

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «ЛэндСтрой»
620014, г. Екатеринбург,
ул. Юмашева, д. 7, оф. 609

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.06.2015

№ RU 66302000-3787-2013

I. Администрация города Екатеринбурга

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями детского клуба на 1-ом этаже,

расположенный по адресу:

Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, улица Индустрии, дом 66 (Справка о присвоении адреса от 28.03.2014 № 208) и

блочная комплектная трансформаторная подстанция,

расположенная по адресу:

Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, улица Индустрии, дом 66-б (Справка о присвоении адреса от 25.02.2015 № 160)

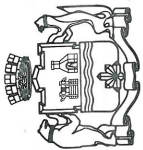
на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106035:75

строительный адрес: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, улица Индустрии

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство: № RU 66302000-3787 дата выдачи 14.10.2013; орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Екатеринбурга.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 104 093,8 | |
| в том числе надземной части | куб.м | 100 611,1 | |
| Общая площадь | кв.м | | 28 744,3 |
| Площадь жилого здания | кв.м | 32 367,8 | |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | | 8 147,9 |



| | | | |
|--|----------|----------|----------------|
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | 167,6 | 164,8 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъёмники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | | 19 792,5 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | | 8 147,9 |
| Количество этажей | шт. | 28 | 28 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв.м | 589 | 589 / 19 792,5 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 512 | 512 / 16 186,9 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 77 | 77 / 3 605,6 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | | |
| 4-комнатные | шт./кв.м | | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 20 872,9 | 20 596,4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Площадь застройки 2БКТП | кв.м | | 24,6 |
| Мощность 2БКТП | шт x кВА | | 2 x 1000 |
| Кабельная линия 0,4 кВ | п.м | | 64 |
| Сеть водопровода | п.м | | 14 |
| Сеть канализации | п.м | | 97 |
| Сеть теплоснабжения | п.м | | 149 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Лифты | шт. | 4 | 4 |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | забивные висячие сваи, монолитная железобетонная плита ростверка | | |
| Материалы стен | ненесущие – газозолобетонные блоки, несущие – монолитный железобетон | | |
| Материалы перекрытий | монолитные железобетонные плиты | | |
| Материалы кровли | рулонные материалы | | |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | нормальный | |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади | кДж / (кв.м x °Сxсутки) | 28 | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Пенополистирол ПСБ-С | |
| Заполнение световых проемов | | Окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом | |

