

Обществу с ограниченной ответственностью "Строительная Компания Квартал", ИНН 2311138260, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Российская, 347/1 директор Корсантия Т.Д.

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц) его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

26 июня 2015 г.

N RU 23306000-2213-В-2015

### I. Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 55

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта

Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта: «Многоэтажный жилой дом по ул. Московская, 129 в г. Краснодаре», литер «А, под/А, над/А, над/над/А,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

а, а1, а2, а3» многоквартирный жилой дом, подвал, технический этаж, технический этаж, входы в подвал, прямки, «Г» - трансформаторная, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский Край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Московская, 129 (справка о присвоении административного адреса от 13.02.2013 №23/3-1086)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

на земельном участке (земельных участках) площадью 5315 кв.м с кадастровым документов о присвоении, об изменении адреса)

номером 23:43:0129001:11466, Российская Федерация, Краснодарский Край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Московская, 129

строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU 23306000-2724-р, дата выдачи от 28.05.2013 г., с приказом от 13.06.2013 № 162 департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

орган, выдавший разрешение на строительство

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед.	По проекту	Фактически
-------------------------	-----	------------	------------

	ИЗМ.		
--	------	--	--

### 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	48028,67	49088,0
в том числе подземной части	куб.м	2914,25	2943,0
Общая площадь здания	кв.м	12639,32	13758,3
Количество зданий, сооружений :	шт.	1	1
Площадь тех. помещений	кв.м	-	1124,9

### 2. Объекты непромышленного назначения

#### 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

#### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	9724,1
Общая площадь мест общего пользования	кв.м	-	2909,3
Количество этажей	шт.	12+ 2 тех.этажа+ подвал	12+ 2 тех.этажа+ подвал
в том числе подземных (подвал)	кв.м	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	238/9785,66	238/9724,1
1-комнатные	шт./ кв.м	178/-	178/6559,8
2-комнатные	шт./ кв.м	60/-	60/3164,3
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	10724,9
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м	-	1000,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водоснабжение		Имеется	Имеется
Канализация		Имеется	Имеется
Электричество		Имеется	Имеется

Горячее водоснабжение		Имеется	Имеется
Телевидение		Имеется	Имеется
Сигнализация пожарная		Имеется	Имеется
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Стоимость строительства объекта - всего	руб.	-	260893148,00
В т.ч. строительно-монтажных работ		-	18896125,00
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м/п	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«В» - высокий	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВтч/(кв. м)	-	8,99

