

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 45 (этап 6) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (IX очередь)

№ 77-001695 по состоянию на 09.10.2019

Дата подачи декларации: 23.11.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении   |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИРОН"</b>                                   |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИРОН"</b>                                  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>105120</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер.</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Съезжинский</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: <b>2</b> ; Помещение: <b>III</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)500-00-20</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Info@tyrone.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://tyrone.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Власов</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7709490911</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167746411799</b>   |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИК-Инвестпроект</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>  |
|   | 3.1.4   | % голосов в органе управления:<br><b>99,9 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гордеев</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Эдуардович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>59,15 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>022-779-919 80</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773600375716</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно, через третьих лиц имеет 59,15 % в капитале ООО ТИРОН</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа Компаний ПИК</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7713011336</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739137084</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИК-КОРПОРАЦИЯ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703255661</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739093843</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746463726</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Саларьево Парк"</b>                |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008599-2018</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Саларьево"</b>                     |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008598-2018</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Саларьево Парк"</b>                |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008597-2018</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008666-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                            |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008667-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                            |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008741-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008740-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс, корпус 7, строения 1 и 2, с подземной автостоянкой автомобилей (этап 3), в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (2 очередь)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва, пос.Московский</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ш.</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк</b>                         |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.08.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-009065-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 729 129,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>43 728 233,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 384 489 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 43 343 744 тыс.руб</b>  |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 129 031,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>   |
|   | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>   |
|   | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>   |
|   | 7.2    | Сведения о договоре поручительства:<br><b>от 19.11.2018 г., удостоверен нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., № реестра 77/535-н/77-2018-9-1046</b>  |
|   | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>  |
|   | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>   |
|   | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Сосенское</b>   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Никола-Хованское</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Новомосковский</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>45</b>   |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Москва, НАО, п. Сосенское , вблизи д. Никола-Хованское</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15670 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (До 1 этажа - монолитные железобетонные конструкции, Со 2-го этажа - сборные железобетонные конструкции )</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала и 1-го этажа - монолитные железобетонные безбалочные плиты; Перекрытие 2-го этажа и выше - сборные железобетонные многпустотные и полнотелые плиты )</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10881,6 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>735,8 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11617,40 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>                                    |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705546031</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ЛЕОГранд»</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5008047634</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПИК-Проект»</b>                                   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714599209</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>              |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Научно-исследовательский аналитический центр»</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7710917860</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ловител»</b>                                      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705990180</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гефест групп»</b>                                 |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9718084268</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксперт-Классик</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735025332</b>  |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7727049837</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2018</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-1693-18</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.01.2019</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-001219-2019</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Саларьево парк", Жилой комплекс Саларьево парк, ЖК"Саларьево парк", ЖК Саларьево парк, Саларьево парк</b>                         |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-245000-017393-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.06.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.01.2023</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-Т-7553</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.04.2018</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.05.2018</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.04.2020</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Меркурий"</b>  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7751524339</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:17:120114:7553</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>70 703,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проект благоустройства включает в себя устройство проездов, площадок, тротуаров.</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На территории жилого дома для корпуса 45 запроектировано 43 м/м, в том числе: 1 м/м для работников ПОН и 24 м/м временного хранения из которых 4 для МГН (из них 3м/м. выполнены увеличенного размера); 18 м/м постоянного хранения. 67 м/м постоянного хранения расположены на территории открытой парковке корпуса 27 на расстоянии не далее 800м от жилого дома на участке ГПЗУ №RU77245000-036852</b>                  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Площадки расположены на расстоянии 10м от проектируемого жилого дома</b> |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для сбора ТБО для корпуса 45 предусмотрена на территории корпуса 37. Площадка расположена на расстоянии 28м от проектируемого жилого дома</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия по озеленению территории, включающие в себя высадку деревьев и кустарников местных пород</b>  |
