

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001410 от 06.07.2021

**Блок-секции 4, 5, 6 многоквартирного дома № 43 (по генплану) по ул. Большевистская - II этап строительства**

**Дата первичного размещения: 29.06.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Европейский берег.Большевичка.Новосибирск.Специализированный застройщик</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Европейский берег.Большевичка.Новосибирск</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630099</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>79</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)319-85-10</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Sastro54@brusnika.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://sibakademstroy.brusnika.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Круковский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Брусника.Строительство и девелопмент</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6685151087</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406982212</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175476111590</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.10.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВОЗДВИЖЕНКА</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685123996</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Круковский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>061-688-551 88</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720404622182</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет более 25% в капитале общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ ВИДНОЕ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003130462</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027021387</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406614699</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476132645</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КВАРТАЛ АВИАТОР. НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406768875</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135476187142</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. ОРГАНИЗАТОР СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671397475</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126671012027</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635825953</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132651032051</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПРЕСС-МАКСИМУМ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202201721</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097232031533</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КИРПИЧ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731054008</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746624745</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ НОВОСИБИРСК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406652408</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476091940</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ ТЮМЕНЬ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204171889</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117232037493</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛОЙ РАЙОН НОВИН. СУРГУТ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203419167</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232014486</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. СЕРВИС ТЮМЕНЬ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203419992</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232015377</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВОЗДВИЖЕНКА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685123996</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658142928</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. ОБМЕН</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202202500</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097232034756</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МНОГОПРОФИЛЬНАЯ ФИРМА "ЗОЛОТЫЕ КЛЮЧИ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202076904</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027200780595</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КВАРТАЛ ОГНИ СИБИРИ. НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203273609</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232004492</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. УПРАВЛЯЮЩЕЕ БЮРО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202213251</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107232040541</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КВАРТАЛ ОГНИ СИБИРИ. НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203273609</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232004492</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КАНДИНСКИЙ ХАУС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671403760</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126671016890</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗЕЛЕНый РАЙОН "ПШЕНИЦА" ВСЕСОЮЗНОЙ АКАДЕМИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ НАУК". КВАРТАЛ 1</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406984724</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175476130060</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛОЙ РАЙОН ЗОЛОТОРОЖСКИЙ ВАЛ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003121387</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165003055106</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. СТРОИТЕЛЬСТВО И ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685151087</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186658052470</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФЮРТЮМ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203081978</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037200566490</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671093558</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658014475</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ПАВЕЛЕЦКАЯ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105997</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600032825</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО "КУЛЬМАН</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731048406</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746434115</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА. КОНВЕЙЕР ПРОИЗВОДСТВА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203460976</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187232026112</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВИН КВАРТАЛ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202229318</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232017230</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-28 902,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 857,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>56 305,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Большевистская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
9.2.14	Владение:	
9.2.15	Блок-секция: <b>4-6</b>	
9.2.16	Уточнение адреса: <b>ГП 43</b>	
9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>	
9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 287,67 м2</b>	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>	

