

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001573 от 13.06.2024

Жилой Район "ЗОРИ" / Жилой Район "ZORI" Свердловская область, город  
Березовский - 3 этап

Дата первичного размещения: 13.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОЛОГИКА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ" "ЭКОЛОГИКА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>623700</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>территория</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>п.Ленинский</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>стр23</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (343) 777-00-05</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Office@ecologica.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.ecologica.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Милишенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОЛОГИКА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6678118995</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СЗ "Экологика"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6678118995</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226600019689</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.04.2022</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бутенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виталий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>62.00000 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04112013872</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450300507725</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Милишенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>38.00000 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11920469144</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450102552109</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бутенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виталий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>62.00000 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04112013872</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450300507725</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобрел долю и является участником</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Милишенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>38.00000 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11920469144</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450102552109</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Основатель компании</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-35 846,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>446 358,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 056 976,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Среднеэтажная жилая застройка в границах автомобильной дороги «г. Березовский –Ново-Свердловская ТЭЦ» Березовского городского округа. 3 этап. Жилой дом с нежилыми помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками закрытого типа.</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Березовский</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Свердловская область, г.Березовский</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 856,65 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 531,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 325,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 856,65 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОФТЕХПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4501195245</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "Алкута"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6625000397</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.01.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-000445-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УБНЭ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678123963</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон Зори-Микрорайон Zori 3 этап; Жилой Район "ЗО-РИ" - 3 этап; Жилой Район "ZORI" - 3 этап</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-35-011-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.02.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-35-011-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.02.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение о разделе земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.10.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.10.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:35:0221001:8747</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 420,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>36</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка 0+ (двор)-Песочница (1 шт.), Игровой домик (1 шт.), Детская площадка 5+ (двор)-Геопластика с зацепами (1 шт.), балансир (1 шт.), горка (1 шт.), сетка лазательная (1 шт.), платформа на пружине (1 шт.), канатный лаз (1 шт.) Детская площадка (улица-часть Плей-хаб.)-песочница (1 шт.), песочный комплекс (1 шт.) игровая платформа (1шт)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка-Полоса препятствий (1шт)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрена установка 4 контейнеров закрытого типа</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На территории объекта проектом предусматривается устройство газонов, посадка кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ инвалидов в общественные помещения организован по пандусам или с уровня земли. Доступ инвалидов на стилобат организован через жилые секции, где обеспечен доступ МГН. Безбарьерность среды на входных группах в нежилые общественные помещения первого этажа;-приспособление прилегающей территории, включая организацию путей движения, мест отдыха и доступность малых архитектурных форм;-машино-места, предназначенные для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Освещение дворового пространства</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28.02 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>29.22 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральские электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672217460</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-23-065</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Березовское водо-канализационное хозяйство "Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6604017216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Березовское водо-канализационное хозяйство "Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6604017216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>134</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51313-06-12/24Б-1518</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифтовая империя"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6671079095</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>237</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>314</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>182</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>132</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.01	Квартира	1	1	53.43	1	16.06	3.04
1.1.02	Квартира	1	1	39.62	1	12.61	3.04
1.1.03	Квартира	1	1	39.01	1	12.03	3.04
1.1.04	Квартира-студия	1	1	29.65	1	13.14	3.04
1.2.01	Квартира	2	1	68.69	2	31.79	2.74
1.2.02	Квартира	2	1	96.27	3	37.77	2.74
1.2.03	Квартира	2	1	55.29	2	28.49	2.74
1.2.04	Квартира	2	1	44.69	1	11.80	2.74
1.2.05	Квартира	2	1	43.91	1	14.44	2.74
1.2.06	Квартира-студия	2	1	27.95	1	11.79	2.74
1.2.07	Квартира	2	1	65.02	2	26.36	2.74
1.3.01	Квартира	3	1	62.03	2	25.52	2.74
1.3.02	Квартира	3	1	67.98	2	31.79	2.74
1.3.03	Квартира	3	1	95.97	3	37.77	2.74
1.3.04	Квартира	3	1	55.32	2	28.49	2.74
1.3.05	Квартира	3	1	44.68	1	11.82	2.74
1.3.06	Квартира	3	1	43.91	1	14.44	2.74
1.3.07	Квартира-студия	3	1	27.63	1	9.34	2.74
1.3.08	Квартира	3	1	66.76	2	27.40	2.74
1.4.01	Квартира	4	1	62.03	2	25.52	2.74
1.4.02	Квартира	4	1	67.98	2	31.79	2.74
1.4.03	Квартира	4	1	95.97	3	37.77	2.74
1.4.04	Квартира	4	1	55.32	2	28.49	2.74
1.4.05	Квартира	4	1	44.68	1	11.82	2.74
1.4.06	Квартира	4	1	43.91	1	14.44	2.74
1.4.07	Квартира-студия	4	1	27.63	1	9.34	2.74
1.4.08	Квартира	4	1	66.76	2	27.40	2.74
1.5.01	Квартира	5	1	62.03	2	25.52	2.74
1.5.02	Квартира	5	1	67.98	2	31.79	2.74
1.5.03	Квартира	5	1	95.97	3	37.77	2.74
1.5.04	Квартира	5	1	55.32	2	28.49	2.74
1.5.05	Квартира	5	1	44.68	1	11.82	2.74
1.5.06	Квартира	5	1	43.91	1	14.44	2.74
1.5.07	Квартира-студия	5	1	27.63	1	9.34	2.74
1.5.08	Квартира	5	1	66.76	2	27.40	2.74
1.6.01	Квартира	6	1	62.04	2	25.52	2.74

