

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000253 от 13.09.2021

Жилой дом переменной этажности № 22 с подземным паркингом в микрорайоне №1 жилого района "Заовражье" г. Обнинска Калужской области (1- этап строительства)

Дата первичного размещения: 20.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Новый город
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Новый город
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 249007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калужская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Обнинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поленова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(953)328-65-31

	1.4.2	Адрес электронной почты: yurist1@novyigorod.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: novyigorod.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кузнецов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Новый город
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4025084289
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "ЖК Новый город"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4025084289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1064025003437
	2.1.3	Дата регистрации: 06.02.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузнецов
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-272-236 54
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402501003310
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-272-236 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402501003310
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника общества № 28 от 28.01.2020 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Обнинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Поленова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Каскад 16
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 7,9, 12-ти этажный жилой дом № 16
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 40-302000-89-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Обнинска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Калужская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Боровский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кабицыно
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Слободская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Лотос 13 МЖК "Кантри"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Четырехэтажный жилой дом №13 с однокомнатными и двухкомнатными квартирами, по адресу: Калужская область, Боровский район, в районе д. Кабицыно
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 177
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования сельского поселения село Совхоз "Боровский"
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Калужская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Боровский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кабицыно
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Слободская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Лотос 15 МЖК "Кантри"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Четырехэтажный жилой дом №15 с однокомнатными и двухкомнатными квартирами, по адресу: Калужская область, Боровский район, в районе д. Кабицыно
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 175
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования сельского поселения село Совхоз "Боровский"
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Обнинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Славского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Каскад 17
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения № 17 по генплану
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 40-302000-48-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Обнинска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Боровский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кабицыно
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Посадская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Лотос 14
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Четырехэтажный жилой дом №14 с однокомнатными и двухкомнатными квартирами, по адресу: Калужская область, Боровский район, в районе д. Кабицыно
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 176
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования сельского поселения село Совхоз "Боровский"

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей Калужской области"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4027093994

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 001138
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.07.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -7 241,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 750 462,31 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 723 539,74 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый город» на протяжении более чем 14 лет возводит объекты жилой и коммерческой недвижимости от эконом- до премиум-класс а в городе Обнинске. Накопленный опыт и слаженная работа команды профессионалов позволяют осуществлять весь спектр работ, включая проектирование, строительство, управление, развитие и эксплуатацию жилых комплексов. Основной упор делается на качество возводимого жилья, а также высокий уровень сервиса по отношению к каждому покупателю. В компании регулярно проводится обучение сотрудников и мероприятия, направленные на повышение компетентности специалистов. Среди отличительных особенностей жилых комплексов «Нового города» — широкий выбор площадей и планировок квартир, высокие потолки, современные входные группы. Клиенты самостоятельно могут выбирать степень готовности квартиры – в сданных или строящихся домах, с ремонтом или «без». Заключение договоров долевого участия осуществляется в полном соответствии с 214-ФЗ, а все сделки сопровождаются квалифицированными юристами.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Обнинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3,4,5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 945,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 829,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 685,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 514,88 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Арешкин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михаил
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лериевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 402500500567
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСтройПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701769037
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Технология

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3250066049
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 40-1-1-3-013062-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы проектов Калужской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4027082262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Каскад 22
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительный центр
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4025416600
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 40-RU40302000-20-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа "Город Обнинск"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.05.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 18.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Шахлович

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 40:27:030401:3672
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 701,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 83
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено благоустройство дворовых пространств и прилегающих территорий с учетом размещения нормируемых элементов площадок для отдыха детей и взрослых, детских площадок с расстановкой малых форм, а также площадок для занятий физкультурой. Элементы дворовой территории предусматривают площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста площадью 891,1 м². Детские площадки для дошкольников и младших школьников предусматриваются вблизи жилых домов. Игровые комплексы размещены на дворовой территории на достаточном удалении от окон жилых домов. Покрытие детских площадок, спортивных площадок, предусмотрено из современных материалов, обеспечивающих травмобезопасность, экологичность и эстетический вид (резиновая крошка, резиновые плиты)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для отдыха взрослого населения площадью 127,2 м2. Для занятия физкультурой и спортом жители микрорайона будут использовать стадион школы, территорию физкультурно-оздоровительного комплекса в квартале №8
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 32
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Предусмотрено применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетания элементов. Предусмотрено использование малых архитектурных форм для вертикального озеленения, устройство подпорных стенок различной конфигурации для формирования ландшафтного дизайна. По границам спортивных площадок предусмотрено сетчатое ограждение
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерные площадки предусмотрены в специально отведенных местах. Расстояние от контейнерных площадок до фасада многоквартирного дома, окон и детских площадок не менее 20 метров, а удаление площадок от входов в подъезды многоквартирных домов принято не более чем на 100 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории. При проектировании озеленения обеспечены минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Элементы озеленения: деревья, кустарники, газоны, цветники. Во дворе на свободных территориях высаживаются 5-ти летние саженцы деревьев. Вдоль тротуаров во дворе жилого дома высаживаются 3-х летние саженцы кустарников в живой изгороди. Свободные участки засеиваются семенами газонных трав, высаживаются цветники из многолетников. Устройство газонов выполняется с предварительной планировкой почвенно-растительным грунтом толщиной 0,15 метра. Для посева трав используются семена растений, адаптированных к условиям строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектным решениям, предусматривающим применение экономичного и энергоэффективного оборудования, соответствующего требованиям государственных стандартов

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Автодороги и проезды, а так же велосипедные дорожки предусмотрены с асфальтобетонным покрытием. Пешеходные тротуары и пешеходные дорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона и из бетонной тротуарной плитки. Основной въезд предусмотрен с ул. Гагарина от транспортного кольца на пересечении ул. Белкинская и ул. Гагарина через дорогу вдоль бульвара Антоненко. Второй въезд на территорию жилого района предусмотрен автодороги IV технической категории "Малоярославец-Боровск"-Кривское -Обнинск к (ул. Борисоглебская). Ширина пешеходной части тротуара вдоль улицы Славского , ул. Гагарина, Бульвара Антоненко , ул. Табулевича, пр. Ленина -3 ,0 (4 ,5 метра с учетом ширины велосипедной дорожки-1,5 метра). Ширина пешеходной части тротуаров вдоль остальных улиц принята 1,5 м. и 2,25 м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26.96 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 59.96 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15.73 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инфраструктура
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025422749
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19/30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 403 252,85 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инфраструктура
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025422749
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19/109
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 631 200 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инфраструктура
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025422749
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 631 200 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инфраструктура
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025422749

