

Кому Некоммерческой организации «Пуровский  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное

Фонд жилья и ипотеки»

(наименование организации - для юридических лиц)

629850, ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале,

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Геологов, д.7а

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2019 № 

8	9	-	R	U	8	9	5	0	3	1	0	4	-	0	3	8	-	2	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Дом № 16 в мкр. Комсомольский г. Тарко-Сале»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, мкр. Комсомольский, д. 16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Приказ Департамента строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района № 37-а от 19.12.2019 «Об аннулировании и присвоении адреса»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:05:020115:19

строительный адрес: ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале, мкр. Комсомольский, д. 16

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 89-RU89503104-028-2018, дата выдачи 15.06.2018

орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19968,72	19957,97
в том числе подземной части	куб. м	2415,35	2415,35

Общая площадь	кв. м	4736,2	4733,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	727,9	700,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3355,97	3359,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кроме того площадь под внутренними стенами (перегородками)	кв. м	727,9	700,6
	кв. м	652,33	673,6
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	68/3355,97	68/3359,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/1176,31	30/1183,5
2-комнатные	шт./кв. м	34/1857,1	34/1851,4
3-комнатные	шт./кв. м	4/322,56	4/324,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-



более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3543,67	3451,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, канализация центральная, сети связи	теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, канализация центральная, сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники (Пандусы)	шт.	3	3
Материалы фундаментов		монолитный ростверк на свайном основании	монолитный ростверк на свайном основании
Материалы стен		кирпич полнотельный, с трехслойным утеплителем из каменной ваты, с вентилируемой навесной фасадной системой	кирпич полнотельный, с трехслойным утеплителем из каменной ваты, с вентилируемой навесной фасадной системой
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели:			
Инженерные сети к многоквартирному дому			
Сети теплоснабжения	м.	35	35
Сети холодного водоснабжения	м.	35	35
Сети горячего водоснабжения	м.	35	35
Сети водоотведения	м.	17,2	17,2
Сети электроснабжения 0,4 кВ	м.	328	328
Сети наружного электроосвещения	м.	396,8	396,8
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	Вт/(м <sup>3</sup> ·°C)	0,090	0,088
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Каменная вата	Каменная вата
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, стеклопакет	ПВХ профиль, стеклопакет

Прошито и скреплено печатью 2 листа (ов)  
 Управление архитектуры и градостроительства Департамента  
 строительства, архитектуры и жилищной политики  
 Администрации Пуровского района  
 М.В. Мухоморова  
 12.12.2019 г.



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.12.2019, подготовленного кадастровым инженером Пешковой Екатериной Анатольевной, квалификационный аттестат от 17.12.2014 № 72-14-751, выдан Департаментом имущественных отношений Тюменской области, г. Тюмень, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30.06.2016.

И.о. начальника Департамента  
 строительства, архитектуры и  
 жилищной политики  
 Администрации  
 Пуровского района

*Ю.А. Михеева*  
 (подпись)

Ю.А. Михеева  
 (расшифровка подписи)



« 12 декабря 2019 г.