1.6.02	Квартира	6	1	67.98	2	31.79	2.74
1.6.03	Квартира	6	1	95.98	3	37.77	2.74
1.6.04	Квартира	6	1	55.32	2	28.49	2.74
1.6.05	Квартира	6	1	44.68	1	11.82	2.74
1.6.06	Квартира	6	1	43.91	1	14.44	2.74
1.6.07	Квартира-студия	6	1	27.63	1	9.33	2.74
1.6.08	Квартира	6	1	66.76	2	27.40	2.74
1.7.01	Квартира	7	1	62.04	2	25.52	2.74
1.7.02	Квартира	7	1	67.98	2	31.79	2.74
1.7.03	Квартира	7	1	95.98	3	37.77	2.74
1.7.04	Квартира	7	1	55.32	2	28.49	2.74
1.7.05	Квартира	7	1	44.68	1	11.82	2.74
1.7.06	Квартира	7	1	43.91	1	14.44	2.74
1.7.07	Квартира-студия	7	1	27.63	1	9.33	2.74
1.7.08	Квартира	7	1	66.76	2	27.40	2.74
1.8.01	Квартира	8	1	62.10	2	25.52	3.04
1.8.02	Квартира	8	1	68.01	2	31.81	3.04
1.8.03	Квартира	8	1	96.01	3	37.77	3.04
1.8.04	Квартира	8	1	54.49	1	16.13	3.04
1.8.05	Квартира	8	1	39.85	1	12.61	3.04
1.8.06	Квартира	8	1	39.24	1	12.03	3.04
1.8.07	Квартира-студия	8	1	27.63	1	9.31	3.04
1.8.08	Квартира	8	1	66.79	2	27.40	3.04
2.1.01	Квартира	1	2	54.69	2	26.32	3.04
2.1.02	Квартира	1	2	44.47	1	16.40	3.04
2.1.03	Квартира-студия	1	2	31.76	1	13.06	3.04
2.1.04	Квартира-студия	1	2	31.72	1	12.47	3.04
2.1.05	Квартира-студия	1	2	31.45	1	15.82	3.04
2.2.01	Квартира	2	2	51.03	1	14.08	2.74
2.2.02	Квартира-студия	2	2	30.37	1	10.89	2.74
2.2.03	Квартира	2	2	39.24	1	10.57	2.74
2.2.04	Квартира	2	2	54.49	1	16.52	2.74
2.2.05	Квартира	2	2	56.85	2	27.38	2.74
2.2.06	Квартира	2	2	44.42	1	16.40	2.74
2.2.07	Квартира-студия	2	2	31.66	1	13.06	2.74
2.2.08	Квартира-студия	2	2	28.54	1	12.29	2.74
2.2.09	Квартира	2	2	61.83	2	22.82	2.74
2.3.01	Квартира	3	2	59.05	2	28.27	2.74
2.3.02	Квартира	3	2	43.12	1	14.08	2.74



2.3.03	Квартира-студия	3	2	30.24	1	10.89	2.74
2.3.04	Квартира	3	2	39.81	1	10.57	2.74
2.3.05	Квартира	3	2	54.23	1	16.51	2.74
2.3.06	Квартира	3	2	57.76	2	27.38	2.74
2.3.07	Квартира	3	2	44.08	1	12.44	2.74
2.3.08	Квартира-студия	3	2	31.68	1	13.34	2.74
2.3.09	Квартира-студия	3	2	28.23	1	9.85	2.74
2.3.10	Квартира	3	2	61.90	2	23.02	2.74
2.4.01	Квартира	4	2	59.05	2	28.27	2.74
2.4.02	Квартира	4	2	43.12	1	14.08	2.74
2.4.03	Квартира-студия	4	2	30.24	1	10.89	2.74
2.4.04	Квартира	4	2	39.81	1	10.57	2.74
2.4.05	Квартира	4	2	54.23	1	16.51	2.74
2.4.06	Квартира	4	2	57.76	2	27.38	2.74
2.4.07	Квартира	4	2	44.08	1	12.44	2.74
2.4.08	Квартира-студия	4	2	31.68	1	13.34	2.74
2.4.09	Квартира-студия	4	2	28.23	1	9.85	2.74
2.4.10	Квартира	4	2	61.90	2	23.02	2.74
2.5.01	Квартира	5	2	59.05	2	28.27	2.74
2.5.02	Квартира	5	2	43.12	1	14.08	2.74
2.5.03	Квартира-студия	5	2	30.24	1	10.89	2.74
2.5.04	Квартира	5	2	39.81	1	10.57	2.74
2.5.05	Квартира	5	2	54.23	1	16.51	2.74
2.5.06	Квартира	5	2	57.76	2	27.38	2.74
2.5.07	Квартира	5	2	44.08	1	12.44	2.74
2.5.08	Квартира-студия	5	2	31.68	1	13.34	2.74
2.5.09	Квартира-студия	5	2	28.23	1	9.85	2.74
2.5.10	Квартира	5	2	61.90	2	23.02	2.74
2.6.01	Квартира	6	2	59.03	2	28.25	2.74
2.6.02	Квартира	6	2	43.12	1	14.08	2.74
2.6.03	Квартира-студия	6	2	30.23	1	10.89	2.74
2.6.04	Квартира	6	2	39.81	1	10.57	2.74
2.6.05	Квартира	6	2	54.23	1	16.51	2.74
2.6.06	Квартира	6	2	57.76	2	27.38	2.74
2.6.07	Квартира	6	2	44.08	1	12.44	2.74
2.6.08	Квартира-студия	6	2	31.68	1	13.34	2.74