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19/110
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 293 920 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инфраструктура
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025422749
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-18/116
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 500 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макнет Системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макнет Системы

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РусЛифт-Обнинск
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025421720

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 279
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 320
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 180

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	75.87	2	33.72	3
2	Квартира	1	1	86.49	2	28.15	3
3	Квартира	1	1	74.45	2	27.63	3
4	Квартира	1	1	48.62	1	11.38	3
5	Квартира	1	1	76.7	2	29.58	3
6	Квартира	2	1	93.61	3	45.79	3
7	Квартира	2	1	55.47	1	13.79	3
8	Квартира	2	1	50.21	1	11.34	3
9	Квартира	2	1	72.23	2	27.65	3
10	Квартира	2	1	48.6	1	11.38	3
11	Квартира	2	1	74.97	2	29.57	3
12	Квартира	3	1	93.76	3	45.82	3
13	Квартира	3	1	55.47	1	13.78	3
14	Квартира	3	1	50.2	1	11.34	3
15	Квартира	3	1	72.23	2	27.62	3
16	Квартира	3	1	48.6	1	11.4	3
17	Квартира	3	1	74.95	2	29.5	3

18	Квартира	4	1	93.81	3	45.99	3
19	Квартира	4	1	55.73	1	13.8	3
20	Квартира	4	1	50.31	1	11.34	3
21	Квартира	4	1	72.23	2	27.63	3
22	Квартира	4	1	48.6	1	11.38	3
23	Квартира	4	1	74.95	2	29.57	3
24	Квартира	5	1	93.8	3	45.99	3
25	Квартира	5	1	55.62	1	13.79	3
26	Квартира	5	1	50.31	1	11.34	3
27	Квартира	5	1	72.23	2	27.63	3
28	Квартира	5	1	48.6	1	11.38	3
29	Квартира	5	1	74.94	2	29.57	3
30	Квартира	6	1	93.74	3	45.87	3
31	Квартира	6	1	55.62	1	13.79	3
32	Квартира	6	1	50.31	1	11.34	3
33	Квартира	6	1	72.23	2	27.63	3
34	Квартира	6	1	48.6	1	11.38	3
35	Квартира	6	1	74.94	2	29.58	3
36	Квартира	7	1	84.7	2	35.91	3
37	Квартира	7	1	50.13	1	13.79	3
38	Квартира	7	1	50.31	1	11.34	3
39	Квартира	7	1	72.23	2	27.63	3
40	Квартира	7	1	48.6	1	11.38	3
41	Квартира	7	1	74.95	2	29.55	3
42	Квартира	8	1	42.62	1	11.52	3
43	Квартира	8	1	73.33	2	33.8	3
44	Студия	8	1	34.58	1	21.11	3
45	Квартира	8	1	50.31	1	11.32	3
46	Квартира	8	1	72.23	2	27.65	3
47	Квартира	8	1	48.6	1	11.38	3
48	Квартира	8	1	74.95	2	29.53	3
49	Квартира	9	1	42.62	1	11.52	3
50	Квартира	9	1	73.32	2	33.79	3
51	Студия	9	1	34.59	1	22.08	3
52	Квартира	9	1	50.31	1	11.34	3
53	Квартира	9	1	72.23	2	27.63	3
54	Квартира	9	1	48.6	1	11.38	3
55	Квартира	9	1	74.95	2	29.55	3
56	Квартира	10	1	42.64	1	11.52	3
57	Квартира	10	1	73.32	2	33.79	3
58	Студия	10	1	35.9	1	23.19	3
59	Квартира	10	1	53.6	1	11.34	3
60	Квартира	10	1	80.88	2	30.51	3

61	Квартира	10	1	50.59	1	11.38	3
62	Квартира	10	1	75.3	2	29.57	3
63	Квартира	11	1	42.62	1	11.52	3
64	Квартира	11	1	73.33	2	33.78	3
65	Студия	11	1	36.01	1	23.49	3
66	Квартира	11	1	53.37	1	11.34	3
67	Квартира	11	1	80.81	2	30.51	3
68	Квартира	11	1	50.36	1	11.38	3
69	Квартира	11	1	75.36	2	29.55	3
70	Квартира	12	1	42.62	1	11.52	3
71	Квартира	12	1	73.26	2	33.79	3
72	Студия	12	1	36.04	1	23.53	3
73	Квартира	12	1	53.41	1	11.34	3
74	Квартира	12	1	80.81	2	30.51	3
75	Квартира	12	1	50.36	1	11.38	3
76	Квартира	12	1	75.36	2	29.55	3
77	Квартира	13	1	42.79	1	11.52	3
78	Квартира	13	1	73.29	2	33.79	3
79	Студия	13	1	35.89	1	23.53	3
80	Квартира	13	1	53.38	1	11.34	3
81	Квартира	13	1	80.73	2	30.51	3
82	Квартира	13	1	50.36	1	11.38	3
83	Квартира	13	1	75.36	2	29.57	3
84	Квартира	14	1	42.62	1	11.51	3
85	Квартира	14	1	73.26	2	33.78	3
86	Студия	14	1	35.94	1	23.52	3
87	Квартира	14	1	53.37	1	11.34	3
88	Квартира	14	1	80.71	2	30.54	3
89	Квартира	14	1	50.38	1	11.38	3
90	Квартира	14	1	75.3	2	29.57	3
91	Квартира	15	1	42.61	1	11.51	3
92	Квартира	15	1	73.8	2	33.78	3
93	Студия	15	1	35.89	1	23.55	3
94	Квартира	15	1	53.33	1	11.34	3
95	Квартира	15	1	80.74	2	30.51	3
96	Квартира	15	1	50.36	1	11.4	3
97	Квартира	15	1	75.3	2	29.5	3
98	Квартира	16	1	42.62	1	11.52	3
99	Студия	16	1	38.37	1	23.17	3
100	Квартира	16	1	53.37	1	11.34	3
101	Квартира	16	1	80.6	2	30.53	3
102	Квартира	16	1	50.38	1	11.4	3
103	Квартира	16	1	75.31	2	29.43	3

