

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	14.06.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-10-104-2024
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВЫЙ ПОСАД»
2.2.2. ИНН:	6215025158
2.2.3. ОГРН:	1116215000428
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплексная жилая и общественная застройка. 1-я очередь строительства, 2-й этап — многоквартирный жилой дом № 39 по адресу: Тверская область, Калининский р-н, Черногоубовское поселение, д.Батино». (секц. 2)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Калининский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	Черногоубовское сельское поселение

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Деревня Батино
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Сергея Есенина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:10:0000013:5538
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 5) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 6) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 7) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 8) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 9) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	1) 30.12.2020 2) 07.12.2021 3) 17.01.2022 4) 05.05.2023 5) 05.09.2023 6) 18.09.2023 7) 15.01.2024 8) 03.06.2024 9) 06.06.2024
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство: 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 5) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 6) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 7) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	1) 69-510316-037-2020 2) 309 3) 8 4) 138 5) 295 6) 319 7) 488

8) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	8) 221
9) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	9) 225
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области
2) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
3) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
5) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
6) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
7) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
8) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
9) приказа о внесении изменений в разрешение на стро	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Комплексная жилая и общественная застройка.1-я очередь строительства, 2-й этап — многоквартирный жилой дом № 39 по адресу: Тверская область, Калининский р-н, Черногубовское поселение, д.Батино». (секц. 2)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	1261,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	618,1

6.1.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	23455,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	11737,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений, в том числе:	2488,2
- <u>площадь общего имущества в многоквартирном доме</u> (кв.м),	2266,9
из них:	
- нежилое помещение X (коридор в подвале) (кв.м)	234,1
-нежилое помещение XI (электрощитовая) (кв.м)	8,0
- нежилое помещение XII (комната для хранения уборочного инвентаря (кв.м)	2,2
- нежилое помещение XIII (техническое помещение) (кв.м)	19,3
- нежилое помещение XIV (помещения общественного назначения – тамбуры, коридоры, лестничные клетки, холлы, лифтовые шахты) (кв.м)	1475,3
- нежилое помещение XV (техническое помещение) (кв.м)	498,9
- нежилое помещение XV (машинное помещение) (кв.м)	25,3
- нежилое помещения XVII (узел ввода) (кв.м)	3,8
- <u>помещения для хранения инвентаря</u> (кв.м)	221,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8016,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7447,1
- однокомнатных (кв.м)	4268,7
- двухкомнатных (кв.м)	2073,2
- трехкомнатных (кв.м)	1105,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	290
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), из них:	93
- помещения, составляющие общее имущество в многоквартирном доме (штук)	8
- помещения для хранения инвентаря (штук)	85
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	197
6.1.11. в том числе квартир (штук), из них:	197

- однокомнатных (штук)	143
- двухкомнатных (штук)	37
- трехкомнатных (штук)	17
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	57,02
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	A+
6.1.18. Иные показатели ²² : - Общий строительный объем здания, куб. м, в том числе подземной части, куб. м - количество секций, шт. - количество лифтов, шт. СООРУЖЕНИЯ: Сети инженерно-технического обеспечения: - наружные сети ливневой канализации: (труба полимерная со структурированной стенкой ПЭ Ду110, Ду200, Ду400), протяженность, м - наружные сети хозяйственно-бытовой канализации (труба полимерная со структурированной стенкой ПЭ Ду160, Ду200), протяженность, м - наружные сети электроснабжения (алюминиевый кабель, сечением 4x240) протяженность, м	34111,0 1587,0 1 2 191 68 20
6.1.19. Дата подготовки технических планов (4 штуки)	10.06.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	091-030-203-02

<p>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</p> <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	 <p>Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области</p> <p>А.В. Береснев</p>
	<p>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p>Сертификат: 00DB922D1BE4F7EB309D7518AA5A186301 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен с 06.09.2023 до 29.11.2024</p> <p>ПОДПИСЬ _____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ _____</p>