|  | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории жилого дома маломобильных групп населения в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для МГН</b>   |
|  | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается освещение территории. ТУ «Моссвет» №17482 от 14.02.2018г. Срок действия-3 года.</b>  |
|  | 13.1.8  | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |         |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1  | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГрадИнвест</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729609724</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 082 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГрадИнвест</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7729609724</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 082 000 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Мосводоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6129 ДП-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 800 000 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Мосводоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4810 ДП-К</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 797 000 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Энергосервис</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709571825</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17-02/2018</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 799 992,69 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ловител</b>              |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ловител</b>              |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ловител</b>              |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ловител</b>              |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПИК Комфорт</b>          |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7701208190</b>                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>231</b>  |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>48</b>   |

|  |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                    |               |
|--|------------|----------|--|--------------------|---------------|
|  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |  |                    |               |
| №  | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1  | Квартира   | 2        | 1  | 41.10              | 1             |
| 2  | Квартира   | 2        | 1  | 48.30              | 2             |
| 3  | Квартира   | 2        | 1  | 51.70              | 2             |
| 4  | Квартира   | 2        | 1  | 19.80              | 1             |
| 5  | Квартира   | 2        | 1  | 39.90              | 1             |
| 6  | Квартира   | 2        | 1  | 69.50              | 2             |
| 7  | Квартира   | 2        | 1  | 79.80              | 3             |
| 8  | Квартира   | 2        | 1  | 39.90              | 1             |
| 9  | Квартира   | 2        | 1  | 19.80              | 1             |
| 10   | Квартира   | 2        | 1  | 60.60              | 2             |
| 11   | Квартира   | 2        | 1  | 53.60              | 2             |
| 12   | Квартира   | 3        | 1  | 40.50              | 1             |
| 13   | Квартира   | 3        | 1  | 47.70              | 2             |
| 14   | Квартира   | 3        | 1  | 51.10              | 2             |
| 15   | Квартира   | 3        | 1  | 19.80              | 1             |
| 16   | Квартира   | 3        | 1  | 39.30              | 1             |
| 17   | Квартира   | 3        | 1  | 68.30              | 2             |
| 18   | Квартира   | 3        | 1  | 78.60              | 3             |
| 19   | Квартира   | 3        | 1  | 39.30              | 1             |
| 20   | Квартира   | 3        | 1  | 19.80              | 1             |
| 21   | Квартира   | 3        | 1  | 60.00              | 2             |
| 22   | Квартира   | 3        | 1  | 52.40              | 2             |
| 23   | Квартира   | 4        | 1  | 41.10              | 1             |
| 24   | Квартира   | 4        | 1  | 48.30              | 2             |
| 25   | Квартира   | 4        | 1  | 51.70              | 2             |
| 26   | Квартира   | 4        | 1  | 19.80              | 1             |
| 27   | Квартира   | 4        | 1  | 39.90              | 1             |
| 28   | Квартира   | 4        | 1  | 69.50              | 2             |
| 29   | Квартира   | 4        | 1  | 79.80              | 3             |
| 30   | Квартира   | 4        | 1  | 39.90              | 1             |
| 31   | Квартира   | 4        | 1  | 19.80              | 1             |
| 32   | Квартира   | 4        | 1  | 60.60              | 2             |
| 33   | Квартира   | 4        | 1  | 53.60              | 2             |
| 34   | Квартира   | 5        | 1  | 40.50              | 1             |
| 35   | Квартира   | 5        | 1  | 47.70              | 2             |
| 36   | Квартира   | 5        | 1  | 51.10              | 2             |
| 37   | Квартира   | 5        | 1  | 19.80              | 1             |
| 38   | Квартира   | 5        | 1  | 39.30              | 1             |
| 39   | Квартира   | 5        | 1  | 68.30              | 2             |
| 40   | Квартира   | 5        | 1  | 78.60              | 3             |
| 41   | Квартира   | 5        | 1  | 39.30              | 1             |
| 42   | Квартира   | 5        | 1  | 19.80              | 1             |
| 43   | Квартира   | 5        | 1  | 60.00              | 2             |
| 44   | Квартира   | 5        | 1  | 52.40              | 2             |
| 45   | Квартира   | 6        | 1  | 41.10              | 1             |
| 46   | Квартира   | 6        | 1  | 48.30              | 2             |
| 47   | Квартира   | 6        | 1  | 51.70              | 2             |
| 48   | Квартира   | 6        | 1  | 19.80              | 1             |
| 49   | Квартира   | 6        | 1  | 39.90              | 1             |
| 50   | Квартира   | 6        | 1  | 69.50              | 2             |
| 51   | Квартира   | 6        | 1  | 79.80              | 3             |
| 52   | Квартира   | 6        | 1  | 39.90              | 1             |
| 53   | Квартира   | 6        | 1  | 19.80              | 1             |
| 54   | Квартира   | 6        | 1  | 60.60              | 2             |
| 55   | Квартира   | 6        | 1  | 53.60              | 2             |
| 56   | Квартира   | 7        | 1  | 40.50              | 1             |
| 57   | Квартира   | 7        | 1  | 47.70              | 2             |
| 58   | Квартира   | 7        | 1  | 51.10              | 2             |
| 59   | Квартира   | 7        | 1  | 19.80              | 1             |
| 60   | Квартира   | 7        | 1  | 39.30              | 1             |
| 61   | Квартира   | 7        | 1  | 68.30              | 2             |
| 62   | Квартира   | 7        | 1  | 78.60              | 3             |
| 63   | Квартира   | 7        | 1  | 39.30              | 1             |
| 64   | Квартира   | 7        | 1  | 19.80              | 1             |
| 65   | Квартира   | 7        | 1  | 60.00              | 2             |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 66  | Квартира | 7  | 1 | 52.40 | 2 |
| 67  | Квартира | 8  | 1 | 41.10 | 1 |
| 68  | Квартира | 8  | 1 | 48.30 | 2 |
| 69  | Квартира | 8  | 1 | 51.70 | 2 |
| 70  | Квартира | 8  | 1 | 19.80 | 1 |
