

Кому	Обществу с ограниченной ответственностью «Юнстрой»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),	
юридический адрес: 117556, г. Москва, ул. Артековская, д.1, корп.1	
почт. адрес: 140055, Московская область, г.Котельники, ул.Кузьминская, д.11,п.3	
его почтовый индекс и адрес)	

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU50534102-154

Администрация городского поселения Павловский Посад

Павлово – Посадского муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

10-этажного двухсекционного жилого дома с встроенными нежилыми помещениями корп.8

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с проектом, разработанным ООО «ГУДИН», Смоленская обл., 2014 год.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение на этап строительства, реконструкции)

Жилой дом- 10-ти этажный 2-х секционный с подвалом и теплым чердаком, с одноэтажными встроенными нежилыми помещениями. Габаритные размеры в осях 49,10х16,3 м. Здание состоит из жилой части и встроенных нежилых помещений. Входы в жилую часть дома и нежилые помещения- отдельные.

Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными и поперечными наружными и внутренними несущими стенами.

Наружные стены - трехслойные из полнотелого глиняного кирпича, утеплителя и лицевого керамического кирпича.

В доме запроектировано 81 квартира, в том числе:

однокомнатных - 36

двухкомнатных - 45

Проектом предусмотрено строительство наружных и внутренних сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение и канализация (бытовая и дождевая), теплоснабжение (отопление и вентиляция), электроснабжение и наружное освещение, связь и сигнализация (телефонизация, радиофикация, диспетчеризация, пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, домофонная связь, автоматизация инженерных систем).

Общая площадь квартир – 4560,5 м2, площадь нежилых помещений общественного назначения – 1964,1 м2. Строительный объем: 32234 м3

Площадь земельного участка - 1703 кв.м.

расположенного по адресу: Московская область, г. Павловский Посад,

проезд Большой Железнодорожный

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” декабря 2018г.

Руководитель Администрации городского поселения Павловский Посад Павлово – Посадского муниципального района Московской области



(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.И. Никифоров

(расшифровка подписи)

23 декабря 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.