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 499,48 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 751,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 250,83 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КЕРН</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Спектр Плюс</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406564871</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Миторра</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7820057159</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-030019-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Эксперт-Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайн "Европейский берег"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника. Организатор строительства</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671397475</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-103-2021</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.01.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.04.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Дополнительное соглашение</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.03.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.04.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:074245:11</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>63 680,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>9</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В границах земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах земельного участка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На северо-западе участка, 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом запланирована высадка деревьев и кустарники местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивающих одновременно декоративность и санитарно-гигиенические требования. Зеленые насаждения очищают воздух от пыли и выхлопных газов автомобилей. Озеленение на участке спроектировано на территории, свободной от застройки и покрытий, засеивается травяной смесью (устройство обыкновенного газона)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0,00 м. Переход бортового камня высотой 0,00 м к высоте 0,15 м на перекрестках осуществляется на расстоянии 1 м. Продольный уклон пути движения инвалидов не превышает 5%; - на территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой; - входы в здание жилого дома предусмотрены с планировочной отметки земли; пешеходное покрытие у входов выполнено с уклонами, не превышающими норму</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дворовой территории, проездов</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>В рамках благоустройства земельного участка проектом предусматриваются разные типы покрытия для проездов, тротуаров, площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой. В зоне пожарных проездов предусмотрено покрытие из тротуарной плитки и укрепленного газона. Усиленный газон – это усиленное покрытие, предназначенное для проезда пожарных машин состоящие из прочного основания и надежного, отвечающего всем требованиям верхнего покрытия. Покрытие пешеходных тротуаров выполняется из тротуарной плитки, покрытие детских площадок для игр, спортивных площадок и тихого отдыха взрослых – из экологически чистых материалов: резиновое покрытие, тротуарной плитки</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>40 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b></p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>5411100875</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>15.02.2021</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>5-3199</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>15.02.2026</b></p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b></p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-3199</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Потенциал-Плюс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405441796</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>123</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-13/174969</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-1437/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Новотелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407272695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>88</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>97</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>97</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	4	129.89	2	29.52	3.34
4.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	4	95.19	2	21.32	3.34
4.2.1	Квартира	2	4	79.98	2	24.24	3.34
4.2.2	Квартира	2	4	38.74	1	11.08	3.34
4.2.3	Квартира	2	4	61.04	2	21.18	3.34
4.3.1	Квартира	3	4	99.63	3	41.35	2.74
4.3.2	Квартира	3	4	63.01	2	24.14	2.74
4.3.3	Квартира-студия	3	4	18.84	1	8.67	2.74
4.3.4	Квартира	3	4	66.72	2	21.16	2.74
4.3.5	Квартира	3	4	38.71	1	10.25	2.74
4.3.6	Квартира	3	4	44.43	1	16.55	2.74
4.4.1	Квартира	4	4	99.63	3	41.35	2.74
4.4.2	Квартира	4	4	63.01	2	24.14	2.74
4.4.3	Квартира-студия	4	4	18.84	1	8.67	2.74

4.4.4	Квартира	4	4	66.74	2	21.18	2.74
4.4.5	Квартира	4	4	38.70	1	10.25	2.74
4.4.6	Квартира	4	4	44.43	1	16.55	2.74
4.5.1	Квартира	5	4	99.64	3	41.35	2.74
4.5.2	Квартира	5	4	81.68	3	38.61	2.74
4.5.3	Квартира	5	4	66.72	2	21.16	2.74
4.5.4	Квартира	5	4	88.80	2	23.98	2.74
4.6.1	Квартира	6	4	99.64	3	41.35	2.74
4.6.2	Квартира	6	4	81.64	3	38.61	2.74
4.6.3	Квартира	6	4	59.79	2	21.18	2.74
4.6.4	Квартира	6	4	88.87	2	24.43	2.74
4.7.1	Квартира	7	4	115.43	3	47.95	2.74
4.7.2	Квартира	7	4	62.36	1	14.34	2.74
4.7.3	Квартира	7	4	80.43	2	20.17	2.74
4.7.4	Квартира	7	4	60.71	1	13.88	2.74
4.8.1	Квартира	8	4	107.47	3	44.12	2.74
4.8.2	Квартира	8	4	59.45	1	10.49	2.74
4.8.3	Квартира	8	4	88.03	2	32.23	2.74
5.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	5	168.15	3	39.85	3.34
5.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	5	164.72	3	38.50	3.34
5.2.1	Квартира	2	5	69.90	2	23.79	3.34
5.2.2	Квартира-студия	2	5	19.52	1	9.22	3.34
5.2.3	Квартира-студия	2	5	19.52	1	9.22	3.34
5.2.4	Квартира	2	5	68.51	2	24.23	3.34
5.3.1	Квартира	3	5	90.14	3	39.06	2.74
5.3.2	Квартира	3	5	44.17	1	12.31	2.74
5.3.3	Квартира-студия	3	5	19.53	1	9.31	2.74
5.3.4	Квартира-студия	3	5	19.53	1	9.31	2.74
5.3.5	Квартира	3	5	44.15	1	12.30	2.74
5.3.6	Квартира	3	5	87.62	3	38.85	2.74
5.4.1	Квартира	4	5	90.14	3	39.06	2.74
5.4.2	Квартира	4	5	44.03	1	12.21	2.74
5.4.3	Квартира-студия	4	5	19.48	1	9.22	2.74
5.4.4	Квартира-студия	4	5	19.48	1	9.22	2.74
5.4.5	Квартира	4	5	44.01	1	12.20	2.74
5.4.6	Квартира	4	5	87.62	3	38.81	2.74
5.5.1	Квартира	5	5	90.10	3	39.06	2.74
5.5.2	Квартира	5	5	63.63	2	22.47	2.74
5.5.3	Квартира	5	5	63.62	2	22.47	2.74
5.5.4	Квартира	5	5	87.60	3	38.81	2.74
5.6.1	Квартира	6	5	96.30	2	30.76	2.74