104	Квартира	17	1	53.37	1	11.34	3
105	Квартира	17	1	80.6	2	30.58	3
106	Квартира	17	1	50.36	1	11.38	3
107	Квартира	17	1	75.24	2	29.52	3
108	Квартира	1	2	75.46	2	26.41	3
109	Квартира	1	2	51.59	1	15.42	3
110	Квартира	1	2	49.48	1	13.35	3
111	Квартира	1	2	78.07	2	36.1	3
112	Студия	2	2	36.38	1	16.76	3
113	Квартира	2	2	73.45	2	26.36	3
114	Квартира	2	2	51.25	1	15.37	3
115	Квартира	2	2	47.11	1	13.33	3
116	Квартира	2	2	76.11	2	36.08	3
117	Студия	3	2	36.37	1	16.76	3
118	Квартира	3	2	73.45	2	26.36	3
119	Квартира	3	2	51.23	1	15.37	3
120	Квартира	3	2	47.11	1	13.33	3
121	Квартира	3	2	76.09	2	36.08	3
122	Студия	4	2	36.53	1	16.86	3
123	Квартира	4	2	74.56	2	26.36	3
124	Квартира	4	2	50.61	1	15.37	3
125	Квартира	4	2	47.24	1	13.34	3
126	Квартира	4	2	76.26	2	36.1	3
127	Студия	5	2	36.52	1	16.88	3
128	Квартира	5	2	74.59	2	26.36	3
129	Квартира	5	2	50.62	1	15.37	3
130	Квартира	5	2	47.24	1	13.34	3
131	Квартира	5	2	76.36	2	36.04	3
132	Студия	6	2	36.52	1	16.87	3
133	Квартира	6	2	73.45	2	26.36	3
134	Квартира	6	2	50.63	1	15.37	3
135	Квартира	6	2	47.89	1	13.34	3
136	Квартира	6	2	76.31	2	36.1	3
137	Студия	7	2	36.51	1	16.81	3
138	Квартира	7	2	73.45	2	26.36	3
139	Квартира	7	2	53.82	1	15.37	3
140	Квартира	7	2	50.22	1	13.34	3
141	Квартира	7	2	76.44	2	36.1	3
142	Студия	8	2	36.59	1	16.81	3
143	Квартира	8	2	73.45	2	26.36	3
144	Квартира	8	2	53.82	1	15.37	3
145	Квартира	8	2	50.32	1	13.34	3
146	Квартира	8	2	76.23	2	36.11	3

147	Студия	9	2	36.52	1	16.81	3
148	Квартира	9	2	73.45	2	26.36	3
149	Квартира	9	2	53.82	1	15.37	3
150	Квартира	9	2	50.29	1	13.34	3
151	Квартира	9	2	76.26	2	36.08	3
152	Студия	10	2	36.53	1	16.81	3
153	Квартира	10	2	74.58	2	26.36	3
154	Квартира	10	2	53.82	1	15.37	3
155	Квартира	10	2	49.64	1	13.34	3
156	Квартира	10	2	76.27	2	36.1	3
157	Студия	11	2	36.57	1	16.82	3
158	Квартира	11	2	74.42	2	26.36	3
159	Квартира	11	2	53.82	1	15.37	3
160	Квартира	11	2	49.64	1	13.34	3
161	Квартира	11	2	76.26	2	36.1	3
162	Студия	12	2	36.52	1	16.82	3
163	Квартира	12	2	73.32	2	26.36	3
164	Квартира	12	2	53.82	1	15.37	3
165	Квартира	12	2	50.31	1	13.34	3
166	Квартира	12	2	76.28	2	36.1	3
167	Квартира	13	2	36.52	1	16.82	3
168	Квартира	13	2	53.82	1	15.37	3
169	Квартира	13	2	50.31	1	13.32	3
170	Квартира	13	2	76.28	2	36.1	3
171	Квартира	14	2	50.31	1	13.34	3
172	Квартира	14	2	76.29	2	36.11	3
173	Квартира	15	2	91.04	3	48.99	3
174	Квартира	1	3	93.79	3	43.79	3
175	Квартира	1	3	28.07	1	14.74	3
176	Квартира	1	3	74.09	2	29.02	3
177	Квартира	2	3	68.7	2	25.15	3
178	Квартира	2	3	64.94	2	30.27	3
179	Квартира	2	3	63.6	2	24.16	3
180	Квартира	2	3	78.46	2	28.28	3
181	Квартира	3	3	69.28	2	25.1	3
182	Квартира	3	3	65.5	2	30.27	3
183	Квартира	3	3	64.21	2	24.16	3
184	Квартира	3	3	78.46	2	28.69	3
185	Квартира	4	3	69.27	2	25.1	3
186	Квартира	4	3	65.5	2	30.27	3
187	Квартира	4	3	64.23	2	24.18	3
188	Квартира	4	3	78.46	2	28.7	3
189	Квартира	5	3	69.23	2	25.1	3

