

Разрешение на строительство


Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство ² :	17 августа 2023 г.
1.2. Номер разрешения на строительство ³ :	64-64516101-07-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»
1.4. Срок действия настоящего разрешения ⁵ :	17.08.2024 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений ⁶ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁷ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁸ :	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование ⁹ :	Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»
2.2.2. ИНН:	6432012780
2.2.3. ОГРН:	1116432001355
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией ¹⁰ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹¹	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Красноармейский муниципальный район

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение город Красноармейск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноармейск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	переулок Светлый
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 10А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ¹² :	64:43:030186:297
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ¹³ :	1315 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка ¹⁴	
4.3.1.1. Дата:	02.08.2023 г.
4.3.1.2. Номер:	РФ-64-4-07-1-07-2023-0285-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) ¹⁵ :	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ¹⁶	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	Администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории ¹⁷	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации,	

уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории ¹⁸	
4.6.2.X. 1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении ¹⁹	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе ²⁰	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество ²¹ :	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование ²² :	Общество с ограниченной ответственностью «Проект 2000»
5.2.2. ИНН:	6442008110
5.2.3. ОГРН:	1026401733027
5.3. Дата утверждения (при наличии) ²³ :	2023 г.
5.4. Номер (при наличии) ²⁴ :	23-038-Ж
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) ²⁵	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации ²⁶	
6.1.X. 1. Дата утверждения:	14.08.2023 г.
6.1.X.2. Номер:	64-2-1-2-0051-23
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ПроЭксперт»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе ²⁷	
6.2.X. 1. Дата утверждения:	

6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ²⁸	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение ²⁹ :	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ³⁰	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства ³¹	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ³² :	Строительство жилого дома блокированной застройки по адресу: Саратовская область, город Красноармейск, переулок Светлый, з/у 10А
7.1. 1. Вид объекта капитального строительства ³³ :	здание
7.1.2. Назначение объекта ³⁴ :	жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ³⁵ :	
7.1.4. Площадь застройки (кв.м) ³⁶ :	189,5
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ³⁷ :	
7.1.5. Площадь (кв.м) ³⁸ :	131,0
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ³⁹ :	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	4
7.1.11. в том числе квартир (штук):	4 блоков
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	1 этажей
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1. 15. Вместимость (человек):	

7.1. 16. Высота (м):	5,62
7.1. 17. Иные показатели ⁴⁰ :	строительный объём здания – 760,7 м ³
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта ⁴¹	
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ⁴² :	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м) ⁴³ :	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ⁴⁴ :	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.Х.6. Иные показатели ⁴⁵ :	

Глава Красноармейского муниципального района Саратовской области		Зотов А.И.
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

