


Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,01	0,02
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		слой пенополистирола ПСБС-25	слой пенополистирола ПСБС-25
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты с тройным остеклением	двухкамерные стеклопакеты с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 18.08.2016, кадастровым инженером: Романовой Яной Сергеевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 40-14-362, дата выдачи 12.12.2014 министерством экономического развития Калужской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 19.12.2014.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги



Д.А.Денисов
(расшифровка подписи)



**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.01.2017

№ 13-нп

Кому Закрытому акционерному обществу
(наименование застройщика)
Строительной Корпорации «АВИАКОР»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
248000, г.Калуга, ул.Гагарина, д.6а/47
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ RU40-301000-011-2017

I. Городская Управа города Калуги,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
на основании заявления ЗАО СК «АВИАКОР» от 09.01.2017 вх. № 9-06-17, в соответствии
со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга»,
подпунктом 4.1.15 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город
Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает ввод в
эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта;
жилого дома № 70 по ГП «Малозэтажные жилые дома 3-я очередь строительства»,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Калужская область, г.Калуга, ул.Верховая,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 40:26:000372:5547.

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство: № RU40301000-012, дата выдачи 20.01.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Городская Управа города Калуги (постановление Городской Управы города Калуги от 20.01.2015 № 319-пи (в редакции постановления Городской Управы города Калуги от 14.03.2016 № 2510-пи)).

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	16813,60	16813,60
в том числе надземной части	куб. м	16813,60	16813,60
Общая площадь	кв. м	4743,60	4743,60
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4346,40	4346,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	84/4346,40	84/4346,40

1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	84/4346,40	84/4346,40
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4346,40	4346,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники (пандус)	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С