

Приложение

к приказу комитета от 01.04.2021 №133-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Ярус»

полное наименование организации – для юридических лиц

656056, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул.Анатолия, 35а, офис 201

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 01.04.2021

№ 22-RU22302000-26-2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Гоголя,46а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050235:5

строительный адрес: - \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-277-2019, дата выдачи 15.10.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	37854,32	37860,3
в том числе надземной части	куб.м	25028,32	25030,3
Общая площадь	кв.м	12319,32	12224,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	909,63	950,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	2993,72	2983,3
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6147,59	6159,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	8-11	8-11
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	76/6147,59	76/6159,6
1-комнатные	шт./кв. м	71/5420,6	71/5442,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	2/231,45	2/234,0
4-комнатные	шт./кв. м	3/495,54	3/483,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6395,84	6407,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи, ж/б монолитный ростверк	сваи, ж/б монолитный ростверк
Материалы стен		монолитные железобетонные с	монолитные железобетонные с

		утеплением минеральной ватой и последующим оштукатуриванием	утеплением минеральной ватой и последующим оштукатуриванием
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		рулонная из наплавляемых материалов	рулонная из наплавляемых материалов
Иные показатели:			
общая площадь помещений здания (стр.10+11+18+12)	кв.м	-	11405,9
площадь здания	кв.м	-	12224,9
В т.ч. площадь вспомогательных помещений общего пользования всего здания (техн. помещения, эл.щитовые, лестнич.клетки, коридоры общ. пользования и т.д.)	кв.м	-	1064,6
Объекты общественного назначения	кв.м	909,63	950,5
Общая площадь автостоянки	кв.м	2993,72	2983,3
Количество нежилых помещений	шт.	-	7
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>4.1. Сеть электроснабжения</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	120,0	120,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть водоснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	7,0	7,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	7,0	7,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть ливневой канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	18,0	18,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов,	-	-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.5. Сеть газоснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	693,0	693,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты Эковер Экофасад	Минераловатные плиты Эковер Экофасад
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами (с энергосберегающим покрытием)	Оконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами (с энергосберегающим покрытием)



Пронито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
*шести* листах.

Председатель комитета

А.А.Воробьев





**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 01.04.2021

№ 133-00

О выдаче разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию по  
адресу: Алтайский край,  
г.Барнаул, ул.Гоголя,46а

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Ярус» от 29.03.2021 №1040-з/к и представленные документы,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Ярус» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Гоголя,46а (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев