

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000446 от 12.02.2024

Многофункциональный жилой комплекс по пер. Конечному, 2В в Центральном районе г. Хабаровска

Дата первичного размещения: 20.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕБО
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ НЕБО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 680020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Хабаровский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пер

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Конечный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2В</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79145449877</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>jk_shantary@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.shantary.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79241197990</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>9144182666@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79144182666</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Алыев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Азер</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Микаил оглы</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕБО</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2721246974</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖК ШАНТАРЫ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721246974</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202700008367</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.05.2020</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Алыев</b>

	3.3.2	Имя: Азер
	3.3.3	Отчество (при наличии): Микаилович оглы
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-829-158 69
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272404650375
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 245,78 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>58 008,21 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс по пер. Конечному, 2В в Центральном районе г. Хабаровска</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Хабаровский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пер</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Конечный</b>
	9.2.11	Дом: <b>2в</b>

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>дом</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>77988.84 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A++</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>37 247,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>19 282,53 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>56 529,63 м2</b>



9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВПИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2721172673</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27-2-1-3-009955-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27-2-1-3-013297-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27-2-1-3-009955-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК ШАНТАРЫ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания Пионер</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2723213156</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-26-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.04.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.07.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-26-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.04.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.07.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.07.2020</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>31.07.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:0000000:31423</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 078,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:



	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>46</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка включает оборудование для детей всех возрастов, слева направо размещено оборудование соответствующее взрослению ребенка: для малышей (до 3 лет), дошкольного возраста (до 7 лет), среднего школьного возраста (до 12 лет) и для подростков (12-16 лет). Слева площадка начинается с зоны спокойных игр с размещением ростовых шахмат для игры детей как с ровесниками, так и детьми постарше или взрослыми. Далее, в зоне для игр малышей расположены: песочница, две качалки на пружинах, большие устойчивые качели с подвесом «люлька», детский игровой комплекс с горкой высотой 60 см и игровой макет для развития музыкального слуха. В зоне для игр детей дошкольного возраста размещены: игровой макет, имитирующий школьную доску, большие качели с подвесом «гнездо», качалка на пружине и качели-балансир. В зоне для игр детей школьного возраста расположены: игровой комплекс с горкой высотой 1,5 м, качалка на пружине для балансирования в положении стоя и к и карусель</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона спортивной площадки начинается на стыке спортивно-игровой площадки для подростков и продолжается оборудованием для спортивных игр, ориентированных на развитие ловкости и скорости реакции: спортивный комплекс «сетка» высотой 3 м, низкое (высота 30 см) спортивное оборудование для балансирования на сетке в положении стоя, бревно на цепях и канатная дорога «тарзанка» длиной 3,5 м. Далее спортивная площадка продолжается зоной для упражнений на разные группы мышц и индивидуальной тренировки. Оборудование представлено различными турниками, перекладинами, поручнями и лавками для упражнений на пресс; так же тут размещены различные тренажеры: «велосипед», «гребля», тренажеры для мышц ног и ягодиц, имитирующие ходьбу, бег на лыжах и поднятие по ступеням, два варианта тренажеров для мышц рук и груди, а так же тренажер на скручивание мышц спины. На спортивной площадке так же запроектирована зона для спортивных игр: баскетбольная площадка с кольцами для игры, огражденная забором сеткой высотой 3 м, и два теннисных стола
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено расположение двух площадок ТБО. Одна из площадок сбора ТБО расположена на уровне земли между домами 1.1 и 1.2 на расстоянии 15 м до жилых зданий, площадь составляет 11 м.кв. Вторая площадка расположена в близости с трансформаторной подстанцией и парковкой для временной стоянки автомобилей у дома 1.3 на расстоянии 28 м до жилых зданий, площадь составляет 36 м.кв. Все площадки ТБО расположены согласно санитарным зонам и соответствуют СП42.13330.2016, п.7.5 и СанПиН 2.1.3684-21, п.4 ( 8 – 20 м до жилых зданий). Предполагаемый объем отходов от проектируемого объекта составит ~11,5 м.куб. На площадках для сбора твердых бытовых отходов расположены: заглубленный контейнер объёмом 5 м.куб. и контейнер сетка для сбора пластиковых бутылок объёмом 0,75 м.куб (по одной штуке на каждой площадке). Так же на площадке предусмотрено место для сбора негабаритных бытовых отходов площадью 5 и 10 м.кв

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение проектируемого объекта составляет 990,98 м.кв.по грунту и 160м.кв.на эксплуатируемой кровле парковки.Семенная смесь для газона предполагает морозоустойчивость и многолетнее использование как при посадке на грунт, так и на эксплуатируемой кровле.По грунту проектом предусмотрено высадить деревья таких сортов как:Сосна Веймутова, Черемуха обыкновенная, Сирень обыкновенная, Береза и Вяз мелколистный.Среди перечисленных пород можно выделить вечнозеленое растение (сосна) и с декоративным цветением (черемуха, сирень), что повлияет на природный образ всех сезонов и подчеркнет живописность городской среды и реки Амур.Так же, предусмотрена подтопляемость территории, поэтому все сорта деревьев устойчивы к заболачиванию почвы.В качестве озеленения кустарниками были выбраны наиболее декоративные и устойчивые к погодным условиям наименования:Гортензия метельчатая, Вейгела ранняя (цветущая), Рододендрон остроконечный, Дерен белый, Вейник остроцветковый и Можжевельник даурский.Кустарники высаживаются в грунт и в кашпо для озеленения площадок благоустройства.Все растения можно найти в питомниках города Хабаровска</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3

Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  
Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Транспортные проезды на участке и пешеходные тротуары и дорожки обособлены (не совмещены). Пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, имеют продольный уклон не более 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из асфальтобетона и из бетонных плит с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На открытых парковках, вблизи от входов доступных для инвалидов, предусмотрены места для транспорта инвалидов. Эти места обозначены знаками. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида принята 3,5 м

	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Для освещения пешеходных дорожек, подъездных дорог, открытых автостоянок применены стальные опоры ООО НПО «Легион» со светодиодными светильниками Street X1 4800K, 60Вт, IP66, установленными на стальных консольных опорах с кронштейнами. Для освещения дворовых и игровых площадок применены парковые декоративные светильники URBANPUZZLE, 30Вт, IP65. Управление наружным освещением предусмотрено от щита ЩНО (ящик ЯУО9601) с фотодатчиком и программатором-фото выключателем с автоматическим, дистанционным и ручным управлением, который устанавливается в электрощитовой. Фотодатчик установить на наружной стене над козырьком. Дистанционное управление выполняется из помещения консьержа. Линии освещения подъездных путей и пешеходных дорожек выполняются кабелем марки АВБбШвнг, прокладываемым в траншее в земле, проводом СИП-2 с подвеской на опорах. Линию освещения эксплуатируемой кровли выполнить кабелем ППГнг(А)-HF по общей трассе до кровли, далее в пироге эксплуатируемой кровли в трубах ПНД диаметром <math>\varnothing</math> 50 мм. Пересечение с проезжей частью, коммуникациями выполнить в жесткой ПНД трубе <math>\varnothing</math> 110 мм. Подключение светильников в опорах предусмотрено кабелем марки ВВГнг-3х1,5мм<sup>2</sup>. (11.11.2020г. АО «Хабаровские Горэлектросети»)</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>По всей территории объекта расположены лавочки и урны как места отдыха или ожидания. Проектом предусмотрено скрытие вентиляционных шахт на эксплуатируемой кровле парковки за счет ограждения из металлических листов порошковой окраской и узорными вырезами, что решит защитную и декоративную функции</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>80.7 м</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>88.8 м</b></p>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>73.86 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702040135</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>250/ИП0521</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>74 403 253,00 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Города Хабаровска "Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>87</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>431 700,43 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1553</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 426 420,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>540</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>448</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>392</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>56</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1	Квартира	2	1	77.46	1	32.03	2.90
1-2	Квартира	2	1	35.65	1	19.94	2.90
1-3	Квартира	2	1	43.93	1	25.87	2.90
1-4	Квартира	2	1	49.80	1	25.13	2.90
1-5	Квартира	2	1	48.33	1	27.29	2.90
1-6	Квартира	2	1	46.27	1	27.29	2.90
1-7	Квартира	2	1	72.57	1	33.36	2.90
1-8	Квартира	2	1	72.87	1	31.67	2.90
1-9	Квартира	2	1	100.07	1	45.77	2.90
10	Квартира	3	1	77.56	1	32.03	3.00
11	Квартира	3	1	35.65	1	19.94	3.00
12	Квартира	3	1	44.32	1	25.87	3.00
13	Квартира	3	1	49.80	1	25.13	3.00
14	Квартира	3	1	48.33	1	27.29	3.00
15	Квартира	3	1	46.27	1	27.29	3.00

16	Квартира	3	1	72.57	1	33.36	3.00
17	Квартира	3	1	73.22	1	31.67	3.00
18	Квартира	3	1	100.07	1	45.77	3.00
19	Квартира	4	1	77.56	1	32.03	3.00
20	Квартира	4	1	35.65	1	19.94	3.00
21	Квартира	4	1	44.32	1	25.87	3.00
22	Квартира	4	1	49.80	1	25.13	3.00
23	Квартира	4	1	48.33	1	27.29	3.00
24	Квартира	4	1	46.27	1	27.29	3.00
25	Квартира	4	1	72.57	1	33.36	3.00
26	Квартира	4	1	73.22	1	31.67	3.00
27	Квартира	4	1	100.07	1	45.77	3.00
28	Квартира	5	1	80.18	1	33.81	3.00
29	Квартира	5	1	36.42	1	20.65	3.00
30	Квартира	5	1	44.61	1	26.48	3.00
31	Квартира	5	1	51.72	1	26.26	3.00
32	Квартира	5	1	50.28	1	28.63	3.00
33	Квартира	5	1	47.78	1	28.32	3.00
34	Квартира	5	1	74.86	1	35.60	3.00
35	Квартира	5	1	74.56	1	32.48	3.00
36	Квартира	5	1	103.02	1	47.66	3.00
37	Квартира	6	1	80.18	1	33.81	3.00
38	Квартира	6	1	36.42	1	20.65	3.00
39	Квартира	6	1	44.61	1	26.48	3.00
40	Квартира	6	1	51.72	1	26.26	3.00
41	Квартира	6	1	50.28	1	28.63	3.00
42	Квартира	6	1	47.78	1	28.32	3.00
43	Квартира	6	1	74.86	1	35.60	3.00
44	Квартира	6	1	74.56	1	32.48	3.00
45	Квартира	6	1	103.02	1	47.66	3.00

46	Квартира	7	1	80.18	1	33.81	3.00
47	Квартира	7	1	36.42	1	20.65	3.00
48	Квартира	7	1	44.61	1	26.48	3.00
49	Квартира	7	1	51.72	1	26.26	3.00
50	Квартира	7	1	50.28	1	28.63	3.00
51	Квартира	7	1	47.78	1	28.32	3.00
52	Квартира	7	1	74.86	1	35.60	3.00
53	Квартира	7	1	74.56	1	32.48	3.00
54	Квартира	7	1	103.02	1	47.66	3.00
55	Квартира	8	1	80.18	1	33.81	3.00
56	Квартира	8	1	36.42	1	20.65	3.00
57	Квартира	8	1	44.61	1	26.48	3.00
58	Квартира	8	1	51.72	1	26.26	3.00
59	Квартира	8	1	50.28	1	28.63	3.00
60	Квартира	8	1	47.78	1	28.32	3.00
61	Квартира	8	1	74.86	1	35.60	3.00
62	Квартира	8	1	74.56	1	32.48	3.00
63	Квартира	8	1	103.02	1	47.66	3.00
64	Квартира	9	1	80.18	1	33.81	3.00
65	Квартира	9	1	36.42	1	20.65	3.00
66	Квартира	9	1	44.61	1	26.48	3.00
67	Квартира	9	1	51.72	1	26.26	3.00
68	Квартира	9	1	50.28	1	28.63	3.00
69	Квартира	9	1	47.78	1	28.32	3.00
70	Квартира	9	1	74.86	1	35.60	3.00
71	Квартира	9	1	74.56	1	32.48	3.00
72	Квартира	9	1	103.02	1	47.66	3.00
73	Квартира	10	1	80.18	1	33.81	3.00
74	Квартира	10	1	36.42	1	20.65	3.00
75	Квартира	10	1	44.61	1	26.48	3.00

76	Квартира	10	1	51.72	1	26.26	3.00
77	Квартира	10	1	50.28	1	28.63	3.00
78	Квартира	10	1	47.78	1	28.32	3.00
79	Квартира	10	1	74.86	1	35.60	3.00
80	Квартира	10	1	74.56	1	32.48	3.00
81	Квартира	10	1	103.02	1	47.66	3.00
82	Квартира	11	1	80.18	1	33.81	3.00
83	Квартира	11	1	36.42	1	20.65	3.00
84	Квартира	11	1	44.61	1	26.48	3.00
85	Квартира	11	1	51.72	1	26.26	3.00
86	Квартира	11	1	50.28	1	28.63	3.00
87	Квартира	11	1	47.78	1	28.32	3.00
88	Квартира	11	1	74.86	1	35.60	3.00
89	Квартира	11	1	74.56	1	32.48	3.00
90	Квартира	11	1	103.02	1	47.66	3.00
91	Квартира	12	1	80.18	1	33.81	3.00
92	Квартира	12	1	36.42	1	20.65	3.00
93	Квартира	12	1	44.61	1	26.48	3.00
94	Квартира	12	1	51.72	1	26.26	3.00
95	Квартира	12	1	50.28	1	28.63	3.00
96	Квартира	12	1	47.78	1	28.32	3.00
97	Квартира	12	1	74.86	1	35.60	3.00
98	Квартира	12	1	74.56	1	32.48	3.00
99	Квартира	12	1	103.02	1	47.66	3.00
100	Квартира	13	1	80.18	1	33.81	3.00
101	Квартира	13	1	36.42	1	20.65	3.00
102	Квартира	13	1	44.61	1	26.48	3.00
103	Квартира	13	1	51.72	1	26.26	3.00
104	Квартира	13	1	50.28	1	28.63	3.00
105	Квартира	13	1	47.78	1	28.32	3.00

106	Квартира	13	1	74.86	1	35.60	3.00
107	Квартира	13	1	74.56	1	32.48	3.00
108	Квартира	13	1	103.02	1	47.66	3.00
109	Квартира	14	1	80.18	1	33.81	3.00
110	Квартира	14	1	36.42	1	20.65	3.00
111	Квартира	14	1	44.61	1	26.48	3.00
112	Квартира	14	1	51.72	1	26.26	3.00
113	Квартира	14	1	50.28	1	28.63	3.00
114	Квартира	14	1	47.78	1	28.32	3.00
115	Квартира	14	1	74.86	1	35.60	3.00
116	Квартира	14	1	74.56	1	32.48	3.00
117	Квартира	14	1	103.02	1	47.66	3.00
118	Квартира	15	1	80.18	1	33.81	3.00
119	Квартира	15	1	36.42	1	20.65	3.00
120	Квартира	15	1	44.61	1	26.48	3.00
121	Квартира	15	1	51.72	1	26.26	3.00
122	Квартира	15	1	50.28	1	28.63	3.00
123	Квартира	15	1	47.78	1	28.32	3.00
124	Квартира	15	1	74.86	1	35.60	3.00
125	Квартира	15	1	74.56	1	32.48	3.00
126	Квартира	15	1	103.02	1	47.66	3.00
127	Квартира	16	1	80.00	1	33.42	3.00
128	Квартира	16	1	36.29	1	20.65	3.00
129	Квартира	16	1	44.61	1	26.59	3.00
130	Квартира	16	1	71.80	1	40.70	3.00
131	Квартира	16	1	61.37	1	30.78	3.00
132	Квартира	16	1	92.29	1	50.99	3.00
133	Квартира	16	1	74.57	1	32.28	3.00
134	Квартира	16	1	103.05	1	47.60	3.00
135	Квартира	17	1	80.00	1	33.42	3.00

136	Квартира	17	1	36.29	1	20.65	3.00
137	Квартира	17	1	44.61	1	26.59	3.00
138	Квартира	17	1	71.80	1	40.70	3.00
139	Квартира	17	1	61.37	1	30.78	3.00
140	Квартира	17	1	92.29	1	50.99	3.00
141	Квартира	17	1	74.57	1	32.28	3.00
142	Квартира	17	1	103.05	1	47.60	3.00
143	Квартира	18	1	80.00	1	33.42	3.00
144	Квартира	18	1	36.29	1	20.65	3.00
145	Квартира	18	1	44.61	1	26.59	3.00
146	Квартира	18	1	71.80	1	40.70	3.00
147	Квартира	18	1	61.37	1	30.78	3.00
148	Квартира	18	1	92.29	1	50.99	3.00
149	Квартира	18	1	74.57	1	32.28	3.00
150	Квартира	18	1	103.05	1	47.60	3.00
151	Квартира	19	1	80.08	1	33.42	3.00
152	Квартира	19	1	36.29	1	20.65	3.00
153	Квартира	19	1	117.65	1	74.94	3.00
154	Квартира	19	1	61.38	1	28.24	3.00
155	Квартира	19	1	92.26	1	48.38	3.00
156	Квартира	19	1	74.56	1	32.27	3.00
157	Квартира	19	1	103.12	1	47.60	3.00
158	Квартира	20	1	80.08	1	33.42	3.00
159	Квартира	20	1	36.29	1	20.65	3.00
160	Квартира	20	1	117.65	1	74.94	3.00
161	Квартира	20	1	61.38	1	28.24	3.00
162	Квартира	20	1	92.26	1	48.38	3.00
163	Квартира	20	1	74.56	1	32.27	3.00
164	Квартира	20	1	103.12	1	47.60	3.00
165	Квартира	21	1	80.08	1	33.42	3.00

