция Б. Четырнадцатый этаж	Общественное	60.27
196	Помещение мусоропровода	Секция Б. Четырнадцатый этаж	Общественное	6.34
197	Тамбур	Секция Б. Пятнадцатый этаж	Общественное	2.27
198	Переходная лоджия	Секция Б. Пятнадцатый этаж	Общественное	6.45
199	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Пятнадцатый этаж	Общественное	6.10
200	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Пятнадцатый этаж	Общественное	7.09
201	Коридор	Секция Б. Пятнадцатый этаж	Общественное	60.27
202	Помещение мусоропровода	Секция Б. Пятнадцатый этаж	Общественное	6.34
203	Тамбур	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Общественное	2.27

204	Переходная лоджия	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Общественное	6.45
205	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Общественное	6.10
206	Лифтовой холл (п/б зона для МГН)	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Общественное	7.09
207	Коридор	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Общественное	60.27
208	Помещение мусоропровода	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Общественное	6.34
209	Венткамера	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Техническое	37.65
210	Техническое помещение	Секция Б. Шестнадцатый этаж	Техническое	27.01
211	Коридор	Секция Б. Семнадцатый этаж	Общественное	20.39
212	Переходная лоджия	Секция Б. Семнадцатый этаж	Общественное	6.45
213	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Семнадцатый этаж	Общественное	6.10
214	Помещение прочистки	Секция Б. Семнадцатый этаж	Техническое	6.34
215	Котельная	Секция Б. Семнадцатый этаж	Техническое	89.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля	Вентиляторы	Система вытяжной противодымовой вентиляции
2	Крыша	Крышная котельная	Теплоснабжение
3	Секция А	Лифты пассажирские	Перевозка пассажиров
4	Секция Б	Лифты пассажирские	Перевозка пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 273 410 120,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810306000057022
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 224 752 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 224 752 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.04.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Сведения о ранее выданном разрешении на строительство:№02-RU03308000-1038Ж-2018 от 24.05.2018г.(скан разрешения размещен в п.24 ПД).Земельный участок с кадастровым номером 02:55:050229:571 является предметом залога в качестве обеспечения обязательств Застройщика по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, заключенному Застройщиком с ПАО «Сбербанк России».Технические условия на холодное водоснабжение, указанные в разделе 14.1 фактически выполнены застройщиком-правопредшественником в рамках строительства объектов, указанных в разделе 4 (акт о технологическом присоединении от 23.02.2022г.).Технические условия на бытовое или общесплавное водоотведение, указанные в разделе 14.1(2) фактически выполнены застройщиком-правопредшественником в рамках строительства объектов, указанных в разделе 4 (акт о технологическом присоединении от 23.02.2022г.).Технические условия на газоснабжение, указанные в разделе 14.1(3) фактически выполнены застройщиком-правопредшественником в рамках строительства объектов, указанных в разделе 4 (акт о технологическом присоединении от 18.11.2020г.)</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1519091670981418365954607643814380334

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ -
7", БАРАНОВ ВАЛЕРИЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, Уфа

Действителен: с 20.04.2022 по 20.07.2023