5.6.2	Квартира	6	5	58.71	1	13.41	2.74
5.6.3	Квартира	6	5	60.79	1	10.28	2.74
5.6.4	Квартира	6	5	94.18	2	28.29	2.74
5.7.1	Квартира на двух и более этажах	7	5	162.91	2	24.81	2.74
5.7.2	Квартира	7	5	68.54	1	12.67	2.74
5.7.3	Квартира на двух и более этажах	7	5	153.40	2	25.48	2.74
6.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	6	164.58	2	27.87	3.34
6.2.1	Квартира	2	6	63.61	2	24.26	3.34
6.2.2	Квартира	2	6	59.27	2	22.71	3.34
6.2.3	Квартира	2	6	59.11	2	24.11	3.34
6.2.4	Квартира	2	6	79.58	2	26.84	3.34
6.3.1	Квартира	3	6	66.84	2	24.29	2.74
6.3.2	Квартира	3	6	65.50	2	22.69	2.74
6.3.3	Квартира	3	6	42.47	1	11.56	2.74
6.3.4	Квартира	3	6	63.01	2	24.11	2.74
6.3.5	Квартира	3	6	107.64	3	37.09	2.74
6.4.1	Квартира	4	6	67.20	2	24.28	2.74
6.4.2	Квартира	4	6	65.64	2	22.69	2.74
6.4.3	Квартира	4	6	42.47	1	11.56	2.74
6.4.4	Квартира	4	6	63.00	2	24.10	2.74
6.4.5	Квартира	4	6	107.81	3	37.10	2.74
6.5.1	Квартира	5	6	67.38	2	24.28	2.74
6.5.2	Квартира	5	6	65.48	2	22.70	2.74
6.5.3	Квартира	5	6	42.47	1	11.56	2.74
6.5.4	Квартира	5	6	63.00	2	24.11	2.74
6.5.5	Квартира	5	6	107.61	3	37.09	2.74
6.6.1	Квартира	6	6	62.77	2	26.66	2.74
6.6.2	Квартира	6	6	58.95	1	11.41	2.74
6.6.3	Квартира	6	6	77.93	1	10.60	2.74
6.6.4	Квартира	6	6	126.25	2	31.42	2.74
6.7.1	Квартира	7	6	110.99	2	19.82	2.74
6.7.2	Квартира	7	6	53.56	1	10.47	2.74
6.7.3	Квартира	7	6	117.17	2	27.37	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P.4.1	Нежилое помещение	-1	4	71.25	Гамбур	5.22	3.34
					Сан.узел	3.97	
					КУИ	2.15	

