

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>23</u> » <u>01</u> . 20 <u>23</u> г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23- <u>04</u> -20 <u>23</u> г.
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество (при наличии):	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП (заполняется в случае если застройщик является ИП):	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БМК-СТРОЙ»</i>
2.2.2. ИНН:	2721098412
2.2.3. ОГРН:	1022700922530
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>«Многоквартирный жилой дом по проезду Иртышскому в Индустриальном районе г. Хабаровска»</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого	<i>строительство</i>

объекта):	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Хабаровский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ «Город Хабаровск»</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или <u>внутригородского района городского округа</u> (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Индустриальный район</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Хабаровск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>проезд Иртышский</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>дом 14</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>27:23:0050704:34</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>23.08.2021 г.</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>27-23-70-2021 г.</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>«Многоквартирный жилой дом по проезду Иртышскому в Индустриальном районе г. Хабаровска»</i>

6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.Х.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>975,80</i>
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.5. Площадь (кв. м):	<i>9884,9</i>
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>2482,7</i>
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>6323,7</i>
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>5982,8</i>
6.Х.8. Количество помещений (штук):	<i>159</i>
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>2</i>
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>157</i>
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	<i>157</i>
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	<i>-</i>
6.Х.13. Количество этажей:	<i>12</i>
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	<i>38</i>
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>A++</i>
6.Х.18. Другие показатели:	<i>Строительный объем – 32 259 куб.м. Индивидуальные колясочные – 2 шт. Общая площадь индивидуальных колясочных – 5,2 кв.м. Количество квартир – 157, в т.ч.: однокомнатных – 99 шт./3401,6 кв.м. двухкомнатных – 40 шт./ 2309,6 кв.м. квартир-студия – 18 шт./271,6 кв.м.</i>

	Общая площадь МОП – 2434,1 кв.м., Материал фундамента – свайный Материал стен – железобетонные панели Материал кровли – плоская, железобетонные панели
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	034-278-748-67

Заместитель Мэра города,
директор департамента
архитектуры, строительства
и землепользования

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

«23» января 2023 г.



С.В. Сергейчук

(подпись)

(расшифровка подписи)



Скреплено печатью

(3) SPH листа(ов)
Г.л. специалист отдела В.Д.Д.
Павлов С.П.

