



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>28.06.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-23-068-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИРЕКЦИЯ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>4401129601</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1114401006950</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный дом с помещениями коммерческого назначения с инженерными коммуникациями (1 этап)</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Ярославль</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	-

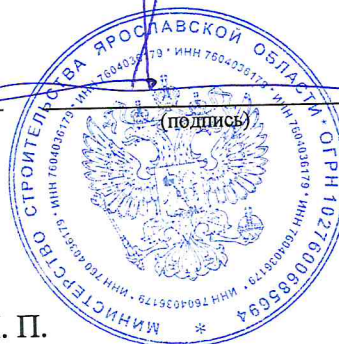
муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Ярославль</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Фрунзенский район</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Старая Костромская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 4</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:23:062604:23 (для благоустройства: 76:23:062604:9 76:23:062604:10 76:23:062604:348)</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>26.07.2017 (в редакции от 01.03.2023, 18.10.2023, 23.05.2024)</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-301000-303-2017</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный дом с помещениями коммерческого назначения с инженерными коммуникациями (1 этап)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>жилое</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1152,16</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>14139,3</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (коммерческого назначения) (кв. м):	<b>503,9</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэфф. 0,5) (кв. м):	<b>9712,4</b>



6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9606,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	172
6.1.9. Количество нежилых помещений (коммерческого назначения) (штук):	3
6.1.9.1. Количество нежилых помещений (МОП) (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	168
6.1.11. в том числе квартир (штук):	168
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.16. Высота (м):	42,98
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб. м):	51544,0
Количество 1-комнатных квартир (штук):	84
Количество 2-комнатных квартир (штук):	56
Количество 3-комнатных квартир (штук):	28
Площадь эксплуатируемой кровли (кв. м):	284,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.06.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-763-363-17

**Заместитель министра строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**О.Г. Быков**  
(расшифровка подписи)

« 28 » июня 20 24 г.

М. П.

Средлено подписуючи  
печатлю *Е.И. Баранова* СТ РН 10  
Дата *28.08.2024* МИНИСТАРСТВО ИН