190	Квартира	5	3	65.51	2	30.27	3
191	Квартира	5	3	64.22	2	24.2	3
192	Квартира	5	3	78.45	2	28.68	3
193	Квартира	6	3	69.05	2	25.1	3
194	Квартира	6	3	64.68	2	30.39	3
195	Квартира	6	3	63.35	2	24.19	3
196	Квартира	6	3	78.21	2	28.33	3
197	Квартира	7	3	69.09	2	25.1	3
198	Квартира	7	3	64.7	2	30.27	3
199	Квартира	7	3	63.35	2	24.16	3
200	Квартира	7	3	78.21	2	28.28	3
201	Квартира	8	3	68.4	2	25.1	3
202	Квартира	8	3	65.29	2	30.28	3
203	Квартира	8	3	64	2	24.16	3
204	Квартира	8	3	78.22	2	28.28	3
205	Квартира	9	3	68.41	2	25.1	3
206	Квартира	9	3	65.27	2	30.27	3
207	Квартира	9	3	64.03	2	24.18	3
208	Квартира	9	3	78.21	2	28.28	3
209	Квартира	10	3	72.89	2	31.83	3
210	Квартира	10	3	63.96	2	24.18	3
211	Квартира	10	3	78.21	2	28.28	3
212	Квартира	11	3	64.95	2	24.16	3
213	Квартира	11	3	78.07	2	28.28	3
214	Квартира	12	3	97.54	3	44.16	3
215	Квартира	1	4	66.77	2	25.83	3
216	Квартира	1	4	69.72	2	28.5	3
217	Квартира	1	4	81.11	3	40.84	3
218	Квартира	1	4	109.23	4	57.68	3
219	Квартира	2	4	65.42	2	25.67	3
220	Квартира	2	4	67.99	2	28.41	3
221	Квартира	2	4	78.41	3	40.73	3
222	Квартира	2	4	86.67	3	48.14	3
223	Квартира	2	4	85.1	3	40.69	3
224	Квартира	3	4	65.41	2	25.63	3
225	Квартира	3	4	69.4	2	28.45	3
226	Квартира	3	4	78.36	3	40.82	3
227	Квартира	3	4	87.47	3	48.02	3
228	Квартира	3	4	84.59	3	40.86	3
229	Квартира	4	4	65.41	2	25.61	3
230	Квартира	4	4	69.39	2	28.44	3
231	Квартира	4	4	78.27	3	40.79	3
232	Квартира	4	4	87.47	3	48.16	3

233	Квартира	4	4	85.07	3	40.84	3
234	Квартира	5	4	65.43	2	25.66	3
235	Квартира	5	4	69.41	2	28.44	3
236	Квартира	5	4	78.39	3	40.83	3
237	Квартира	5	4	87.47	3	47.86	3
238	Квартира	5	4	85.06	3	40.73	3
239	Квартира	6	4	65.2	2	25.67	3
240	Квартира	6	4	67.88	2	28.41	3
241	Квартира	6	4	78.4	3	40.84	3
242	Квартира	6	4	87.33	3	47.89	3
243	Квартира	6	4	84.95	3	40.76	3
244	Квартира	7	4	65.19	2	25.61	3
245	Квартира	7	4	67.52	2	28.32	3
246	Квартира	7	4	78.41	3	40.81	3
247	Квартира	7	4	87.31	3	47.87	3
248	Квартира	7	4	84.94	3	40.85	3
249	Квартира	8	4	65.18	2	25.68	3
250	Квартира	8	4	78.54	3	40.86	3
251	Квартира	8	4	86.56	3	47.91	3
252	Квартира	8	4	84.95	3	40.8	3
253	Квартира	9	4	65.24	2	25.69	3
254	Квартира	9	4	86.68	3	47.87	3
255	Квартира	9	4	84.97	3	40.82	3
256	Квартира	1	5	125.36	4	73.09	3
257	Квартира	1	5	95.42	3	48.73	3
258	Квартира	1	5	107.19	4	54.31	3
259	Квартира	2	5	125.16	4	72.98	3
260	Квартира	2	5	96.09	3	48.71	3
261	Квартира	2	5	84.82	3	43.18	3
262	Квартира	2	5	87.58	3	45.29	3
263	Квартира	3	5	125.14	4	72.9	3
264	Квартира	3	5	96.07	3	48.68	3
265	Квартира	3	5	84.66	3	43.2	3
266	Квартира	3	5	87.58	3	45.23	3
267	Квартира	4	5	125.03	4	72.91	3
268	Квартира	4	5	95.79	3	48.6	3
269	Квартира	4	5	84.78	3	43.21	3
270	Квартира	4	5	87.46	3	45.31	3
271	Квартира	5	5	125.22	4	72.93	3
272	Квартира	5	5	96.04	3	48.6	3
273	Квартира	5	5	84.65	3	43.19	3
274	Квартира	5	5	87.48	3	45.37	3
275	Квартира	6	5	96.11	3	48.6	3

276	Квартира	6	5	83.63	3	42.2	3
277	Квартира	6	5	87.42	3	45.38	3
278	Квартира	7	5	84.56	3	43.25	3
279	Квартира	7	5	87.45	3	45.34	3
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
2	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
3	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
4	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
5	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
6	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
7	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
8	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
9	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
10	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
11	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
12	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
13	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
14	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
15	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
16	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
17	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
18	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
19	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
20	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
21	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
22	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
23	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
24	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
25	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
26	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
27	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
28	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
29	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
30	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
31	Машино-место	-1	1	11.44	Парковочное место	11.44	
32	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
33	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
34	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
35	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	

122	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
123	Машино-место	-1	1	11.44	Парковочное место	11.44	
124	Машино-место	-1	1	11.44	Парковочное место	11.44	
125	Машино-место	-1	1	11.44	Парковочное место	11.44	
126	Машино-место	-1	1	11.44	Парковочное место	11.44	
127	Машино-место	-1	1	11.44	Парковочное место	11.44	
128	Машино-место	-1	1	11.44	Парковочное место	11.44	
129	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
130	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
131	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
132	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
133	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
134	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
135	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
136	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
137	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
138	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
139	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
140	Машино-место	-1	1	13.52	Парковочное место	13.52	
1,01	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.28
1,02	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.28
1,03	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.28
1,04	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.28
1,05	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.28
1,06	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.28
1,07	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.28
1,08	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.28
1,09	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.28
1,1	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.28
1,11	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.28
1,12	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.28
1,13	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.28
1,14	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.28
1,15	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.28
1,16	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.28
1,17	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.28
1,18	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.28
1,19	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.28
1,2	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.28
1,21	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.28
1,22	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.28
1,23	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.28
1,24	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.28