					Торговый зал	46.41	
					Зона хранения непродовольственных товаров	9.74	
					Зона персонала	3.76	
P.4.2	Нежилое помещение	-1	4	106.6	Тамбур	5.24	3.34
					Сан.узел	3.93	
					КУИ	5.6	
					Торговый зал	69.38	
					Зона хранения продуктов	7.12	
					Зона персонала	15.33	
P.4.3	Нежилое помещение	-1	4	68.19	Тамбур	5.24	3.34
					Сан.узел	5.22	
					КУИ	2.65	
					Торговый зал	40.3	
					Зона хранения непродовольственных товаров	11.97	
					Зона персонала	2.81	
P.4.4	Нежилое помещение	1	4	63	Сан.узел	3.38	3.34
					КУИ	3.17	
					Зона персонала	6.24	
					Зона хранения непродовольственных товаров	16.76	
					Помещение обслуживания населения	33.45	
P.4.5	Нежилое помещение	1	4	171	Сан.узел	4.07	3.34
					КУИ	3.18	
					Торговый зал	128.69	
					Зона персонала	5.37	
					Зона хранения непродовольственных товаров	29.69	
P.5.1	Нежилое помещение	-1	5	130.21	Тамбур	6.29	3.34
					Сан.узел	4.04	
					КУИ	5.06	
					Торговый зал	85.03	
					Зона персонала	10.74	
					Зона хранения непродовольственных товаров	19.05	
P.5.2	Нежилое помещение	-1	5	73.62	Тамбур	5.24	3.34
					Сан.узел	4.41	
					КУИ	1.75	
					Торговый зал	49.32	
					Зона хранения непродовольственных товаров	6.29	
					Зона персонала	6.61	
P.5.3	Нежилое помещение	1	5	50.86	Сан.узел	4.12	3.34
					КУИ	2.23	
					Торговый зал	39.41	
					Зона персонала	5.1	
P.5.4	Нежилое помещение	1	5	83.37	Сан.узел	3.35	3.34
					КУИ	2.95	

					Торговый зал	43.03	
					Зона хранения непродовольственных товаров	34.04	
P.6.1	Нежилое помещение	-1	6	128.2	Тамбур	5.25	3.34
					Сан.узел	3.77	
					КУИ	3.6	
					Торговый зал	83.74	
					Зона хранения непродовольственных товаров	19.61	
					Зона персонала	12.23	
P.6.2	Нежилое помещение	1	6	149.28	Сан.узел	3.82	3.34
					КУИ	3.18	
					Торговый зал	101.8	
					Зона хранения непродовольственных товаров	40.48	
P.6.3	Нежилое помещение	1	6	46.48	Сан.узел	3.48	3.34
					КУИ	3.19	
					Торговый зал	39.81	
K.4.1	Нежилое помещение	-2	4	3.72	Кладовая	3.72	2.7
K.4.2	Нежилое помещение	-2	4	3.78	Кладовая	3.78	2.7
K.4.3	Нежилое помещение	-2	4	3.72	Кладовая	3.72	2.7
K.4.4	Нежилое помещение	-2	4	3.01	Кладовая	3.01	2.7
K.4.5	Нежилое помещение	-2	4	2.97	Кладовая	2.97	2.7
K.4.6	Нежилое помещение	-2	4	3.06	Кладовая	3.06	2.7
K.4.7	Нежилое помещение	-2	4	3.5	Кладовая	3.5	2.7
K.4.8	Нежилое помещение	-2	4	3.98	Кладовая	3.98	2.7
K.4.9	Нежилое помещение	-2	4	3.27	Кладовая	3.27	2.7
K.4.10	Нежилое помещение	-2	4	2.87	Кладовая	2.87	2.7
K.4.11	Нежилое помещение	-2	4	3.23	Кладовая	3.23	2.7
K.4.12	Нежилое помещение	-2	4	3	Кладовая	3	2.7
K.4.13	Нежилое помещение	-2	4	3.11	Кладовая	3.11	2.7
K.4.14	Нежилое помещение	-2	4	3	Кладовая	3	2.7
K.4.15	Нежилое помещение	-2	4	3.11	Кладовая	3.11	2.7
K.4.16	Нежилое помещение	-2	4	3	Кладовая	3	2.7
K.4.17	Нежилое помещение	-2	4	3.11	Кладовая	3.11	2.7
K.4.18	Нежилое помещение	-2	4	3	Кладовая	3	2.7
K.4.19	Нежилое помещение	-2	4	3.11	Кладовая	3.11	2.7
K.4.20	Нежилое помещение	-2	4	3	Кладовая	3	2.7
K.4.21	Нежилое помещение	-2	4	3.11	Кладовая	3.11	2.7
K.4.22	Нежилое помещение	-2	4	3	Кладовая	3	2.7
K.4.23	Нежилое помещение	-2	4	6.18	Кладовая	6.18	2.7
K.4.24	Нежилое помещение	-2	4	4.96	Кладовая	4.96	2.7
K.4.25	Нежилое помещение	-2	4	2.55	Кладовая	2.55	2.7
K.4.26	Нежилое помещение	-2	4	2.75	Кладовая	2.75	2.7
K.4.27	Нежилое помещение	-2	4	2.49	Кладовая	2.49	2.7
K.4.28	Нежилое помещение	-2	4	2.7	Кладовая	2.7	2.7

