

**ФОРМА**  
**разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика  
«Пансионат Олимпийский-Дагомыс»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН: 2318023236  
полное наименование организации – для юридических  
лиц),  
г. Сочи, ул. Ленинградская, д. 7А  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 14. июня .2017 . № RU-23-309-1301 -2017

I. Администрация города Сочи  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотстроенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Мотель «Меридиан». 5 этап строительства - корпус № 2

(наименование объекта (этапа) капитального строительства  
23:49:0125016:1072

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, д. 7а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:49:0125016:248  
строительный адрес: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, ул. Ленинградская, уч. № 7а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-23-309-3599-2015, дата выдачи 03.06.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сочи

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	3573,9	3573,9
в том числе надземной части	куб. м	3573,9	3573,9
Общая площадь	кв.м	1181,1	1181,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	1181,1	1181,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		99	99
Вместимость		51	51
Количество этажей		5	5
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, сети связи	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен		железобетонные	железобетонные
Материалы перекрытий		сборно-монолитные железобетонные	сборно-монолитные железобетонные
Материалы кровли		плоская, из рулонных	плоская, из рулонных

002528

		кровельных материалов	кровельных материалов
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-	-
2-комнатные	шт./кв.м	-	-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С, нормальный	С, нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	62,60	62,60
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты ячеистый бетонный блок	минераловатные плиты ячеистый бетонный блок
Заполнение световых проемов		витражные окна с рамами из алюминиевого профиля	витражные окна с рамами из алюминиевого профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию ~~недействительно~~ без технического плана от 28.02.2017г.  
 Кадастровый инженер Котельников Александр Евгеньевич, квалификационный аттестат от 12.03.2012 № 23-12-984, выдан Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров от 21.03.2012г.

Первый заместитель Главы города Сочи  
 (должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



М.М. Чермит  
 (расшифровка подписи)

“ 14 ” июня 20 17 г.  
 М.П.