2.6.09	Квартира-студия	6	2	28.23	1	9.85	2.74
2.6.10	Квартира	6	2	61.70	2	22.82	2.74
2.7.01	Квартира	7	2	59.03	2	28.25	2.74
2.7.02	Квартира	7	2	43.12	1	14.08	2.74
2.7.03	Квартира-студия	7	2	30.23	1	10.89	2.74
2.7.04	Квартира	7	2	39.81	1	10.57	2.74
2.7.05	Квартира	7	2	54.23	1	16.51	2.74
2.7.06	Квартира	7	2	57.76	2	27.38	2.74
2.7.07	Квартира	7	2	44.08	1	12.44	2.74
2.7.08	Квартира-студия	7	2	31.68	1	13.34	2.74
2.7.09	Квартира-студия	7	2	28.23	1	9.85	2.74
2.7.10	Квартира	7	2	61.70	2	22.82	2.74
2.8.01	Квартира	8	2	63.95	2	28.25	3.04
2.8.02	Квартира	8	2	68.74	2	25.74	3.04
2.8.03	Квартира	8	2	101.54	3	40.05	3.04
2.8.04	Квартира	8	2	58.08	2	28.50	3.04
2.8.05	Квартира	8	2	37.91	1	10.22	3.04
2.8.06	Квартира	8	2	38.19	1	10.22	3.04
2.8.07	Квартира	8	2	91.09	3	37.77	3.04
3.1.01	Квартира	1	3	39.20	1	12.71	3.04
3.1.02	Квартира	1	3	38.99	1	11.73	3.04
3.1.03	Квартира	1	3	42.71	1	12.81	3.04
3.1.04	Квартира	1	3	42.22	1	12.80	3.04
3.1.05	Квартира	1	3	61.48	2	26.16	3.04
3.2.01	Квартира	2	3	91.94	3	35.53	2.74
3.2.02	Квартира	2	3	42.51	1	12.81	2.74
3.2.03	Квартира	2	3	42.01	1	12.80	2.74
3.2.04	Квартира	2	3	61.09	2	26.17	2.74
3.2.05	Квартира	2	3	52.74	1	15.79	2.74
3.2.06	Квартира	2	3	39.19	1	12.19	2.74
3.2.07	Квартира	2	3	38.15	1	12.81	2.74
3.2.08	Квартира	2	3	50.08	2	23.03	2.74
3.3.01	Квартира	3	3	92.67	3	35.43	2.74
3.3.02	Квартира	3	3	42.51	1	12.81	2.74
3.3.03	Квартира	3	3	42.01	1	12.80	2.74
3.3.04	Квартира	3	3	60.68	2	26.17	2.74
3.3.05	Квартира	3	3	100.26	3	42.74	2.74
3.3.06	Квартира	3	3	39.49	1	12.81	2.74
3.3.07	Квартира	3	3	39.10	1	12.81	2.74
3.3.08	Квартира	3	3	56.81	2	26.17	2.74
3.4.01	Квартира	4	3	92.60	3	35.43	2.74
3.4.02	Квартира	4	3	42.51	1	12.81	2.74
3.4.03	Квартира	4	3	42.01	1	12.80	2.74

