

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-16-98-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидиальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик «Дом-Инвест»
2.2.2. ИНН:	5836695675
2.2.3. ОГРН:	1215800002428
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
Дом блокированной жилой застройкой по адресу: Пензенская область, Лузинский район, р. п. Лузино, земельный участок с кадастровым номером 58:16:0100103:35	
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	
Пензенская область	

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:		Лунинский район	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений) на федеральных территориях):		-	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:		Рабочий поселок Лунино	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:		-	
3.3.6. Наименование элемента линейно-дорожной сети:		Улица С. Майорова	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):		Дом 1	
Раздел 4. Информация о земельном участке			
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:		58:16:0100103:35	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства			
5.1. Дата разрешения на строительство:		12.03.2024	
5.2. Номер разрешения на строительство:		58-16-38-2024	
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:		Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане			
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:		Дом блокированной жилой застройки по адресу: Пензенская область, Лунинский район, кадастровый номер 58:16:0100103:35	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:		Здание	
6.1.2. Назначение объекта:		Жилой дом	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного		-	

	объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	260,70	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-	
6.1.5. Площадь (кв. м):	216,00	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-	
6.1.8. Количество помещений (штук):	-	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-	
6.1.13. Количество этажей:	1	
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-	
6.1.15. Вместимость (человек):	-	
6.1.16. Высота (м):	5,470	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-	
6.1.18. Иные показатели: строительный объем (куб. м.); этажность (эт.); класс функциональной пожарной опасности; класс конструктивной пожарной опасности здания; количество блоков (шт); Блок 1: Общая площадь (кв.м.); Блок 2: Общая площадь (кв.м.); Блок 3: Общая площадь (кв.м.); Блок 4: Общая площадь (кв.м.);	605 1 Ф1.4 1 С0 6 36,0 36,0 36,0 36,0	

инициалы, фамилия		должностное лицо органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
А.П. Итальянцев		Министр строительства и архитектуры Пензенской области

114-068-992 53	6.1.20. Страховой номер индентификационного лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:
08.08.2024	6.1.19. Дата подготовки технического плана:
36,0	Общая площадь (кв.м.):
36,0	Блок 5: Общая площадь (кв.м.):
36,0	Блок 6: Общая площадь (кв.м.):