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 39.90 | 1 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 69.50 | 2 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 79.80 | 3 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 39.90 | 1 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 19.80 | 1 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 60.60 | 2 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 53.60 | 2 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 40.50 | 1 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 47.70 | 2 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 51.10 | 2 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 19.80 | 1 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 39.30 | 1 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 68.30 | 2 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 78.60 | 3 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 39.30 | 1 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 19.80 | 1 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 60.00 | 2 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 52.40 | 2 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 40.50 | 1 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 47.70 | 2 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 51.10 | 2 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 19.80 | 1 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 39.30 | 1 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 68.30 | 2 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 78.60 | 3 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 39.30 | 1 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 19.80 | 1 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 60.00 | 2 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 52.40 | 2 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 40.50 | 1 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 47.70 | 2 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 51.10 | 2 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 19.80 | 1 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 39.30 | 1 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 68.30 | 2 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 78.60 | 3 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 39.30 | 1 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 19.80 | 1 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 60.00 | 2 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 52.40 | 2 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 40.50 | 1 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 47.70 | 2 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 51.10 | 2 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 19.80 | 1 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 39.30 | 1 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 68.30 | 2 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 78.60 | 3 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 39.30 | 1 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 19.80 | 1 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 60.00 | 2 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 52.40 | 2 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 40.50 | 1 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 47.70 | 2 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 51.10 | 2 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 19.80 | 1 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 39.30 | 1 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 68.30 | 2 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 78.60 | 3 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 39.30 | 1 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 19.80 | 1 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 60.00 | 2 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 52.40 | 2 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 40.50 | 1 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 47.70 | 2 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 51.10 | 2 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 19.80 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 39.30 | 1 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 68.30 | 2 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 78.60 | 3 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 39.30 | 1 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 19.80 | 1 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 60.00 | 2 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 52.40 | 2 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 40.50 | 1 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 47.70 | 2 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 51.10 | 2 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 19.80 | 1 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 39.30 | 1 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 68.30 | 2 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 78.60 | 3 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 39.30 | 1 |
| 152 | Квартира | 15 | 1 | 19.80 | 1 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 60.00 | 2 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 52.40 | 2 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 40.50 | 1 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 47.70 | 2 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 51.10 | 2 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 19.80 | 1 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 39.30 | 1 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 68.30 | 2 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 78.60 | 3 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 39.30 | 1 |
| 163 | Квартира | 16 | 1 | 19.80 | 1 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 60.00 | 2 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 52.40 | 2 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 40.50 | 1 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 47.70 | 2 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 51.10 | 2 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 19.80 | 1 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 39.30 | 1 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 68.30 | 2 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 78.60 | 3 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 39.30 | 1 |
| 174 | Квартира | 17 | 1 | 19.80 | 1 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 60.00 | 2 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 52.40 | 2 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 40.50 | 1 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 47.70 | 2 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 51.10 | 2 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 19.80 | 1 |
| 181 | Квартира | 18 | 1 | 39.30 | 1 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 68.30 | 2 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 78.60 | 3 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 39.30 | 1 |
| 185 | Квартира | 18 | 1 | 19.80 | 1 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 60.00 | 2 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 52.40 | 2 |
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 40.50 | 1 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 47.70 | 2 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 51.10 | 2 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 19.80 | 1 |
| 192 | Квартира | 19 | 1 | 39.30 | 1 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 68.30 | 2 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 78.60 | 3 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 39.30 | 1 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 19.80 | 1 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 60.00 | 2 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 52.40 | 2 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 40.50 | 1 |
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 47.70 | 2 |
| 201 | Квартира | 20 | 1 | 51.10 | 2 |
| 202 | Квартира | 20 | 1 | 19.80 | 1 |
| 203 | Квартира | 20 | 1 | 39.30 | 1 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 68.30 | 2 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 78.60 | 3 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 39.30 | 1 |