3.4.04	Квартира	4	3	60.68	2	26.17	2.74
3.4.05	Квартира	4	3	100.13	3	42.74	2.74
3.4.06	Квартира	4	3	39.49	1	12.81	2.74
3.4.07	Квартира	4	3	38.90	1	12.81	2.74
3.4.08	Квартира	4	3	57.40	2	26.17	2.74
3.5.01	Квартира	5	3	92.47	3	35.43	2.74
3.5.02	Квартира	5	3	42.49	1	12.81	2.74
3.5.03	Квартира	5	3	41.98	1	12.80	2.74
3.5.04	Квартира	5	3	60.68	2	26.17	2.74
3.5.05	Квартира	5	3	100.13	3	42.74	2.74
3.5.06	Квартира	5	3	39.35	1	12.81	2.74
3.5.07	Квартира	5	3	38.90	1	12.81	2.74
3.5.08	Квартира	5	3	57.40	2	26.17	2.74
3.6.01	Квартира	6	3	108.25	4	48.31	2.74
3.6.02	Квартира	6	3	64.55	2	29.87	2.74
3.6.03	Квартира	6	3	60.68	2	26.17	2.74
3.6.04	Квартира	6	3	100.13	3	42.74	2.74
3.6.05	Квартира	6	3	39.50	1	12.81	2.74
3.6.06	Квартира	6	3	38.90	1	12.81	2.74
3.6.07	Квартира	6	3	57.38	2	26.16	2.74
3.7.01	Квартира	7	3	108.47	4	48.31	2.74
3.7.02	Квартира	7	3	64.55	2	29.87	2.74
3.7.03	Квартира	7	3	60.79	2	26.17	2.74
3.7.04	Квартира	7	3	101.25	3	42.74	2.74
3.7.05	Квартира	7	3	39.34	1	12.81	2.74
3.7.06	Квартира	7	3	38.90	1	12.81	2.74
3.7.07	Квартира	7	3	57.38	2	26.16	2.74
4.1.01	Квартира	1	4	55.40	2	22.24	3.04
4.1.02	Квартира	1	4	39.59	1	14.16	3.04
4.1.03	Квартира	1	4	41.91	1	14.71	3.04
4.1.04	Квартира	1	4	42.01	1	14.65	3.04
4.1.05	Квартира	1	4	51.69	1	16.13	3.04
4.2.01	Квартира	2	4	55.10	2	22.24	2.74
4.2.02	Квартира	2	4	39.35	1	14.16	2.74
4.2.03	Квартира	2	4	41.65	1	14.71	2.74
4.2.04	Квартира	2	4	41.75	1	14.65	2.74
4.2.05	Квартира	2	4	52.13	1	16.13	2.74
4.2.06	Квартира	2	4	49.81	1	12.28	2.74
4.2.07	Квартира	2	4	38.89	1	11.50	2.74
4.2.08	Квартира-студия	2	4	29.72	1	10.38	2.74
4.2.09	Квартира	2	4	48.56	1	14.24	2.74
4.3.01	Квартира	3	4	56.76	2	23.20	2.74
4.3.02	Квартира	3	4	39.35	1	14.16	2.74
4.3.03	Квартира	3	4	41.65	1	14.71	2.74
4.3.04	Квартира	3	4	41.75	1	14.65	2.74

4.3.05	Квартира	3	4	52.14	1	16.14	2.74
4.3.06	Квартира	3	4	49.49	1	12.32	2.74
4.3.07	Квартира	3	4	39.39	1	11.50	2.74
4.3.08	Квартира-студия	3	4	29.45	1	10.38	2.74
4.3.09	Квартира	3	4	40.31	1	13.86	2.74
4.3.10	Квартира	3	4	57.42	2	26.16	2.74
4.4.01	Квартира	4	4	56.72	2	23.20	2.74
4.4.02	Квартира	4	4	39.35	1	14.16	2.74
4.4.03	Квартира	4	4	41.65	1	14.71	2.74
4.4.04	Квартира	4	4	41.75	1	14.65	2.74
4.4.05	Квартира	4	4	52.14	1	16.14	2.74
4.4.06	Квартира	4	4	49.49	1	12.32	2.74
4.4.07	Квартира	4	4	39.38	1	11.50	2.74
4.4.08	Квартира-студия	4	4	29.45	1	10.38	2.74
4.4.09	Квартира	4	4	40.31	1	13.86	2.74
4.4.10	Квартира	4	4	57.42	2	26.16	2.74
4.5.01	Квартира	5	4	56.76	2	23.20	2.74
4.5.02	Квартира	5	4	39.35	1	14.16	2.74
4.5.03	Квартира	5	4	41.65	1	14.71	2.74
4.5.04	Квартира	5	4	41.86	1	14.65	2.74
4.5.05	Квартира	5	4	52.14	1	16.14	2.74
4.5.06	Квартира	5	4	49.47	1	12.32	2.74
4.5.07	Квартира	5	4	39.38	1	11.50	2.74
4.5.08	Квартира-студия	5	4	29.45	1	10.38	2.74
4.5.09	Квартира	5	4	40.31	1	13.86	2.74
4.5.10	Квартира	5	4	57.42	2	26.16	2.74
4.6.01	Квартира	6	4	97.81	3	39.16	2.74
4.6.02	Квартира	6	4	79.70	3	38.97	2.74
4.6.03	Квартира	6	4	51.42	1	16.13	2.74
4.6.04	Квартира	6	4	96.47	4	52.40	2.74
4.6.05	Квартира	6	4	75.35	2	33.94	2.74
4.6.06	Квартира	6	4	57.43	2	26.16	2.74
4.7.01	Квартира	7	4	97.30	3	38.65	2.74
4.7.02	Квартира	7	4	80.28	3	38.97	2.74
4.7.03	Квартира	7	4	51.43	1	16.13	2.74
4.7.04	Квартира	7	4	96.44	4	51.93	2.74
4.7.05	Квартира	7	4	75.35	2	33.94	2.74
4.7.06	Квартира	7	4	57.42	2	26.16	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1.1.01	Кладовая	1	1	7.36		7.36	
1.1.02	Кладовая	1	1	4.62		4.62	
1.1.03	Кладовая	1	1	5.98		5.98	
1.1.04	Кладовая	1	1	5.91		5.91	
1.1.05	Кладовая	1	1	5.43		5.43	
1.1.06	Кладовая	1	1	7.76		7.76	
1.1.07	Кладовая	1	1	5.53		5.53	
1.1.08	Кладовая	1	1	7.92		7.92	
1.1.09	Кладовая	1	1	4.28		4.28	
1.1.10	Кладовая	1	1	6.36		6.36	
1.1.11	Кладовая	1	1	5.25		5.25	
1.1.12	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.13	Кладовая	1	1	4.91		4.91	
1.1.14	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.15	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.16	Кладовая	1	1	4.94		4.94	
1.1.17	Кладовая	1	1	4.98		4.98	
1.1.18	Кладовая	1	1	5.07		5.07	
1.1.19	Кладовая	1	1	4.89		4.89	
1.1.20	Кладовая	1	1	5.07		5.07	
1.1.21	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.22	Кладовая	1	1	3.93		3.93	
2.1.01	Кладовая	1	2	5.59		5.59	
2.1.02	Кладовая	1	2	5.35		5.35	
2.1.03	Кладовая	1	2	6.42		6.42	
2.1.04	Кладовая	1	2	4.82		4.82	
2.1.05	Кладовая	1	2	4.7		4.7	
2.1.06	Кладовая	1	2	5.31		5.31	
2.1.07	Кладовая	1	2	6.49		6.49	
2.1.08	Кладовая	1	2	6.29		6.29	
2.1.09	Кладовая	1	2	6.18		6.18	
2.1.10	Кладовая	1	2	5.31		5.31	
2.1.11	Кладовая	1	2	4.91		4.91	
2.1.12	Кладовая	1	2	5.04		5.04	
2.1.13	Кладовая	1	2	5.71		5.71	
2.1.14	Кладовая	1	2	4.48		4.48	
2.1.15	Кладовая	1	2	5.54		5.54	
2.1.16	Кладовая	1	2	6.94		6.94	
2.1.17	Кладовая	1	2	3.15		3.15	
2.1.18	Кладовая	1	2	7.4		7.4	
2.1.19	Кладовая	1	2	6.65		6.65	
2.1.20	Кладовая	1	2	5.15		5.15	
2.1.21	Кладовая	1	2	7.76		7.76	
2.1.22	Кладовая	1	2	5.36		5.36	
2.1.23	Кладовая	1	2	5.48		5.48	
2.1.24	Кладовая	1	2	6.19		6.19	

2.1.25	Кладовая	1	2	8.27		8.27	
2.1.26	Кладовая	1	2	4.54		4.54	
2.1.27	Кладовая	1	2	7.42		7.42	
3.0.01	Кладовая	-1	3	8.4		8.4	
3.0.02	Кладовая	-1	3	4.95		4.95	
3.0.03	Кладовая	-1	3	4.73		4.73	
3.0.04	Кладовая	-1	3	4.84		4.84	
3.0.05	Кладовая	-1	3	5.49		5.49	
3.0.06	Кладовая	-1	3	4.73		4.73	
3.0.07	Кладовая	-1	3	6.08		6.08	
3.0.08	Кладовая	-1	3	8.22		8.22	
3.0.09	Кладовая	-1	3	5.82		5.82	
3.0.10	Кладовая	-1	3	4.46		4.46	
3.0.11	Кладовая	-1	3	5.64		5.64	
3.0.12	Кладовая	-1	3	4.72		4.72	
3.0.13	Кладовая	-1	3	4.15		4.15	
3.1.01	Кладовая	1	3	8.94		8.94	
3.1.02	Кладовая	1	3	9.82		9.82	
3.1.03	Кладовая	1	3	6.8		6.8	
3.1.04	Кладовая	1	3	4.83		4.83	
3.1.05	Кладовая	1	3	9.67		9.67	
3.1.06	Кладовая	1	3	5.01		5.01	
3.1.07	Кладовая	1	3	4.72		4.72	
3.1.08	Кладовая	1	3	5.49		5.49	
3.1.09	Кладовая	1	3	4.84		4.84	
3.1.10	Кладовая	1	3	4.72		4.72	
3.1.11	Кладовая	1	3	4.97		4.97	
3.1.12	Кладовая	1	3	5.36		5.36	
3.1.13	Кладовая	1	3	3.68		3.68	
3.1.14	Кладовая	1	3	4.4		4.4	
3.1.15	Кладовая	1	3	4.84		4.84	
3.1.16	Кладовая	1	3	4.59		4.59	
3.1.17	Кладовая	1	3	4.72		4.72	
3.1.18	Кладовая	1	3	5.56		5.56	
3.1.19	Кладовая	1	3	6.34		6.34	
4.0.01	Кладовая	-1	4	5.49		5.49	
4.0.02	Кладовая	-1	4	5.27		5.27	
4.0.03	Кладовая	-1	4	5.07		5.07	
4.0.04	Кладовая	-1	4	4.63		4.63	
4.0.05	Кладовая	-1	4	4.82		4.82	
4.0.06	Кладовая	-1	4	4.82		4.82	
4.0.07	Кладовая	-1	4	5.35		5.35	
4.0.08	Кладовая	-1	4	4.82		4.82	
4.0.09	Кладовая	-1	4	4.72		4.72	
4.0.10	Кладовая	-1	4	5.53		5.53	
4.0.11	Кладовая	-1	4	3.67		3.67	