166	Квартира	21	1	36.29	1	20.65	3.00
167	Квартира	21	1	117.65	1	74.94	3.00
168	Квартира	21	1	61.38	1	28.24	3.00
169	Квартира	21	1	92.26	1	48.38	3.00
170	Квартира	21	1	74.56	1	32.27	3.00
171	Квартира	21	1	103.12	1	47.60	3.00
172	Квартира	22	1	122.56	1	66.46	3.30
173	Квартира	22	1	113.22	1	70.57	3.30
174	Квартира	22	1	61.39	1	28.22	3.30
175	Квартира	22	1	140.72	1	73.59	3.30
176	Квартира	22	1	130.13	1	72.38	3.30
177	Квартира	23	1	122.23	1	64.78	3.60
178	Квартира	23	1	143.53	1	68.65	3.60
179	Квартира	23	1	169.36	1	90.19	3.60
180	Квартира	23	1	130.14	1	69.14	3.60
2-1	Квартира	2	2	91.15	1	32.03	2.90
2-2	Квартира	2	2	59.93	1	19.94	2.90
2-3	Квартира	2	2	72.89	1	25.87	2.90
2-4	Квартира	2	2	75.47	1	25.13	2.90
2-5	Квартира	2	2	48.33	1	27.29	2.90
2-6	Квартира	2	2	46.27	1	27.29	2.90
2-7	Квартира	2	2	72.57	1	33.36	2.90
2-8	Квартира	2	2	72.87	1	31.67	2.90
2-9	Квартира	2	2	100.07	1	45.77	2.90
10	Квартира	3	2	77.56	1	32.03	3.00
11	Квартира	3	2	35.65	1	19.94	3.00
12	Квартира	3	2	44.32	1	25.87	3.00
13	Квартира	3	2	49.80	1	25.13	3.00
14	Квартира	3	2	48.33	1	27.29	3.00
15	Квартира	3	2	46.27	1	27.29	3.00

16	Квартира	3	2	72.57	1	33.36	3.00
17	Квартира	3	2	73.22	1	31.67	3.00
18	Квартира	3	2	100.07	1	45.77	3.00
19	Квартира	4	2	77.56	1	32.03	3.00
20	Квартира	4	2	35.65	1	19.94	3.00
21	Квартира	4	2	44.32	1	25.87	3.00
22	Квартира	4	2	49.80	1	25.13	3.00
23	Квартира	4	2	48.33	1	27.29	3.00
24	Квартира	4	2	46.27	1	27.29	3.00
25	Квартира	4	2	72.57	1	33.36	3.00
26	Квартира	4	2	73.22	1	31.67	3.00
27	Квартира	4	2	100.07	1	45.77	3.00
28	Квартира	5	2	80.18	1	33.81	3.00
29	Квартира	5	2	36.42	1	20.65	3.00
30	Квартира	5	2	44.61	1	26.48	3.00
31	Квартира	5	2	51.72	1	26.26	3.00
32	Квартира	5	2	50.28	1	28.63	3.00
33	Квартира	5	2	47.78	1	28.32	3.00
34	Квартира	5	2	74.86	1	35.60	3.00
35	Квартира	5	2	74.56	1	32.48	3.00
36	Квартира	5	2	103.02	1	47.66	3.00
37	Квартира	6	2	80.18	1	33.81	3.00
38	Квартира	6	2	36.42	1	20.65	3.00
39	Квартира	6	2	44.61	1	26.48	3.00
40	Квартира	6	2	51.72	1	26.26	3.00
41	Квартира	6	2	50.28	1	28.63	3.00
42	Квартира	6	2	47.78	1	28.32	3.00
43	Квартира	6	2	74.86	1	35.60	3.00
44	Квартира	6	2	74.56	1	32.48	3.00
45	Квартира	6	2	103.02	1	47.66	3.00



46	Квартира	7	2	80.18	1	33.81	3.00
47	Квартира	7	2	36.42	1	20.65	3.00
48	Квартира	7	2	44.61	1	26.48	3.00
49	Квартира	7	2	51.72	1	26.26	3.00
50	Квартира	7	2	50.28	1	28.63	3.00
51	Квартира	7	2	47.78	1	28.32	3.00
52	Квартира	7	2	74.86	1	35.60	3.00
53	Квартира	7	2	74.56	1	32.48	3.00
54	Квартира	7	2	103.02	1	47.66	3.00
55	Квартира	8	2	80.18	1	33.81	3.00
56	Квартира	8	2	36.42	1	20.65	3.00
57	Квартира	8	2	44.61	1	26.48	3.00
58	Квартира	8	2	51.72	1	26.26	3.00
59	Квартира	8	2	50.28	1	28.63	3.00
60	Квартира	8	2	47.78	1	28.32	3.00
61	Квартира	8	2	74.86	1	35.60	3.00
62	Квартира	8	2	74.56	1	32.48	3.00
63	Квартира	8	2	103.02	1	47.66	3.00
64	Квартира	9	2	80.18	1	33.81	3.00
65	Квартира	9	2	36.42	1	20.65	3.00
66	Квартира	9	2	44.61	1	26.48	3.00
67	Квартира	9	2	51.72	1	26.26	3.00
68	Квартира	9	2	50.28	1	28.63	3.00
69	Квартира	9	2	47.78	1	28.32	3.00
70	Квартира	9	2	74.86	1	35.60	3.00
71	Квартира	9	2	74.56	1	32.48	3.00
72	Квартира	9	2	103.02	1	47.66	3.00
73	Квартира	10	2	80.18	1	33.81	3.00
74	Квартира	10	2	36.42	1	20.65	3.00
75	Квартира	10	2	44.61	1	26.48	3.00

76	Квартира	10	2	51.72	1	26.26	3.00
77	Квартира	10	2	50.28	1	28.63	3.00
78	Квартира	10	2	47.78	1	28.32	3.00
79	Квартира	10	2	74.86	1	35.60	3.00
80	Квартира	10	2	74.56	1	32.48	3.00
81	Квартира	10	2	103.02	1	47.66	3.00
82	Квартира	11	2	80.18	1	33.81	3.00
83	Квартира	11	2	36.42	1	20.65	3.00
84	Квартира	11	2	44.61	1	26.48	3.00
85	Квартира	11	2	51.72	1	26.26	3.00
86	Квартира	11	2	50.28	1	28.63	3.00
87	Квартира	11	2	47.78	1	28.32	3.00
88	Квартира	11	2	74.86	1	35.60	3.00
89	Квартира	11	2	74.56	1	32.48	3.00
90	Квартира	11	2	103.02	1	47.66	3.00
91	Квартира	12	2	80.18	1	33.81	3.00
92	Квартира	12	2	36.42	1	20.65	3.00
93	Квартира	12	2	44.61	1	26.48	3.00
94	Квартира	12	2	51.72	1	26.26	3.00
95	Квартира	12	2	50.28	1	28.63	3.00
96	Квартира	12	2	47.78	1	28.32	3.00
97	Квартира	12	2	74.86	1	35.60	3.00
98	Квартира	12	2	74.56	1	32.48	3.00
99	Квартира	12	2	103.02	1	47.66	3.00
100	Квартира	13	2	80.18	1	33.81	3.00
101	Квартира	13	2	36.42	1	20.65	3.00
102	Квартира	13	2	44.61	1	26.48	3.00
103	Квартира	13	2	51.72	1	26.26	3.00
104	Квартира	13	2	50.28	1	28.63	3.00
105	Квартира	13	2	47.78	1	28.32	3.00

106	Квартира	13	2	74.86	1	35.60	3.00
107	Квартира	13	2	74.56	1	32.48	3.00
108	Квартира	13	2	103.02	1	47.66	3.00
109	Квартира	14	2	80.18	1	33.81	3.00
110	Квартира	14	2	36.42	1	20.65	3.00
111	Квартира	14	2	44.61	1	26.48	3.00
112	Квартира	14	2	51.72	1	26.26	3.00
113	Квартира	14	2	50.28	1	28.63	3.00
114	Квартира	14	2	47.78	1	28.32	3.00
115	Квартира	14	2	74.86	1	35.60	3.00
116	Квартира	14	2	74.56	1	32.48	3.00
117	Квартира	14	2	103.02	1	47.66	3.00
118	Квартира	15	2	80.18	1	33.81	3.00
119	Квартира	15	2	36.42	1	20.65	3.00
120	Квартира	15	2	44.61	1	26.48	3.00
121	Квартира	15	2	51.72	1	26.26	3.00
122	Квартира	15	2	50.28	1	28.63	3.00
123	Квартира	15	2	47.78	1	28.32	3.00
124	Квартира	15	2	74.86	1	35.60	3.00
125	Квартира	15	2	74.56	1	32.48	3.00
126	Квартира	15	2	103.02	1	47.66	3.00
127	Квартира	16	2	80.00	1	33.42	3.00
128	Квартира	16	2	36.29	1	20.65	3.00
129	Квартира	16	2	44.61	1	26.59	3.00
130	Квартира	16	2	71.80	1	40.70	3.00
131	Квартира	16	2	61.37	1	30.78	3.00
132	Квартира	16	2	92.29	1	50.99	3.00
133	Квартира	16	2	74.57	1	32.28	3.00
134	Квартира	16	2	103.05	1	47.60	3.00
135	Квартира	17	2	80.00	1	33.42	3.00

136	Квартира	17	2	36.29	1	20.65	3.00
137	Квартира	17	2	44.61	1	26.59	3.00
138	Квартира	17	2	71.80	1	40.70	3.00
139	Квартира	17	2	61.37	1	30.78	3.00
140	Квартира	17	2	92.29	1	50.99	3.00
141	Квартира	17	2	74.57	1	32.28	3.00
142	Квартира	17	2	103.05	1	47.60	3.00
143	Квартира	18	2	80.00	1	33.42	3.00
144	Квартира	18	2	36.29	1	20.65	3.00
145	Квартира	18	2	44.61	1	26.59	3.00
146	Квартира	18	2	71.80	1	40.70	3.00
147	Квартира	18	2	61.37	1	30.78	3.00
148	Квартира	18	2	92.29	1	50.99	3.00
149	Квартира	18	2	74.57	1	32.28	3.00
150	Квартира	18	2	103.05	1	47.60	3.00
151	Квартира	19	2	80.08	1	33.42	3.00
152	Квартира	19	2	36.29	1	20.65	3.00
153	Квартира	19	2	117.65	1	74.94	3.00
154	Квартира	19	2	61.38	1	28.24	3.00
155	Квартира	19	2	92.26	1	48.38	3.00
156	Квартира	19	2	74.56	1	32.27	3.00
157	Квартира	19	2	103.12	1	47.60	3.00
158	Квартира	20	2	80.08	1	33.42	3.00
159	Квартира	20	2	36.29	1	20.65	3.00
160	Квартира	20	2	117.65	1	74.94	3.00
161	Квартира	20	2	61.38	1	28.24	3.00
162	Квартира	20	2	92.26	1	48.38	3.00
163	Квартира	20	2	74.56	1	32.27	3.00
164	Квартира	20	2	103.12	1	47.60	3.00
165	Квартира	21	2	80.08	1	33.42	3.00

166	Квартира	21	2	36.29	1	20.65	3.00
167	Квартира	21	2	117.65	1	74.94	3.00
168	Квартира	21	2	61.38	1	28.24	3.00
169	Квартира	21	2	92.26	1	48.38	3.00
170	Квартира	21	2	74.56	1	32.27	3.00
171	Квартира	21	2	103.12	1	47.60	3.00
172	Квартира	22	2	122.56	1	66.46	3.15
173	Квартира	22	2	113.22	1	70.57	3.15
174	Квартира	22	2	61.39	1	28.22	3.15
175	Квартира	22	2	140.72	1	73.59	3.15
176	Квартира	22	2	130.13	1	72.38	3.15
177	Квартира	23	2	122.23	1	64.78	3.60
178	Квартира	23	2	143.53	1	68.65	3.60
179	Квартира	23	2	169.36	1	90.19	3.60
180	Квартира	23	2	130.14	1	69.14	3.60
3-1	Квартира	2	3	77.56	1	32.03	2.90
3-2	Квартира	2	3	35.65	1	19.94	2.90
3-3	Квартира	2	3	43.93	1	25.87	2.90
3-4	Квартира	2	3	49.80	1	25.13	2.90
3-5	Квартира	2	3	48.33	1	27.29	2.90
3-6	Квартира	2	3	46.27	1	27.29	2.90
3-7	Квартира	2	3	99.81	1	33.36	2.90
3-8	Квартира	2	3	105.25	1	31.67	2.90
3-9	Квартира	2	3	110.35	1	45.77	2.90
10	Квартира	3	3	77.56	1	32.03	3.00
11	Квартира	3	3	35.65	1	19.94	3.00
12	Квартира	3	3	44.32	1	25.87	3.00
13	Квартира	3	3	49.80	1	25.13	3.00
14	Квартира	3	3	48.33	1	27.29	3.00
15	Квартира	3	3	46.27	1	27.29	3.00

16	Квартира	3	3	72.57	1	33.36	3.00
17	Квартира	3	3	73.22	1	31.67	3.00
18	Квартира	3	3	100.07	1	45.77	3.00
19	Квартира	4	3	77.56	1	32.03	3.00
20	Квартира	4	3	35.65	1	19.94	3.00
21	Квартира	4	3	44.32	1	25.87	3.00
22	Квартира	4	3	49.80	1	25.13	3.00
23	Квартира	4	3	48.33	1	27.29	3.00
24	Квартира	4	3	46.27	1	27.29	3.00
25	Квартира	4	3	72.57	1	33.36	3.00
26	Квартира	4	3	73.22	1	31.67	3.00
27	Квартира	4	3	100.07	1	45.77	3.00
28	Квартира	5	3	80.18	1	33.81	3.00
29	Квартира	5	3	36.42	1	20.65	3.00
30	Квартира	5	3	44.61	1	26.48	3.00
31	Квартира	5	3	51.72	1	26.26	3.00
32	Квартира	5	3	50.28	1	28.63	3.00
33	Квартира	5	3	47.78	1	28.32	3.00
34	Квартира	5	3	74.86	1	35.60	3.00
35	Квартира	5	3	74.56	1	32.48	3.00
36	Квартира	5	3	103.02	1	47.66	3.00
37	Квартира	6	3	80.18	1	33.81	3.00
38	Квартира	6	3	36.42	1	20.65	3.00
39	Квартира	6	3	44.61	1	26.48	3.00
40	Квартира	6	3	51.72	1	26.26	3.00
41	Квартира	6	3	50.28	1	28.63	3.00
42	Квартира	6	3	47.78	1	28.32	3.00
43	Квартира	6	3	74.86	1	35.60	3.00
44	Квартира	6	3	74.56	1	32.48	3.00
45	Квартира	6	3	103.02	1	47.66	3.00

46	Квартира	7	3	80.18	1	33.81	3.00
47	Квартира	7	3	36.42	1	20.65	3.00
48	Квартира	7	3	44.61	1	26.48	3.00
49	Квартира	7	3	51.72	1	26.26	3.00
50	Квартира	7	3	50.28	1	28.63	3.00
51	Квартира	7	3	47.78	1	28.32	3.00
52	Квартира	7	3	74.86	1	35.60	3.00
53	Квартира	7	3	74.56	1	32.48	3.00
54	Квартира	7	3	103.02	1	47.66	3.00
55	Квартира	8	3	80.18	1	33.81	3.00
56	Квартира	8	3	36.42	1	20.65	3.00
57	Квартира	8	3	44.61	1	26.48	3.00
58	Квартира	8	3	51.72	1	26.26	3.00
59	Квартира	8	3	50.28	1	28.63	3.00
60	Квартира	8	3	47.78	1	28.32	3.00
61	Квартира	8	3	74.86	1	35.60	3.00
62	Квартира	8	3	74.56	1	32.48	3.00
63	Квартира	8	3	103.02	1	47.66	3.00
64	Квартира	9	3	80.18	1	33.81	3.00
65	Квартира	9	3	36.42	1	20.65	3.00
66	Квартира	9	3	44.61	1	26.48	3.00
67	Квартира	9	3	51.72	1	26.26	3.00
68	Квартира	9	3	50.28	1	28.63	3.00
69	Квартира	9	3	47.78	1	28.32	3.00
70	Квартира	9	3	74.86	1	35.60	3.00
71	Квартира	9	3	74.56	1	32.48	3.00
72	Квартира	9	3	103.02	1	47.66	3.00
73	Квартира	10	3	80.18	1	33.81	3.00
74	Квартира	10	3	36.42	1	20.65	3.00
75	Квартира	10	3	44.61	1	26.48	3.00

76	Квартира	10	3	51.72	1	26.26	3.00
77	Квартира	10	3	50.28	1	28.63	3.00
78	Квартира	10	3	47.78	1	28.32	3.00
79	Квартира	10	3	74.86	1	35.60	3.00
80	Квартира	10	3	74.56	1	32.48	3.00
81	Квартира	10	3	103.02	1	47.66	3.00
82	Квартира	11	3	80.18	1	33.81	3.00
83	Квартира	11	3	36.42	1	20.65	3.00
84	Квартира	11	3	44.61	1	26.48	3.00
85	Квартира	11	3	51.72	1	26.26	3.00
86	Квартира	11	3	50.28	1	28.63	3.00
87	Квартира	11	3	47.78	1	28.32	3.00
88	Квартира	11	3	74.86	1	35.60	3.00
89	Квартира	11	3	74.56	1	32.48	3.00
90	Квартира	11	3	103.02	1	47.66	3.00
91	Квартира	12	3	80.18	1	33.81	3.00
92	Квартира	12	3	36.42	1	20.65	3.00
93	Квартира	12	3	44.61	1	26.48	3.00
94	Квартира	12	3	51.72	1	26.26	3.00
95	Квартира	12	3	50.28	1	28.63	3.00
96	Квартира	12	3	47.78	1	28.32	3.00
97	Квартира	12	3	74.86	1	35.60	3.00
98	Квартира	12	3	74.56	1	32.48	3.00
99	Квартира	12	3	103.02	1	47.66	3.00
100	Квартира	13	3	80.18	1	33.81	3.00
101	Квартира	13	3	36.42	1	20.65	3.00
102	Квартира	13	3	44.61	1	26.48	3.00
103	Квартира	13	3	51.72	1	26.26	3.00
104	Квартира	13	3	50.28	1	28.63	3.00
105	Квартира	13	3	47.78	1	28.32	3.00



106	Квартира	13	3	74.86	1	35.60	3.00
107	Квартира	13	3	74.56	1	32.48	3.00
108	Квартира	13	3	103.02	1	47.66	3.00
109	Квартира	14	3	80.18	1	33.81	3.00
110	Квартира	14	3	36.42	1	20.65	3.00
111	Квартира	14	3	44.61	1	26.48	3.00
112	Квартира	14	3	51.72	1	26.26	3.00
113	Квартира	14	3	50.28	1	28.63	3.00
114	Квартира	14	3	47.78	1	28.32	3.00
115	Квартира	14	3	74.86	1	35.60	3.00
116	Квартира	14	3	74.56	1	32.48	3.00
117	Квартира	14	3	103.02	1	47.66	3.00
118	Квартира	15	3	80.18	1	33.81	3.00
119	Квартира	15	3	36.42	1	20.65	3.00
120	Квартира	15	3	44.61	1	26.48	3.00
121	Квартира	15	3	51.72	1	26.26	3.00
122	Квартира	15	3	50.28	1	28.63	3.00
123	Квартира	15	3	47.78	1	28.32	3.00
124	Квартира	15	3	74.86	1	35.60	3.00
125	Квартира	15	3	74.56	1	32.48	3.00
126	Квартира	15	3	103.02	1	47.66	3.00
127	Квартира	16	3	80.00	1	33.42	3.00
128	Квартира	16	3	36.29	1	20.65	3.00
129	Квартира	16	3	44.61	1	26.59	3.00
130	Квартира	16	3	71.80	1	40.70	3.00
131	Квартира	16	3	61.37	1	30.78	3.00
132	Квартира	16	3	92.29	1	50.99	3.00
133	Квартира	16	3	74.57	1	32.28	3.00
134	Квартира	16	3	103.05	1	47.60	3.00
135	Квартира	17	3	80.00	1	33.42	3.00

136	Квартира	17	3	36.29	1	20.65	3.00
137	Квартира	17	3	44.61	1	26.59	3.00
138	Квартира	17	3	71.80	1	40.70	3.00
139	Квартира	17	3	61.37	1	30.78	3.00
140	Квартира	17	3	92.29	1	50.99	3.00
141	Квартира	17	3	74.57	1	32.28	3.00
142	Квартира	17	3	103.05	1	47.60	3.00
143	Квартира	18	3	80.00	1	33.42	3.00
144	Квартира	18	3	36.29	1	20.65	3.00
145	Квартира	18	3	44.61	1	26.59	3.00
146	Квартира	18	3	71.80	1	40.70	3.00
147	Квартира	18	3	61.37	1	30.78	3.00
148	Квартира	18	3	92.29	1	50.99	3.00
149	Квартира	18	3	74.57	1	32.28	3.00
150	Квартира	18	3	103.05	1	47.60	3.00
151	Квартира	19	3	80.08	1	33.42	3.00
152	Квартира	19	3	36.29	1	20.65	3.00
153	Квартира	19	3	117.65	1	74.94	3.00
154	Квартира	19	3	61.38	1	28.24	3.00
155	Квартира	19	3	92.26	1	48.38	3.00
156	Квартира	19	3	74.56	1	32.27	3.00
157	Квартира	19	3	103.12	1	47.60	3.00
158	Квартира	20	3	80.08	1	33.42	3.00
159	Квартира	20	3	36.29	1	20.65	3.00
160	Квартира	20	3	117.65	1	74.94	3.00
161	Квартира	20	3	61.38	1	28.24	3.00
162	Квартира	20	3	92.26	1	48.38	3.00
163	Квартира	20	3	74.56	1	32.27	3.00
164	Квартира	20	3	103.12	1	47.60	3.00
165	Квартира	21	3	80.08	1	33.42	3.00

166	Квартира	21	3	36.29	1	20.65	3.00
167	Квартира	21	3	117.65	1	74.94	3.00
168	Квартира	21	3	61.38	1	28.24	3.00
169	Квартира	21	3	92.26	1	48.38	3.00
170	Квартира	21	3	74.56	1	32.27	3.00
171	Квартира	21	3	103.12	1	47.60	3.00
172	Квартира	22	3	122.56	1	66.46	3.15
173	Квартира	22	3	113.22	1	70.57	3.15
174	Квартира	22	3	61.39	1	28.22	3.15
175	Квартира	22	3	140.72	1	73.59	3.15
176	Квартира	22	3	130.13	1	72.38	3.15
177	Квартира	23	3	122.23	1	64.78	3.60
178	Квартира	23	3	143.53	1	68.65	3.60
179	Квартира	23	3	169.36	1	90.19	3.60
180	Квартира	23	3	130.14	1	69.14	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	14.77		14.77	
2	Машино-место	-1	1	16.92		16.92	
3	Машино-место	-1	1	15.50		15.50	
4	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	
5	Машино-место	-1	1	16.53		16.53	
6	Машино-место	-1	1	13.07		13.07	
7	Машино-место	-1	1	16.92		16.92	
8	Машино-место	-1	1	15.79		15.79	
9	Машино-место	-1	1	15.78		15.78	
10	Машино-место	-1	1	17.28		17.28	

10а	Машино-место	-1	1	21.44		21.44	
11	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
12	Машино-место	-1	1	16.67		16.67	
12а	Машино-место	-1	1	15.09		15.09	
13	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
14	Машино-место	-1	1	15.58		15.58	
14а	Машино-место	-1	1	16.68		16.68	
15	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
16	Машино-место	-1	1	16.72		16.72	
17	Машино-место	-1	1	13.81		13.81	
18	Машино-место	-1	1	16.73		16.73	
19	Машино-место	-1	1	14.33		14.33	
20	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
21	Машино-место	-1	1	18.61		18.61	
22	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
23	Машино-место	-1	1	16.53		16.53	
24	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
25	Машино-место	-1	1	15.29		15.29	
26	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
27	Машино-место	-1	1	15.59		15.59	
28	Машино-место	-1	1	15.07		15.07	
29	Машино-место	-1	1	15.77		15.77	
30	Машино-место	-1	1	15.41		15.41	
31	Машино-место	-1	1	17.83		17.83	
31а	Машино-место	-1	1	18.19		18.19	
32	Машино-место	-1	1	16.19		16.19	
32а	Машино-место	-1	1	16.43		16.43	
33	Машино-место	-1	1	16.19		16.19	
33а	Машино-место	-1	1	16.43		16.43	
34	Машино-место	-1	1	16.19		16.19	

34а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
35	Машино-место	-1	1	18.65	18.65
36	Машино-место	-1	1	16.19	16.19
36а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
37	Машино-место	-1	1	16.19	16.19
37а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
38	Машино-место	-1	1	16.13	16.13
39	Машино-место	-1	1	16.19	16.19
39а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
40а	Машино-место	-1	1	20.30	20.30
40	Машино-место	-1	1	17.51	17.51
41	Машино-место	-1	1	16.19	16.19
41а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
42а	Машино-место	-1	1	20.11	20.11
42	Машино-место	-1	1	17.54	17.54
43	Машино-место	-1	1	15.94	15.94
43а	Машино-место	-1	1	16.16	16.16
44а	Машино-место	-1	1	28.02	28.02
44	Машино-место	-1	1	17.24	17.24
45	Машино-место	-1	1	16.60	16.60
45а	Машино-место	-1	1	16.81	16.81
46	Машино-место	-1	1	20.54	20.54
47	Машино-место	-1	1	17.36	17.36
47а	Машино-место	-1	1	17.62	17.62
48	Машино-место	-1	1	18.49	18.49
49	Машино-место	-1	1	16.19	16.19
49а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
50	Машино-место	-1	1	17.25	17.25
51	Машино-место	-1	1	16.12	16.12
51а	Машино-место	-1	1	16.38	16.38

52	Машино-место	-1	1	17.33		17.33	
53	Машино-место	-1	1	17.25		17.25	
53а	Машино-место	-1	1	17.50		17.50	
54	Машино-место	-1	1	16.88		16.88	
55	Машино-место	-1	1	15.02		15.02	
55а	Машино-место	-1	1	15.25		15.25	
56	Машино-место	-1	1	16.84		16.84	
56а	Машино-место	-1	1	17.17		17.17	
57	Машино-место	-1	1	20.60		20.60	
58	Машино-место	-1	1	19.19		19.19	
59	Машино-место	-1	1	14.59		14.59	
60	Машино-место	-1	1	13.13		13.13	
61	Машино-место	-1	1	18.09		18.09	
62	Машино-место	-1	1	15.18		15.18	
62а	Машино-место	-1	1	15.64		15.64	
63	Машино-место	-1	1	20.06		20.06	
64	Машино-место	-1	1	14.52		14.52	
64а	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
65	Машино-место	-1	1	21.00		21.00	
66	Машино-место	-1	1	14.76		14.76	
66а	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
67	Машино-место	-1	1	20.78		20.78	
68	Машино-место	-1	1	14.52		14.52	
68а	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
69	Машино-место	-1	1	18.51		18.51	
70	Машино-место	-1	1	14.76		14.76	
70а	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
71	Машино-место	-1	1	17.76		17.76	
72	Машино-место	-1	1	14.78		14.78	
73	Машино-место	-1	1	16.94		16.94	

74	Машино-место	-1	1	17.74	17.74
75	Машино-место	-1	1	16.23	16.23
75а	Машино-место	-1	1	15.78	15.78
76	Машино-место	-1	1	23.36	23.36
76а	Машино-место	-1	1	22.18	22.18
77	Машино-место	-1	1	14.19	14.19
78	Машино-место	-1	1	17.30	17.30
78а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
79	Машино-место	-1	1	14.72	14.72
80	Машино-место	-1	1	17.30	17.30
80а	Машино-место	-1	1	16.43	16.43
81	Машино-место	-1	1	14.72	14.72
82	Машино-место	-1	1	17.30	17.30
83	Машино-место	-1	1	14.64	14.64
84	Машино-место	-1	1	17.30	17.30
85	Машино-место	-1	1	16.08	16.08
86	Машино-место	-1	1	18.98	18.98
87	Машино-место	-1	1	22.65	22.65
88	Машино-место	-1	1	15.42	15.42
89	Машино-место	-1	1	13.30	13.30
90	Машино-место	-1	1	18.55	18.55
91	Машино-место	-1	1	12.80	12.80
92	Машино-место	-1	1	18.55	18.55
93	Машино-место	-1	1	18.55	18.55
94	Машино-место	-1	1	13.04	13.04
95	Машино-место	-1	1	16.05	16.05
96	Машино-место	-1	1	14.67	14.67
96а	Машино-место	-1	1	21.48	21.48
97	Машино-место	-1	1	18.55	18.55
98а	Машино-место	-1	1	20.17	20.17

98	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
99	Машино-место	-1	1	16.67		16.67	
100а	Машино-место	-1	1	30.11		30.11	
100	Машино-место	-1	1	14.62		14.62	
101	Машино-место	-1	1	16.86		16.86	
102	Машино-место	-1	1	15.58		15.58	
103	Машино-место	-1	1	18.40		18.40	
104	Машино-место	-1	1	15.42		15.42	
105	Машино-место	-1	1	16.67		16.67	
106	Машино-место	-1	1	14.23		14.23	
107	Машино-место	-1	1	17.30		17.30	
108	Машино-место	-1	1	17.16		17.16	
109	Машино-место	-1	1	17.30		17.30	
110	Машино-место	-1	1	19.68		19.68	
111	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
111а	Машино-место	-1	1	18.23		18.23	
112	Машино-место	-1	1	16.80		16.80	
113	Машино-место	-1	1	17.58		17.58	
114	Машино-место	-1	1	17.88		17.88	
115	Машино-место	-1	1	19.25		19.25	
116	Машино-место	-1	1	19.25		19.25	
117	Машино-место	-1	1	17.91		17.91	
118	Машино-место	-1	1	17.54		17.54	
119	Машино-место	-1	1	16.80		16.80	
120	Машино-место	-1	1	16.92		16.92	
121	Машино-место	-1	1	17.31		17.31	
122	Машино-место	-1	1	16.44		16.44	
123	Машино-место	-1	1	17.31		17.31	
124	Машино-место	-1	1	16.39		16.39	
125	Машино-место	-1	1	16.69		16.69	



126	Машино-место	-1	1	16.36		16.36	
127	Машино-место	-1	1	18.41		18.41	
128	Машино-место	-1	1	17.88		17.88	
129	Машино-место	-1	1	16.88		16.88	
130	Машино-место	-1	1	16.58		16.58	
131	Машино-место	-1	1	16.69		16.69	
132	Машино-место	-1	1	15.84		15.84	
133	Машино-место	-1	1	18.56		18.56	
134	Машино-место	-1	1	17.54		17.54	
135	Машино-место	-1	1	16.06		16.06	
136	Машино-место	-1	1	16.80		16.80	
137	Машино-место	-1	1	18.56		18.56	
138	Машино-место	-1	1	17.88		17.88	
139	Машино-место	-1	1	18.56		18.56	
140	Машино-место	-1	1	16.44		16.44	
141	Машино-место	-1	1	18.56		18.56	
142	Машино-место	-1	1	17.97		17.97	
143	Машино-место	-1	1	15.44		15.44	
144	Машино-место	-1	1	16.68		16.68	
145	Машино-место	-1	1	19.00		19.00	
146	Машино-место	-1	1	16.29		16.29	
147	Машино-место	-1	1	17.31		17.31	
148	Машино-место	-1	1	15.63		15.63	
149	Машино-место	-1	1	17.21		17.21	
150	Машино-место	-2	1	14.63		14.63	
151	Машино-место	-2	1	15.80		15.80	
152	Машино-место	-2	1	15.64		15.64	
153	Машино-место	-2	1	14.18		14.18	
154	Машино-место	-2	1	16.54		16.54	
155	Машино-место	-2	1	16.92		16.92	

156	Машино-место	-2	1	16.86		16.86	
157	Машино-место	-2	1	15.78		15.78	
158a	Машино-место	-2	1	22.93		22.93	
158	Машино-место	-2	1	16.68		16.68	
159	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
160a	Машино-место	-2	1	15.44		15.44	
160	Машино-место	-2	1	16.68		16.68	
161	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
162a	Машино-место	-2	1	17.81		17.81	
162	Машино-место	-2	1	18.65		18.65	
163	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
164	Машино-место	-2	1	13.30		13.30	
165	Машино-место	-2	1	16.73		16.73	
166	Машино-место	-2	1	16.73		16.73	
167	Машино-место	-2	1	13.59		13.59	
168	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
169	Машино-место	-2	1	19.30		19.30	
170	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
171	Машино-место	-2	1	15.40		15.40	
172	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
173	Машино-место	-2	1	15.40		15.40	
174	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
175	Машино-место	-2	1	15.40		15.40	
176	Машино-место	-2	1	15.59		15.59	
177	Машино-место	-2	1	15.32		15.32	
178	Машино-место	-2	1	15.50		15.50	
179	Машино-место	-2	1	15.09		15.09	
180	Машино-место	-2	1	15.34		15.34	
181	Машино-место	-2	1	15.41		15.41	
182	Машино-место	-2	1	16.94		16.94	