| 207 | Квартира | 20 | 1 | 19.80 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 60.00 | 2 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 52.40 | 2 |
| 210 | Квартира | 21 | 1 | 40.50 | 1 |
| 211 | Квартира | 21 | 1 | 47.70 | 2 |
| 212 | Квартира | 21 | 1 | 51.10 | 2 |
| 213 | Квартира | 21 | 1 | 19.80 | 1 |
| 214 | Квартира | 21 | 1 | 39.30 | 1 |
| 215 | Квартира | 21 | 1 | 68.30 | 2 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 78.60 | 3 |
| 217 | Квартира | 21 | 1 | 39.30 | 1 |
| 218 | Квартира | 21 | 1 | 19.80 | 1 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 60.00 | 2 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 52.40 | 2 |
| 221 | Квартира | 22 | 1 | 40.50 | 1 |
| 222 | Квартира | 22 | 1 | 47.70 | 2 |
| 223 | Квартира | 22 | 1 | 51.10 | 2 |
| 224 | Квартира | 22 | 1 | 19.80 | 1 |
| 225 | Квартира | 22 | 1 | 39.30 | 1 |
| 226 | Квартира | 22 | 1 | 68.30 | 2 |
| 227 | Квартира | 22 | 1 | 78.60 | 3 |
| 228 | Квартира | 22 | 1 | 39.30 | 1 |
| 229 | Квартира | 22 | 1 | 19.80 | 1 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 60.00 | 2 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 52.40 | 2 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Назначение                             | Этаж        | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|--|-------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |  |             |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1              | 129.00      | ПОН                               | 129.00      |
| 2  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1              | 87.10       | ПОН                               | 87.10       |
| 3  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1              | 69.40       | ПОН                               | 69.40       |
| 4  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1              | 119.60      | ПОН                               | 119.60      |
| 5  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1              | 122.20      | ПОН                               | 122.20      |
| 1  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 6.00        | -                                 | -           |
| 2  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.60        | -                                 | -           |
| 3  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.20        | -                                 | -           |
| 4  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 6.80        | -                                 | -           |
| 5  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.20        | -                                 | -           |
| 6  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.40        | -                                 | -           |
| 7  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.10        | -                                 | -           |
| 8  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.20        | -                                 | -           |
| 9  | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.20        | -                                 | -           |
| 10 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.20        | -                                 | -           |
| 11 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.00        | -                                 | -           |
| 12 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.60        | -                                 | -           |
| 13 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.00        | -                                 | -           |
| 14 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.90        | -                                 | -           |
| 15 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.10        | -                                 | -           |
| 16 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 6.30        | -                                 | -           |
| 17 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60        | -                                 | -           |
| 18 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60        | -                                 | -           |
| 19 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60        | -                                 | -           |
| 20 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60        | -                                 | -           |
| 21 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60        | -                                 | -           |
| 22 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60        | -                                 | -           |
| 23 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60        | -                                 | -           |
| 24 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.90        | -                                 | -           |
| 25 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.90        | -                                 | -           |
| 26 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 7.70        | -                                 | -           |
| 27 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 7.20        | -                                 | -           |
| 28 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.50        | -                                 | -           |
| 29 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.10        | -                                 | -           |
| 30 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 6.00        | -                                 | -           |
| 31 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.40        | -                                 | -           |
| 32 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.30        | -                                 | -           |
| 33 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.10        | -                                 | -           |
| 34 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.10        | -                                 | -           |
| 35 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.00        | -                                 | -           |
| 36 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.70        | -                                 | -           |
| 37 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 7.20        | -                                 | -           |
| 38 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.80        | -                                 | -           |
| 39 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.70        | -                                 | -           |

|    |  |             |   |      |   |   |
|----|--|-------------|---|------|---|---|
| 40 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.80 | - | - |
| 41 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.70 | - | - |
| 42 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.70 | - | - |
| 43 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.70 | - | - |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|--|--------------|
| 1  | Коридоры, тамбур-шлюзы, венткамеры, ИТП, лестничные клетки, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовые, насосная, ПУИ, помещение СС, проходные зоны | подъезд (секция) 1, 1 подземный этаж  | общее имущество в многоквартирном доме | 416.20       |
| 2  | Тамбуры, вестибюль, лестничные клетки  | подъезд (секция) 1, этаж 1            | общее имущество в многоквартирном доме | 91.20        |