4.0.12	Кладовая	-1	4	5.22		5.22	
4.0.13	Кладовая	-1	4	5.65		5.65	
4.0.14	Кладовая	-1	4	5.22		5.22	
4.0.15	Кладовая	-1	4	4.26		4.26	
4.1.01	Кладовая	1	4	4.7		4.7	
4.1.02	Кладовая	1	4	4.55		4.55	
4.1.03	Кладовая	1	4	4.86		4.86	
4.1.04	Кладовая	1	4	8.17		8.17	
4.1.05	Кладовая	1	4	5.54		5.54	
4.1.06	Кладовая	1	4	5.42		5.42	
4.1.07	Кладовая	1	4	5.42		5.42	
4.1.08	Кладовая	1	4	5		5	
4.1.09	Кладовая	1	4	6.25		6.25	
4.1.10	Кладовая	1	4	6.17		6.17	
4.1.11	Кладовая	1	4	6.11		6.11	
4.1.12	Кладовая	1	4	5.99		5.99	
4.1.13	Кладовая	1	4	5.19		5.19	
4.1.14	Кладовая	1	4	5.01		5.01	
4.1.15	Кладовая	1	4	5.22		5.22	
4.1.16	Кладовая	1	4	8.07		8.07	
4.1.17	Кладовая	1	4	5		5	
4.1.18	Кладовая	1	4	4.14		4.14	
4.1.19	Кладовая	1	4	3.75		3.75	
4.1.20	Кладовая	1	4	3.74		3.74	
4.1.21	Кладовая	1	4	3.92		3.92	
4.1.22	Кладовая	1	4	4.54		4.54	
4.1.23	Кладовая	1	4	3.48		3.48	
4.1.24	Кладовая	1	4	3.53		3.53	
4.1.25	Кладовая	1	4	3.52		3.52	
4.1.26	Кладовая	1	4	3.35		3.35	
4.1.27	Кладовая	1	4	4.31		4.31	
4.1.28	Кладовая	1	4	5.38		5.38	
4.1.29	Кладовая	1	4	5.39		5.39	
4.1.30	Кладовая	1	4	5.41		5.41	
4.1.31	Кладовая	1	4	5.39		5.39	
4.1.32	Кладовая	1	4	5.18		5.18	
4.1.33	Кладовая	1	4	7.4		7.4	
1.1.012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.93		70.93	3.04
3.0.012	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	268.04		268.04	3.04

4.0.011	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	269.84		269.84	3.04
0.001	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.002	Машино-место	-1	4	14.69		14.69	
0.003	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.004	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.005	Машино-место	-1	4	14.69		14.69	
0.006	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.007	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.008	Машино-место	-1	4	14.69		14.69	
0.009	Машино-место	-1	3	18.12		18.12	
0.010	Машино-место	-1	3	16.45		16.45	
0.011	Машино-место	-1	3	18.54		18.54	
0.012	Машино-место	-1	3	14.07		14.07	
0.013	Машино-место	-1	4	17.21		17.21	
0.014	Машино-место	-1	4	17.21		17.21	
0.015	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.016	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.017	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.018	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.019	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.020	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.021	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.022	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.023	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.024	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.025	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.026	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.027	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.028	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.029	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.030	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.031	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.032	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.033	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.034	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.035	Машино-место	-1	3	17.67		17.67	
0.036	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
0.037	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
0.038	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
0.039	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
0.040	Машино-место	-1	3	16.34		16.34	
0.041	Машино-место	-1	3	16.34		16.34	
0.042	Машино-место	-1	3	17.79		17.79	
0.043	Машино-место	-1	3	16.5		16.5	



