

Кому ООО «Строительное управление – 3»
(наименование застройщика)
г. Кострома, ул. Ленина,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
д. 12, офис 14
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 07 » декабря 2020 года № RU44-507000 - 76 (121/2017 – 1) -2020

Администрация Костромского муниципального района Костромской области,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
находящаяся по адресу: 156013, г. Кострома, ул. М.Новикова, 7
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (35 квартир) на земельном участке с кадастровым номером 44:07:024301:20
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-К» (ООО «Эксперт-К»)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 44-1-2-0001-17 от 07.02.2017		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:07:024301:20		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:07:024301		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 44507000 – 2668 от 14.04.2016, постановление администрации Костромского муниципального района от 29.04.2016 № 311		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в Бакшеевском с/п, на земельном участке с кадастровым номером 44:07:024301:20», разработан ООО «Перспектива» г. Кострома 2016 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			

	Общая площадь здания (кв. м):	2649,56	Площадь участка (кв. м):	3212
	Объем (куб. м):	12391,54	в том числе подземной части (куб. м):	1783,3
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	Техподполье высотой 1,8 м	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1132,97			

	Иные показатели:	Количество квартир – 35 Количество секций – 3 Площадь нежилых помещений – 232,54 кв. м
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское сельское поселение.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: ---	
	Категория: (класс)	---
	Протяженность:	---
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
	Иные показатели:	---

ч. 19 ст. 51
Градостроительного кодекса РФ,
Проектная документация,
раздел «Проект организации строительства»

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” февраля 20 23 г. в соответствии с

**Глава Костромского
муниципального района**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” декабря 20 20 года

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

Е.А.Шилова
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)