| 3  | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 2            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 4  | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 3            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 5  | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 4            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 6  | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 5            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 7  | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 6            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 8  | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 7            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 9  | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 8            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 10 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 9            | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 11 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 10           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 12 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 11           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 13 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 12           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 14 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 13           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 15 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 14           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 16 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 15           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 17 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 16           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 18 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 17           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 19 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 18           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 20 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 19           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 21 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 20           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 22 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 21           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |
| 23 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка   | подъезд (секция) 1, этаж 22           | общее имущество в многоквартирном доме | 99.70        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения  | Вид оборудования   | Назначения  |
|---|--|--|---|
| 1 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией                             | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 2 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ  | Система Автоматизированного учета электроэнергии                       | Контроль и Диспетчеризация расхода, электроэнергии.   |
| 3 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартир  | Автоматическая система пожарной сигнализации                           | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 4 | Кладовые, тех.помещения  | Общеобменная вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 5 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры   | Система отопления  | Компенсация теплопотерь   |
| 6 | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур- шлюзы, зоны безопасности  | Система приточной противодымной вентиляции (подпор воздуха при пожаре) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма   |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| 7  | Квартиры (санузлы, кухни)   | Вытяжная механическая вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена   |
| 8  | общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения   | Система радиофикации  | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС   |
| 9  | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел  | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления  | Визуальный контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.   |
| 10   | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка,  | Система дренажной канализации   | Отвод дренажа  |
| 11   | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий   | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |
| 12   | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения  | Вертикальный транспорт  | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.  |
| 13   | 1-ый подземный  | Насосная противопожарного водоснабжения   | Обеспечение водой на нужды пожаротушения   |
| 14   | 1-ый подземный  | Насосная станция горячего водоснабжения   | Обеспечение потребителей горячей водой   |
| 15   | Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома  | Система охранного теленаблюдения  | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер   |
| 16   | 1-ый подземный  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1   | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям  |
| 17   | Квартиры, тех.помещения   | Система холодного водоснабжения   | Обеспечение потребителей холодной водой  |
| 18   | Кровля, крыша автостоянка   | Система ливневой канализации  | Отвод осадков  |
| 19   | Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры   | Система охранно- тревожной сигнализации   | Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса   |
| 20   | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.  | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)  | Удаление дыма при пожаре   |
| 21   | Квартиры  | Система горячего водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой   |
| 22   | 1-ый подземный  | Насосная станция холодного водоснабжения  | Обеспечение потребителей холодной водой  |
| 23   | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры              | Система электроснабжения и электроосвещения   | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса   |
| 24   | Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров квартиры   | Система кондиционирования   | Поддержание оптимальных параметров микроклимата в помещениях   |
| 25   | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения   | Система хоз-бытовой канализации   | Отведение стоков   |
| 26   | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры  | Система охраны входов   | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь- квартира.         |
| 27   | Общее имущество в многоквартирном доме, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)   | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения   | Пожаротушение  |
| 28   | Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)  | Система компенсации   | Компенсация при дымоудалении   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |   |   |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 168 885 930 руб.</b>   |  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1     | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1   | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2     | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1   | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |            |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1     | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2     | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:17:120114:7553</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1     | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2     | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3     | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1     | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1     | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |            | Наименование банка:<br><b>Банк ВТБ (ПАО)</b>  |
|  | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810406800001070</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000187</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>044525187</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>00032520</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>  |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2</b>   |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>806,2 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>735,8 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>89 468 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>73 701 000 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6C5DC7001EAA878A44796E538BD7AEBF

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 28.03.2019 по 04.04.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 482B4F771500FB8DE8112BC6F3050A85

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,  
Москва**

Действителен: с 02.10.2018 по 02.01.2020