

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**«ЯЛТКОМПЛЕКТСТРОЙ»**

полное наименование организации – для

**625018, Россия, Тюменская обл,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г. Ялуторовск, ул. Ворошилова, дом 43,**

и адрес, адрес электронной почты)

**корпус 5/1**

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **14.04.2020**

№ **72-517-002-2020**

### Администрация Уватского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>X</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом по адресу: Тюменская область, Уватский район, п.Демьянка, ул.Пионерная,4</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	<b>Общество с ограниченной ответственностью «СерТПромТест»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	<b>72-2-1-3-011037-2020 от 08.04.2020</b>
	Реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической	-

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:18:0201001:155	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:18:0201001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU72517307-1 от 27.01.2020 выдан Администрацией Уватского муниципального района	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции	Общество с ограниченной ответственностью «АрхИдея+» шифр 144-02/20, 2020г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом</b>		
	Общая площадь (кв.м.):	<b>2897,51</b>	Площадь участка (кв.м.): <b>1971,0</b>
	Объем (куб.м.):	<b>14317,81</b>	в том числе подземной части (куб. м.) <b>1916,82</b>
	Количество этажей(шт.):	<b>5</b>	Высота(м): <b>16,250</b>
	Количество подземных этажей(шт.):	<b>1</b>	Вместимость(чел.):
	Площадь застройки(кв.м.):	<b>833,40</b>	-
	Иные показатели:	Инженерные сети, элементы благоустройства	
5.	Адрес (местоположение объекта):	<b>Тюменская область, Уватский район, п.Демьянка, ул.Пионерная,4</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта.		
	Наименование линейного объекта:		
	Категория(класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до: **«14» ноября 2020г.**  
 в соответствии с проектной документацией ( Раздел 6, том 6, Проект организации строительства) и с **ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации**

**Первый заместитель главы администрации Уватского муниципального района**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«14» апреля 2020 г.

М.П.



(подпись)

**Л.В. Митрюшкин**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до: " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20 г..

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20 г.

М.П.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12 октября 2020г.

с. Уват

№0884-р

О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 14.04.2020 № 72-517-002-2020

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением администрации Уватского муниципального района от 12.03.2019 №43 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» (в редакции постановления администрации Уватского муниципального района от 02.06.2020 №143), на основании уведомления ООО специализированный застройщик «Крылья» (входящий от 07.10.2020 № 52-рс):

1. В разрешение на строительство от 14.04.2020 № 72-517-002-2020 внести следующие изменения:

а) застройщиком считать: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Крылья», зарегистрированного по адресу: 627015, Тюменская область, г.Ялуторовск, ул.Ишимская, дом 141 Б.

2. Настоящее распоряжение является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 14.04.2020 № 72-517-002-2020.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы

Д.В.Колунин