1,25	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.28
1,26	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.28
1,27	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	3.28
1,28	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.28
1,29	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.28
1,3	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.28
1,31	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.28
1,32	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.28
1,33	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.28
1,34	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.28
1,35	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.28
1,36	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.28
1,37	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.28
1,38	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.28
1,39	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.28
1,4	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.28
1,41	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.28
2,01	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.28
2,02	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.28
2,03	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.28
2,04	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.28
2,05	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	3.28
2,06	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.28
2,07	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.28
2,08	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.28
2,09	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.28
2,1	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.28
2,11	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.28
2,12	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.28
2,13	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.28
2,14	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.28
2,15	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.28
2,16	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.28
2,17	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.28
2,18	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	3.28
2,19	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.28
2,2	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.28
2,21	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.28
2,22	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.28
02.01.1900 0:14:24	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	3.28
02.01.1900 0:28:48	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.28
02.01.1900 0:43:12	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.28
02.01.1900 0:57:36	Нежилое помещение	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	3.28

02.01.1900 1:12:00	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.28
02.01.1900 1:26:24	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.28
02.01.1900 1:40:48	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	3.28
02.01.1900 1:55:12	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.28
02.01.1900 2:09:36	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	3.28
02.01.1900 2:24:00	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.28
02.01.1900 2:38:24	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.28
02.01.1900 2:52:48	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.28
02.01.1900 3:07:12	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	3.28
02.01.1900 3:21:36	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.28
02.01.1900 3:36:00	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	3.28
02.01.1900 3:50:24	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.28
02.01.1900 4:04:48	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.28
02.01.1900 4:19:12	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.28
02.01.1900 4:33:36	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.28
02.01.1900 4:48:00	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.28
02.01.1900 5:02:24	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.28
02.01.1900 5:16:48	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	3.28
02.01.1900 5:31:12	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.28
4,01	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	3.28
4,02	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.28
4,03	Нежилое помещение	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	3.28
4,04	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.28
4,05	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.28
4,06	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.28
4,07	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.28
4,08	Нежилое помещение	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	3.28
4,09	Нежилое помещение	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.28
4,1	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.28
4,11	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.28
4,12	Нежилое помещение	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	3.28
4,13	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	3.28
4,14	Нежилое помещение	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	3.28
4,15	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.28
4,16	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.28
4,17	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.28
4,18	Нежилое помещение	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.28
4,19	Нежилое помещение	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	3.28
4,2	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	3.28
4,21	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.28
4,22	Нежилое помещение	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	3.28
4,23	Нежилое помещение	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.28
4,24	Нежилое помещение	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.28

4,25	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	3.28
4,26	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.28
4,27	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.28
4,28	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.28
4,29	Нежилое помещение	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	3.28
4,3	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.28
4,31	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.28
4,32	Нежилое помещение	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	3.28
4,33	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	3.28
4,34	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.28
4,35	Нежилое помещение	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.28
4,36	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.28
4,37	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.28
4,38	Нежилое помещение	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	3.28
4,39	Нежилое помещение	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	3.28
4,4	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.28
4,41	Нежилое помещение	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	3.28
4,42	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.28
4,43	Нежилое помещение	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.28
4,44	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.28
4,45	Нежилое помещение	-1	4	2.70	Кладовая	2.70	3.28
4,46	Нежилое помещение	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.28
4,47	Нежилое помещение	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	3.28
5,01	Нежилое помещение	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	3.28
5,02	Нежилое помещение	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.28
5,03	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.28
5,04	Нежилое помещение	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.28
5,05	Нежилое помещение	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.28
5,06	Нежилое помещение	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.28
5,07	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.28
5,08	Нежилое помещение	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.28
5,09	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.28
5,1	Нежилое помещение	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.28
5,11	Нежилое помещение	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.28
5,12	Нежилое помещение	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	3.28
5,13	Нежилое помещение	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.28
5,14	Нежилое помещение	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.28
5,15	Нежилое помещение	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.28
5,16	Нежилое помещение	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	3.28
5,17	Нежилое помещение	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	3.28
5,18	Нежилое помещение	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	3.28
5,19	Нежилое помещение	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	3.28
5,2	Нежилое помещение	-1	5	2.80	Кладовая	2.80	3.28

5,21	Нежилое помещение	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.28
5,22	Нежилое помещение	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.28
5,23	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.28
5,24	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.28
5,25	Нежилое помещение	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.28
5,26	Нежилое помещение	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.28
5,27	Нежилое помещение	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.28
5,28	Нежилое помещение	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.28
5,29	Нежилое помещение	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.28
5,3	Нежилое помещение	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.28
5,31	Нежилое помещение	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.28
5,32	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.28
5,33	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.28
5,34	Нежилое помещение	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.28
5,35	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.28
5,36	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.28
5,37	Нежилое помещение	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.28
5,38	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.28
5,39	Нежилое помещение	-1	5	2.80	Кладовая	2.80	3.28
5,4	Нежилое помещение	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.28
5,41	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.28
5,42	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.28
5,43	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.28
5,44	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.28
5,45	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.28
5,46	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.28
5,47	Нежилое помещение	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
0.1.1	Тамбур	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	4.09	
0.1.2	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	17.13	
0.1.3	ИТП	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	16.64	
0.1.4	Коридор	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	281.51	
0.1.5	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	13.09	
0.1.6	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	10.88	
0.1.8	Помещение	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	15.83	
0.1.43	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал			Нежилое	4.45	
0.2.1	Коридор	Подъезд 2, Подвал			Нежилое	195.93	
0.2.2	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, Подвал			Нежилое	14.91	
0.2.3	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 2, Подвал			Нежилое	13.46	
0.2.4	Помещение	Подъезд 2, Подвал			Нежилое	6.99	