К.4.29	Нежилое помещение	-2	4	2.49	Кладовая	2.49	2.7
К.4.30	Нежилое помещение	-2	4	5.63	Кладовая	5.63	2.7
К.4.31	Нежилое помещение	-2	4	2.2	Кладовая	2.2	2.7
К.4.32	Нежилое помещение	-2	4	2.33	Кладовая	2.33	2.7
К.4.33	Нежилое помещение	-2	4	2.2	Кладовая	2.2	2.7
К.4.34	Нежилое помещение	-2	4	2.18	Кладовая	2.18	2.7
К.4.35	Нежилое помещение	-2	4	4.72	Кладовая	4.72	2.7
К.4.36	Нежилое помещение	-2	4	2.39	Кладовая	2.39	2.7
К.4.37	Нежилое помещение	-2	4	2.55	Кладовая	2.55	2.7
К.4.38	Нежилое помещение	-2	4	4.08	Кладовая	4.08	2.7
К.4.39	Нежилое помещение	-2	4	4.11	Кладовая	4.11	2.7
К.4.40	Нежилое помещение	-2	4	2.44	Кладовая	2.44	2.7
К.4.41	Нежилое помещение	-2	4	4.78	Кладовая	4.78	2.7
К.4.42	Нежилое помещение	-2	4	2.95	Кладовая	2.95	2.7
К.4.43	Нежилое помещение	-2	4	3.44	Кладовая	3.44	2.7
К.4.44	Нежилое помещение	-2	4	3.78	Кладовая	3.78	2.7
К.4.45	Нежилое помещение	-2	4	4.39	Кладовая	4.39	2.7
К.4.46	Нежилое помещение	-2	4	1.73	Кладовая	1.73	2.7
К.4.47	Нежилое помещение	-2	4	1.79	Кладовая	1.79	2.7
К.5.1	Нежилое помещение	-2	5	2.21	Кладовая	2.21	2.7
К.5.2	Нежилое помещение	-2	5	2.37	Кладовая	2.37	2.7
К.5.3	Нежилое помещение	-2	5	4.25	Кладовая	4.25	2.7
К.5.4	Нежилое помещение	-2	5	2.49	Кладовая	2.49	2.7
К.5.5	Нежилое помещение	-2	5	2.34	Кладовая	2.34	2.7
К.5.6	Нежилое помещение	-2	5	2.47	Кладовая	2.47	2.7
К.5.7	Нежилое помещение	-2	5	2.67	Кладовая	2.67	2.7
К.5.8	Нежилое помещение	-2	5	5.61	Кладовая	5.61	2.7
К.5.9	Нежилое помещение	-2	5	2.43	Кладовая	2.43	2.7
К.5.10	Нежилое помещение	-2	5	2.49	Кладовая	2.49	2.7
К.5.11	Нежилое помещение	-2	5	2.51	Кладовая	2.51	2.7
К.5.12	Нежилое помещение	-2	5	2.66	Кладовая	2.66	2.7
К.5.13	Нежилое помещение	-2	5	2.51	Кладовая	2.51	2.7
К.5.14	Нежилое помещение	-2	5	2.64	Кладовая	2.64	2.7
К.5.15	Нежилое помещение	-2	5	2.63	Кладовая	2.63	2.7
К.5.16	Нежилое помещение	-2	5	2.62	Кладовая	2.62	2.7
К.5.17	Нежилое помещение	-2	5	2.42	Кладовая	2.42	2.7
К.5.18	Нежилое помещение	-2	5	2.62	Кладовая	2.62	2.7
К.5.19	Нежилое помещение	-2	5	2.53	Кладовая	2.53	2.7
К.5.20	Нежилое помещение	-2	5	2.62	Кладовая	2.62	2.7
К.5.21	Нежилое помещение	-2	5	2.52	Кладовая	2.52	2.7
К.5.22	Нежилое помещение	-2	5	4.97	Кладовая	4.97	2.7
К.5.23	Нежилое помещение	-2	5	2.14	Кладовая	2.14	2.7
К.5.24	Нежилое помещение	-2	5	2.14	Кладовая	2.14	2.7