0.044	Машино-место	-1	3	18.48		18.48	
0.045	Машино-место	-1	3	18.48		18.48	
0.046	Машино-место	-1	3	19.14		19.14	
0.047	Машино-место	-1	3	21.12		21.12	
0.048	Машино-место	-1	3	27.05		27.05	
0.049	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.050	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.051	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.052	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.053	Машино-место	-1	2	16.81		16.81	
0.054	Машино-место	-1	2	16.52		16.52	
0.055	Машино-место	-1	2	16.52		16.52	
0.056	Машино-место	-1	2	14.75		14.75	
0.057	Машино-место	-1	2	16.52		16.52	
0.058	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.059	Машино-место	-1	2	15.5		15.5	
0.060	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.061	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.062	Машино-место	-1	2	15.5		15.5	
0.063	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.064	Машино-место	-1	2	17.36		17.36	
0.065	Машино-место	-1	2	15.5		15.5	
0.066	Машино-место	-1	2	17.36		17.36	
0.067	Машино-место	-1	2	17.36		17.36	
0.068	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.069	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.070	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.071	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.072	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.073	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.074	Машино-место	-1	4	17.67		17.67	
0.075	Машино-место	-1	4	17.67		17.67	
0.076	Машино-место	-1	1	16.74		16.74	
0.077	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.078	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.079	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.080	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.081	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.082	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.083	Машино-место	-1	1	16.74		16.74	
0.084	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.085	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.086	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.087	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.088	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.089	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	

0.090	Машино-место	-1	2	19.8		19.8	
0.091	Машино-место	-1	2	20.15		20.15	
0.092	Машино-место	-1	2	15.92		15.92	
0.093	Машино-место	-1	2	16.25		16.25	
0.094	Машино-место	-1	2	17.52		17.52	
0.095	Машино-место	-1	2	17.87		17.87	
0.096	Машино-место	-1	2	17.54		17.54	
0.097	Машино-место	-1	2	17.9		17.9	
0.098	Машино-место	-1	2	18.45		18.45	
0.099	Машино-место	-1	2	18.83		18.83	
0.100	Машино-место	-1	2	15.95		15.95	
0.101	Машино-место	-1	2	15.95		15.95	
1.001	Машино-место	1	4	20.56		20.56	
1.002	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.003	Машино-место	1	4	14.69		14.69	
1.004	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.005	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.006	Машино-место	1	4	14.69		14.69	
1.007	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.008	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.009	Машино-место	1	4	14.69		14.69	
1.010	Машино-место	1	3	18.12		18.12	
1.011	Машино-место	1	3	16.45		16.45	
1.012	Машино-место	1	3	18.54		18.54	
1.013	Машино-место	1	3	13.64		13.64	
1.014	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.015	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.016	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.017	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.018	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.019	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.020	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.021	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.022	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.023	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.024	Машино-место	1	3	15.5		15.5	
1.025	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.026	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.027	Машино-место	1	3	15.5		15.5	
1.028	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.029	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.030	Машино-место	1	3	15.5		15.5	
1.031	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.032	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.033	Машино-место	1	3	15.5		15.5	
1.034	Машино-место	1	3	17.36		17.36	

1.035	Машино-место	1	2	18.52		18.52	
1.036	Машино-место	1	2	16.52		16.52	
1.037	Машино-место	1	3	15.4		15.4	
1.038	Машино-место	1	2	16.52		16.52	
1.039	Машино-место	1	2	14.75		14.75	
1.040	Машино-место	1	2	16.52		16.52	
1.041	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.042	Машино-место	1	2	15.5		15.5	
1.043	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.044	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.045	Машино-место	1	2	15.5		15.5	
1.046	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.047	Машино-место	1	2	17.36		17.36	
1.048	Машино-место	1	2	15.5		15.5	
1.049	Машино-место	1	2	17.36		17.36	
1.050	Машино-место	1	2	17.36		17.36	
1.051	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.052	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.053	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.054	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.055	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.056	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.057	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.058	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.059	Машино-место	1	1	17.56		17.56	
1.060	Машино-место	1	1	17.44		17.44	
1.061	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.062	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.063	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.064	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.065	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.066	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.067	Машино-место	1	2	19.8		19.8	
1.068	Машино-место	1	2	19.8		19.8	
1.069	Машино-место	1	2	17.68		17.68	
1.070	Машино-место	1	2	19.8		19.8	
1.071	Машино-место	1	2	19.18		19.18	
1.072	Машино-место	1	2	23.96		23.96	
1.073	Машино-место	1	1	17.78		17.78	
1.074	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.075	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.076	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.077	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.078	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.079	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.080	Машино-место	1	2	13.75		13.75	

1.081	Машино-место	1	2	18.23	18.23	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	ТП-2	-1 этаж автостоянка		Техническое помещение	50.56	
2	Венткамера автостоянки	-1 этаж автостоянка		Техническое помещение	32.73	
3	Лестница	-1 этаж автостоянка		Общественное помещение	2.07	
4	Узел ввода	-1 этаж автостоянка		Техническое помещение	81.18	
5	Галерея	1 этаж автостоянка		Общественное помещение	49.43	
6	ИТП	1 этаж автостоянка		Техническое помещение	24	
7	Мусорокамера	1 этаж автостоянка		Общественное помещение	5.29	
8	Электрощитовая паркинга	1 этаж автостоянка		Техническое помещение	20.83	
9	Лестница	1 этаж автостоянка		Общественное помещение	14.07	
10	Техподполье	Подъезд 1, этаж -1		Техническое помещение	654.16	
11	Лестница	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	12.79	
12	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	18.46	
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	27.42	
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	45.85	
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	6.41	
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	6.59	
17	Лапомойная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	4.48	
18	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1		Общественное помещение	3.81	
19	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1		Техническое помещение	10.71	
20	Насосная	Подъезд 1, этаж 1		Техническое помещение	54.68	