183	Машино-место	-2	1	16.50		16.50	
184	Машино-место	-2	1	17.12		17.12	
185	Машино-место	-2	1	15.57		15.57	
186	Машино-место	-2	1	21.45		21.45	
187	Машино-место	-2	1	16.80		16.80	
188	Машино-место	-2	1	27.17		27.17	
189	Машино-место	-2	1	17.30		17.30	
190	Машино-место	-2	1	16.60		16.60	
191	Машино-место	-2	1	17.08		17.08	
192	Машино-место	-2	1	15.57		15.57	
193	Машино-место	-2	1	21.45		21.45	
194	Машино-место	-2	1	16.01		16.01	
194а	Машино-место	-2	1	16.34		16.34	
195	Машино-место	-2	1	15.58		15.58	
196а	Машино-место	-2	1	16.08		16.08	
196	Машино-место	-2	1	15.80		15.80	
197	Машино-место	-2	1	15.50		15.50	
197а	Машино-место	-2	1	21.77		21.77	
198	Машино-место	-2	1	16.11		16.11	
198а	Машино-место	-2	1	16.43		16.43	
199	Машино-место	-2	1	16.27		16.27	
199а	Машино-место	-2	1	20.46		20.46	
200	Машино-место	-2	1	15.83		15.83	
200а	Машино-место	-2	1	16.16		16.16	
201	Машино-место	-2	1	15.97		15.97	
201а	Машино-место	-2	1	29.34		29.34	
202	Машино-место	-2	1	16.60		16.60	
202а	Машино-место	-2	1	16.81		16.81	
203	Машино-место	-2	1	17.82		17.82	
204	Машино-место	-2	1	17.36		17.36	

204а	Машино-место	-2	1	17.62		17.62	
205	Машино-место	-2	1	14.85		14.85	
206а	Машино-место	-2	1	16.43		16.43	
206	Машино-место	-2	1	16.19		16.19	
207	Машино-место	-2	1	16.31		16.31	
208а	Машино-место	-2	1	15.84		15.84	
208	Машино-место	-2	1	15.61		15.61	
209	Машино-место	-2	1	22.01		22.01	
210а	Машино-место	-2	1	18.04		18.04	
210	Машино-место	-2	1	17.76		17.76	
211а	Машино-место	-2	1	15.25		15.25	
211	Машино-место	-2	1	15.02		15.02	
212а	Машино-место	-2	1	17.17		17.17	
212	Машино-место	-2	1	16.84		16.84	
213	Машино-место	-2	1	16.08		16.08	
214	Машино-место	-2	1	17.03		17.03	
215	Машино-место	-2	1	17.08		17.08	
216	Машино-место	-2	1	15.57		15.57	
217	Машино-место	-2	1	21.45		21.45	
218	Машино-место	-2	1	16.96		16.96	
219	Машино-место	-2	1	27.17		27.17	
220	Машино-место	-2	1	17.30		17.30	
221	Машино-место	-2	1	16.60		16.60	
222	Машино-место	-2	1	17.08		17.08	
223	Машино-место	-2	1	15.57		15.57	
224	Машино-место	-2	1	21.45		21.45	
225	Машино-место	-2	1	16.51		16.51	
226	Машино-место	-2	1	17.79		17.79	
227	Машино-место	-2	1	15.25		15.25	
228	Машино-место	-2	1	15.38		15.38	

229	Машино-место	-2	1	15.39		15.39	
230	Машино-место	-2	1	14.21		14.21	
230а	Машино-место	-2	1	14.47		14.47	
231	Машино-место	-2	1	19.37		19.37	
232	Машино-место	-2	1	14.59		14.59	
232а	Машино-место	-2	1	14.83		14.83	
233	Машино-место	-2	1	19.99		19.99	
234	Машино-место	-2	1	14.67		14.67	
234а	Машино-место	-2	1	14.85		14.85	
235	Машино-место	-2	1	19.92		19.92	
236	Машино-место	-2	1	14.52		14.52	
236а	Машино-место	-2	1	14.84		14.84	
237	Машино-место	-2	1	17.68		17.68	
238	Машино-место	-2	1	14.75		14.75	
238а	Машино-место	-2	1	14.84		14.84	
239	Машино-место	-2	1	16.95		16.95	
240	Машино-место	-2	1	15.03		15.03	
241	Машино-место	-2	1	15.82		15.82	
242	Машино-место	-2	1	15.22		15.22	
243	Машино-место	-2	1	17.83		17.83	
243а	Машино-место	-2	1	16.14		16.14	
244	Машино-место	-2	1	15.16		15.16	
245а	Машино-место	-2	1	22.19		22.19	
245	Машино-место	-2	1	23.38		23.38	
246	Машино-место	-2	1	14.72		14.72	
247	Машино-место	-2	1	17.31		17.31	
247а	Машино-место	-2	1	16.43		16.43	
248	Машино-место	-2	1	14.72		14.72	
249	Машино-место	-2	1	17.31		17.31	
249а	Машино-место	-2	1	16.43		16.43	

250	Машино-место	-2	1	14.72		14.72	
251	Машино-место	-2	1	17.31		17.31	
252	Машино-место	-2	1	14.72		14.72	
253	Машино-место	-2	1	17.31		17.31	
254	Машино-место	-2	1	14.72		14.72	
255	Машино-место	-2	1	19.00		19.00	
256	Машино-место	-2	1	15.45		15.45	
257	Машино-место	-2	1	16.81		16.81	
258	Машино-место	-2	1	13.11		13.11	
259	Машино-место	-2	1	17.19		17.19	
260	Машино-место	-2	1	18.56		18.56	
261	Машино-место	-2	1	15.37		15.37	
262	Машино-место	-2	1	18.56		18.56	
263	Машино-место	-2	1	18.86		18.86	
263a	Машино-место	-2	1	17.22		17.22	
264	Машино-место	-2	1	16.94		16.94	
265	Машино-место	-2	1	16.61		16.61	
265a	Машино-место	-2	1	15.44		15.44	
266	Машино-место	-2	1	17.69		17.69	
267	Машино-место	-2	1	19.12		19.12	
267a	Машино-место	-2	1	23.48		23.48	
268	Машино-место	-2	1	16.06		16.06	
269	Машино-место	-2	1	15.57		15.57	
270	Машино-место	-2	1	18.56		18.56	
271	Машино-место	-2	1	16.53		16.53	
272	Машино-место	-2	1	14.35		14.35	
273	Машино-место	-2	1	17.47		17.47	
274	Машино-место	-2	1	17.24		17.24	
275	Машино-место	-2	1	16.74		16.74	
276	Машино-место	-2	1	19.12		19.12	

277	Машино-место	-2	1	17.89		17.89	
278	Машино-место	-2	1	16.95		16.95	
278а	Машино-место	-2	1	20.86		20.86	
279	Машино-место	-2	1	16.08		16.08	
280	Машино-место	-2	1	17.03		17.03	
281	Машино-место	-2	1	17.08		17.08	
282	Машино-место	-2	1	15.57		15.57	
283	Машино-место	-2	1	21.45		21.45	
284	Машино-место	-2	1	16.96		16.96	
285	Машино-место	-2	1	20.77		20.77	
286	Машино-место	-2	1	16.71		16.71	
287	Машино-место	-2	1	17.03		17.03	
288	Машино-место	-2	1	17.08		17.08	
289	Машино-место	-2	1	15.57		15.57	
290	Машино-место	-2	1	21.45		21.45	
291	Машино-место	-2	1	17.10		17.10	
292	Машино-место	-2	1	17.28		17.28	
293	Машино-место	-2	1	17.88		17.88	
294	Машино-место	-2	1	17.88		17.88	
295	Машино-место	-2	1	17.88		17.88	
296	Машино-место	-2	1	17.88		17.88	
297	Машино-место	-2	1	17.28		17.28	
298	Машино-место	-2	1	19.85		19.85	
299	Машино-место	-2	1	16.95		16.95	
300	Машино-место	-2	1	17.79		17.79	
301	Машино-место	-2	1	16.36		16.36	
302	Машино-место	-2	1	16.84		16.84	
303	Машино-место	-2	1	16.52		16.52	
304	Машино-место	-2	1	17.37		17.37	
305	Машино-место	-2	1	14.75		14.75	