0.2.5	Помещение	Подъезд 2, Подвал	Нежилое	15.83
0.2.9	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Нежилое	4.17
0.2.22	Тамбур	Подъезд 2, Подвал	Нежилое	4.18
0.2.23	Электрощитовая	Подъезд 2, Подвал	Нежилое	9.27
0.2.25	Насосная ВК	Подъезд 2, Подвал	Нежилое	31.23
0.2.31	Тамбур	Подъезд 2, Подвал	Нежилое	3.33
0.3.1	Коридор	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	239.9
0.3.2	Электрощитовая	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	8.72
0.3.3	Тамбур	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	4.04
0.3.5	Техническое помещение	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	4.15
0.3.16	Помещение	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	15.82
0.3.17	Помещение	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	6.49
0.3.30	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	15.14
0.3.31	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Подвал	Нежилое	14.44
0.4.1	Коридор	Подъезд 4, Подвал	Нежилое	235.63
0.4.2	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, Подвал	Нежилое	8.87
0.4.3	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, Подвал	Нежилое	6.73
0.4.4	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 4, Подвал	Нежилое	12.7
0.4.5	Помещение	Подъезд 4, Подвал	Нежилое	14.8
0.4.27	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Нежилое	3.23
0.4.39	Электрощитовая	Подъезд 4, Подвал	Нежилое	12.28
0.5.1	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, Подвал	Нежилое	12.73
0.5.3	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, Подвал	Нежилое	6.5
0.5.4	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 5, Подвал	Нежилое	8.55
0.5.5	Коридор	Подъезд 5, Подвал	Нежилое	245.34
0.5.6	Тамбур	Подъезд 5, Подвал	Нежилое	2.64
0.5.44	Техническое помещение	Подъезд 5, Подвал	Нежилое	1.76
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	54.89
1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	15.81
1.3	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	34.46
1.4	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	4.83
1.5	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	11.58
1.6	С/у	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	5.06
1.7	КУИ	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	4.95
1.8	Колясочная	Подъезд 1, Этаж 1	Нежилое	20.52
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	27.41
2.2	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	15.83
2.3	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	6.09
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	9.57
2.6	С/у	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	3.58
2.7	КУИ	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	4.4
2.8	Колясочная	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	15
2.9	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 1	Нежилое	36.06

3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	28.64
3.2	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	15.83
3.3	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	5.63
3.4	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	27.2
3.5	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	13.05
3.6	С/у	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	3.32
3.7	КУИ	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	4.45
3.8	Колясочная	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	31
3.9	Проход	Подъезд 3, Этаж 1	Нежилое	41.94
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 1	Нежилое	35.39
4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, Этаж 1	Нежилое	26.78
4.3	Тамбур	Подъезд 4, Этаж 1	Нежилое	14.48
4.4	Лифтовой холл	Подъезд 4, Этаж 1	Нежилое	47.76
4.5	С/у	Подъезд 4, Этаж 1	Нежилое	3.28
4.6	КУИ	Подъезд 4, Этаж 1	Нежилое	2.96
4.7	Колясочная	Подъезд 4, Этаж 1	Нежилое	17.05
5.1	Коридор	Подъезд 5, Этаж 1	Нежилое	29.46
5.2	Лифтовой холл	Подъезд 5, Этаж 1	Нежилое	49.9
5.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, Этаж 1	Нежилое	26.58
5.4	Тамбур	Подъезд 5, Этаж 1	Нежилое	13.92
5.5	С/у	Подъезд 5, Этаж 1	Нежилое	4.9
5.6	КУИ	Подъезд 5, Этаж 1	Нежилое	3.16
5.7	Колясочная	Подъезд 5, Этаж 1	Нежилое	12.48
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 2	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 2	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 2	Нежилое	22.01
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 2	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 2	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 2	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 2	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 2	Нежилое	8.33
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 2	Нежилое	31.05
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 2	Нежилое	11.05
3.3	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 2	Нежилое	3.64
3.4	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3, Этаж 2	Нежилое	15.83
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 2	Нежилое	8.38
4.1	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, Этаж 2	Нежилое	26.59
4.2	Коридор	Подъезд 4, Этаж 2	Нежилое	35.5
5.1	Коридор	Подъезд 5, Этаж 2	Нежилое	29.63
5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, Этаж 2	Нежилое	26.95
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Нежилое	55.02
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 3	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 3	Нежилое	22

2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 3	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 3	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка N1	Подъезд 2, Этаж 3	Нежилое	15.67
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 3	Нежилое	2.99
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 3	Нежилое	8.4
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 3	Нежилое	31.05
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 3	Нежилое	11.05
3.3	Лестничная клетка N1	Подъезд 3, Этаж 3	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 3	Нежилое	3.64
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 3	Нежилое	8.06
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 3	Нежилое	35.49
4.2	Лестничная клетка N2	Подъезд 4, Этаж 3	Нежилое	26.45
5.1	Коридор	Подъезд 5, Этаж 3	Нежилое	29.61
5.2	Лестничная клетка N2	Подъезд 5, Этаж 3	Нежилое	26.7
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 4	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 4	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка N2	Подъезд 1, Этаж 4	Нежилое	21.85
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 4	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 4	Нежилое	12.57
2.3	Лестничная клетка N1	Подъезд 2, Этаж 4	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 4	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 4	Нежилое	8.4
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 4	Нежилое	31.07
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 4	Нежилое	11.04
3.3	Лестничная клетка N1	Подъезд 3, Этаж 4	Нежилое	15.77
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 4	Нежилое	3.64
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 4	Нежилое	8.61
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 4	Нежилое	35.53
4.2	Лестничная клетка N2	Подъезд 4, Этаж 4	Нежилое	26.62
5.1	Коридор	Подъезд 5, Этаж 4	Нежилое	29.56
5.2	Лестничная клетка N2	Подъезд 5, Этаж 4	Нежилое	26.54
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 5	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 5	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка N2	Подъезд 1, Этаж 5	Нежилое	21.85
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 5	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 5	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка N1	Подъезд 2, Этаж 5	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 5	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 5	Нежилое	8.47
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 5	Нежилое	31.05
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 5	Нежилое	11.04
3.3	Лестничная клетка N1	Подъезд 3, Этаж 5	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 5	Нежилое	3.64