К.5.25	Нежилое помещение	-2	5	2.01	Кладовая	2.01	2.7
К.6.1	Нежилое помещение	-1	6	4.7	Кладовая	4.7	3.34
К.6.2	Нежилое помещение	-1	6	2.55	Кладовая	2.55	3.34
К.6.3	Нежилое помещение	-1	6	2.55	Кладовая	2.55	3.34
К.6.4	Нежилое помещение	-1	6	5.12	Кладовая	5.12	3.34
К.6.5	Нежилое помещение	-1	6	2.49	Кладовая	2.49	3.34
К.6.6	Нежилое помещение	-1	6	5.14	Кладовая	5.14	3.34
К.6.7	Нежилое помещение	-1	6	2.5	Кладовая	2.5	3.34
К.6.8	Нежилое помещение	-1	6	2.38	Кладовая	2.38	3.34
К.6.9	Нежилое помещение	-1	6	5.33	Кладовая	5.33	3.34
К.6.10	Нежилое помещение	-1	6	2.79	Кладовая	2.79	3.34
К.6.11	Нежилое помещение	-1	6	2.78	Кладовая	2.78	3.34
К.6.12	Нежилое помещение	-1	6	2.89	Кладовая	2.89	3.34
К.6.13	Нежилое помещение	-1	6	4.89	Кладовая	4.89	3.34

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	Секция 4, этаж -2	Общественное	70.47
2	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -2	Общественное	9.93
3	Лифтовой холл	Секция 4, этаж -2	Общественное	9.71
4	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -2	Общественное	18.8
5	Колясочная	Секция 4, этаж -2	Общественное	31.18
6	КУИ	Секция 4, этаж -2	Общественное	2.98
7	Коридор кладовых	Секция 5, этаж -2	Общественное	26.37
8	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -2	Общественное	14.63
9	Лифтовой холл	Секция 5, этаж -2	Общественное	7.72
10	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -2	Общественное	16.62
11	Коридор	Секция 5, этаж -2	Общественное	19.05
12	Колясочная	Секция 5, этаж -2	Общественное	21.02
13	Коридор кладовых	Секция 5, этаж -2	Общественное	46.94
14	КУИ	Секция 5, этаж -2	Общественное	5.34
15	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -2	Общественное	7.49
16	Лифтовой холл	Секция 6, этаж -2	Общественное	9.58
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -2	Общественное	18.8
18	Коридор	Секция 6, этаж -2	Общественное	42.82
19	Колясочная	Секция 6, этаж -2	Общественное	21.96
20	КУИ	Секция 6, этаж -2	Общественное	3.11
21	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -2	Техническое	4.21
22	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -2	Техническое	2.91
23	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -2	Техническое	3.12
24	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -2	Техническое	509.62
25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -2	Техническое	695.09