306	Машино-место	-2	1	16.63		16.63	
307	Машино-место	-2	1	18.56		18.56	
308	Машино-место	-2	1	16.06		16.06	
309	Машино-место	-2	1	18.08		18.08	
310	Машино-место	-2	1	17.69		17.69	
311	Машино-место	-2	1	15.96		15.96	
312	Машино-место	-2	1	16.94		16.94	
313	Машино-место	-2	1	16.32		16.32	
314	Машино-место	-2	1	18.56		18.56	
315	Машино-место	-2	1	17.88		17.88	
316	Машино-место	-2	1	18.56		18.56	
317	Машино-место	-2	1	17.88		17.88	
318	Машино-место	-2	1	17.19		17.19	
319	Машино-место	-2	1	16.56		16.56	
320	Машино-место	-2	1	16.81		16.81	
321	Машино-место	-2	1	16.20		16.20	
322	Машино-место	-2	1	19.00		19.00	
323	Машино-место	-2	1	18.35		18.35	
324	Машино-место	-2	1	17.31		17.31	
325	Машино-место	-2	1	16.08		16.08	
326	Машино-место	-2	1	17.21		17.21	
327	Машино-место	-2	1	15.62		15.62	
1-1	Кладовая	-1	1	9.22		9.22	
1-2	Кладовая	-1	1	4.14		4.14	
1-3	Кладовая	-1	1	9.64		9.64	
1-4	Кладовая	-1	1	9.24		9.24	
1-5	Кладовая	-1	1	9.09		9.09	
1-6	Кладовая	-1	1	10.00		10.00	
1-7	Кладовая	-1	1	9.94		9.94	
1-8	Кладовая	-1	1	9.32		9.32	



1-9	Кладовая	-1	1	7.13		7.13	
2-1	Кладовая	-1	1	9.90		9.90	
2-2	Кладовая	-1	1	7.28		7.28	
2-3	Кладовая	-1	1	9.38		9.38	
2-4	Кладовая	-1	1	9.90		9.90	
2-5	Кладовая	-1	1	9.90		9.90	
2-6	Кладовая	-1	1	7.91		7.91	
2-7	Кладовая	-1	1	4.48		4.48	
2-8	Кладовая	-1	1	9.64		9.64	
2-9	Кладовая	-1	1	9.79		9.79	
2-10	Кладовая	-1	1	9.20		9.20	
2-11	Кладовая	-1	1	9.96		9.96	
2-12	Кладовая	-1	1	6.62		6.62	
2-13	Кладовая	-1	1	9.66		9.66	
3-1	Кладовая	-1	1	9.49		9.49	
3-2	Кладовая	-1	1	3.38		3.38	
3-3	Кладовая	-1	1	9.91		9.91	
3-4	Кладовая	-1	1	9.96		9.96	
3-5	Кладовая	-1	1	6.96		6.96	
3-6	Кладовая	-1	1	9.96		9.96	
3-7	Кладовая	-1	1	9.74		9.74	
3-8	Кладовая	-1	1	9.09		9.09	
3-9	Кладовая	-1	1	8.96		8.96	
3-10	Кладовая	-1	1	9.88		9.88	
3-11	Кладовая	-1	1	9.69		9.69	
3-12	Кладовая	-1	1	9.36		9.36	
3-13	Кладовая	-1	1	9.92		9.92	
3-14	Кладовая	-1	1	5.71		5.71	
3-15	Кладовая	-1	1	9.81		9.81	
3-16	Кладовая	-1	1	9.12		9.12	

1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	1385.76	Гардероб	14.30	3.35
					Тамбур	8.91	
					Вестибюль	70.10	
					С/у	13.31	
					С/у	12.78	
					С/у для МГН	6.51	
					Зал кафе на 48 мест	449.47	
					Моечная столовой посуды	13.83	
					Раздевальная	23.63	
					Кладовая	12.97	
					Мясо-рыбный цех	21.11	
					Овощной цех	18.93	
					Тамбур-шлюз	4.62	
					Кладовая отходов	2.94	
					Тамбур-шлюз	3.24	
					Помещение установки холодильных камер	46.33	
					Коридор	53.74	
					Кладовая сухих продуктов	13.23	
					Холодный цех	65.84	
					Горячий цех	67.92	
					Моечная кухонной посуды	12.26	
					Тамбур	5.85	
					ЛК	19.99	
					Коридор	47.75	
					Раздевальная	11.23	
					Тамбур с умывальником	1.17	
					Венткамера	31.69	
					Душевая	1.80	

					КУИ	1.43	
					Душевая	1.80	
					С/у	1.09	
					Тамбур с умывальником	1.09	
					Раздевальная	9.53	
					Офисное помещение	74.18	
					Офисное помещение	38.66	
					Тамбур	6.23	
					ЛК	19.54	
					С/у	4.20	
					С/у	4.20	
					Холл	10.75	
					Складские пом.	79.45	
					Коридор	42.92	
					Офисное помещение	35.24	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	717.37	Вент.камера	33.51	3.35
					Кабинет	9.80	
					Подъемник 1	3.80	
					Подъемник 2	4.60	
					Банкетный зал на 48 мест	166.93	
					КУИ	2.29	
					Коридор	29.34	
					Холл	25.49	
					С/у	2.60	
					С/у	2.60	
					Лестничная клетка	25.66	
					Коридор	73.60	
					Офисное помещение	58.29	
					Офисное помещение	53.50	

					ЛК	25.42	
					С/у	7.26	
					С/у	7.26	
					Складские пом.	64.95	
					Эл.щитовая	10.41	
					Офисное помещение	35.13	
					Офисное помещение	74.93	
3.1.1	Нежилое помещение	1	1	131.66	С/у, КУИ	4.81	3.60
					Тамбур	5.76	
					Выставочный зал	121.09	
3.1.2	Нежилое помещение	1	1	130.30	Выставочный зал	118.29	3.60
					Тамбур	7.60	
					С/у, КУИ	4.41	
3.1.3	Нежилое помещение	1	1	112.66	С/у, КУИ (ТСЖ)	5.05	3.60
					Помещение ТСЖ	95.06	
					Кабинет (ТСЖ)	12.55	
3.1.4	Нежилое помещение	1	1	104.43	Тамбур	7.87	3.60
					С/у, КУИ	4.65	
					Выставочный зал	91.91	
3.2.5	Нежилое помещение	1	1	131.66	С/у, КУИ	4.82	3.60
					Тамбур	5.76	
					Выставочный зал	121.08	
3.2.6	Нежилое помещение	1	1	135.95	Выставочный зал	131.33	3.60
					С/у, КУИ	4.62	
3.2.7	Нежилое помещение	1	1	141.18	С/у, КУИ	4.84	3.60
					Выставочный зал	136.34	
3.2.8	Нежилое помещение	1	1	130.32	Выставочный зал	118.31	3.60
					Тамбур	7.60	
					С/у, КУИ	4.41	
3.2.9	Нежилое помещение	1	1	112.66	С/у, КУИ	5.05	3.60

					Помещение ТСЖ, в тч служба охраны ЖК	95.06	
					Кабинет	12.55	
3.2.10	Нежилое помещение	1	1	104.59	Тамбур	7.87	3.60
					С/у, КУИ	4.81	
					Выставочный зал	91.91	
3.3.11	Нежилое помещение	1	1	131.55	С/у, КУИ	4.82	3.60
					Тамбур	5.76	
					Выставочный зал	120.97	
3.3.12	Нежилое помещение	1	1	130.76	Тамбур	7.60	3.60
					Выставочный зал	118.74	
					С/у, КУИ	4.42	
3.3.13	Нежилое помещение	1	1	110.53	С/у, КУИ	5.05	3.60
					Выставочный зал	92.93	
					Кабинет	12.55	
3.3.14	Нежилое помещение	1	1	176.83	Выставочный зал	173.09	3.60
					С/у, КУИ	3.74	
3.3.15	Нежилое помещение	1	1	132.11	Выставочный зал	128.21	3.60
					С/у, КУИ	3.90	
3.3.16	Нежилое помещение	1	1	99.98	Тамбур	8.69	3.60
					С/у, КУИ	4.81	
					Выставочный зал	86.48	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>21.01.2028</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>6 002 853 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:0000000:31423</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810670000027017</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 890 958 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 890 958 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>286 191 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 374491753951757673847501284684594390813

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕБО", АЛЫЕВ  
АЗЕР МИКАИЛ ОГЛЫ, ХАБАРОВСК ГОРОД

Действителен: с 02.08.2023 по 02.11.2024