21	Лестница	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	4.41
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	7.56
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	18.32
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	30.28
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	6.59
26	Лаунж	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	24.65
27	Коворкинг	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	22.42
28	Колясочная	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	19.22
29	С/у	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	2.64
30	Лестница	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	4.41
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	8.26
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	23.44
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	31.19
34	Лестница	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	4.41
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	8.26
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	23.44
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	31.19
38	Лестница	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	4.41
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	8.26
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	23.44
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	31.19
42	Лестница	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	4.41
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	8.26
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	22.98
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	30.69

46	Лестница	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	4.41
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	8.26
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	22.98
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	30.69
50	Лестница	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	4.41
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	8.4
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	22.94
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	31.33
54	Техподполье	Подъезд 2, этаж -1	Техническое помещение	645.38
55	Лестница	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	13.26
56	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	29.3
57	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	35.86
58	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	65.5
59	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	3.81
60	Лапомойная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	4.84
61	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж 1	Техническое помещение	10.71
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	5.81
63	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	6.32
64	Лестница	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	4.39
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	7.56
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	24.48
67	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	27.55
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	28.62
69	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	6.59
70	С/у	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	4.72

71	Колясочная	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	24.36
72	Лестница	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	4.41
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	8.26
74	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	30.45
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	28.56
76	Лестница	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	4.41
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	8.26
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	30.45
79	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	28.56
80	Лестница	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	4.41
81	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	8.26
82	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	30.45
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	28.56
84	Лестница	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	4.41
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	8.26
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	30.45
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	28.56
88	Лестница	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	4.41
89	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	8.26
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	30.45
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	28.56
92	Лестница	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	4.38
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	29.77
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	8.4
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	23.77

96	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое помещение	316.45
97	Лестница	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	9.01
98	Лестница	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	7.33
99	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	13.4
100	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	16.87
101	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	19.4
102	С/у охраны	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	3.24
103	Помещение охраны	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	8.31
104	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое помещение	12.14
105	ПУИ	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	4.71
106	Лапомойная	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	3.24
107	Тамбур	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	7.64
108	Лестница	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	13.51
109	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	25.1
110	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	40.17
111	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	39.97
112	Помещение охраны/ пожарный пост	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	17.82
113	С/у	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	3.24
114	Тех. помещение	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	16.16
115	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	4.72
116	Лестница	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	4.41
117	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	7.82
118	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	23.76
119	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	23.06
120	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	6.65



121	С/у	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	4.58
122	Колясочная	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	23.68
123	Холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	22.81
124	Лестница	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	4.41
125	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	8.38
126	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	63.94
127	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	24.02
128	Лестница	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	4.41
129	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	8.38
130	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	23.54
131	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	24.02
132	Лестница	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	4.41
133	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	8.38
134	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	23.54
135	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	24.02
136	Лестница	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	4.41
137	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	8.26
138	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	22.02
139	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	24
140	Лестница	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	4.41
141	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	8.26
142	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	22.03
143	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	24.03
144	Техподполье	Подъезд 4, техподполье	Техническое помещение	315.66
145	Лестница	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	17.95

146	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	34.43
147	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	33.11
148	ПУИ	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	3.81
149	Лапомойная	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	4.67
150	Насосная	Подъезд 4, этаж -1	Техническое помещение	19.46
151	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж -1	Техническое помещение	13.44
152	ИТП	Подъезд 4, этаж -1	Техническое помещение	30.39
153	Тамбур	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	13.2
154	Тамбур	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	10.03
155	Тамбур	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	13.35
156	Мусорокамера	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	7.48
157	Помещение связи провайдеров	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	5.54
158	Лестница	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	4.34
159	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	13.41
160	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	30.79
161	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	14.3
162	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	60.28
163	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	6.14
164	Лестница	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	4.41
165	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	7.86
166	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	30.48
167	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	21.03
168	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	5.9
169	С/у	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	4.56
170	Колясочная	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	32.37

171	Холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	20.77
172	Лестница	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	4.41
173	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	8.26
174	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	31.4
175	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	30.52
176	Лестница	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	4.41
177	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	8.26
178	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	31.4
179	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	30.52
180	Лестница	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	4.41
181	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	8.26
182	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	31.4
183	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	30.52
184	Лестница	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	13.87
185	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	8.31
186	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	29.56
187	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	26.42
188	Лестница	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	4.41
189	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	8.34
190	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	29.1
191	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	26.43
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 075 379 362,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:35:0221001:8747</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810949770002852</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

812036245911657051154201108230515611455

Владелец: **ООО "СЗ" "ЭКОЛОГИКА", Милишенко  
Александр Леонидович, г Березовский**

Действителен: с 22.04.2024 по 22.07.2025