26	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -2	Техническое	20.21
27	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -2	Техническое	8.9
28	Венткамера	Секция 5, этаж -2	Техническое	20.27
29	Насосная	Секция 5, этаж -2	Техническое	46.63
30	Венткамера	Секция 6, этаж -2	Техническое	50.73
31	ИТП	Секция 6, этаж -2	Техническое	39.31
32	Электрощитовая	Секция 6, этаж -2	Техническое	22.26
33	Помещение сетей связи	Секция 6, этаж -2	Техническое	12.66
34	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	8.28
35	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.83
36	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.32
37	Вестибюль	Секция 4, этаж -1	Общественное	24.99
38	Лифтовой холл	Секция 4, этаж -1	Общественное	9.71
39	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	7.96
40	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	20.68
41	Колясочная	Секция 4, этаж -1	Общественное	33.58
42	Тамбур	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.45
43	Тамбур	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.44
44	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.85
45	Вестибюль	Секция 5, этаж -1	Общественное	28.95
46	Лифтовой холл	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.72
47	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	19.55
48	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.37
49	Колясочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	14.74
50	Колясочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	14.75
51	Тамбур	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.24
52	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.7
53	Вестибюль	Секция 6, этаж -1	Общественное	55.35
54	Лифтовой холл	Секция 6, этаж -1	Общественное	9.71
55	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	18.03
56	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	12.45
57	Коридор кладовых	Секция 6, этаж -1	Общественное	21.34
58	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -1	Техническое	4.89
59	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -1	Техническое	399.81
60	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -1	Техническое	451.7
61	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	6.98
62	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	3.18
63	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Общественное	21.42
64	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	9.58
65	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	10.27
66	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.05
67	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.49
68	Вестибюль	Секция 5, этаж 1	Общественное	23.7

69	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.72
70	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.7
71	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	5.3
72	Коридор	Секция 5, этаж 1	Общественное	11.46
73	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	3.02
74	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.98
75	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	4.19
76	Вестибюль	Секция 6, этаж 1	Общественное	21.41
77	Вестибюль	Секция 6, этаж 1	Общественное	10.78
78	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	9.71
79	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.05
80	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.67
81	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.04
82	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	15.28
83	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 2	Общественное	6.11
84	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	5.3
85	Коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	12.99
86	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.67
87	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.05
88	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.74
89	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.67
90	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	8.55
91	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	28.36
92	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 3	Общественное	6.11
93	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	17.05
94	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	24.03
95	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.67
96	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	18.8
97	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	24.12
98	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.67
99	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	8.55
100	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	28.36
101	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 4	Общественное	6.11
102	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	17.05
103	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	24.03
104	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.67
105	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	18.8
106	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	24.2
107	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	7.67
108	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	8.55
109	Коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	23.85
110	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 5	Общественное	6.11
111	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	17.05

112	Коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	24.03
113	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 5	Общественное	7.67
114	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общественное	18.8
115	Коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	24.11
116	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	7.67
117	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	8.55
118	Коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	24
119	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 6	Общественное	6.11
120	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Общественное	17.05
121	Коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	12.97
122	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 6	Общественное	7.67
123	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Общественное	18.8
124	Коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	17.9
125	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	7.67
126	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Общественное	18.8
127	Коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	24.17
128	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 7	Общественное	6.11
129	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Общественное	17.05
130	Коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	12.16
131	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 7	Общественное	7.67
132	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Общественное	18.8
133	Коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	14.8
134	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	7.67
135	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Общественное	8.55
136	Коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	18.1
137	Эксплуатируемая кровля	Секция 5, этаж 8	Общественное	114.48
138	Эксплуатируемая кровля	Секция 5, этаж 8	Общественное	169.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 5, этаж -2	Насосная	Водоснабжение
2	Секция 6, этаж -2	ИТП	Теплоснабжение
3	Секция 6, этаж -2	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Секция 6, этаж -2	Помещение сетей связи	Слаботочные сети
5	Секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Секция 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
7	Секция 6	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.07.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.07.2024</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>558 712 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:074245:11</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810800630024287</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:



	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 548241178075141255485641243519851707245

Владелец: **ООО "ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ. БОЛЬШЕВИЧКА.  
НОВОСИБИРСК"**, Ансимов Михаил Владимирович,  
Новосибирск

Действителен: с 24.09.2020 по 24.09.2021