3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 5	Нежилое	8.91
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 5	Нежилое	35.51
4.2	Лестничная клетка H2	Подъезд 4, Этаж 5	Нежилое	26.63
5.1	Коридор	Подъезд 5, Этаж 5	Нежилое	29.64
5.2	Лестничная клетка H2	Подъезд 5, Этаж 5	Нежилое	26.59
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 6	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 6	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка H2	Подъезд 1, Этаж 6	Нежилое	21.85
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 6	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 6	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 2, Этаж 6	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 6	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 6	Нежилое	8.47
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 6	Нежилое	31.05
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 6	Нежилое	11.04
3.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 3, Этаж 6	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 6	Нежилое	3.8
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 6	Нежилое	8.42
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 6	Нежилое	35.49
4.2	Лестничная клетка H2	Подъезд 4, Этаж 6	Нежилое	26.61
5.1	Коридор	Подъезд 5, Этаж 6	Нежилое	29.67
5.2	Лестничная клетка H2	Подъезд 5, Этаж 6	Нежилое	26.59
5.3	Техэтаж	Подъезд 5, Этаж 6	Нежилое	134.37
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 7	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 7	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка H2	Подъезд 1, Этаж 7	Нежилое	22.01
1.4	Колясочная/велосипедная	Подъезд 1, Этаж 7	Нежилое	14.57
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 7	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 7	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 2, Этаж 7	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 7	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 7	Нежилое	8.45
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 7	Нежилое	31.05
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 7	Нежилое	11.04
3.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 3, Этаж 7	Нежилое	16.41
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 7	Нежилое	3.64
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 7	Нежилое	8.42
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 7	Нежилое	35.49
4.2	Лестничная клетка H2	Подъезд 4, Этаж 7	Нежилое	26.6
5.1	Коридор	Подъезд 5, Этаж 7	Нежилое	29.6
5.2	Лестничная клетка H2	Подъезд 5, Этаж 7	Нежилое	26.65
5.3	Техэтаж	Подъезд 5, Этаж 7	Нежилое	101.1
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 8	Нежилое	55.01

1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 8	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка H2	Подъезд 1, Этаж 8	Нежилое	21.95
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 8	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 8	Нежилое	12.58
2.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 2, Этаж 8	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 8	Нежилое	2.94
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 8	Нежилое	8.47
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 8	Нежилое	31.1
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 8	Нежилое	11.06
3.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 3, Этаж 8	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 8	Нежилое	3.64
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 8	Нежилое	8.42
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 8	Нежилое	39.2
4.2	Лестничная клетка H2	Подъезд 4, Этаж 8	Нежилое	26.62
4.3	Техэтаж	Подъезд 4, Этаж 8	Нежилое	72.19
5.1	Машинное помещение	Подъезд 5, Этаж 8	Нежилое	13.84
5.2	Техэтаж	Подъезд 5, Этаж 8	Нежилое	240.81
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 9	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 9	Нежилое	19.31
1.3	Лестничная клетка H2	Подъезд 1, Этаж 9	Нежилое	21.5
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 9	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 9	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 2, Этаж 9	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 9	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 9	Нежилое	8.62
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 9	Нежилое	31.05
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 9	Нежилое	10.17
3.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 3, Этаж 9	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 9	Нежилое	3.66
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 9	Нежилое	8.42
4.1	Коридор	Подъезд 4, Этаж 9	Нежилое	39.21
4.2	Техэтаж	Подъезд 4, Этаж 9	Нежилое	85.71
4.3	Лестничная клетка H2	Подъезд 4, Этаж 9	Нежилое	26.58
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 10	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 10	Нежилое	19.33
1.3	Лестничная клетка H2	Подъезд 1, Этаж 10	Нежилое	22.01
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 10	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 10	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка H1	Подъезд 2, Этаж 10	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 10	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 10	Нежилое	8.47
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 10	Нежилое	23.59
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 10	Нежилое	11.02

3.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3, Этаж 10	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 10	Нежилое	3.66
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 10	Нежилое	8.26
3.6	Техэтаж	Подъезд 3, Этаж 10	Нежилое	79.28
4.1	Техэтаж	Подъезд 4, Этаж 10	Нежилое	321.68
4.2	Машинное помещение	Подъезд 4, Этаж 10	Нежилое	13.79
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 11	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 11	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, Этаж 11	Нежилое	22.01
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 11	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 11	Нежилое	12.55
2.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 11	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 11	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 11	Нежилое	8.47
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 11	Нежилое	19.56
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 11	Нежилое	11.07
3.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3, Этаж 11	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 11	Нежилое	3.58
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 11	Нежилое	8.61
3.6	Техэтаж	Подъезд 3, Этаж 11	Нежилое	78.23
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 12	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 12	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 12	Нежилое	22.01
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 12	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 12	Нежилое	12.56
2.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 12	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 12	Нежилое	3
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 12	Нежилое	8.46
3.1	Коридор	Подъезд 3, Этаж 12	Нежилое	16.42
3.2	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 12	Нежилое	11.02
3.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3, Этаж 12	Нежилое	15.82
3.4	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 12	Нежилое	3.66
3.5	Воздушная зона	Подъезд 3, Этаж 12	Нежилое	8.61
3.6	Техэтаж	Подъезд 3, Этаж 12	Нежилое	47.42
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 13	Нежилое	55.98
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 13	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 13	Нежилое	21.85
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 13	Нежилое	27.49
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 13	Нежилое	12.6
2.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 13	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 13	Нежилое	2.95
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 13	Нежилое	8.46
2.6	Техэтаж	Подъезд 2, Этаж 13	Нежилое	79.96

3.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3, Этаж 13	Нежилое	14.91
3.4	Техэтаж	Подъезд 3, Этаж 13	Нежилое	122.09
3.5	Машинное помещение	Подъезд 3, Этаж 13	Нежилое	34.6
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 14	Нежилое	54.95
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 14	Нежилое	19.3
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 14	Нежилое	21.85
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 14	Нежилое	17.02
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 14	Нежилое	12.61
2.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 14	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 14	Нежилое	2.95
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 14	Нежилое	8.47
2.6	Техэтаж	Подъезд 2, Этаж 14	Нежилое	177.79
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 15	Нежилое	55.01
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 15	Нежилое	19.31
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 15	Нежилое	22.01
2.1	Коридор	Подъезд 2, Этаж 15	Нежилое	17.02
2.2	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 15	Нежилое	12.6
2.3	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 15	Нежилое	15.83
2.4	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 15	Нежилое	2.95
2.5	Воздушная зона	Подъезд 2, Этаж 15	Нежилое	8.47
1.6	Техэтаж	Подъезд 2, Этаж 15	Нежилое	35.51
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 16	Нежилое	53.99
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 16	Нежилое	19.31
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 16	Нежилое	22.01
1.6	Техэтаж	Подъезд 1, Этаж 16	Нежилое	74.49
2.1	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2, Этаж 16	Нежилое	15.1
2.2	Машинное помещение	Подъезд 2, Этаж 16	Нежилое	36.53
2.3	Техэтаж	Подъезд 2, Этаж 16	Нежилое	118.05
1.1	Коридор	Подъезд 1, Этаж 17	Нежилое	44.79
1.2	Лифтовой холл	Подъезд 1, Этаж 17	Нежилое	19.33
1.3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 17	Нежилое	22.01
1.6	Техэтаж	Подъезд 1, Этаж 17	Нежилое	96.61
1.1	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Этаж 18	Нежилое	14.62
1.2	Техэтаж	Подъезд 1, Этаж 18	Нежилое	338.29
1.3	Машинное помещение	Подъезд 1, Этаж 18	Нежилое	29.27
-1.22.01	Рампа	Подземный паркинг	Нежилое	704.28
-1.22.02	Паркинг ПО1	Подземный паркинг	Нежилое	1606.35
-1.22.03	КПП	Подземный паркинг	Нежилое	12.32
-1.22.04	Тамбур С/у	Подземный паркинг	Нежилое	2.75
-1.22.05	С/у	Подземный паркинг	Нежилое	2.85
-1.22.06	Техническое помещение	Подземный паркинг	Нежилое	51.83
-1.22.07	Тамбур-шлюз с зоной безопасности для МГН	Подземный паркинг	Нежилое	9.68
-1.22.08	Лестничная клетка входа №1	Подземный паркинг	Нежилое	12.22

-1.22.09	Переход №1	Подземный паркинг	Нежилое	11.71
-1.22.10	Лестничная клетка входа №2	Подземный паркинг	Нежилое	12.22
-1.22.11	Переход №2	Подземный паркинг	Нежилое	11.9
-1.22.12	Венткамера	Подземный паркинг	Нежилое	26.43
-1.22.13	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения	Подземный паркинг	Нежилое	17.86
-1.22.14	Электрощитовая	Подземный паркинг	Нежилое	19.11
-1.22.15	Помещение для размещения уборочной техники	Подземный паркинг	Нежилое	17.14
-1.22.17	Паркинг ПО2	Подземный паркинг	Нежилое	1646.17
-1.22.18	Техническое помещение	Подземный паркинг	Нежилое	37.47
-1.22.19	Переход №3	Подземный паркинг	Нежилое	12.21
-1.22.20	Переход №4	Подземный паркинг	Нежилое	9.97
-1.22.21	Переход №5	Подземный паркинг	Нежилое	10.19
-1.22.22	Лестничная клетка входа № 3	Подземный паркинг	Нежилое	12.22
-1.22.23	Лестничная клетка входа № 4	Подземный паркинг	Нежилое	12.22
1	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.29
2	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	4.09
3	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	6.35
4	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	2.9
5	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	2.62
6	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	5.65
7	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	4.76
8	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	4.85
9	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	4.52
10	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.12
11	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.01
12	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.17
13	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	4.86
14	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	4.42
15	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	7.71
16	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	5.72
17	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.48
18	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.31
19	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.93
20	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	2.99
21	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.66
22	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.04
23	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.7
24	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.7
25	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.79
26	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.12
27	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	2.78
28	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.68
29	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 1	Нежилое	3.31

159	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	2.82
160	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	3
161	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	2.96
162	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	3.2
163	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	3.18
164	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	3.16
165	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.1
166	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.44
167	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.02
168	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.16
169	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.7
170	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.27
171	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.47
172	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.31
173	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.51
174	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	3.29
175	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.24
176	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	3.99
177	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	4.89
178	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	6.03
179	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	5.58
180	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	5.16
181	Нежилое хозяйственное помещение	Подвал, подъезд 5	Нежилое	3.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье	Кабели марки АВБШв-1,0 ж/дома. ВРУ-0,4кВ для приема, распределения и учета электрической энергии в сетях переменного тока напряжением 380/220В, частотой 50Гц, а так же для защиты отходящих линий при перегрузках и коротких замыканиях.	Электроснабжение
2	Лестничные клетки в местах общего пользования учета	Устройства этажные распределительные модульного типа УЭРМ, однофазные счетчики для приема, распределения и учета электрической энергии в сетях переменного тока напряжением 380/220В, частотой 50Гц, а так же для защиты отходящих линий при перегрузках и коротких замыканиях.	Электроснабжение
3	Техподполье	Водопотребление жилого дома запитано от закольцованного водопровода	Водоснабжение
4	Прилегающая территория к зданию (не менее 3х метров от здания)	Водоотведение направлено в централизованную систему канализации	Водоотведение
5	Техподполье	Для предоставления услуг IP-телефонии, Домофона, телевидения	Свет и связи
6	Подъезды (машинные помещения)	Лифты грузопассажирские и пассажирские	Вертикальный транспорт

7	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, нежилые хозяйственные помещения, внутриквартальная кольцевая сеть диаметром 300 мм.	Наружное пожаротушение обеспечивается от существующих пожарных гидрантов. Внутреннее пожаротушение - пожарные краны диаметром 50 мм (2 шт.). В каждой квартире предусмотрен отдельный кран для присоединения шланга длиной не менее 20 м, в целях возможности его использования в качестве первичного устройства внутриквартального пожаротушения, для ликвидации очага возгорания включая лоджии и балконы. Магистральные трубопроводы и стояки системы внутреннего пожаротушения. Пожаротушение подземного паркинга обеспечивается пожарными кранами и автоматической спринклерной установкой пожаротушения.	Пожаротушение
---	---	---	---------------

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.03.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 093 470 190,00 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 40:27:030401:3672
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810522240007654
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612

		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893
		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 149 766 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 689 446 482,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 460 319 518,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.05.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 246
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 328,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 198,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 663,04 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 154 140 510 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 323 340 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 302 728 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 СБЕРБАНК РОССИИ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 700 166 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 40:27:030401:3672
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1329578597555291268215134424597283391835

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ
ГОРОД"**, Кузнецов Павел Викторович, Обнинск

Действителен: с 04.08.2021 по 06.08.2022